SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento con Casa Club, alberca, pre-venta, Centro Maya, Playa del Carmen.

ID: DPC299-2	*Ubicación: Playa del Carmen*
Zona: Centro Maya	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 3	*Baños: 2.5*
Estacionamiento(s): 1	*Construcción: 111 m2 / 1,194.80 ft*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

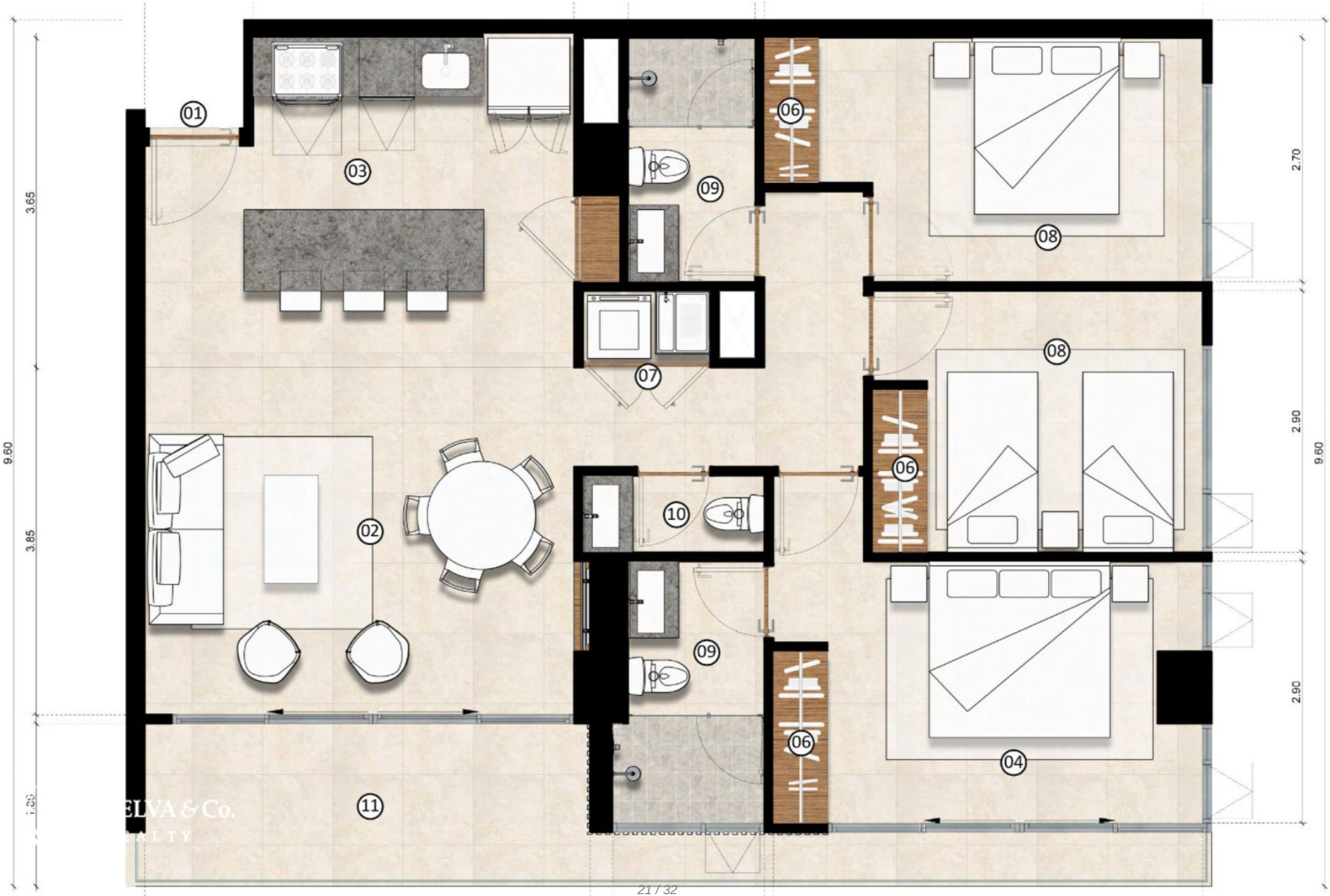
Monumento el "Portal Maya" / *Monument the "Mayan portal"*

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Quinta avenida / *Fifth Avenue*

SELVA & Co.
Playacar Beach


01
02
03
04
06
07
08
09
10
11
9.60
3.65
3.85
2.70
2.90
2.90
9.60

Descripción

DPC299-2
Departamento con Casa Club, alberca, pre-venta, Centro Maya, Playa del Carmen.

Descubre la perfecta fusión entre naturaleza y vida urbana. Desarrollo que redefine el concepto de estilo de vida, ofreciendo un equilibrio armonioso entre lujo, naturaleza y sustentabilidad. Sumérgete en un oasis de serenidad y comodidad mientras disfrutas de la vibrante energía de la vida urbana.

Departamento ubicado en el corazón de la Riviera Maya, que ofrece un estilo de vida incomparable diseñado para brindar un espacio donde el entretenimiento y el bienestar se fusionan en perfecta armonía. Desde amplios espacios de entretenimiento hasta una amplia gama de comodidades para todas las edades.

ALBERCA

Este desarrollo cuenta con alberca para niños, piscina familiar y para adultos y bar donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refrescarte durante todo el día.

TERRAZA PRIVADA

Departamento que cuenta con amplia terraza privada que se convierte en un espacio adicional o una extensión del propio hogar.

ENTRETENIMIENTO

Con un enfoque en la vida familiar y la diversión, este desarrollo ofrece un ambiente acogedor y vibrante para todas las edades con una variedad de espacios de entretenimiento incluyendo un cuarto de juegos y un salón para jóvenes, los más jóvenes encontrarán un lugar para socializar y divertirse.

SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

Tendrás un área dedicada completamente a consentirte, spa con área de vapor, sauna y Jacuzzi.

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas dentro del residencial, no tendrás que preocuparte por estacionar a tus visitantes.

CASA CLUB

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, juega en sus canchas de tenis, pádel, futbol 7, disfruta al aire libre en la pista para trotar y la ciclovía, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

PET FRIENDLY

Desarrollo apto para mascotas, disfruta de un parque para perros área dedicada especialmente para que tu perro socialice y se divierta en un ambiente seguro y controlado.

SEGURIDAD

Acceso controlado

Barda perimetral

Circuito cerrado

Vigilancia 24/7

AMENIDADES Y SERVICIOS

Lobby

Elevador

Albercas

Área de asoleado

Canchas deportivas

Ciclovía

Pista para trotar

Parque para perros

Minigolf

Áreas verdes

Estacionamiento para visitas

Casa Club

CASA CLUB

Alberca con carril de nado

Bar

Restaurante

Cuarto de juegos

Lounge

Gimnasio

Spa
Área de vapor
Jacuzzi

COCINA
Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO
Vistas Panorámicas: Disfruta de impresionantes vistas desde tu residencia.
Áreas Verdes: Rodéate de espacios exuberantes y naturales.
Terraza Privada: Un amplio espacio al aire libre exclusivamente para tu uso.
Departamento luminoso: diseñado para aprovechar luz natural, con ventanas de piso a techo, espacios amplios y una gran terraza perfecta para un estilo de vida interior-exterior.
Dormitorio Principal con Baño en Suite

Estacionamiento Privado

UBICACION
Departamento en venta en la zona de Centro Maya, Playa del Carmen.
Nueva comunidad cerrada en el corazón de la Riviera Maya.
50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.
15 minutos del Centro de Playa del Carmen.
15 minutos de Playa Incluyente.
20 minutos de Playa Playacar.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION
Departamento en pre-venta.
Fecha de entrega estimada: noviembre 2025.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Centro Maya, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

El precio oficial de esta propiedad es en PESOS, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Estacionamiento exclusivo
- Terraza
- Vista Panoramica

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca
- Alberca con carril de nado
- Area de asoleadero
- Area Lounge
- Bar
- Cancha de Paddel
- Cancha de tennis
- Canchas de futbol
- Casa Club
- Elevador
- Estacionamiento para visitas
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Lobby
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Mascotas permitidas
- mini-golf
- Restaurant
- Salon de juegos para adultos
- Sauna
- Seguridad 24 hrs
- Spa

Ubicación

Rio Secreto
nature reserve
CENTRO MAYA
C. 11 Sur
C. Diag. 85 Sur
TOLEDO
307
CAMPESTRE
PLAYACAR
Hotel Riu Yucatan
Casa Kaoba
Hotel & Suites
Sandos Playacar
Beach Resort
307
Google
Map data ©2024 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com