SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento con vista al mar, jardín, alberca Gimnasio, alberca kids, Telchac Puerto, Merida.

ID: DME267-1	*Ubicación: Mérida*
Zona: Telchac Costa	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 2	*Baños: 3*
Niveles: 1	*Construcción: 130 m2 / 1,399.32 ft*
Terreno: 130 m2 / 1,399.32 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

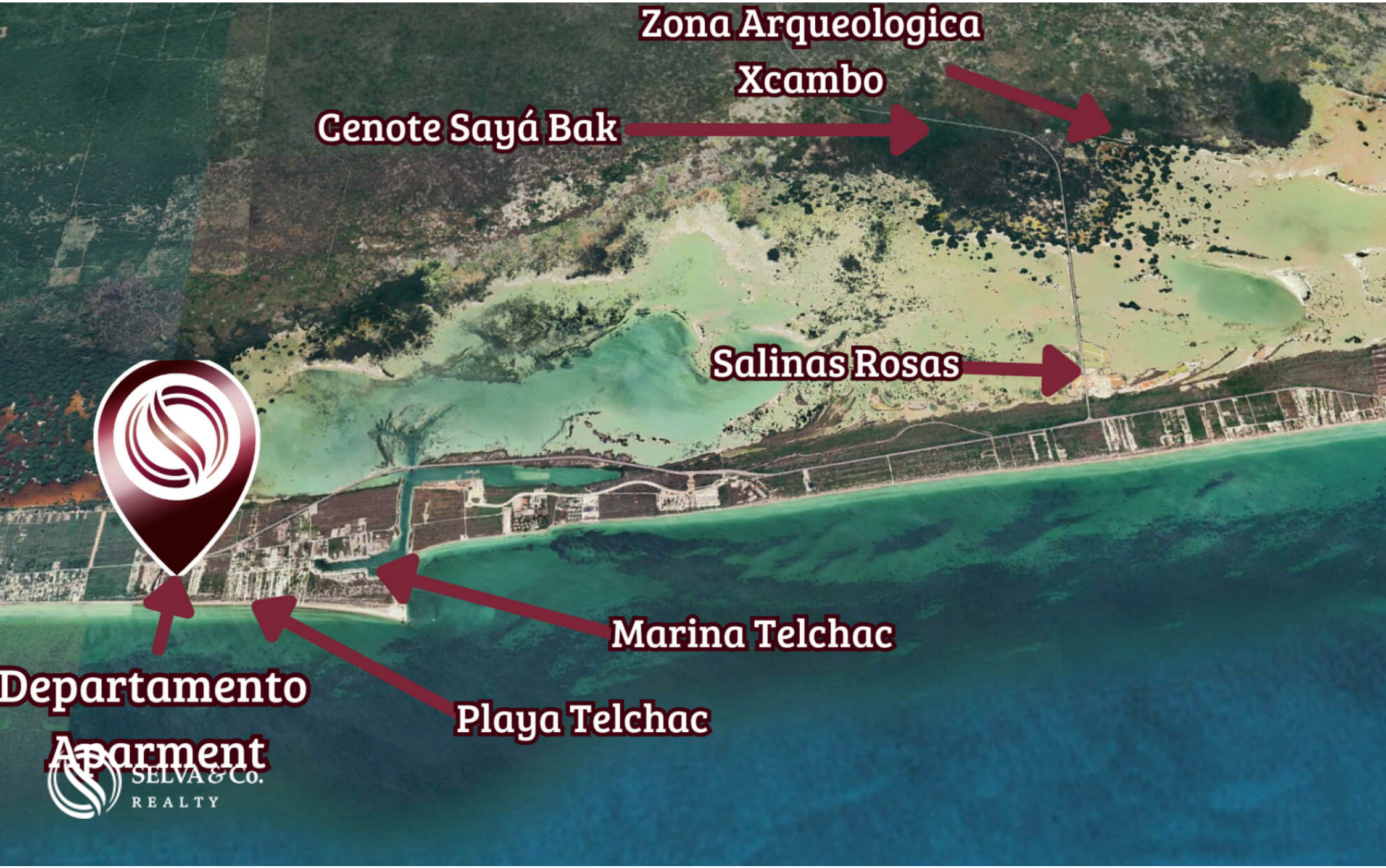
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

IRON FIST
SELVA & Co.
REALTY

NETFLIX ORIGINAL
IRON FIST
Watch Season 2 Now
My List
SELVA & Co.
REALTY


Zona Arqueologica
Xcambo
Cenote Sayá Bak
Salinas Rosas
Marina Telchac
Departamento
Apartment
Playa Telchac
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

STRANGER THINGS
NETFLIX
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Zona Arqueológica Xcambó

SELVA & Co.
REALTY
Marina Telchac

SELVA & Co.
REALTY
Playa Telchac

Descripción

DME267-1
Departamento con vista al mar, jardín, alberca Gimnasio, alberca kids, Telchac Puerto, Merida.

En este departamento es garantizado vivencias llenas de belleza natural, confort y conexión con la naturaleza. Rodeado de maravillas naturales.

Con magnifica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

ALBERCA
El departamento cuenta con una alberca donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar.

Alberca con regadera de exterior y baño.

TERRAZA

Encontrarás un area común con alberca. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa. Equipada con area de asadores, camastros, snack bar y Restaurant.

PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños tiene un area para niños, alberca para niños y un parque de Agua.

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas dentro del residencial, no tendrás que preocuparte por estacionar a tus visitantes.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, practica yoga, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

ENTRETENIMIENTO

Despejarse y divertirse es vital para llevar una vida sana, por eso contaras con un salon de juegos donde te divertirás con tus vecinos, amigos o familiares. Cuenta con mesa de billar, ping pong, futbolito, mesas, sillones y television.

SKY LOUNGE

Sala para disfrutar de las bebidas por la noche, así puedes relajarte, celebrar reuniones u organizar eventos

BUSINESS CENTER

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, cuenta con sala de juntas privada, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

AMENIDADES Y SERVICIOS
Caseta de Accesso
Estacionamiento
Recolección de Basura
Cuarto de Mozos
Cuarto de Mantenimiento
Planta de Tratamiento
Cuarto de Maquinas
Lobby
Area kids
Sanitarios en la playa

Lavanderia

Bodegas Particulares

Alberca para niños

Alberca para adulto

Area de Camastros

Asadores

Snack Bar/ Restaurante

Renta de motos, kites, Paddel

Area de Reunion Con horno de leña

Sunrise deck

Area de adolescentes

Area multiusos

Gym

Yoga room

Beach Club

Lavanderia

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar.

Jardin.

Alberca

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Flex room: algunos departamentos cuentan con este espacio que se puede

convertir en area de juegos, gimnasio en casa u oficina.Pregunta disponibilidad.

UBICACION

Departamento en venta en Telchac Puerto, Merida, nueva zona residencial.

3 Minutos de la playa Telchac

6 Minutos de Salinas Rosas

11 Minutos de la Marina Telchac

11 Minutos de la zona arqueológica Xcambo

1 Hora del Aeropuerto Internacional de Merida

DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 10 minutos caminando a la playa, 850 metros de la playa.

RENTA TU PROPIEDAD

Desarrollo que permite las rentas vacacionales.

Puedes contratar a una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Cozumel.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Telchac Puerto, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Merida.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Merida #selvacorealty #bienesraicesMerida #inmueblesMerida #inmobiliariaMerida #casasenventaHuatulco #pisosenventaMerida #Meridadepartamentosenventa #departamentoenventaMerida #pisosMerida #departamentosMerida

Detalles de la propiedad

- Lavanderia
- Vista al mar

Amenidades

- Alberca
- Area para yoga
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Area de asoleadero
- Asador
- Club para niños
- Restaurant
- Snack bar

Ubicación

Villa Luna del Mar
Marina Telchac
Hotel Reef Yucatán
Reserva Ecologica
"Sayachaltun"
C. 23
27
27
27
Google
Map data ©2024 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com