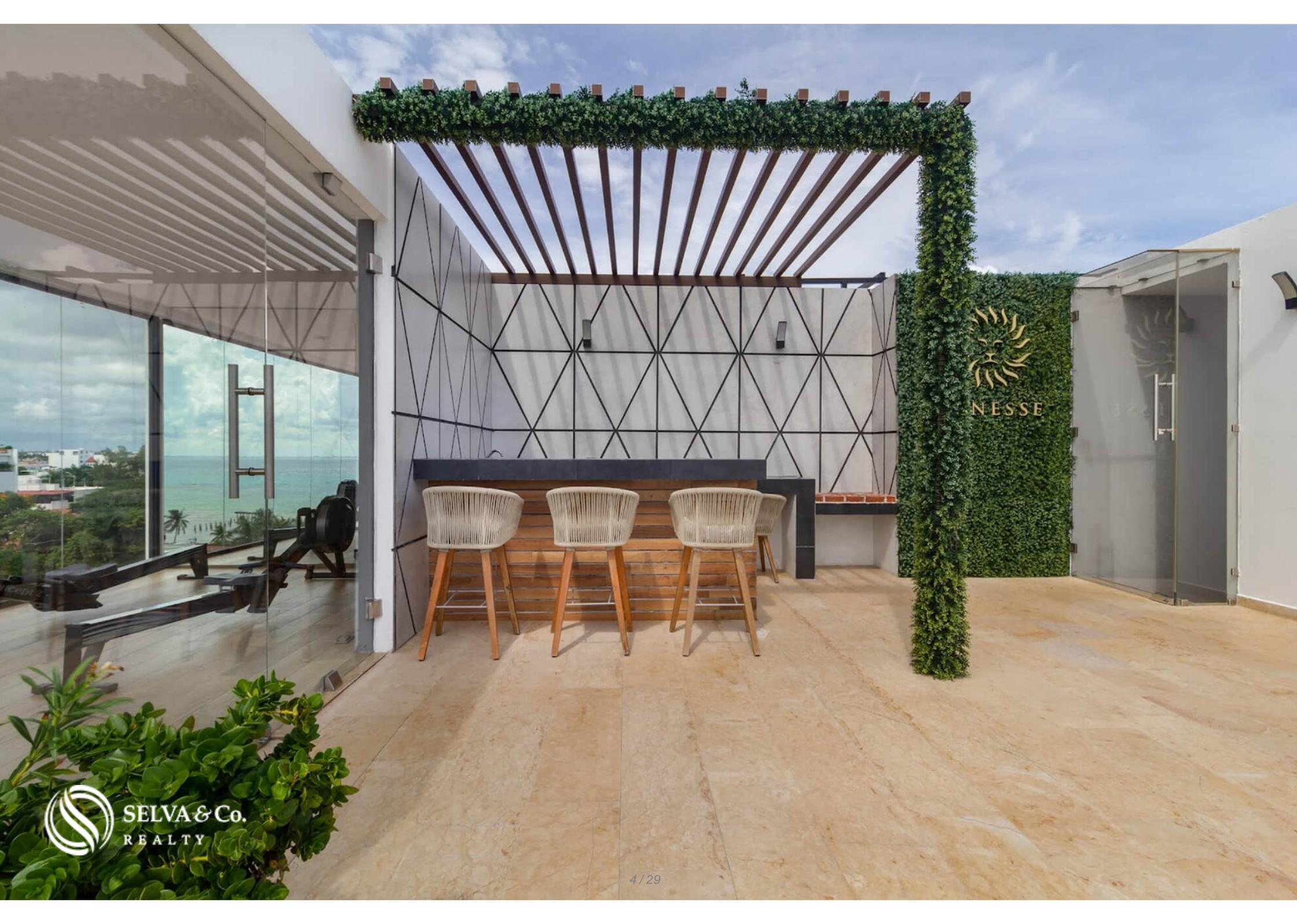




# Estudio con rooftop y alberca, Gimnasio y Terraza en Quinta Avenida, Playa Del Carmen

<i>ID: ARPC244</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: 5ta Avenida</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Baños: 1</i>	<i>Construcción: 52 m2 / 559.73 ft</i>

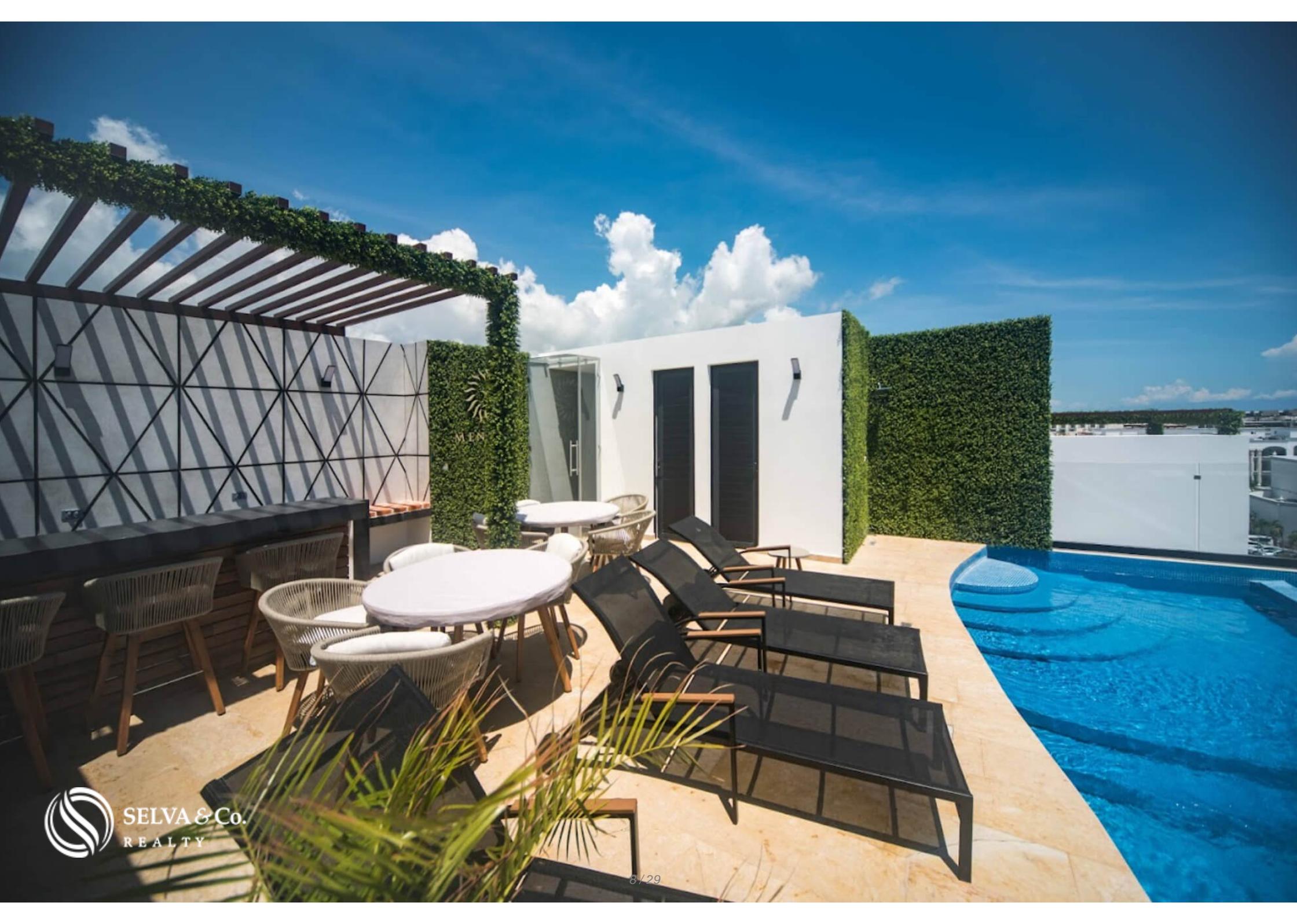




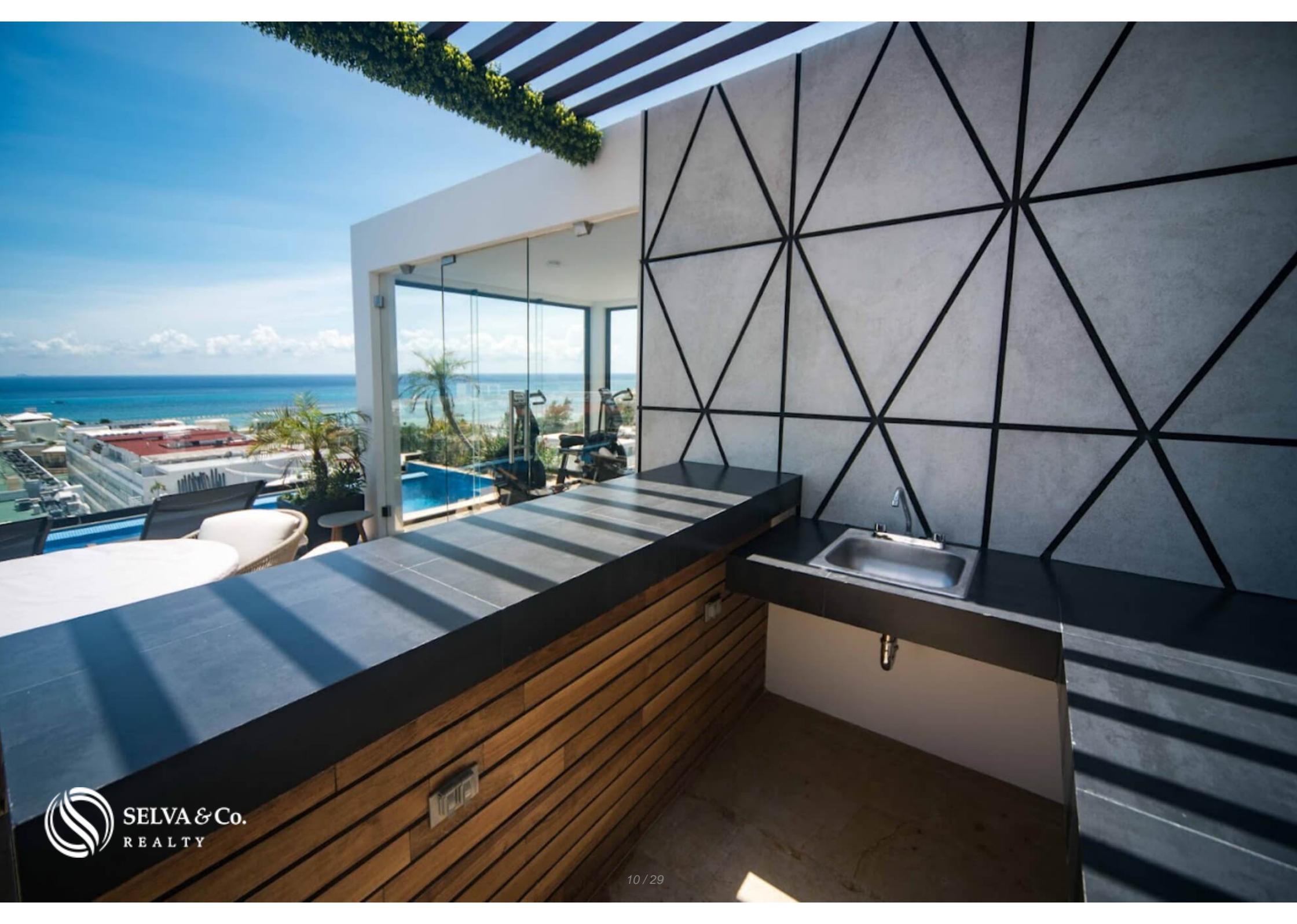














**Mamita's**

**Coralina**

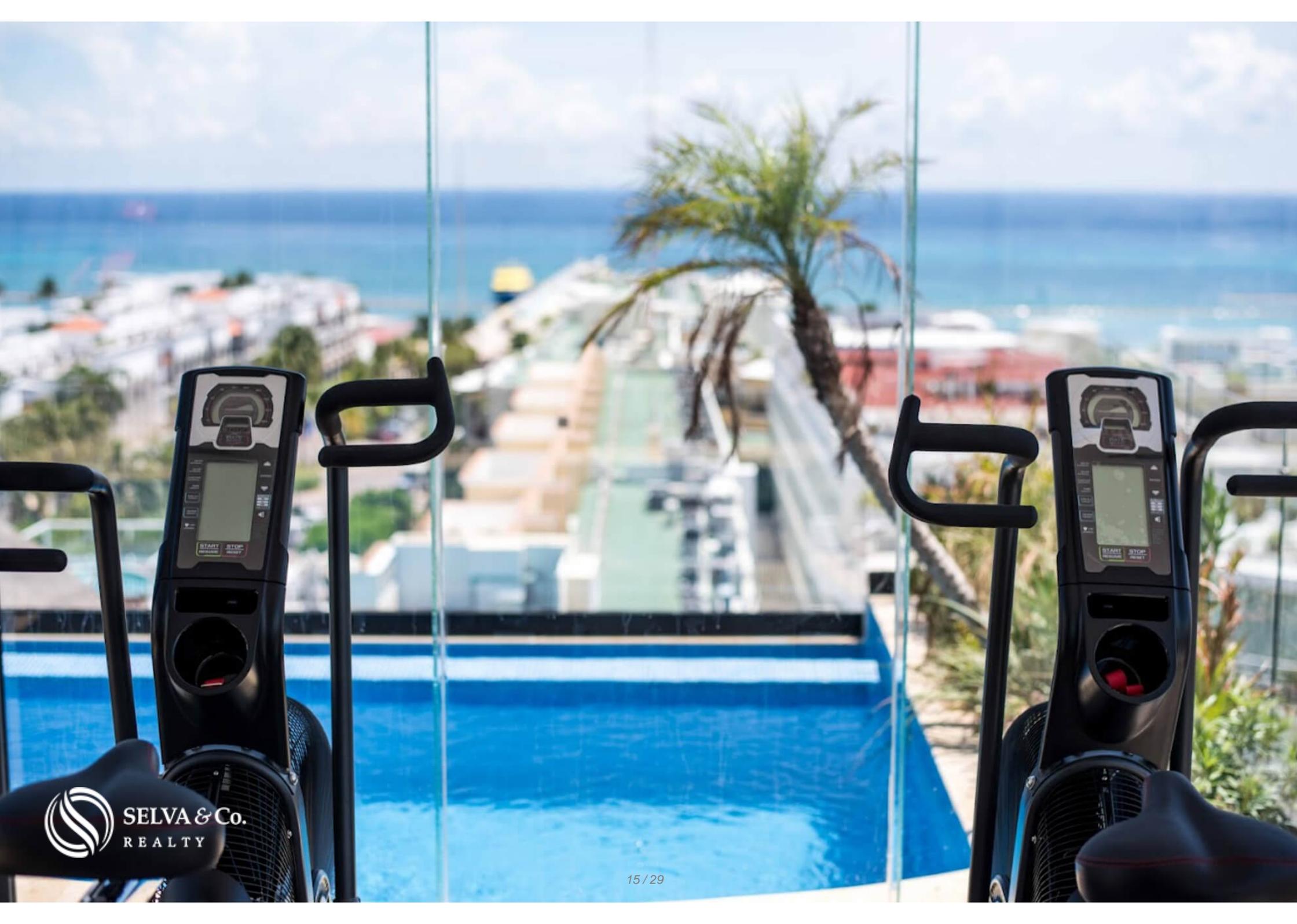


**Condominium  
Departamento**

**Quinta Avenida- fifth Avenue**









SELVA & Co.  
REALTY



# Muelle Constituyentes



# Playa Constituyentes



 SELVA & Co.  
REALTY

# Playa Punta Esmeralda

## Descripción

ARPC244

Estudio con rooftop y alberca, Gimnasio y Terraza en Quinta Avenida, Playa Del Carmen

Departamento tipo estudio en venta, con una ubicación privilegiada en el corazón de Playa del Carmen.

Disfruta de momentos de diversión inolvidables junto a tu familia, seres querido y amigos en las instalaciones.

Estudio completamente amueblado, listo para que te mudes en seguida o lo estrenes en tus siguientes vacaciones. Con espacios de entretenimiento.

Con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite

un estilo de vida interior - exterior.

## ALBERCA

El estudio cuenta con una alberca donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar.

## TERRAZA ROOFTOP

En el ultimo piso encontrarás un area común con alberca y vista al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa. Equipada con barra de entretenimiento y salas lounge.

## BARRA DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas, sillas y sillones lounge.

Terraza semi techada con zona de aire acondicionado y zona al aire libre.

## MANTENTE EN FORMA

¿Te gusta ejercitarte? Este desarrollo cuenta con un gimnasio con vista panorámica .

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca y asoleadero en el Roof

Bar en el Roof

Pérgola

Camastros

Grill

Gym

Infinity pool

Elevador y núcleo de escaleras

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Campana de Extracción

Parrilla Vitrocerámica

Fregadero

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL ESTUDIO

Vistas panorámicas al mar desde rooftop

Alberca

Estudio luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

## ACABADOS

Puertas de Madera

Cancelaría de Aluminio vidrios templados

Piso de Mármol

## UBICACION

Estudio en venta en Quinta Avenida, Playa del Carmen, zona residencial, rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

02 Minutos de la quinta Avenida

04 Minutos del muelle constituyentes

04 Minutos de la playa constituyentes

7 Minutos del Aeropuerto Nacional de playa del carmen.

14 Minutos de la playa Punta Esmeralda

23 Minutos de la Playa Xcalacoco

23 Minutos del Club de Golf El Camaleón Mayakoba

57 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este estudio se encuentra a 5 minutos caminando de la playa, 400m de la playa Constituyentes.

## RENTA TU PROPIEDAD

Desarrollo que permite las rentas vacacionales.

Puedes contratar a una agencia de administración y rentas vacacionales, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Playa del Carmen

## ESTUDIO LLAVE EN MANO

Departamento, listo para entrega inmediata, completamente amueblado y equipado, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Playa del Carmen.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer

más sobre el mercado inmobiliario en la zona de quinta Avenida, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen                      #selvacorealty                      #bienesraicesPlayadelCarmen  
#inmueblesPlayadelCarmen                      #inmobiliariaPlayadelCarmen  
#pisosenventaPlayadelCarmen                      #PlayadelCarmendepartamentosenventa  
#departamentoenventaPlayadelCarmen                      #pisosPlayadelCarmen  
#departamentosPlayadelCarmen

## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Roof Top
- Cocina Integral
- Terraza

## Amenidades

- Gimnasio

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)