SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Casa en Alegranza con casa club, alberca, juegos, canchas, cenote, en venta

ID: ERPC246	*Ubicación: Playa del Carmen*
Zona: Centro Maya	*Tipo: Casas*
Recámaras: 3	*Baños: 3.5*
Estacionamiento(s): 2	*Construcción: 145 m2 / 1,560.78 ft*
Terreno: 180 m2 / 1,937.52 ft	

FOR SALE

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

Casa
House
Centro Maya
Quinta Avenida
Fifth avenue
Golf
Playa - Beach
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

YORK

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
SELVA & Co.
REALTY

Descripción

ERPC246 Jackeline Camacho
Casa en Alegranza con casa club, alberca, juegos, canchas, cenote, en venta

Hermosa casa ubicada en una de las urbanizaciones más deseadas de Playa del Carmen, Allegranza se ha convertido en un barrio familiar muy atractivo por su ubicación, amenidades, seguridad y paisajismo.

Con seguridad las 24 horas, hermosas áreas comunes con alberca, casa club, gimnasio, cenote natural, jardines, canchas de paddle y de usos múltiples.

La casa esta muy bien ubicada, es muy fresca y con mucha luz natural.

RECAMARA EN PLANTA BAJA

Recamara con baño completo ideal para personas con dificultades para subir escaleras o como recamara con extra privacidad.

CUARTA RECAMARA

La casa cuenta con 145 m2 de construcción y 180 m2 de terreno. Con posibilidad de expandir a una 4ta recamara, cuarto de tv u oficina.

EQUIPAMIENTO

Cocina integral con estufa y campana.

Se entrega con closets de madera, mosquiteros, ventiladores de techo, aires acondicionados mini split, y persianas.

Patio trasero con jardín y area de lavado.

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Este residencial cuenta con estacionamiento para visitas, ya no tendrás

que preocuparte por acomodar a tus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos y gabinetes hechos a medida, y cubierta de piedra natural.

CARACTERISTICAS DE LA CASA

Casa luminosa con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Todas las recamaras tienen baño privado.

Estacionamiento privado para 2 autos.

Hoa fee 1850 Pesos

Año de construcción 2019

Predial 4900 Pesos

AMENIDADES Y SERVICIOS

- Casa Club
- Alberca
- Cancha de paddle
- Cancha de fulbol y basquetbol.
- Cenote natural
- Comunidad cerrada
- Caseta de vigilancia
- Areas verdes
- Area de juegos infantiles
- Bardas perimetrales
- Instalaciones subterráneas

- Vialidades pavimentadas
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas.

UBICACION

Esta hermosa casa esta ubicada en uno de los residenciales mas atractivos de Playa del Carmen, Allegranza residencial por su ubicación estratégica a pasos de un centro comercial, colegios privados y acceso a la 307 y al Arco vial.

Fácil acceso a la carretera 307 y al vial Arco, muy conveniente para llevar a sus hijos a las escuelas, como Britt, Papalote, Tepeyac, El Arbol, etc.

10 Minutos de la playa y la Quinta Avenida.

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

CASA EN REVENTA

Casa lista para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida, o usarla en tus

siguientes vacaciones.

Si quieres visitar esta casa y saber más sobre el mercado inmobiliario en el residencial Allegranza, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Esta casa está en perfectas condiciones y lista para mudarse, por favor llámeme para una visita, ¡estoy seguro de que le encantará!

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Aire acondicionado
- Cocina Integral
- Cuarto de lavanderia
- Cuarto de servicio
- Jardin
- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- cancha de basketball
- Cancha de Paddel
- Canchas de futbol
- Casa Club
- Cenote
- Estacionamiento para visitas
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs

Ubicación

BELLAVISTA
115 Avenida Sur
EJIDAL
C. 11 Sur
CALICA
CHEDRAUI PLAYA
DEL CARMEN CENTRO
CENTRO
307
TOLEDO
CONDOMINIO
ANÉMONAS
PLAYACAR
CENTRO MAYA
CAMPESTRE
PLAYACAR
Google
Map data ©2024 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com