

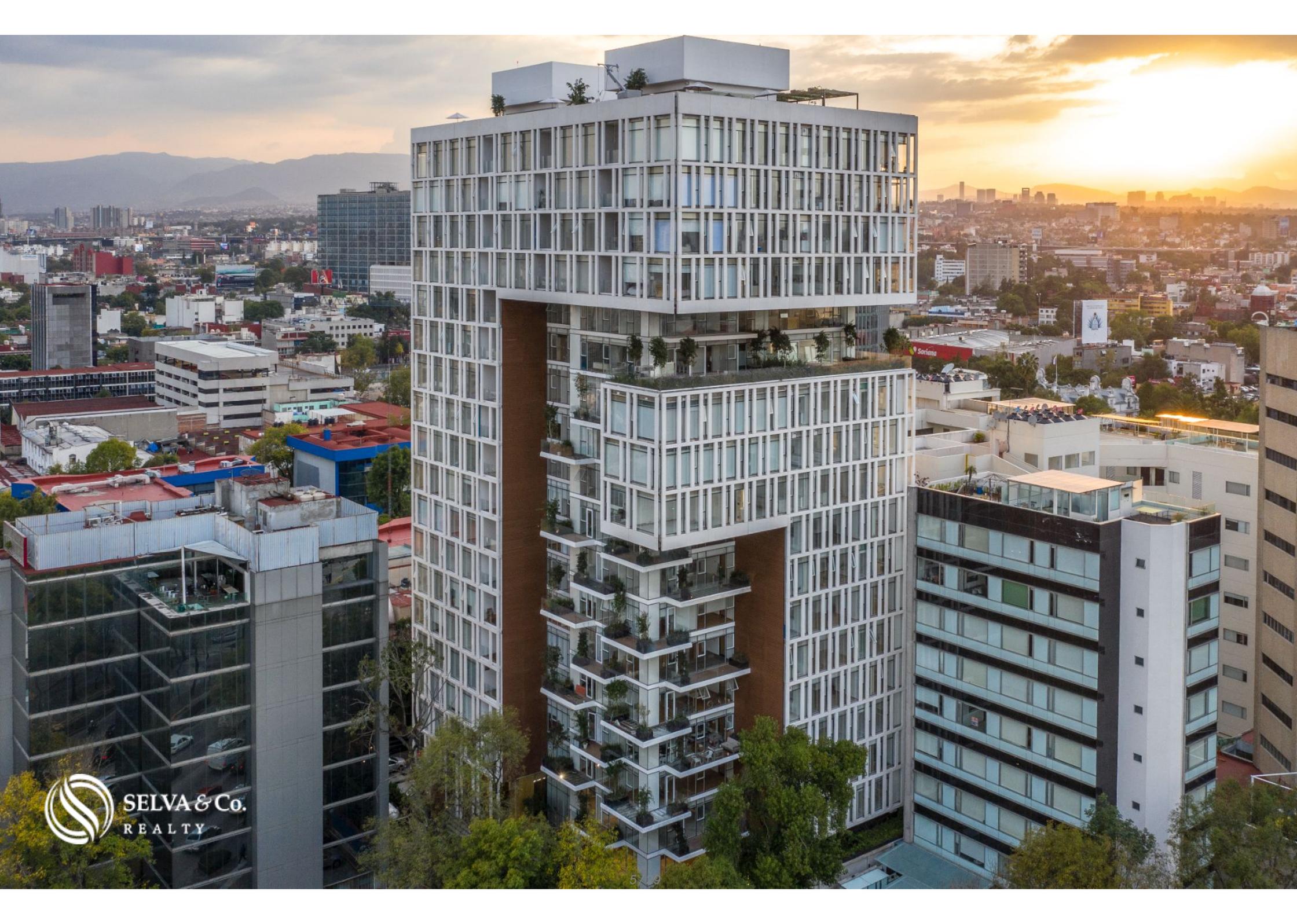


# Departamento con alberca, Gimnasio, Cuauhtemoc, venta, Ciudad de México

<i>ID: DCM255-1</i>	<i>Ubicación: Mexico City</i>
<i>Zona: Roma Norte</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 85 m2 / 914.94 ft</i>

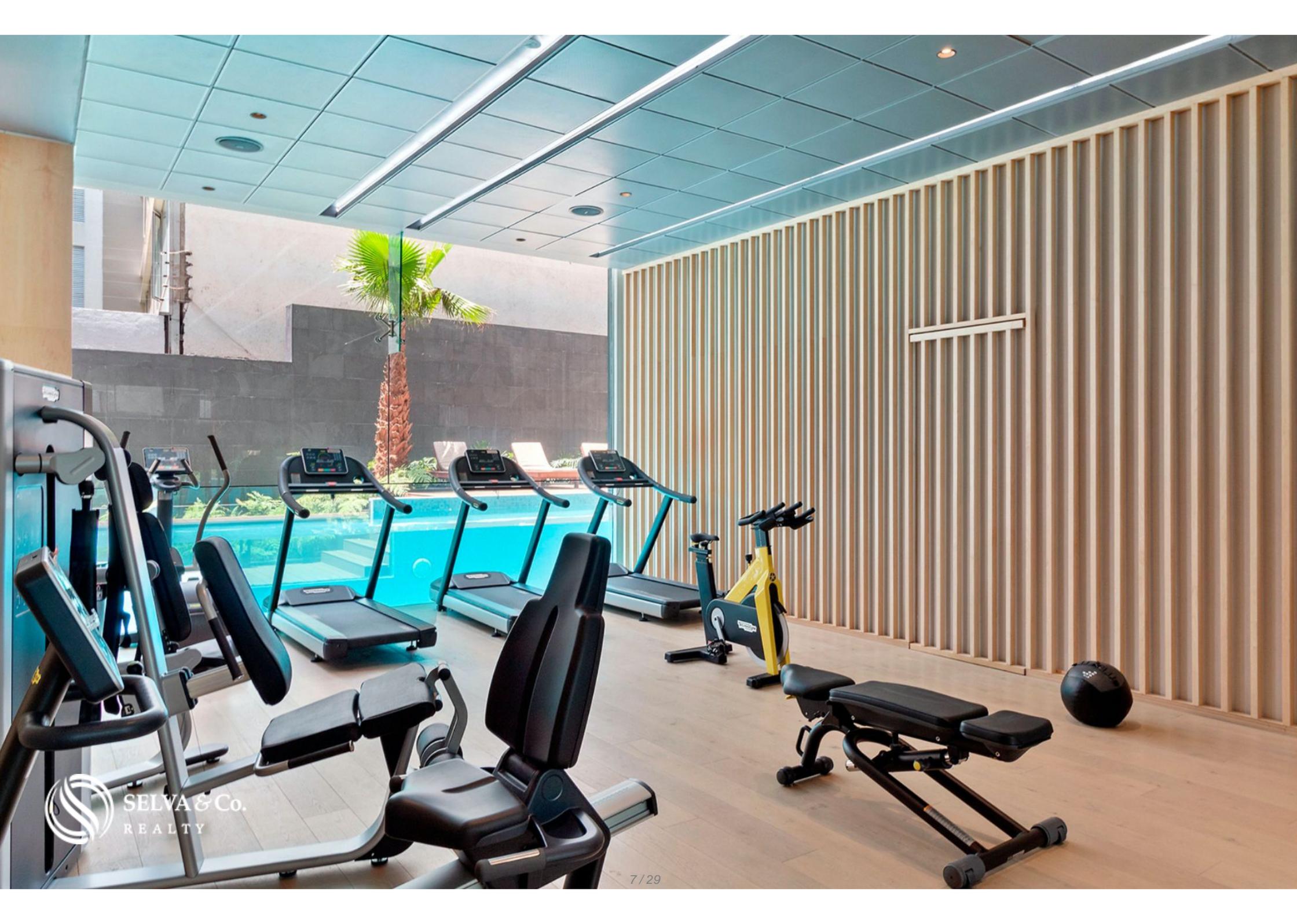






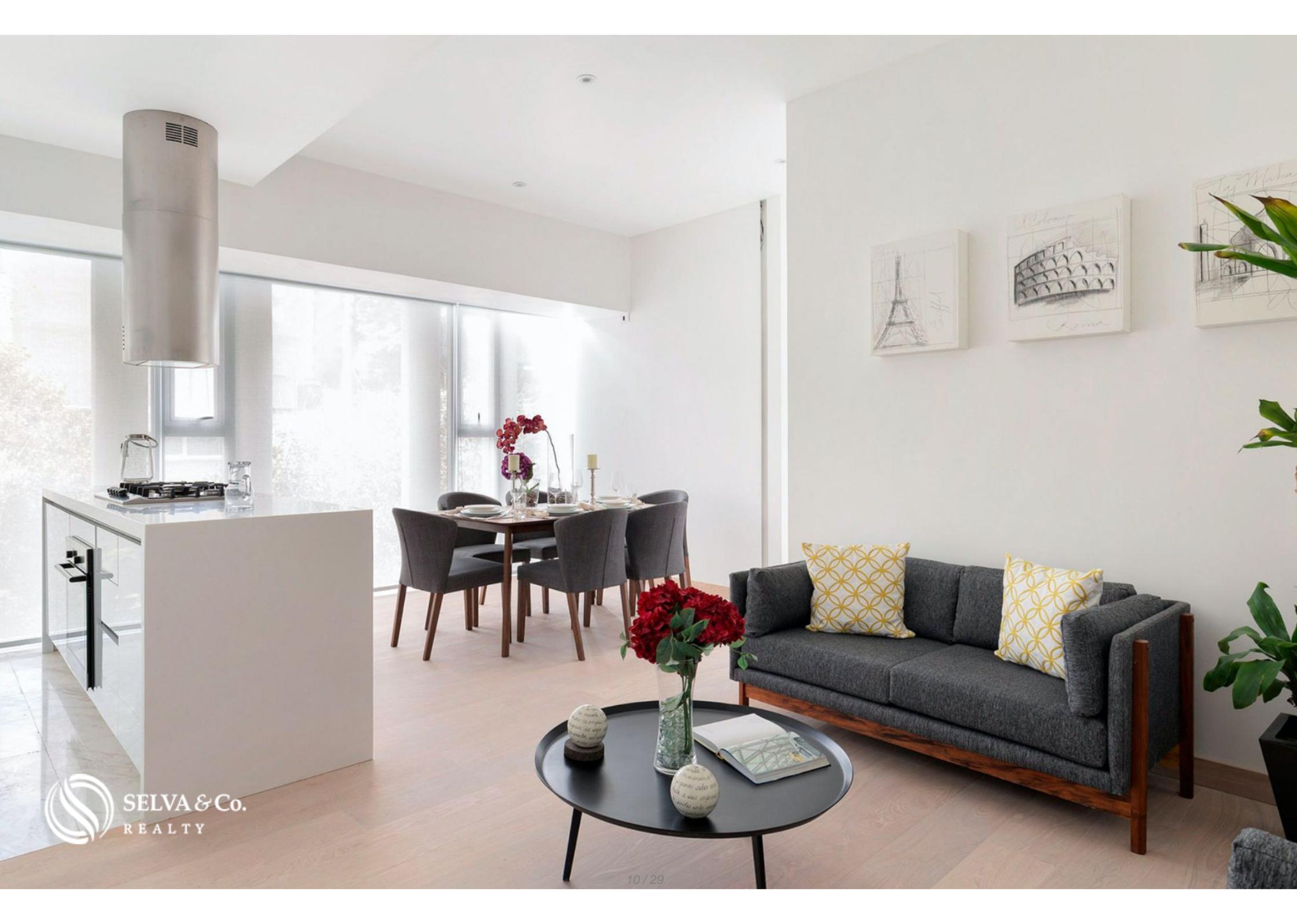


 SELVA & Co.  
REALTY













**Museo Soumaya**

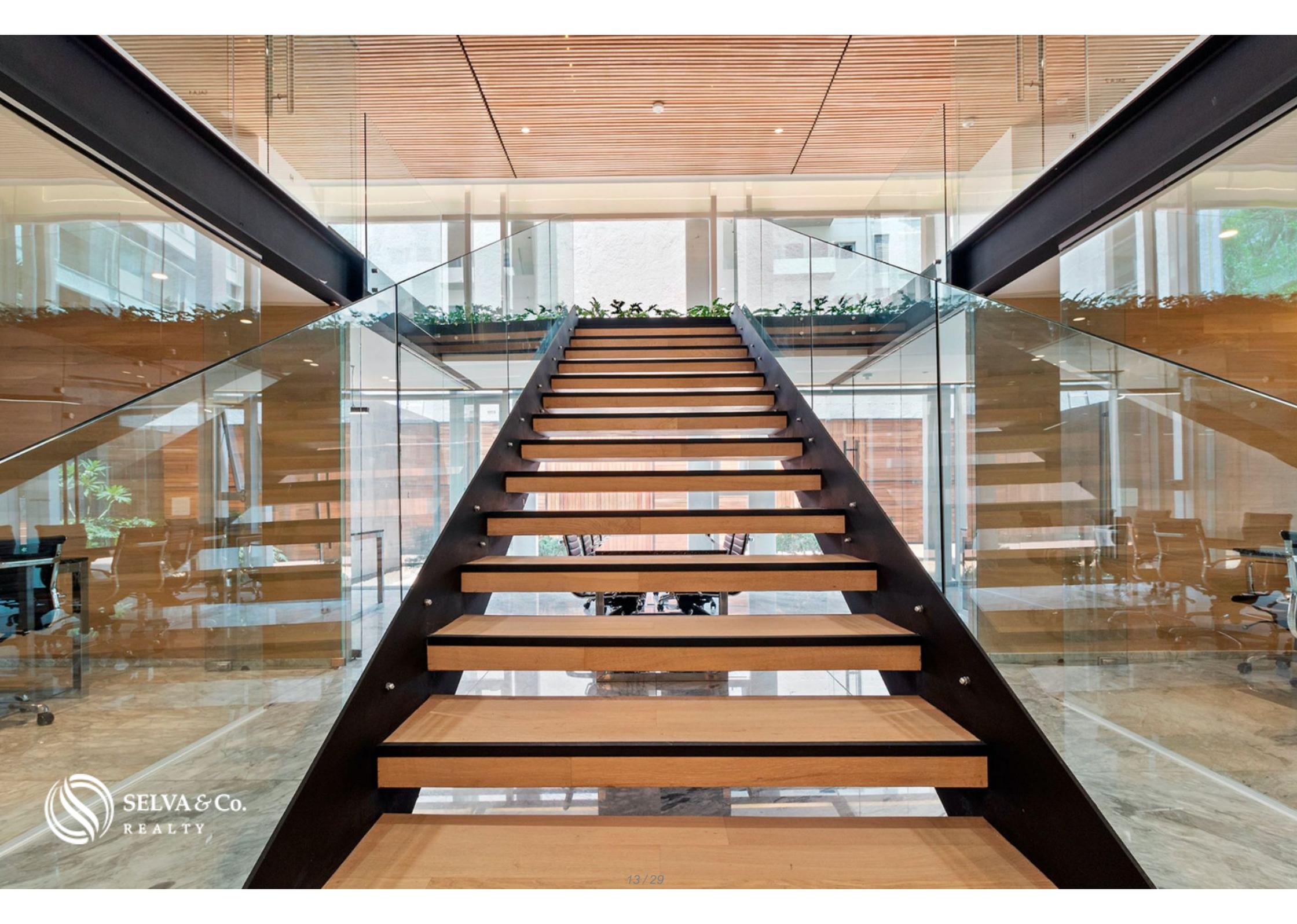
**Museo Nacional de Antropología**

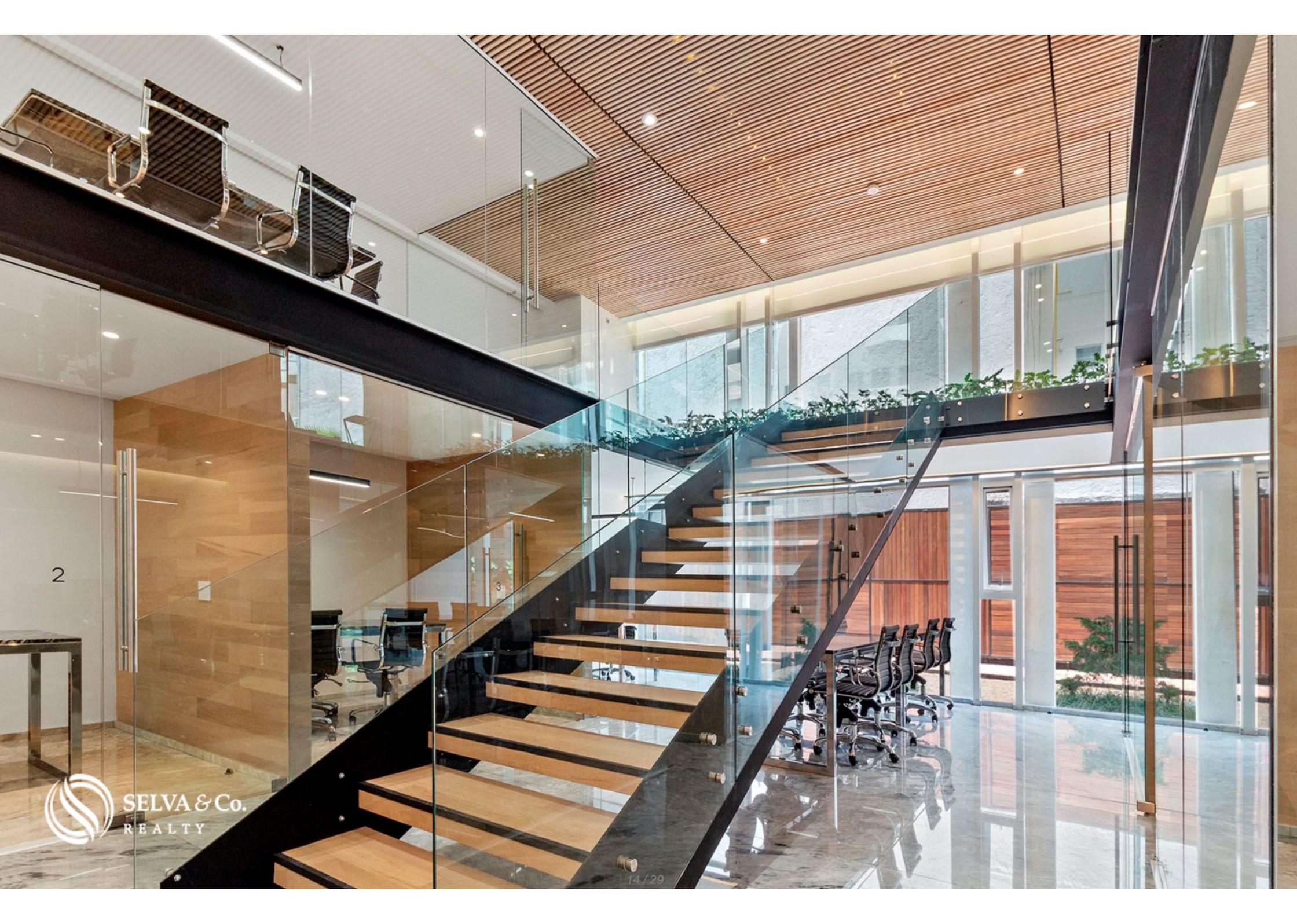
**Monumento a la revolución**

**Bosque Chapultepec**

**Angel de la independencia**

**Departamento**

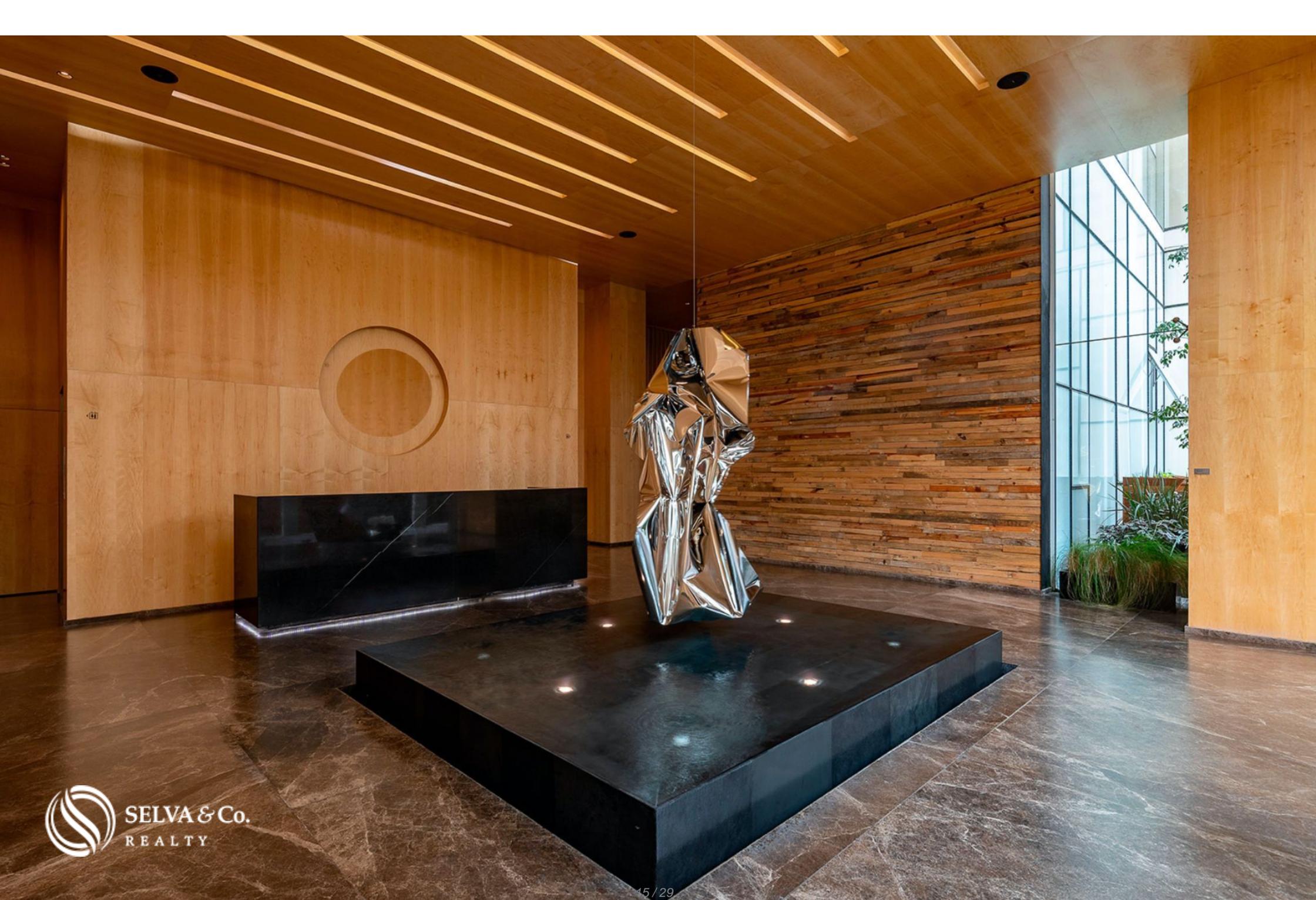


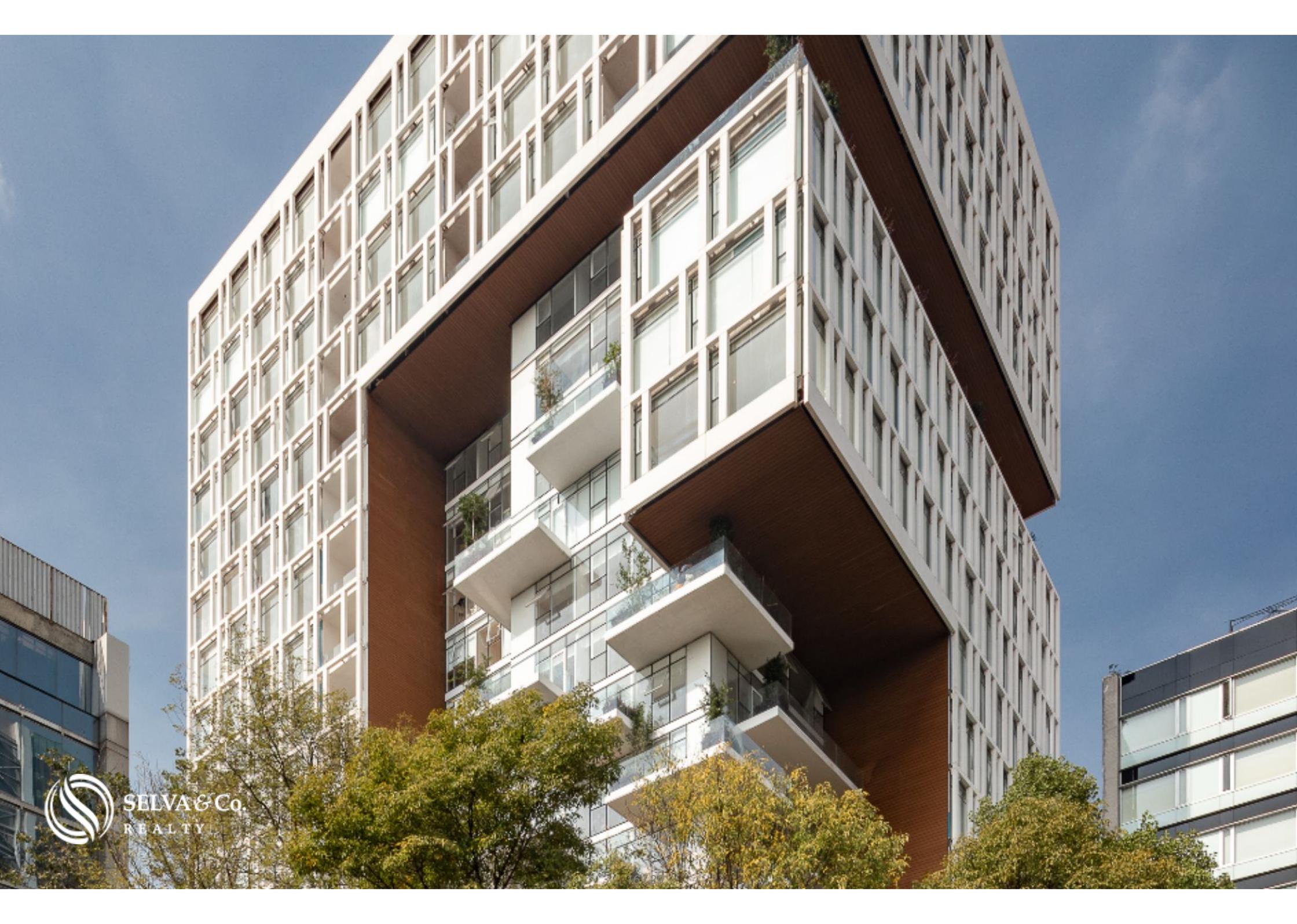


2



SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY

Bosque de Chapultepec  
Chapultepec forest





Museo de arte contemporaneo / *Contemporary Art Museum*



## Descripción

DCM255-1

Departamento con alberca, Gimnasio, Cuauhtemoc, venta, Ciudad de México.

Departamento que ofrecerte espacios diseñados en cada detalle de acuerdo a tus necesidades, con increíbles amenidades

Departamento listo para que te mudes en seguida. Con espacios de entretenimiento para todas las edades.

Departamento con magnifica iluminación y espacios amplios.

ALBERCA

El departamento cuenta con una alberca donde podrás

disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día.

## TERRAZA

En el ultimo piso encontrarás un area común con Sky bar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol o descansar en el area de sombra.

Barra de entretenimiento y salas lounge.

## BARRA DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas, sillas y sillones lounge. Terraza semi techada con zona de aire acondicionado y zona al aire libre.

## SALON DE EVENTOS

Para tus eventos sociales, encuentra un espacio ideal para lucirte como

anfitrión, organizando las mejores fiestas dentro del desarrollo.

## PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños de la familia, tiene area de kids club y area de juegos infantiles en el exterior, donde podrán jugar y divertirse.

## SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

Tendrás un area dedicada completamente a consentirte.

## SMART HOME

Departamento equipado mediante la conexión inalámbrica a tu pantalla, persianas, timbre, cámaras de vigilancia inteligente y más artículos compatibles con moderno sistema.

## MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, practica yoga, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## CENTRO DE NEGOCIOS

Ideal para cerrar ese negocio por el que has luchado incansablemente, este espacio de trabajo contará con todas las herramientas para que tú trabajo sea una experiencia única.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca

Gimnasio

Business Center

Kids Club

Area de Juegos

Area de Yoga

Spa

Salón de Eventos

Sky Bar con área Lounge

Restaurante Gourmet

Room Service

Bike Parking

Seguridad

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Sala con ventana de pared completa.

Sistema doble vidrio en ventanas para brindarte confort térmico y acústico.

Departamento Inteligente

Espacios amplios

Estacionamiento privado para 2 autos

## ACABADOS

Mármol en baños y cocina

Madera de ingeniería

Barras de porcelanato

## UBICACION

Departamento en venta en la Delegacion Cuauhtemoc en la Ciudad de Mexico zona residencial y comercial, rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

7 Minutos del bosque de Chapultepec

11 minutos del angel de la independencia

11 Minutos Jardin Pushkin

14 Minutos del Museo Soumaya

20 minutos del Aeropuerto Internacional de la ciudad de México

## DEPARTAMENTO NUEVO

Departamento listo para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Cuauhtemoc, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Ciudad de México.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Area para yoga
- Centro de negocios
- Restaurant
- Seguridad 24 hrs
- Area de asoleadero
- Area Lounge
- Bar
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)