



Departamento con jardín, alberca, Gimnasio, terrazas, pre-construcción, venta, San Miguel de Allende.

| | |
|-------------------------|---|
| <i>ID: DSM202-1</i> | <i>Ubicación: San Miguel de Allende</i> |
| <i>Zona: San Miguel</i> | <i>Tipo: Departamentos</i> |
| <i>Recámaras: 2</i> | <i>Baños: 2</i> |
| <i>Niveles: 1</i> | <i>Construcción: 72 m2 / 775.01 ft</i> |

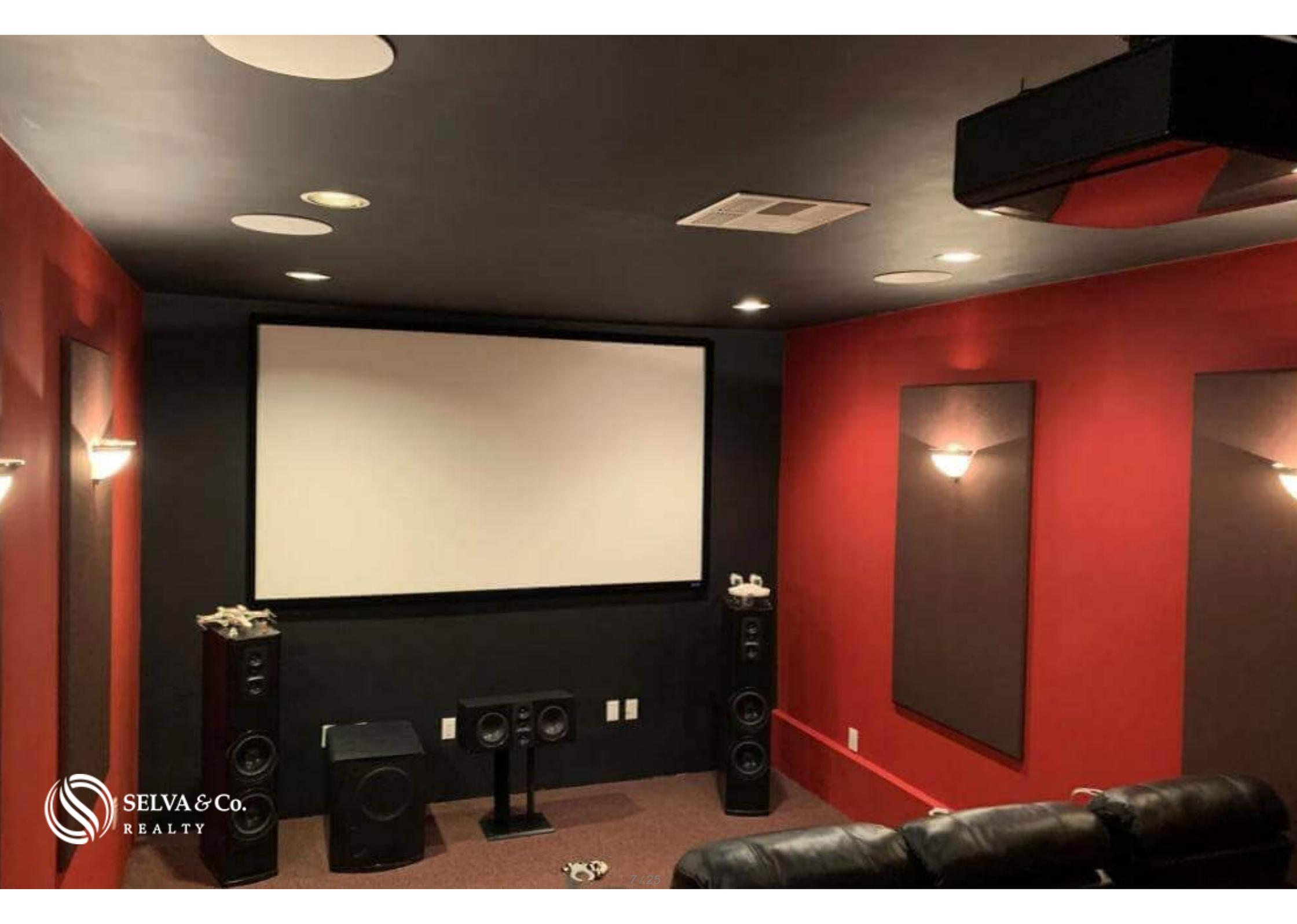


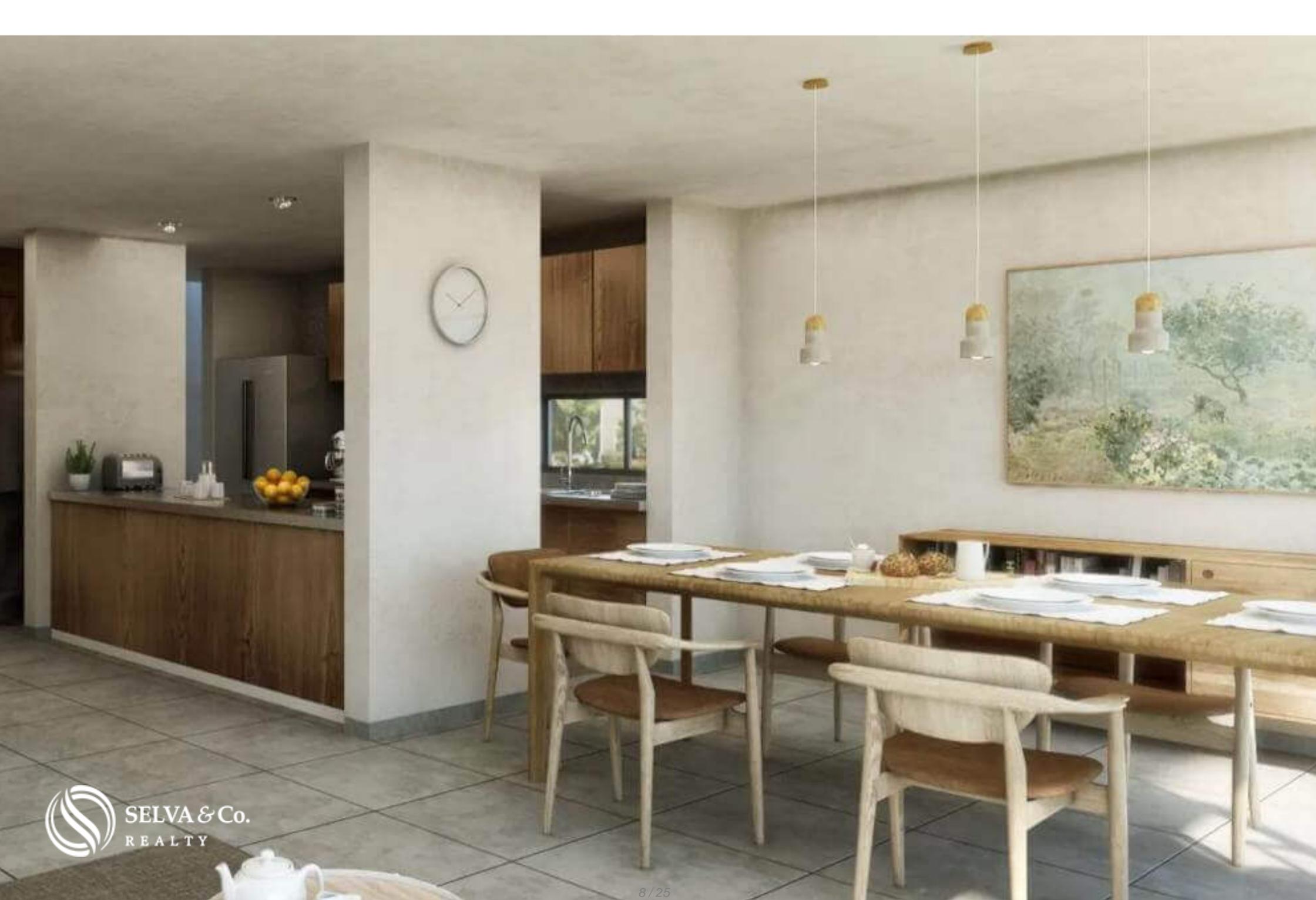


SELVA & Co.
REALTY











 SELVA & Co.
REALTY









Campo de golf Zirandaro

Charco del Ingenio
Jardin botanico



**Ventanas de
San Miguel Club
de golf**

**Campo de Golf
Zirándaro**

**Charco del
Ingenio jardin
botanico**

Departamento

Descripción

DSM202-1

Departamento con jardín, alberca, Gimnasio, terrazas, pre-construcción, venta, San Miguel de Allende. Departamento con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

ALBERCA

El departamento cuenta con una alberca donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refrescarse todo el día.

TERRAZA

Encontrarás un área común con alberca. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el área de sombra y disfrutar la brisa.

Barra de entretenimiento.

BARRA DE ENTRETENIMIENTO

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas y sillas. Terraza semi techada con zona al aire libre.

PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños de la familia, tiene un area de juegos donde podrán, jugar y divertirse.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca, juega en sus canchas de pickleball, de padel, practica yoga, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Cancha de Pickleball

Cancha de Padel

Media Room

Gimnasio

Area de Yoga

Terrazas

Alberca

Jacuzzi

Media Room

Huerto

Servicio de Shuttle

Fogateros

Asadores

Juegos Infantiles

Mesas de Juegos

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala de Television.

Area de lavanderia.

Cuarto de servicio.

UBICACION

Departamento en venta en San Miguel de Allende, en el nueva zona residencial,

rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

5 Minutos del campo de golf Zirandaro

12 Minutos del Aerodromo San Julian

13 Minutos del Charco del Ingenio jardin botanico

29 Ventanas de San miguel Club de Golf

1 hora con 40 minutos del Aeropuerto Internacional de Guanajuato

Desarrollo que permite las rentas vacacionales, y tiene el servicio de administración, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargaran de mantenerla y recibir a los huéspedes por ti, tú no moverás un dedo.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No

corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en San Miguel de Allende.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#SanMigueldeAllendeBySelvacorealty #SanMigueldeAllende #selvacorealty
#bienesraicesSanMigueldeAllende #inmueblesSanMigueldeAllende
#inmobiliariaSanMigueldeAllende #villasdelujoSanMigueldeAllende
#villasdelujomexico #pisosenventaSanMigueldeAllende
#SanMigueldeAllendedepartamentosenventa
#departamentoenventatSanMigueldeAllende #pisosSanMigueldeAllende
#preconstruccionSanMigueldeAllende
#departamentosSanMigueldeAllende

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Terraza
- Jardin

Amenidades

- Alberca
- Area para yoga
- Cancha de Paddel
- Area de juegos para niños exterior
- Asador
- Gimnasio



SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com