



**SELVA & Co.**  
REALTY

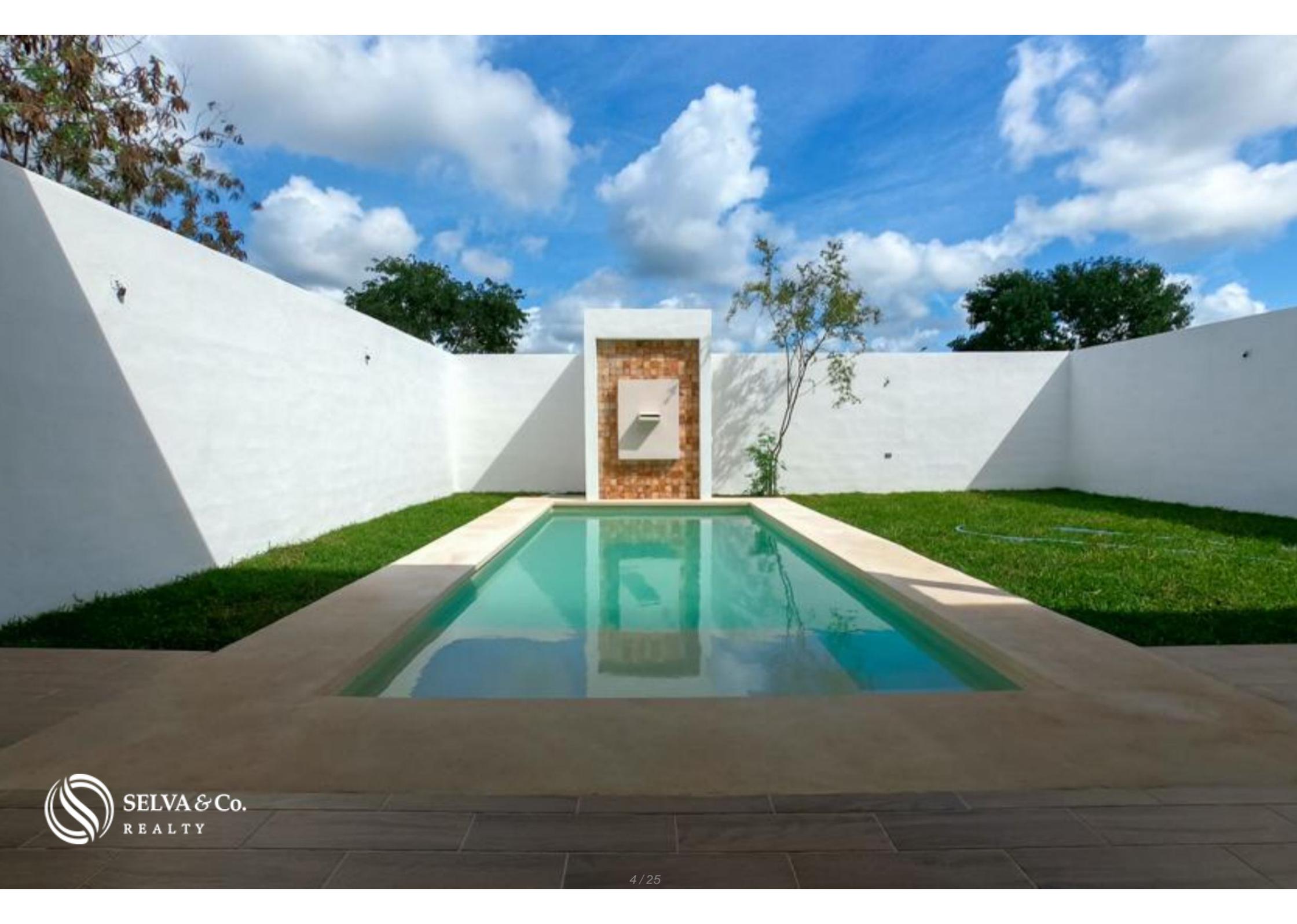
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Residencia con jardín, alberca privada y casa club, Zona Norte venta, Merida.

<i>ID: DME261-2</i>	<i>Ubicación: Mérida</i>
<i>Zona: Zona Norte</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 380 m2 / 4,090.32 ft</i>	<i>Terreno: 308 m2 / 3,315.31 ft</i>













175



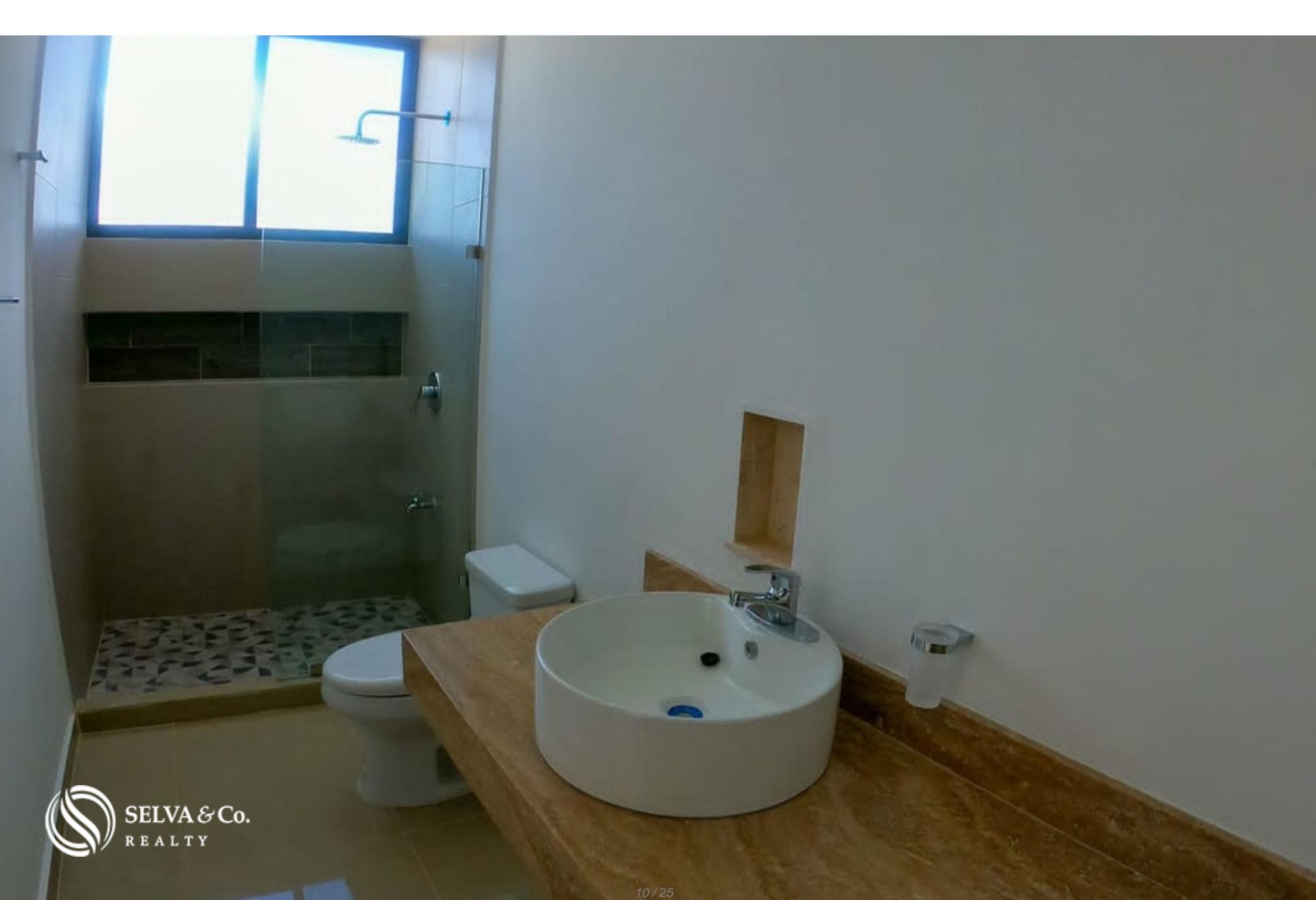
SELVA & Co.  
REALTY



176

175







**La isla merida Plaza**



**Zona Arqueologica  
Dzibilchaltún**

**Casa  
House**

**Yucatan Country  
Club**

**Autodromo  
Yucatan**

**Pig Beach**

**Museo del  
Meteorito**





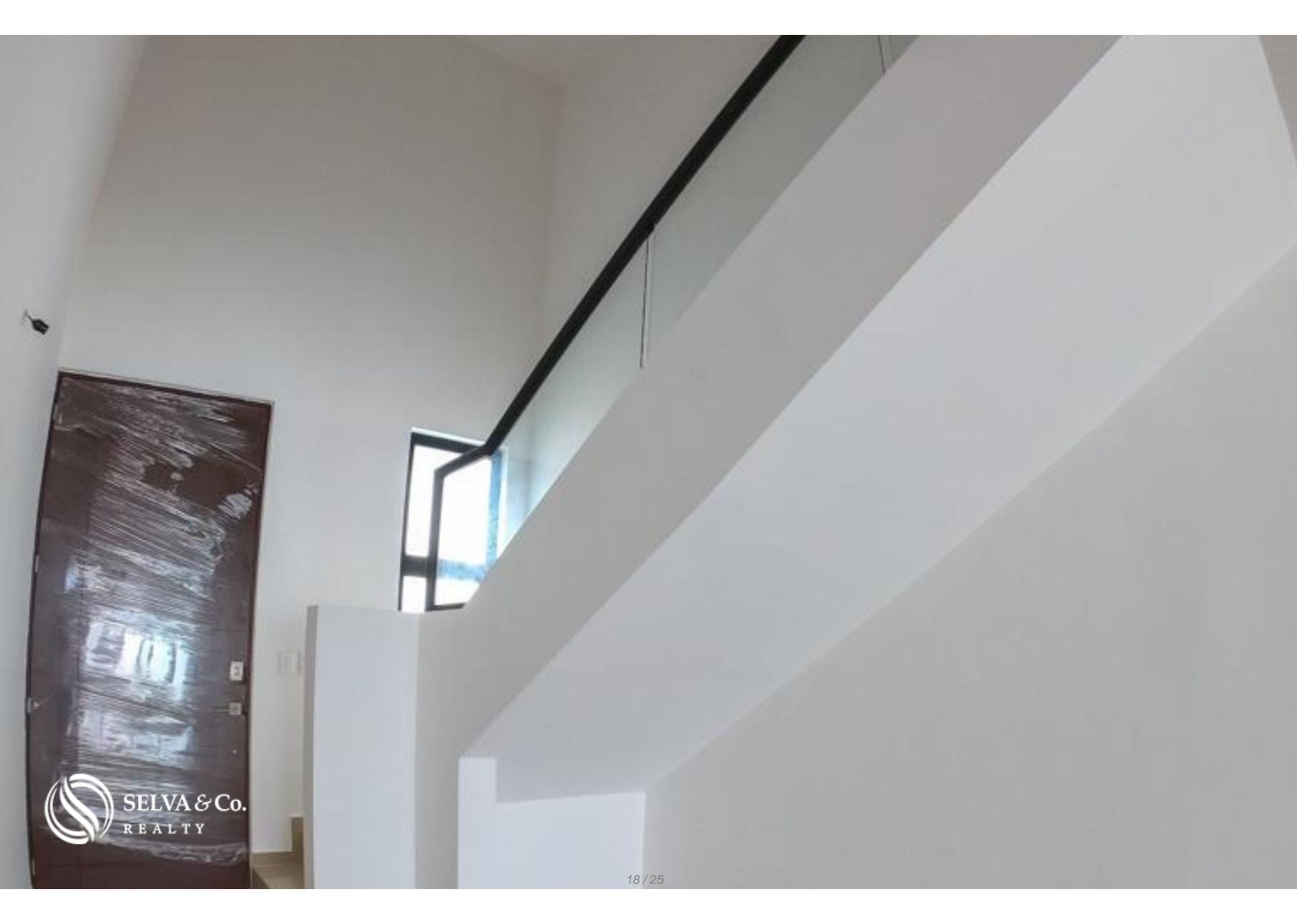
165











## Descripción

DME261-2

Residencia con jardín, alberca privada y casa club, Zona Norte venta, Merida.

Casa lista para que te mudes en seguida o la estrenes en tus siguientes vacaciones. Con espacios de entretenimiento para todas las edades.

Con magnífica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

### ALBERCA PRIVADA

La casa cuenta con una alberca privada donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca

Casa Club

Jardin

Fuente

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para

crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, terraza privada.

Estacionamiento privado para 2 autos.

Area de lavanderia.

Cuarto de servicio con baño privado.

## UBICACION

Casa en venta en Zona Norte, Merida, nueva zona residencial, rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

14 Minutos de Zona Arqueológica de Dzibilchaltun

30 Minutos de Autodromo Yucatan.

34 Minutos de la playa pig beach.

39 Minutos del Aeropuerto Internacional de Merida.

## CASA NUEVA

Casa lista para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de la zona norte, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Merida

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cuarto de lavandería
- Jardín
- Closet vestidor
- Cuarto de servicio
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Mascotas permitidas
- Casa Club

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)