



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

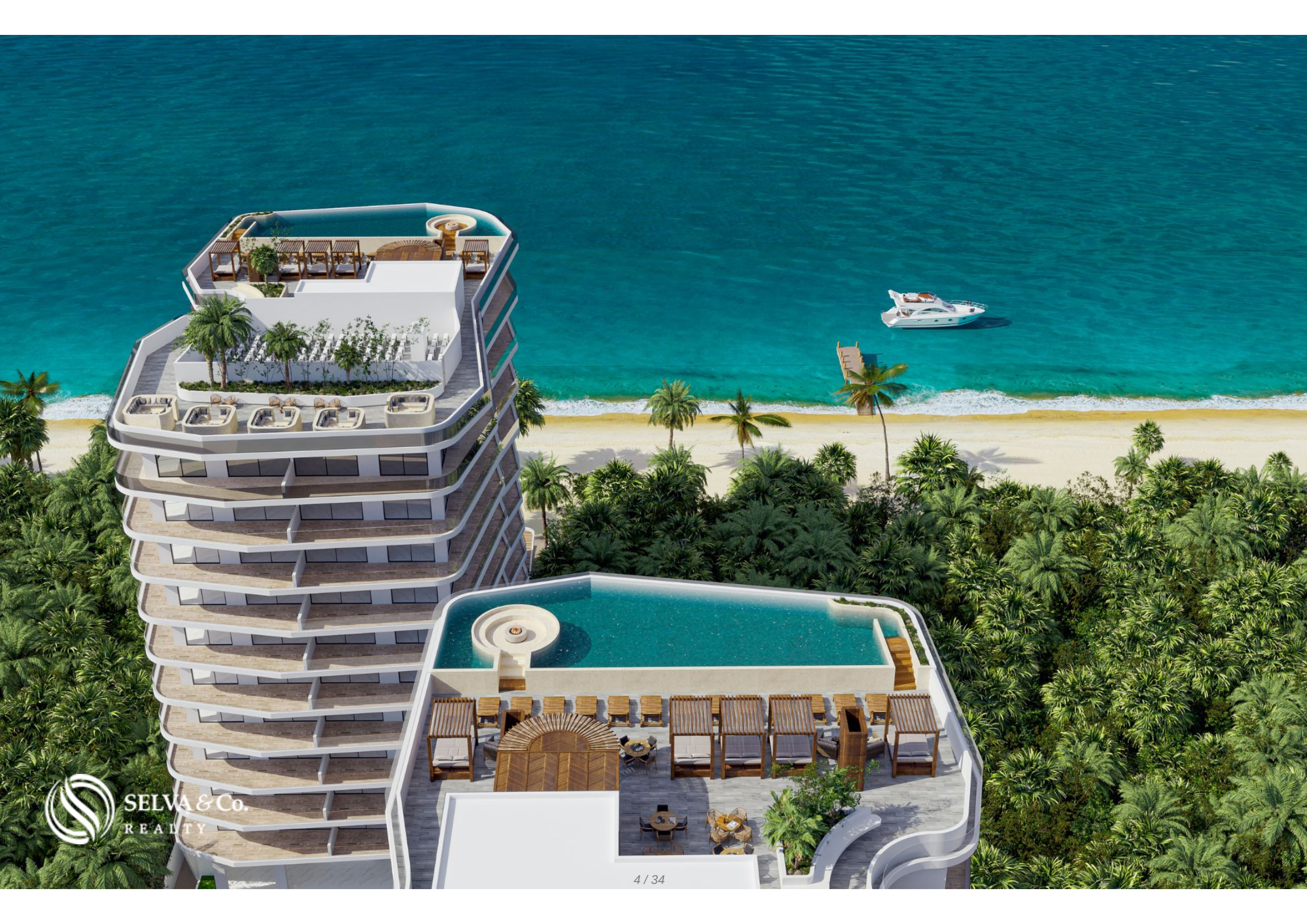


Departamento con vista a la laguna, club de playa, cancha de paddle, en pre-venta Cancun.

<i>ID: DCA240-4</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Costa Mujeres</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 206 m2 / 2,217.38 ft</i>



SELVA & Co.
REALTY













SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY







SELVA & Co.
REALTY



















Descripción

DCA240-4

Departamento con vista a la laguna, club de playa, cancha de paddle, en pre-venta Cancun.

Departamentos de 3 y 5 recamaras, con hermosas vistas al mar y la laguna con acceso directo a la playa.

Espectacular desarrollo de 3 torres exclusivas frente al mar, con todas las comodidades que te mereces, disfruta de un estilo de vida inigualable. Increíbles amenidades como club de playa privado, restaurantes, skybar, salon de cine, cancha de paddle, rooftop y mucho más. Vive rodeado del Mar Caribe.

TERRAZA CON VISTA AL MAR

En el ultimo piso encontrarás un area común con alberca infinity y vista al mar. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar de la brisa.

JARDIN

Tendrás areas de jardín donde podrás salir a relajarte, tomar aire fresco, estos jardines están equipados con sillones, sillas, mesas, tendrás todo al alcance para tu comodidad

SALON DE CINE

Mira tus películas favoritas rodeado de familia y amigos sin necesidad de ir a otro lugar ya que tu departamento te dará acceso a la sala de cine con capacidad de 10-15 personas. Disfruta de momento entretenido saliendo de la rutina y lo mejor a solo unos pasos de tu residencia.

LUDOTECA

Para los mas pequeños este desarrollo cuenta con area de ludoteca, donde podrás dejar a tu pequeño para que aprenda algo nuevo, conviva con otros pequeños y lo más importante que se divierta.

GIMANSIO

Mantente en forma en sus gimnasios amplios, area de baños y regaderas. Están completamente equipados con máquinas de primer para que tu rutina de ejercicio sea de lo más completa.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer ?Home office?.

LOCK OFF (PREGUNTA POR DISPONIBILIDAD)

Algunos de estos departamentos cuentan con diseño con lock off, que te permite rentar una habitación y usar la otra sin perder privacidad o rentar las dos habitaciones por separado. Ideal para quien busque hacer rentas vacacionales.

LOBBY

Area pensada en tu comodidad, con sillones, mesas de billar y un bar todo en la misma area, para que tus tardes sean de lo mas entretenidas.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Albercas

Club de playa

Bar en area de alberca y lobby

Recepción

Salas lounge

Sala de Cine
Coworking
Ludoteca
Elevadores
Restaurante
Gimnasio
Cancha de paddle
Jacuzzi
Spa
Jardin
Area de fogata
Zona comercial
Estacionamiento
Seguridad 24/7

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar y la laguna.

Departamentos amplios de 3-5 recamaras, con baños completos en cada habitación.

Recamaras principales con baño y closet vestidor amplio.

Medio baño para visitas

Cuarto de lavado

Estacionamiento asignado

UBICACION

Departamento frente al mar ubicado en Costa Mujeres, Punta Sam Cancún

Quintana Roo.

Una de las zonas con mayor plusvalía del caribe mexicano y alta rentabilidad hotelera.

- 2 min Zona arqueológica ?El Meco?
- 3 min Playa mujeres resort and golf
- 4 min Terminal Ferry Punta Sam
- 16 min a Puerto Cancun y Centro de Cancun
- 29 min De la Zona hotelera de Cancún

ISLA MUJERES

A tan solo 30 min de tu departamento podrás visitar Isla mujeres, si eres amante de la playa esta isla te ofrece una gran variedad de actividades acuáticas, es catalogada como una de las mejores playas del mundo.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: entre octubre y diciembre 2025.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona Costa Mujeres, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cancunbyselvacorealty #CancúnRealEstate #CostaMujeres
#selvacorealty #bienesraicesCancún #inmueblesCancun
#inmobiliariaCancún #Departamentofrentealmar
#DepartamentosenventaCancún
#CancúnCostamujeresdepartamentosenventa
#departamentoenventatCancún #preconstruccionCancunCostaMujeres
#departamentosCancún

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Terraza
- Jardin

Amenidades

- Alberca
- Asador
- Bar en area de alberca
- Club de Playa
- Gimnasio
- Lobby
- Restaurant
- Spa
- Area Lounge
- Bar
- Cancha de Paddel
- Elevador
- Jacuzzi
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com