



**SELVA & Co.**  
REALTY

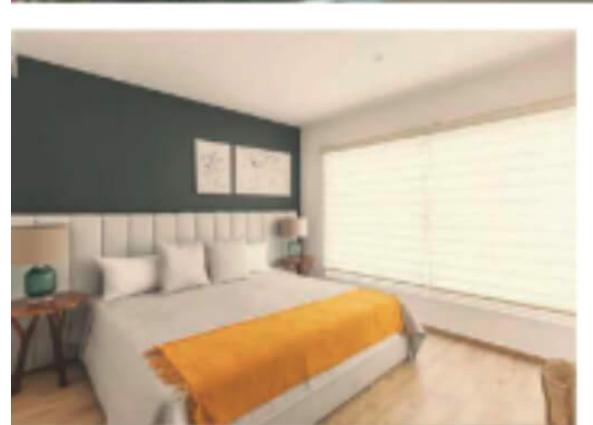
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Residencia rooftop y Jardín, con ventanales, espacios amplios, pre-construcción, Zibata venta, Queretaro.

<i>ID: DQR200-2</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Zibatá</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 242 m2 / 2,604.89 ft</i>
<i>Terreno: 198 m2 / 2,131.27 ft</i>	

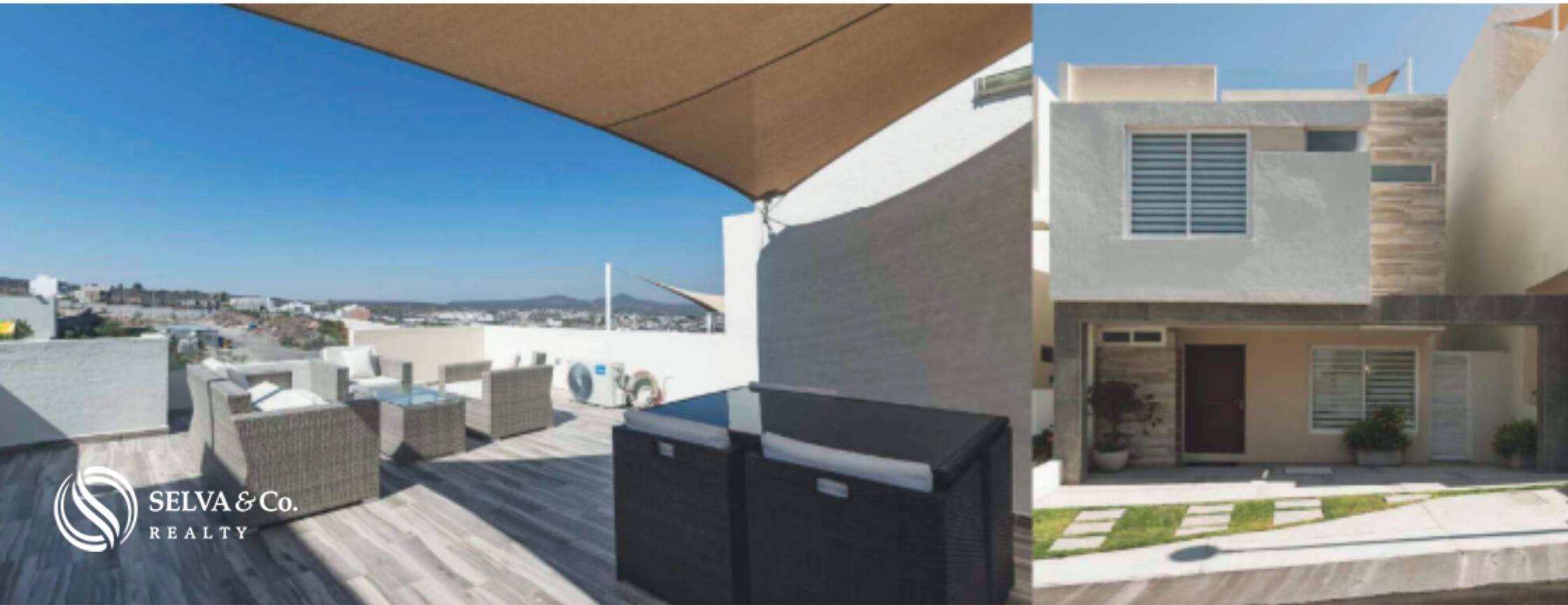






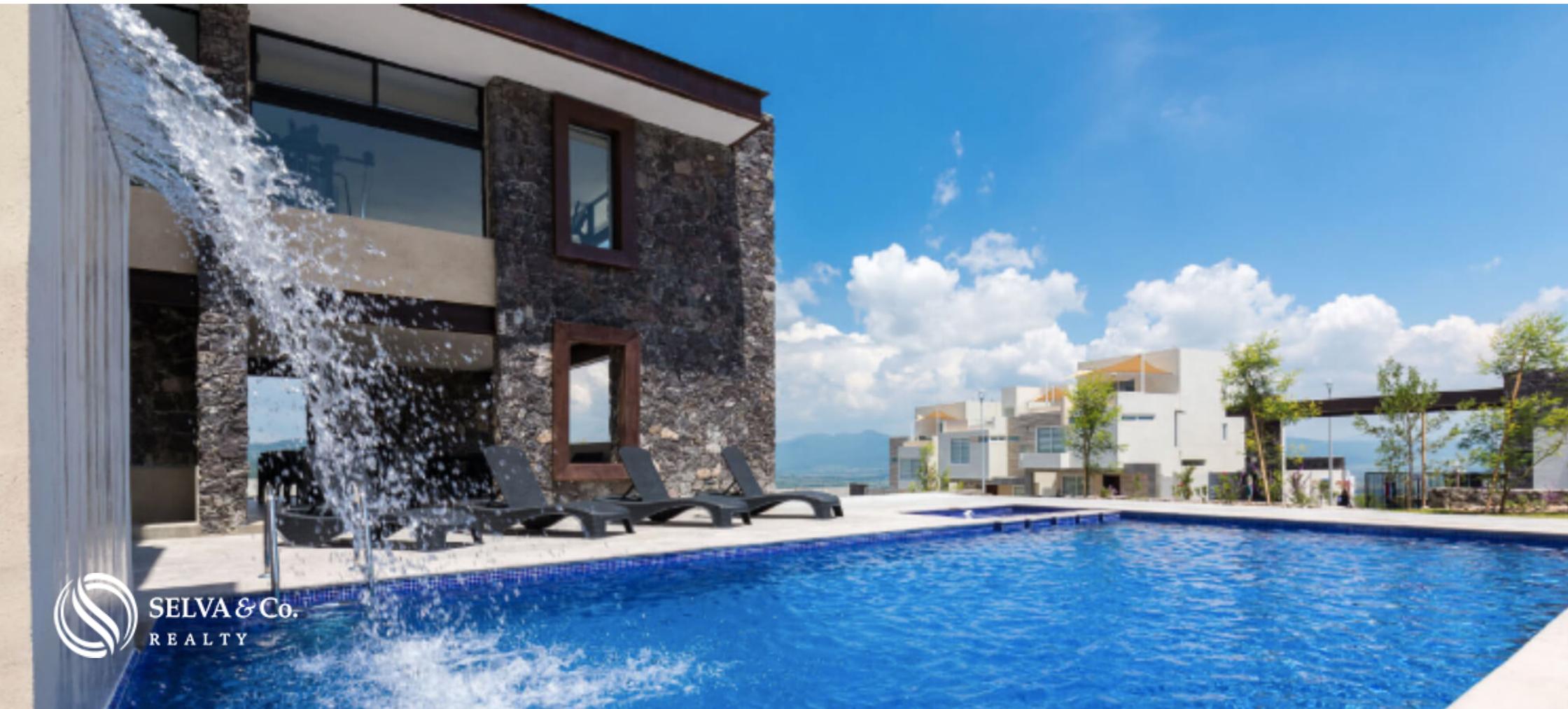


 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





**Casa House**



**Centro Medico Zibata**

**Zibata Golf**

**Club Campestre Campanario**

**Centro Queretaro**

**Plaza Patio Queretaro**

**Gotsco y Walmart**





 SELVA & Co.  
REALTY

## Descripción

Residencia rooftop y Jardín, con ventanales, espacios amplios, pre-construcción, Zibata venta, Queretaro.

Casa con magnifica iluminación, espacios amplios y gran terraza que te permite un estilo de vida interior - exterior.

Esta casa ofrece la tranquilidad y el encanto de una ciudad tradicional, conjugados con la vanguardia y el dinamismo pujante del Querétaro Moderno.

Residencia espectacular de doble altura la cual le da toda la luz, elegancia, sofisticación, espacios amplios y vistas espectaculares.

### TERRAZA CON ROOF TOP

En el ultimo piso encontrarás un area común. El lugar ideal

para disfrutar todo el día y tomar el sol o descansar en el area de sombra.

### PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños de la familia, tiene una Ludoteca donde podrán aprender, jugar y divertirse, También cuenta con juegos infantiles. Lo mejor es que se encuentra en la zona de cafeteria, podrás relajarte mientras vigilas a tu pequeño.

### MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con cascada, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus areas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca con Cascada

Areas Verdes

Gimnasio

Asador

Terraza

Jardines Aromáticos y flor nativa

Area de juegos para niños.

Ludoteca

Seguridad y CCTV 24/7

Acceso Controlado

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan su comida favorita.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa

Tiene un balcón en la habitación principal para que disfrutes mientras tomas tu café de la mañana.

Estacionamiento privado para 2 autos.

Sala de Television.

Area de lavanderia.

## UBICACION

Departamento en venta en Zibata, Querétaro.

Zona residencial, rodeada de, restaurantes, y entretenimiento.

2 Minutos de Zibata Centro Médico

4 Minutos Zibata Golf.

27 Minutos del Centro de Querétaro

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Querétaro.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Zibata, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Queretaro

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información

actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#queretaro    #selvacorealty    #bienesraicesqueretaro    #inmueblesqueretaro  
#inmobiliariaqueretaro    #casasenventaqueretaro    #casasdelujoMexico  
#casasdelujoqueretaro    #residenciasenventaMéxico  
#residenciasenventaqueretaro #villasdelujoqueretaro #villasdelujomexico

## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Roof Top
- Jardin
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Area de BBQ
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)