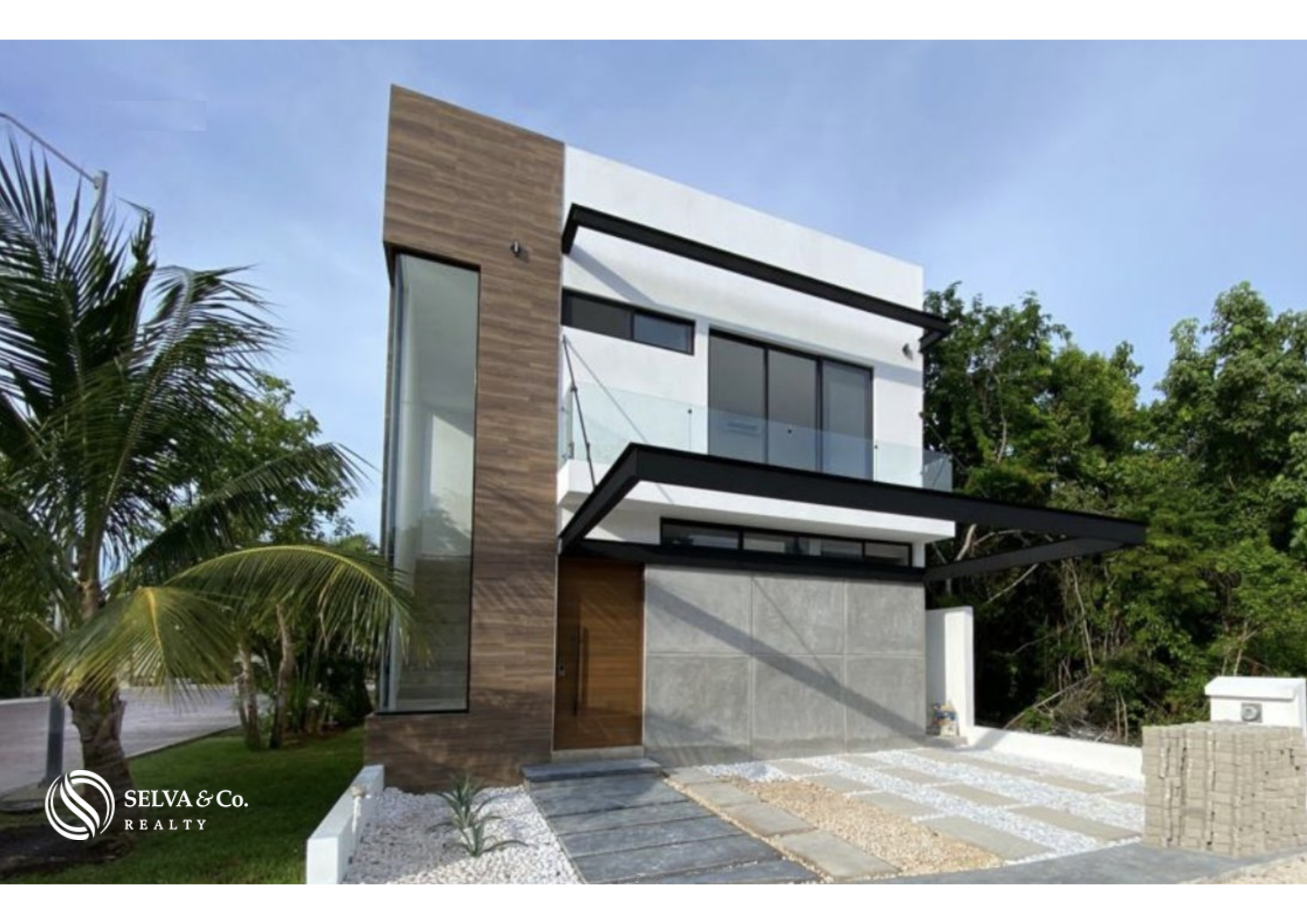




Casa con alberca privada, doble altura, piso de mármol, en residencial Rio, en venta Cancun

<i>ID: ARCA227</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Av huayacan</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 246 m2 / 2,647.94 ft</i>
<i>Terreno: 177 m2 / 1,905.23 ft</i>	



SELVA & Co.
REALTY



Alberca Pool





SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY

**Segundo
acceso
discreto a
cuarto de
servicio con
baño**





Ventanas Windows



Cocina Kitchen



Baños Bathrooms



**Casa
House**

Ventura Park

Playa tortugas

Playa Delfines

Zona Hotelera





Acabados Finishes



Acabados Finishes





SELVA & Co.







SELVA & Co.
REALTY







Descripción

ARCA227 Alejandra Arias

Casa con alberca privada, doble altura, piso de mármol, en residencial Rio, en venta Cancun

ALBERCA PRIVADA

Esta casa tiene una alberca privada donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar.

CARACTERISTICAS DESTACADA DE LA CASA

Cocina con isla de granito

1 Sala de TV/Home Office/Multipropósito

1 habitación de servicio completa

Alberca propia con cascada

Cochera techada con perfiles de aluminio*

ACABADOS

Pisos de mármol

Carpintería: puertas de encino y pino

Barandales de cristal templado

Recubrimientos cerámicos de baño en gran formato

COCINA

Cocina con cubiertas de granito

Cocina con gabinetes altos hasta plafón

Herrajes austriacos marca BLUM

Iluminación con tira LED en muro de cocina

Parrilla Teka empotrada

Horno Teka

Campana extractora Teka

ALBERCA

Alberca impermeabilizada y con veneciano

Cascada iluminada en alberca

Alberca con lámpara interior

ESPACIOS

Alturas interiores de hasta 3m

Plafón con cajillo e iluminación indirecta LED en sala/comedor

Lámparas ahorradoras LED (iluminación cálida)

BAÑOS

Monomandos de baño altos marca Helvex

Ovalines tipo ?vessel?

Nichos de baño en regaderas

Cubiertas de mármol en baños

Cristales templados en regaderas

Recubrimientos estéticos de gran formato 90x120cm

Sanitarios ahorradores con media descarga o descarga completa

TERRAZA

Encontrarás un area común con alberca. El lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa.

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas dentro del residencial, no tendrás que preocuparte por estacionar a tus visitantes.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, juega en sus canchas de pádel y pádel, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales,

ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un área exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca con Carril de Nado

Seguridad 24 horas y Tarjeta de Acceso.

Gimnasio.

Área de juegos para niños.

Lago Central

Casa de uso múltiple

Canchas de Padel

Casa Club

Portico de Entrada

Barda Perimetral

Camaras de Seguridad

4 Minisplits

UBICACION

Casa en venta en Cancun, cerca de avenida Huayacan, rodeada de nuevos residenciales, condominios y a corta distancia de servicios y entretenimiento.

20 Minutos de la playa.

18 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Cancun, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#AlejandraAriasBySelvacorealty #Cancun #selvacorealty #bienesraicesCancun
#inmueblesCancun #inmobiliariaCancun #casasenventaCancun
#casasdelujoMexico #casasdelujoCancun #residenciasenventaMéxico
#residenciasenventaCancun #villasdelujoSanJosedelCabo

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Alberca Privada
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Eco friendly
- Estacionamiento techado
- Patio
- Sala de tv
- Terraza
- Aire acondicionado
- Barra de granito
- Cuarto de lavanderia
- Despacho/oficina
- Estacionamiento exclusivo
- Estudio
- Piso de marmol
- Techos altos
- Vista Panoramica

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca con carril de nado
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Casa Club
- Lago

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com