



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Lote en residencial privado con casa club, canchas de Padel, en venta en Cancun

<i>ID: DLCA200-2</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Av huayacan</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 305 m2 / 3,283.02 ft</i>	



 SELVA & Co.  
REALTY







ENTRADA VISITANTES

ENTRADA VISITANTES





 SELVA & Co.  
REALTY





**Terreno  
Lot**

**Parque Ecologico Kabah**

**Playa Tortugas**

**Playa del Nino**

























 SELVA & Co.  
REALTY

## Descripción

DLCA200-2

Lote en residencial privado con casa club, canchas de Padel, en venta en Cancun

Construye la casa de tus sueños en este terreno ubicado en Cancun Quintana Roo.

En exclusivo desarrollo inigualable diseñado para ti y tu familia.

Vive rodeado de increíbles áreas verdes y amenidades que propician un estilo de vida activo y moderno.

### RESIDENCIAL ENFOCADO A FAMILIAS

Con áreas verdes, seguridad, y casa club con espacios recreativos, este residencial es el lugar ideal para vivir con tu familia en un ambiente seguro y que motiva las actividades deportivas.

## AREAS VERDES

Extensas areas verdes y abundante vegetación, que propicia el goce de actividades al aire libre.

## CARACTERISTICAS DEL RESIDENCIAL

Entrada monumental.

Amplia vialidad principal rodeada de arboles.

Doble filtro de seguridad.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Casa Club con alberca

Motor Lobby

Acceso de servicio.

Seguridad 24-7

Pet park

## CASA CLUB

Salon de juegos: mesa de billar, poker, etc.

8,000 m<sup>2</sup>

Terraza abierta con salas lounge, grandes macetas y area de barra.

Gimnasio

Area de asadores

Alberca con varias profundidades y carril de nado.

Canchas de paddel

## ACABADOS DE AREAS COMUNES

Placa de ónix en faro y entrecalle de Hito.

Muros de piedra braza blanqueada

Casa club con pisos de mármol.

## AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

Gimnasio

Salon del juegos

Parque para perros

Casa Club

Area Comercial

Canchas de pádel

Asadores

Alberca

Terraza

Estacionamiento

Salon de Usos multiples

- SERVICIOS

- - Calles pavimentadas
- - Servicio de agua
- - Luz
- - Drenaje.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## UBICACION

Ubicación privilegiada en la zona de mayor crecimiento en la region. Con la mejor conectividad a las principales avenidas y vías de comunicación directa hacia el aeropuerto, centro y Zona Hotelera.

Vive a pocos minutos de los principales centros comerciales, escuelas,

supermercados y hospitales.

17 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun

20 minutos de Puerto Cancun

25 minutos de la zona hotelera

9 minutos de sams club 12 minutos de costco.

Si deseas más información sobre los terrenos o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona Huayacan contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Cancunbyselvacorealty #Cancun #selvacorealty #bienesraicesCancun  
#inmueblesCancun #inmobiliariaCancun #inversionistasmexico  
#terrenosparadesarrolladoresCancun #listadodeterrenosCancun  
#terrenosparadesarrolladoresCancun #TerrenosenventaCancun

## Detalles de la propiedad

- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Asador
- Casa Club
- Mascotas permitidas
- Salon de juegos para adultos
- Area de BBQ
- Cancha de Paddel
- Gimnasio
- Plaza Comercial dentro del desarrollo
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)