



Terreno con vista al mar, club de playa, amenities en venta, El Tejon, Huatulco

<i>ID: ELHU201</i>	<i>Ubicación: Huatulco</i>
<i>Zona: Playa Tejon</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 1,005 m2 / 10,817.82 ft</i>	





 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY



Restaurante

Restaurant



 SELVA & Co.
REALTY





 SELVA & Co.
REALTY



Terraza con vista al mar

Ocean view terrace



La Crucecita

**Marina
Chahue**

**Playa El Tejon
El Tejon beach**

Golf

**Terreno
Lot**





 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY





 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY











Descripción

ELHU201 Fulvio Rubini

Terreno con vista al mar, club de playa, amenidades en venta, El Tejon, Huatulco

Lote residencial dentro de comunidad privada con amenidades exclusivas y acceso a la playa El Tejon.

Construye la casa de tus sueños con vistas impresionantes al mar y a la montaña y disfruta un estilo de vida como si estuvieras en un hotel, vive de vacaciones.

VISTAS

Terreno con vista al mar sin obstrucción por un lado y por el otro lado la montaña.

ACCESO A LA PLAYA EL TEJON

Playa de arena blanca y oleaje tranquilo la mayor parte del tiempo. En esta playa encuentras pequeños restaurantes que ofrecen camastros y sombrillas así como servicio a la carta. Además como propietario de Paradise Cove tendrás tu club de playa privado para el fraccionamiento.

CLUB DE PLAYA

Club de playa con barra de bebidas, alberca con vista al mar, y acceso a la playa.

RESORT LYFESTYLE

Este terreno ofrece servicios y amenidades estilo resort. Con staff a tu disposición para consentirte y ofrecerte un estilo de vida de confort y lujo.

ISLAS

De yoga.

Area de asador.

Area de fogata.

CENTRO DE BIENESTAR

Area de relajación para consentirte con servicio de spa, Gimnasio y salon de belleza.

MANTENTE EN FORMA

Disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica pickleball y tus tiros de golf, ejercítate en el gimnasio, nada en el mar, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

AMENIDADES

Area de golf.

3 Albercas.

Pool bar.

Gimnasio.

Spa.

Terraza lounge.

Cancha de Pickleball.

Club de playa.

Area de Asador y fogatas.

Restaurant.

Seguridad 24 horas.

Lobby.

Mirador.

CONSTRUCCION

El desarrollador tiene una empresa que construirá todas las casas para mantener un control del estilo de las residencias. Este constructor cuenta con una solida reputacion en la industria.

TAMAÑO DEL TERRENO

1,005 m²

PROYECTO DE CASA

Al adquirir este terreno obtienes un proyecto de construcción previamente autorizado sin costo adicional, no es obligatorio construir este diseño, puedes crear tu propia villa de lujo.

Proyecto incluido en el precio de casa de dos niveles + guest house

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

COS: 40%

CUS: 60%

Altura máxima: 14 mt

Uso de suelo: residencial turístico multifamiliar

CARACTERISTICAS DEL PROYECTO AUTORIZADO:

COS: 23%

CUS: 47%

2 niveles

3 cajones de estacionamiento

- SERVICIOS

- Calles pavimentadas

- Servicio de agua

- Luz

- Drenaje.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

UBICACION

Terreno en venta en Playa El Tejon. Dentro del residencial privado Paradise Cove.

5 minutos de Plaza comercial con cine, supermercado y tiendas.

8 minutos a La Crucecita.

22 minutos del Aeropuerto Internacional de Huatulco.

Si deseas más información sobre el terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en playa El Tejon, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Huatulco.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#FulvioRubiniBySelvacorealty #Huatulco #selvacorealty #bienesraicesHuatulco
#inmueblesHuatulco #inmobiliariaHuatulco #listadodeterrenosHuatulco
#TerrenosenventaHuatulco

Amenidades

- Acceso a la playa
- Area para yoga
- Campo de Golf
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 hrs
- Area Lounge
- Asador
- Club de Playa
- Lobby
- Restaurant
- Spa

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com