



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa con alberca y jacuzzi, techos altos, piso de mármol, terreno de 786 m2 y construcción 453 m2 en venta Boulevard Aeropuerto, Colonia 10

<i>ID: ARCO219</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Colonia 10 de Abril</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Construcción: 453 m2 / 4,876.09 ft</i>
<i>Terreno: 786 m2 / 8,460.50 ft</i>	



SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY





SELVA & Co.
REALTY







**Aeropuerto
Airport**



**Casa
House**



**Supermercado
Supermarket**

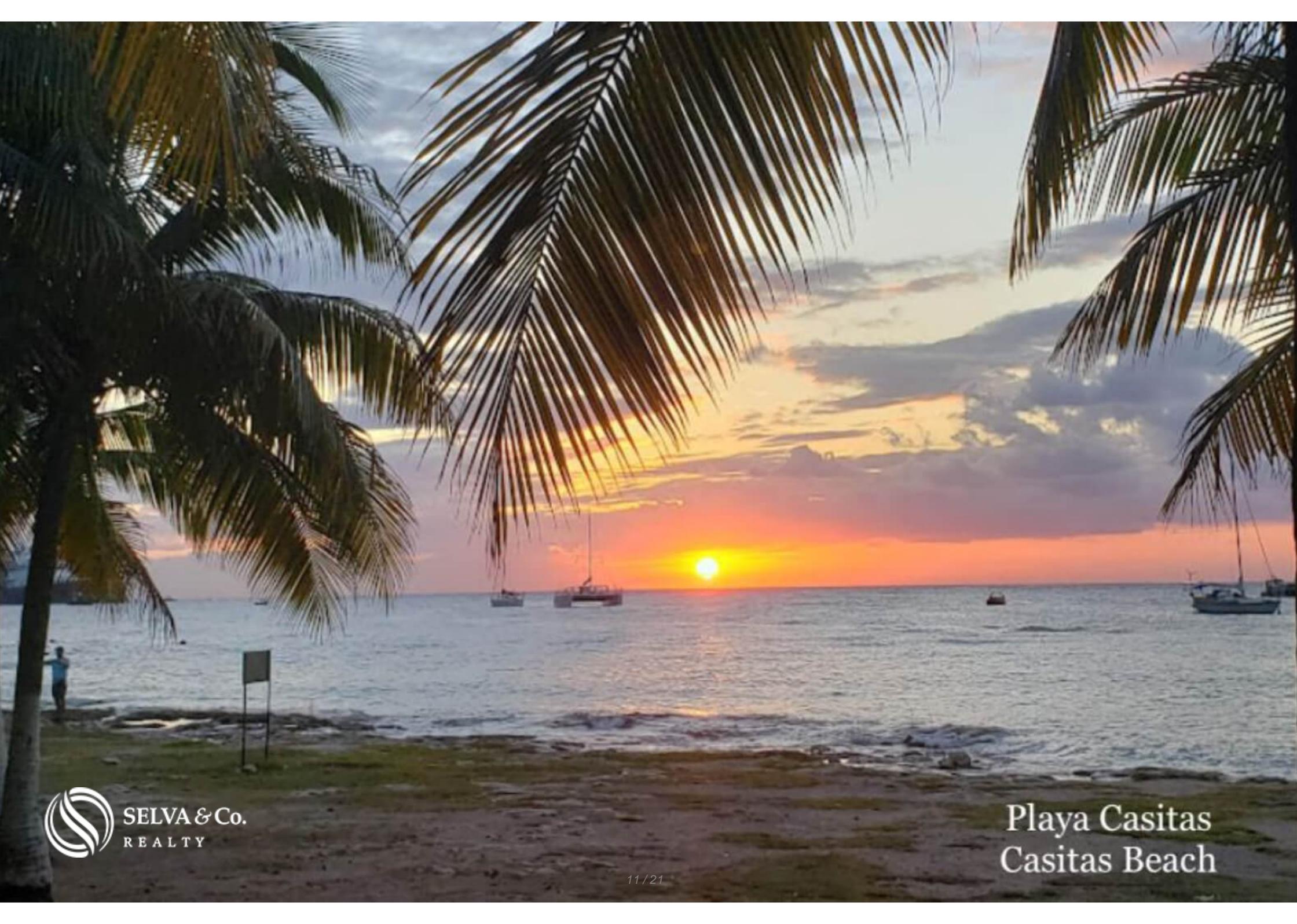


**Centro
Downtown**



Casitas Beach







Descripción

ARCO219 Vanessa Gurza

Casa con alberca y jacuzzi, techos altos, piso de mármol, terreno de 786 m2 y construcción 453 m2 en venta Boulevard Aeropuerto, Colonia 10 de Abril, venta.

Villa de 4 recamaras lista para que te mudes en seguida o la estrenes en tus siguientes vacaciones.

Disfruta de espacios amplios y ventanas que permiten entrada natural de luz. Acabados de lujo y uno de los mejores vecindarios de la isla..

ALBERCA PRIVADA

La casa cuenta con una alberca privada donde podrás disfrutar con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad

de tu hogar.

Piscina profunda , 1.90 profundidad.

#Tipsselva : las propiedades con alberca privada, tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

TECHOS ALTOS

Techos inclinados, altos , más de 5 m.

ACABADOS PREMIUM

Toda la casa está con piso de mármol crema marfil, soclos empotrados de madera dura exótica, vigas de madera, baños con lavabos, cubierta y falda de mármol, regaderas con paredes de mármol y madera exótica, puertas y acabados finos.

Tikal en el exterior y rejas de barro de España .

Se usaron bloques premium y vigas de acero PTR para su construcción.

VENTANAS

Ventanas de paño doble 8mm , color madera de España , no se escucha nada de afuera .

COCINA

Gran cocina con gabinetes hechos a medida, y cubierta de cuarzo, disfruta su diseño Quetzal con refrigerador subzero, lavabo Franke, isla central, gran espacio para preparacion y almacenamiento.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Alberca privada

Terraza

Muro alrededor de la propiedad.

Terreno 786 m2

Construccion 453 m2

4 Recamaras

3.5 Baños

Area de lavanderia

UBICACION

Casa en la Colonia 10 de Abril, rodeada de zonas arboladas y villas muy cerca del malecon y de la playa.

DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 20 minutos caminando de la playa, 2 km de la playa Casitas.

RENTA TU PROPIEDAD

Por ser una casa independiente puedes usarla como inversion para hacer rentas vacacionales o de largo plazo.

Puedes contratar una agencia de administración y rentas vacacionales,

renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo. Podemos recomendarte opciones en Cozumel.

VILLA LLAVE EN MANO

Casa en reventa, listo para entrega inmediata, completamente equipada, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Cozumel.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la Colonia 10 de Abril, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#VanessaGurzaBySelvacorealty #Cozumel #selvacorealty #bienesraicesCozumel
#inmueblesCozumel #inmobiliariaCozumel #casasenventaCozumel

#casasdelujoCozumel

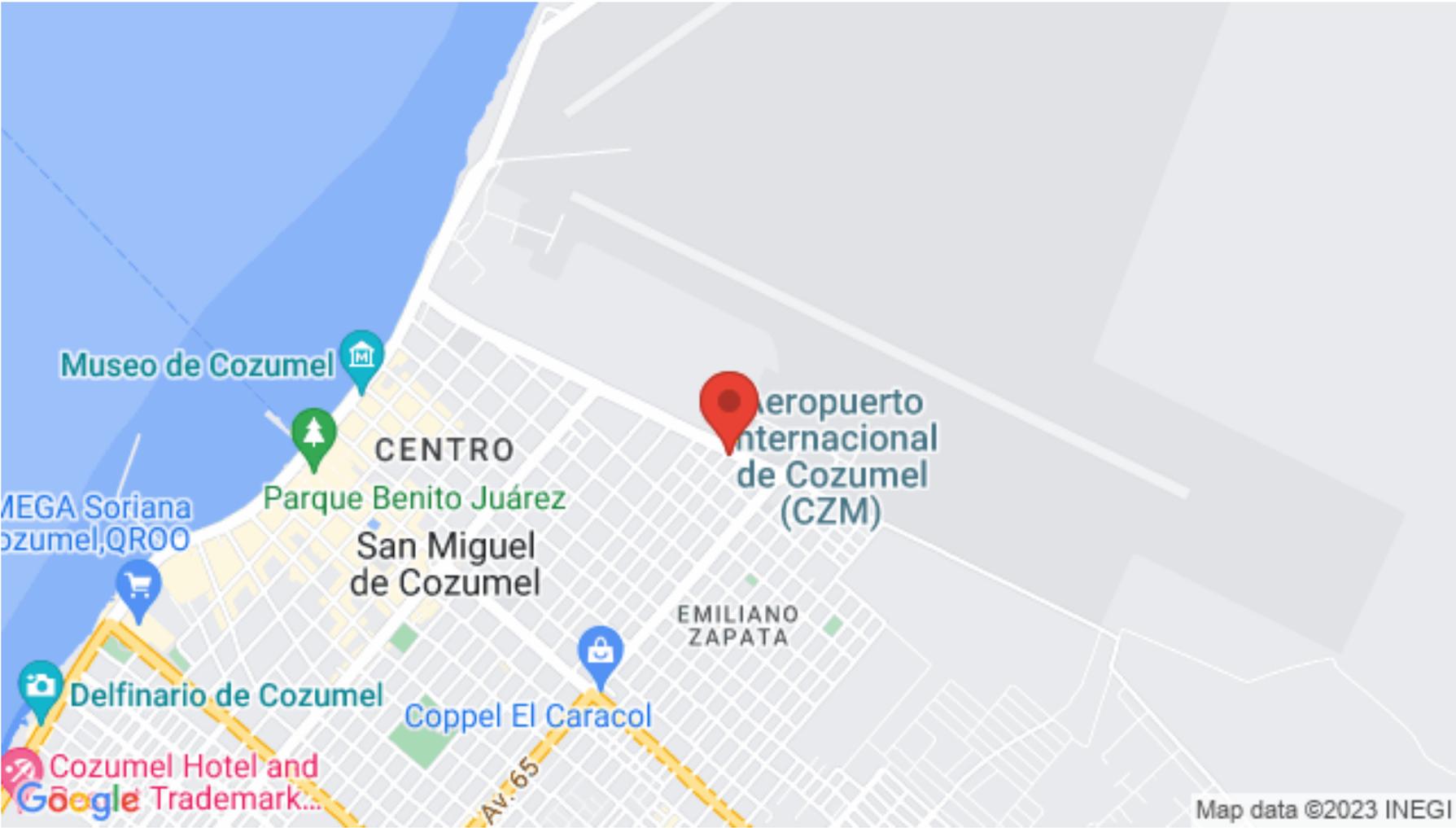
Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Piso de marmol
- Terraza
- Lavanderia
- Techos altos

Amenidades

- Jacuzzi

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com