



# Casa luminosa con piscina privada, de dos niveles, además de terraza, 139 m2 de patio, bar, bodega

<i>ID: DTU321-4</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tulum Country Club</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 249 m2 / 2,680.24 ft</i>	<i>Terreno: 265 m2 / 2,852.46 ft</i>



SELVA & Co.  
REALTY  
OSLIM CONSTRUCTION

# Casa E



















**Campo de golf  
Golf course**

**Tequila restaurant**

**Aqui se ubica tu nueva casa  
here is your new house**

**Bahia Principe**

**Xpu-ha pool bar**

**Kay beach club**



# Casa A



# Casa D



# Casa F





SELVA & Co.

REALTY

OSLIM CONSTRUCTION

# Casa H



# Areas Comunes



# BBQ Area



# Zen Area



# Bar Salón





Extrada principal / Main Entrance

## Descripción

DTU321-4

Casa luminosa con piscina privada, de dos niveles, además de terraza, 139 m2 de patio, bar, bodega. Areas comunes, area zen, area de asadores, bar lounge. Ubicada dentro de residencial de lujo en Tulum country club

Vive en tu propio paraíso, con un ambiente familiar, rodeado de naturaleza en tu casa que se encuentra dentro del mejor residencial de Tulum con actividades para toda la familia, restaurantes gourmet, spas, albercas, club de playa, campo de golf y acceso a la playa de arena blanca.

Proyecto de 19 residencias de lujo cada una con 3 remaras y piscina privada, además cuenta con areas comunes exclusivas para residentes.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de tus reuniones en la comodidad de tu hogar, ya que esta hermosa casa cuenta con piscina privada que te vendrá muy bien en los días de calor.

## BAR

Barra en exterior con vista a la alberca, ideal para complementar tus reuniones.

## AMENIDADES

Area Zen

BBQ area

Areas comunes

Bar lounge

## BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal con lavabo doble, cada quien tendrá su espacio para lavarse los dientes o arreglarse para esos

días especiales este lavabo doble se encuentra sobre una meseta de cuarzo.

## COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de granito.

## EQUIPAMIENTO DE COCINA

Refrigerador doble

Estufa eléctrica.

Campana de extracción.

Microondas

Horno

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Jardin con alberca privada.

Casa luminosa con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño, closet vestidor

Estacionamiento privado para 2 autos.

Seguridad 24 hrs

Acceso controlado

Aire acondicionado

Cuarto de lavado que incluye lavadora y secadora.

**UBICACION, TULUM COUNTRY CLUB**

Casa ubicada en Tulum Country Club, residencial privado en la Bahía de Akumal en Tulum.

10 minutos del mar. Con acceso directo a la playa a través de un paso a desnivel privado.

25 minutos del centro de Tulum, hermosos cenotes, y ruinas mayas.

35 minutos de playa del Carmen y la famosa 5ta avenida con diversidad de restaurantes y experiencias gourmet, tiendas y su hermosa playa.

1 hora 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## SOBRE TULUM COUNTRY CLUB

Residencial privado con más de 100 hectáreas de áreas verdes, decorado con esculturas de arte, con excelente mantenimiento de áreas comunes.

Las mejores áreas comunes y espacios recreativos para toda la familia. Dentro del residencial se encuentran hoteles de lujo, a los cuales tienes acceso preferencial y tarifas especiales.

## AMENIDADES Y SERVICIOS DE TULUM COUNTRY CLUB

- Club de Playa
- Cancha de tenis
- Casa Club
- Academia de golf
- Pro Shop, renta de equipo y carritos de golf
- SPA y temazcal.
- Restaurantes de especialidades
- Renta de automóvil
- Servicio medico
- Casino
- Zona Comercial
- Vivero
- Servicio de ama de llaves
- Mantenimiento
- Concierge

- Campo de golf profesional de 18 hoyos, par 72.
- Campo ejecutivo 9 hoyos par 3.
- Academia de golf.
- Acceso a la playa.
- Andadores ecológicos y ciclovías.

## PROXIMAMENTE

Proyecto de casa club en pre-construcción dentro del residencial con las nuevas amenidades:

Canchas de tenis, paddle, pickleball

Spa, hidro y jacuzzi.

Coworking, salón de juegos y cafetería.

Restaurant, alberca y ludoteca.

Zona de adultos con bar y alberca para adultos.

Zona zen: yoga, meditación y lectura.

Mirados con terraza hoyo 19.

Pergola para eventos y jardín.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Casa en pre-venta.

## FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Tulum Country Club, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#TulumRealestate #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #selvacomercial  
#selvacorealty #Buluc #TulumCountryClub #BahiaPrincipeTulum  
#Houseforsaletulum #bienesraicestulum #inmueblestulum  
#inmobiliariatulum #invierteentulum #casasdelujoMexico #casasdelujoTulum  
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaTulum  
#casasenventaTulum #residenciasenventaMéxico  
#bienesraicesmexico #invierteenmexico #casasconalbercatulum

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Bar
- Bodega
- Cuarto de lavandería
- Jardín
- Alberca Privada
- Barra de granito
- Closet vestidor
- Estacionamiento exclusivo
- Patio

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Área de BBQ
- Bar
- Cancha de tenis
- Club de playa privado
- Plaza Comercial dentro del desarrollo
- Spa
- Área Común
- Área Lounge
- Campo de Golf
- Casa Club
- Concierge
- Restaurant

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)