



**Departamento vista al mar, 4 habitaciones,
alberca privada y jardin, frente a la marina,
pre-construccion, en venta, Zona hotelera Sur,
Cozu**

<i>ID: DCO223-1</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Zona Hotelera Sur</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 3</i>	<i>Construcción: 729 m2 / 7,846.96 ft</i>











EL PROYECTO

THE PROJECT



SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY



Mar Caribe
Caribbean Sea



Marina

















SELVA & Co.
REALTY





Entrada al area comun
Entrance to the common area

Descripción

DCO223-1

Departamento vista al mar, 4 habitaciones, alberca privada y jardín, frente a la marina, pre-construcción, en venta, Zona hotelera Sur, Cozumel.

Vive rodeado por un lado de la marina y por el otro el Mar Caribe. Edificio único que te mantendrá todo el día inspirado por las mejores vistas.

Edificio boutique de solo 7 residencias ubicado entre la marina y el mar.

TERRAZA PANORAMICA

Terraza perimetral que envuelve tu departamento con las vistas más increíbles.

TERRAZA CON VISTA AL MAR

Área común en planta baja con alberca infinity con vista al mar y área de

asoleadero, el lugar ideal para disfrutar todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en el area de sombra y disfrutar la brisa.

Areas de asoleadero frente al mar.

ACCESO AL MAR

Playa rocosa, el desarrollo tendrá un puente para fácil acceso el mar.

BARRA DE ENTRETENIMIENTO VISTA AL MAR

Disfruta de tus eventos privados o convive en eventos vecinales en una terraza con barra equipada para el entretenimiento, con mesas y sillas. Terraza techada con palapa zona al aire libre con vista al mar.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar y a la marina.

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana.

Estacionamiento privado para 2 o 3 autos.

ACABADOS

Piso de mármol.

Canceleria y ventanearia anticiclonica.

Sistema de aire acondicionado inteligente con condensadoras eficientes.

AMENIDADES

Alberca infinity con vista al mar.

Zona de camastros frente al mar.

Barra de entretenimiento con palapa vista al mar.

UBICACION

Departamento en venta ubicado en la Carretera Costera Sur, frente a la Marina Fonatur.

4 minutos de Royal Village. Centro comercial con tiendas y entretenimiento.

5 minutos del parque Chankanaab.

10 minutos del supermercado.

17 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Diciembre 2024.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No

corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la Zona Hotelera Sur contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#CozumelBySelvacorealty

#Cozumel

#selvacorealty

#listadodepropiedadesCozumel

#bienesraicesCozumel

#inmueblesCozumel

#inmobiliariaCozumel

#Cozumeldepartamentosenventa

#MercadoinmobiliarioCozumel

#instagrambienesraicesCozumel

#preconstruccionCozumel

#departamentoenventaCozumel

#departamentosCozumel

#pisosCozumel

#pisosenventaCozumel

#departamentosenpreconstruccionCozumel

Detalles de la propiedad

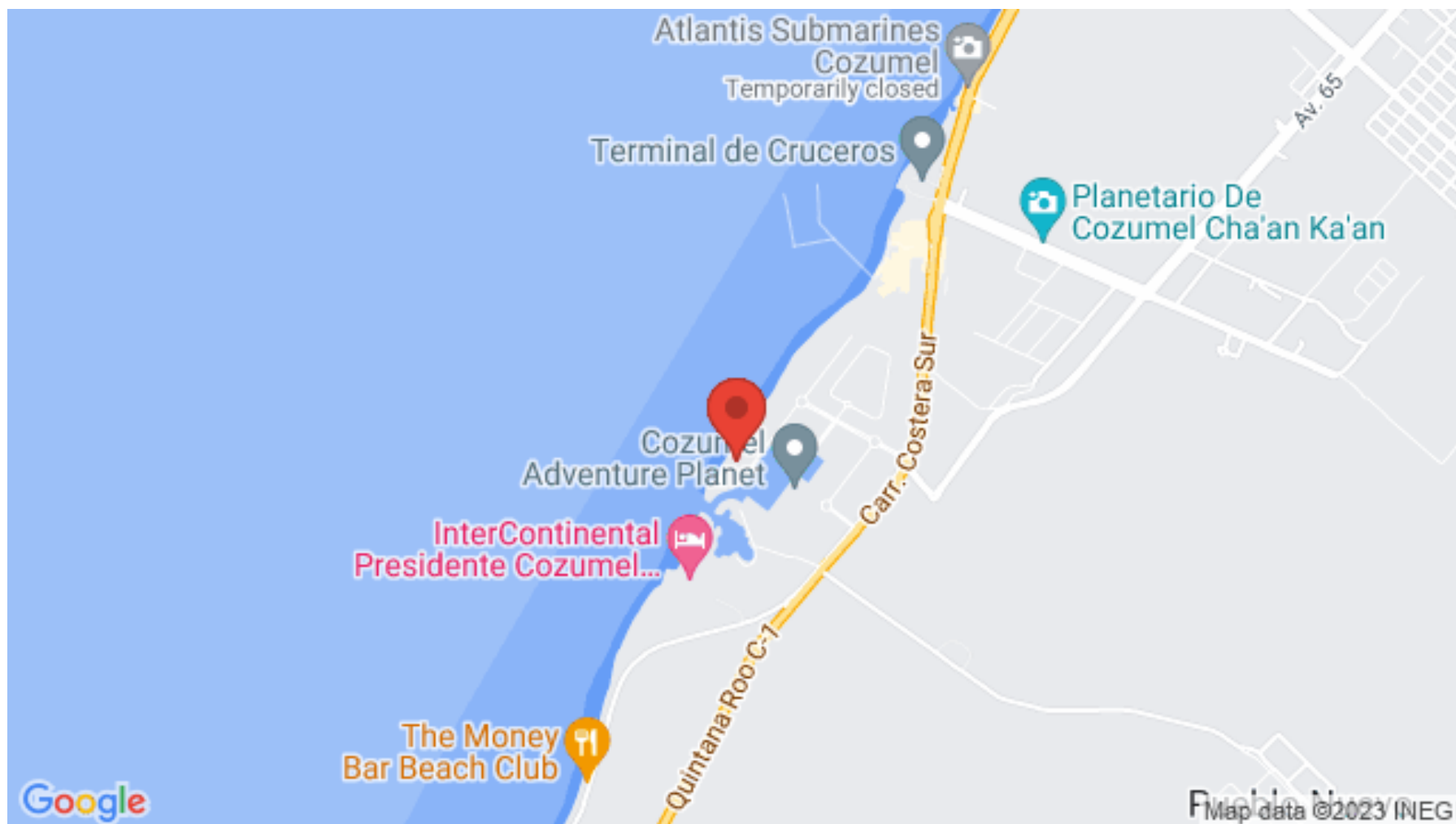
- Alberca Privada

- Terraza

Amenidades

- Alberca Infinity

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com