



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa con alberca privada, en residencial de lujo con campo de golf y casa club con amenidades, Yucatan Country Club, en venta Mérida.

<i>ID: DME232-9</i>	<i>Ubicación: Mérida</i>
<i>Zona: Zona Norte</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 3</i>
<i>Construcción: 425 m2 / 4,574.70 ft</i>	<i>Terreno: 557 m2 / 5,995.55 ft</i>





















SELVA & Co.
REALTY





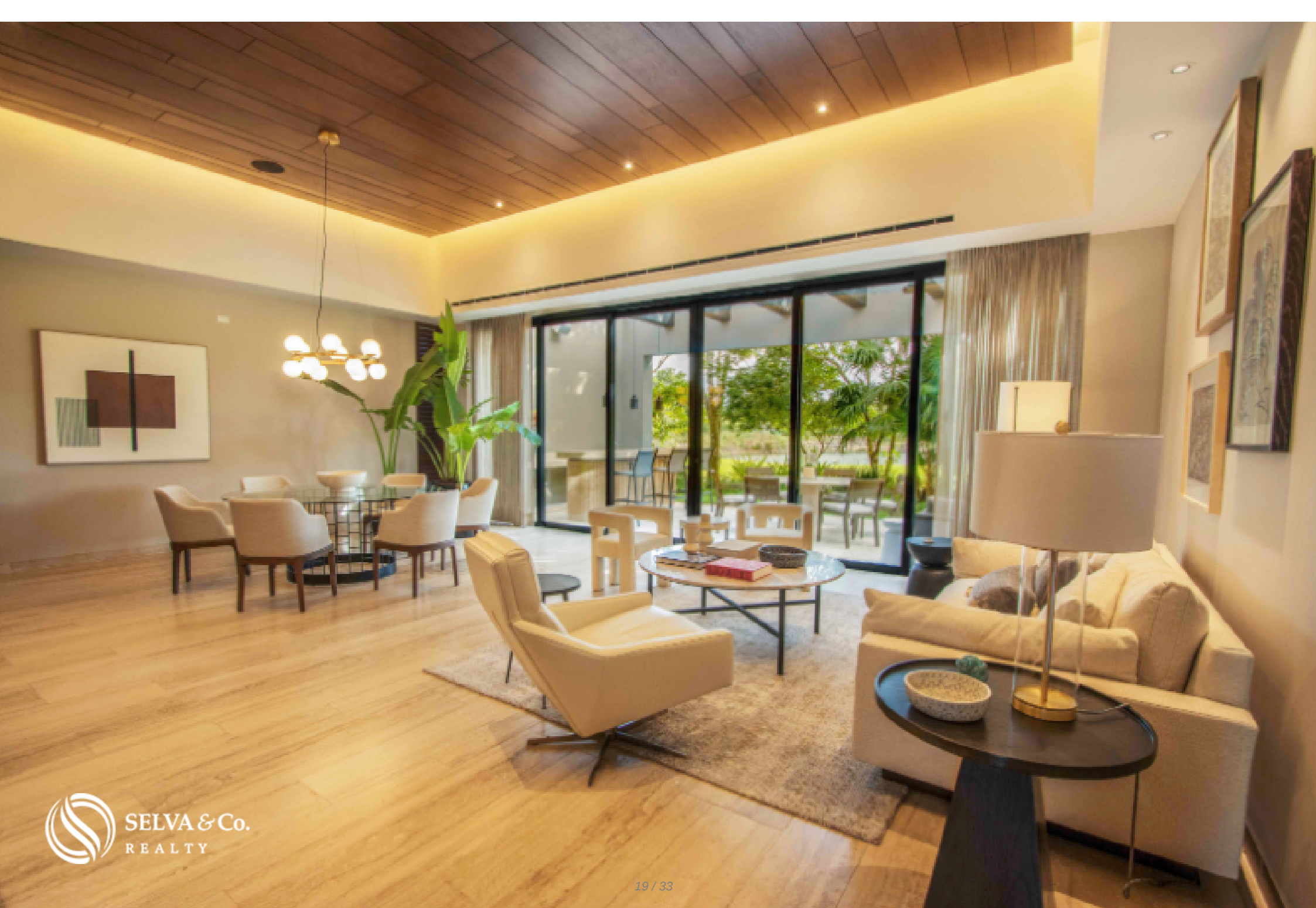


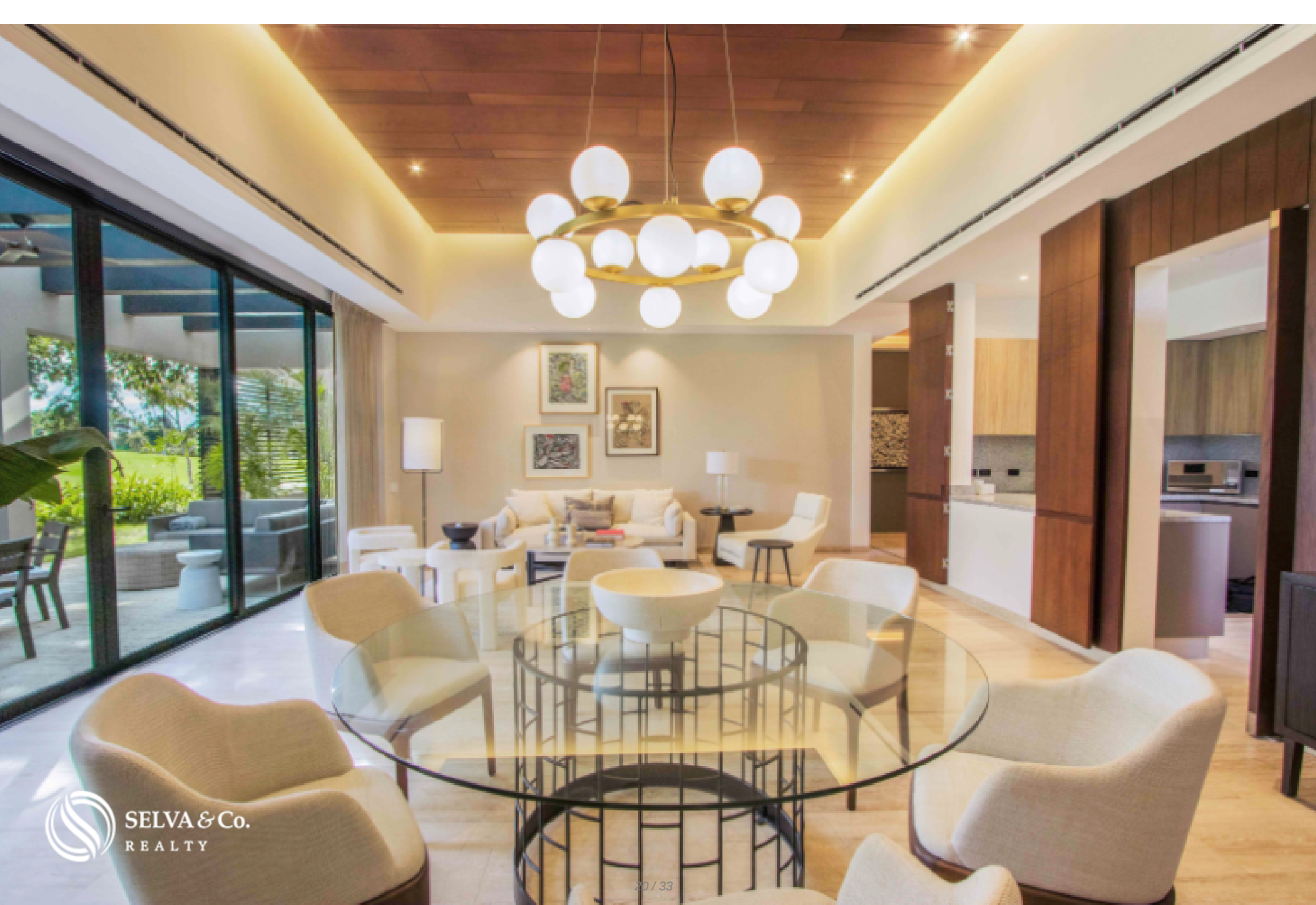


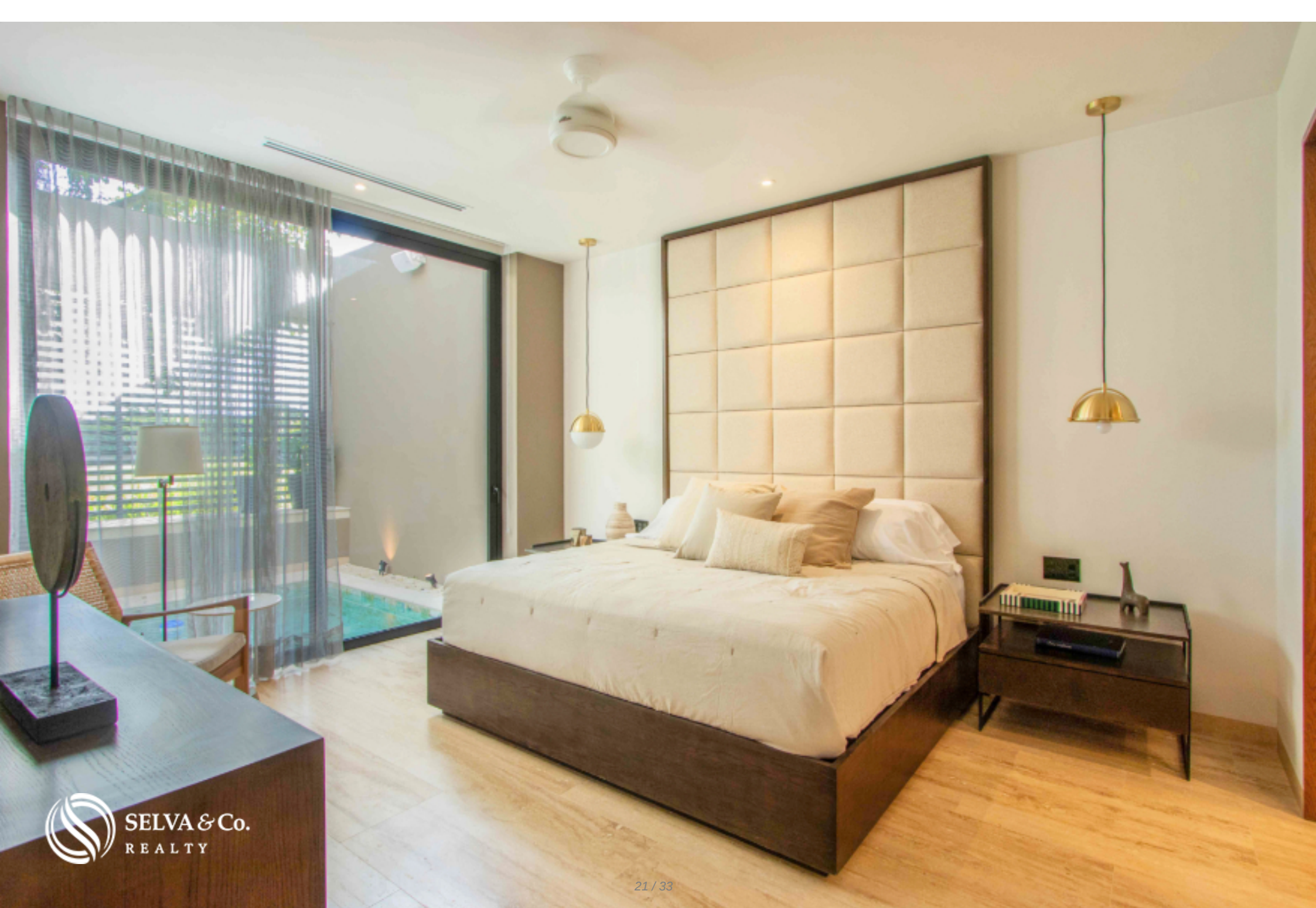


SELVA & Co.
REALTY











Descripción

DME232-9

Casa con alberca privada, en residencial de lujo con campo de golf y casa club con amenidades, Yucatan Country Club, en venta Mérida.

Desarrollo de residencias creado por expertos arquitectos y diseñadores para asegurar un estilo sublime y atemporal.

Arquitectura de paisaje, impecables avenidas, y un exuberante entorno natural.

Vista al campo de Golf, alberca y cenote.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA RESIDENCIA

Disfruta del exterior gracias a su jardín privado con alberca, terrazas , roof garden y areas comunes al aire libre.

Todas las recamaras cuentan con baño privado. Baño de visitas.

Family room.

Casa luminosa con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga entrada de luz natural.

Area social con ventana de pared completa y acceso al jardin que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.

Estacionamiento para 3 autos.

Cuarto de servicio, cuarto de lavado y bodega.

ESTUDIA O TRABAJA DESDE CASA

Espacios de home office y home schooling que incrementan la productividad en armonia con tu hogar.

CONCIERGE

Cubrirá tus deseos y necesidades, ya sea la planeación de

un evento privado, transporte hacia y desde el aeropuerto, o la
manutención de tu hogar mientras no estás. Servicios:

- Chofer privado.
- Catering.
- Coordinacion de eventos.
- Servicio de lavanderia.
- Chef personal.
- Reservaciones a spas, restaurantes, etc.

AMENIDADES Y SERVICIOS

- Acceso controlado y seguridad.
- Vialidades con concreto hidráulico.
- Jardín comun.
- Areas verdes contemplativas.
- Mirador con deck contemplativo.
- Parque para usos recreativos.

- Andadores.
- Zona de juegos para niños.
- Estacionamiento para visitas, ya no tendrá que preocuparse por acomodar a sus visitantes en los estacionamientos de otros.

UBICACION

A pasos de la universidad Anáhuac y Madison International School. a 20 minutos de Galerías Mérida y La Isla (Centros comerciales con marcas de prestigio y entretenimiento) 36 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida, 40 minutos del centro de Mérida. Dentro del Residencial Yucatán Country Club.

A 26 minutos de Progreso, la playa más cercana.

YUCATAN COUNTRY CLUB

Residencial privado con acceso controlado, seguridad y amenidades exclusivas entre las que destacan:

-Gran casa club moderna, que se encuentra en una extension de 5 hectáreas, edificada con piedra y cristal, decorada con una escultura y espejo de agua en la entrada.que sirve como icono para los que han cruzado sus puertas, sepan que han entrado a un mundo diferente, uno lleno de placer, tranquilidad y lujo.

-Campo de golf, profesional con distancia de juego de 7,295 yardas, alrededor de 4 lagos, 5 cenotes naturaleza y vestigios arqueológicos de la Cultura Maya, galardonado como el mejor campo de golf de México y Sudamérica en 2015.

- Academia de golf.
- Pro Shop.
- 6 Restaurantes y bares.
- Ludoteca.
- Water park con chapoteadero.
- Area de fiestas.
- Sala de juegos con mesas de ping pong y billar.

- Sala de estudio.
- Junior's club.
- Spa equipado con vapor, sauna, jacuzzi, carril de nado, cabinas de masaje, sala de belleza para ambos sexos, peluquería, barbería, y juice bar.
- Relajantes albercas al aire libre.
- Deli.
- Lounge bar.
- Alberca semi-olímpica de 6 carriles.
- Gimnasio.
- Canchas de tenis.
- Cancha de padel.
- Cancha de Soccer.
- Centro comercial, town center con servicios básicos para hacer la vida de sus residentes más sencilla.

Si quieres visitar esta casa y saber mas sobre la zona Yucatan country Club,

contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Mérida.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construccion. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

#Méridabyselvacorealty

#Mérida

#selvacorealty

#selvacorealtyMérida

#YucatánCountryClub

#listadodepropiedadesMérida

#bienesraicesMérida

#inmueblesMérida

#inviertenMérida

#preconstruccionMérida

#bienesraicesmexico

#pisosenventaMérida

#casasdelujoMérida

#inmobiliariaMérida

#oportunidaddeinversionMérida

#casasconalbercaMérida

#pisosMérida

#residenciasdelujoMérida

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cuarto de lavandería
- Jardín
- Vista al campo de golf
- Bodega
- Cuarto de servicio
- Terraza

Amenidades

- Alberca con carril de nado
- Asador
- Cancha de Pádel
- Casa Club
- Concierge
- Jacuzzi
- Sauna
- Área de juegos para niños exterior
- Campo de Golf
- Cancha de tenis
- Chapoteadero
- Gimnasio
- Restaurant
- Spa

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com