



**Apartamento con terraza, cuarto de tv, cuarto de servicio con baño, alberca, gimnasio, business center, cigar bar, juice bar y mas, en preco**

<i>ID: DCM216-3</i>	<i>Ubicación: Mexico City</i>
<i>Zona: Naucalpan</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 3</i>
<i>Construcción: 302 m2 / 3,250.73 ft</i>	





SELVA & Co.  
REALTY





“COCINAR”  
CON  
amor  
TE  
alimenta el  
ALMA





**SELVA & Co.**  
REALTY









Parque para perros  
Bosque Real  
Pets Park

Tu nuevo departamento  
Tu Your new condo

Casa Club  
Bosque Real  
Club House

Golf

Golf

Parque  
Antequera

Plaza Interlomas  
Interlomas Shopping mall





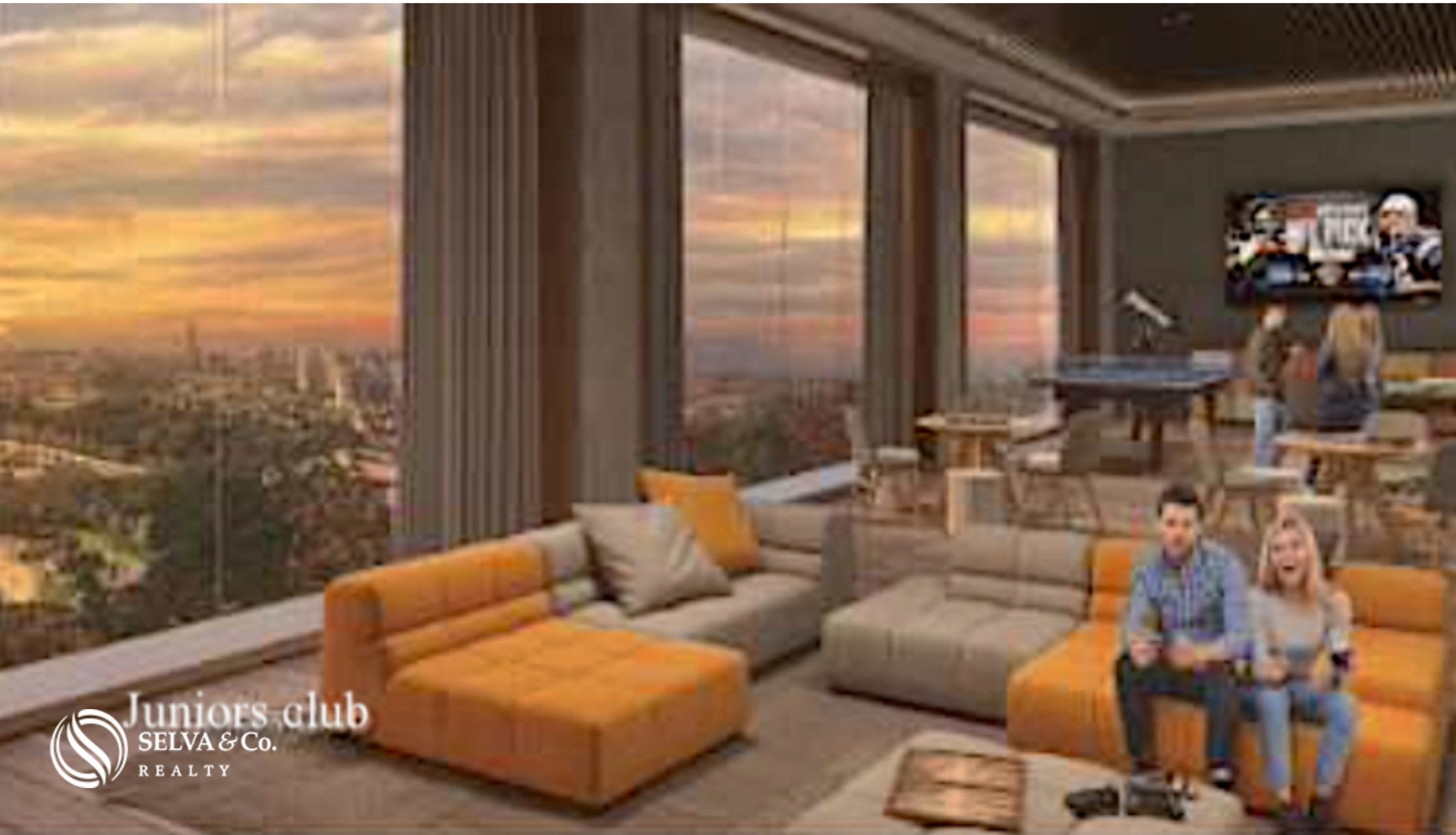
 SELVA & Co.  
REALTY



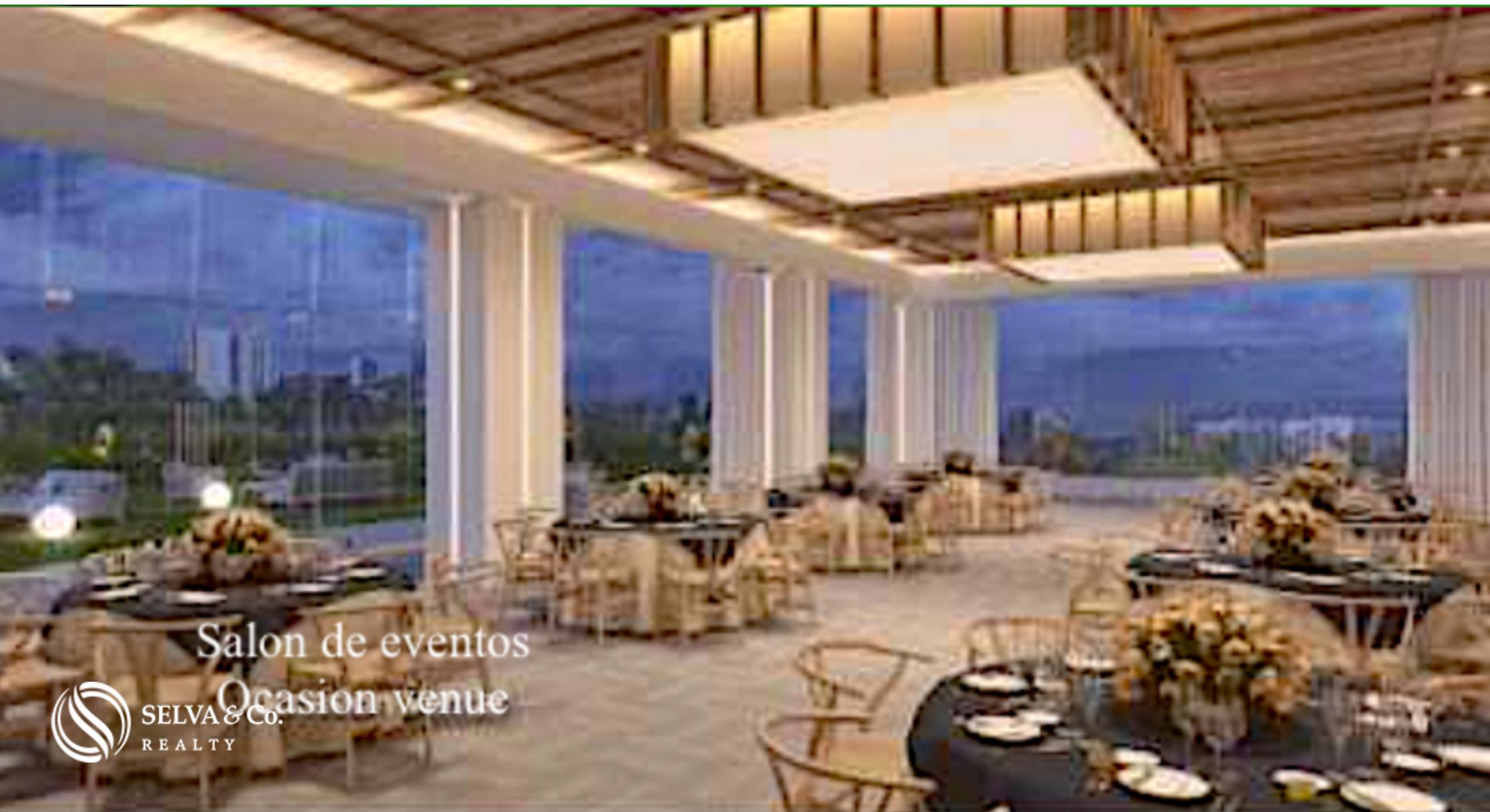
# Motor Lobby



 SELVA & Co.  
REALTY



 Juniors club  
SELVA & Co.  
REALTY



Salon de eventos  
Ocasión venue



Parque de perros  
Pet park



Club de niños  
Kids club



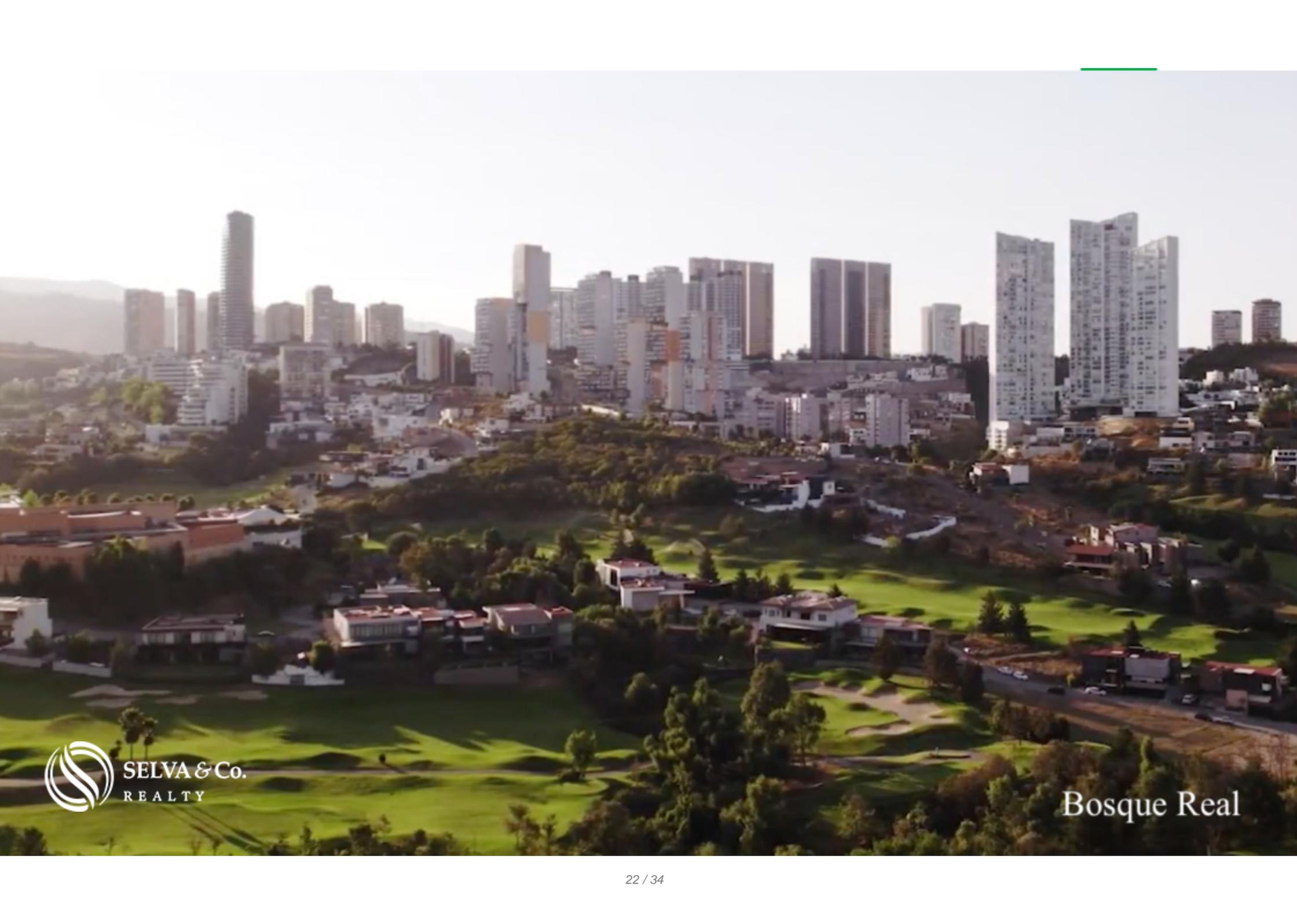




Bosque Real Hub

Entretenimiento,  
Coworking,  
Restaurantes y cafe  
Area para niños

Entertainment  
Coworking  
Restaurants & coffee  
Kids club



Bosque Real

## Descripción

DCM216-3

Apartamento con terraza, cuarto de tv, cuarto de servicio con baño, alberca, gimnasio, business center, cigar bar, juice bar y mas, en preconstruccion, venta, Bosque Real, Naucalpan, Estado de Mexico

Departamento rodeado de un ambiente de exclusividad para disfrutar una vida de maxima calidad y seguridad. , en Huixquilucan Estado de Mexico, con esplendidas vistas hacia Interlomas y el poniente de la ciudad

Condominio de 2 torres con distribucion extraordinaria y diseño de primera con amplios espacios recreativos.

Ubicado en la mejor zona metropolitana del Valle de Mexico, a corta distancia de puntos importantes como Bosques de las Lomas, Santa Fe, Universidades y

centros comerciales.

## PRIVACIDAD

4 departamentos por nivel. Acceso directo de el elevador a tu residencia, maxima privacidad.

## ALBERCA

Alberca techada con carril de nado.

## SPA

Area dedicada completamente a consentirte, spa con area de masaje y Jacuzzi. Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

## SALON DE EVENTOS

Redefine las fiestas más importantes. Terraza con jardin. El espacio ideal para lucirte como host organizando los eventos sociales más impactantes

dentro del desarrollo.

## AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer oficina en casa.

## PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

## CASETA DE RESGUARDO ESCOLAR

## TERRAZA PRIVADA

Terraza con vista panorámica, amplia que abarca de la sala a la recámara principal permitiendo un espacio amplio ideal para disfrutar del exterior.

## RECAMARA PRINCIPAL

Espacio amplio con terraza, baño en suite y closet vestidor.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Estacionamiento privado para 3 autos.

Sala de Television.

Cuarto de servicio con baño completo.

Cocina con alacena

## AMENIDADES

Lobby/Recepcion

Alberca

Chapoteadero

Paqueteria

Gimnasio

Salon de eventos

Business center

Club de niños con area de juegos en exterior

Junior club

Cigar room

Senior club

Juice bar

Spa con jacuzzi

Terraza

Motor lobby

Area de asadores

## AMENIDADES DE LA COMUNIDAD

Arenero

Zona de juegos

Terraza mirador.

Terraza-gimnasio.

Parque de mascotas

## UBICACION

Ubicado al poniente de la ciudad. conjunto de 2 torres en un terreno de 10,163 m2.

Dentro del fraccionamiento Bosque Real.

49 minutos del Aeropuerto Felipe Angeles.

1 hora 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Ciudad de Mexico.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta. Fecha de entrega: Julio 2025..

### SOBRE BOSQUE REAL

Zona residencial planificada, con magnificas vialidades, vive rodeado de amenidades para toda la familia, con seguridad y acceso a hospitales, centros comerciales y servicios a corta distancia.

Unico conjunto urbano en el pais autorizado para generar su propia energia electrica.

Pozos y plantas de agua para abastecer todo el desarrollo.

2 campos de golf categoria PGA y ejecutivo de 9 hoyos.

Zona estudiantil y Hospital-Escuela.

Zona comercial con plazas comerciales y restaurantes.

Zona medica con servicios medicos de alta especialidad.

Sistema de circuito cerrado y camaras de vigilancia, con mas de 150 elementos de seguridad y 50 patrullas.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del proyecto general. No corresponden a una residencia particular.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Bosque Real contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en el Estado de Mexico.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#BosqueRealBySelvacorealty

#BosqueReal

#selvacorealty

#listadodepropiedadesCiudaddeMexico

#bienesraicesBosqueReal

#inmueblesBosqueReal

#inmobiliariaBosqueReal

#CiudaddeMexicodepartamentosenventa

#MercadoinmobiliarioEstadodeMexico

#preconstruccionEstadodeMexico

#departamentoenventaBosqueReal

#departamentosBosqueReal

#casasconalbercatulum

#pisosBosqueReal

#pisosenventaBosqueReal

#departamentosenpreconstruccionBosqueReal

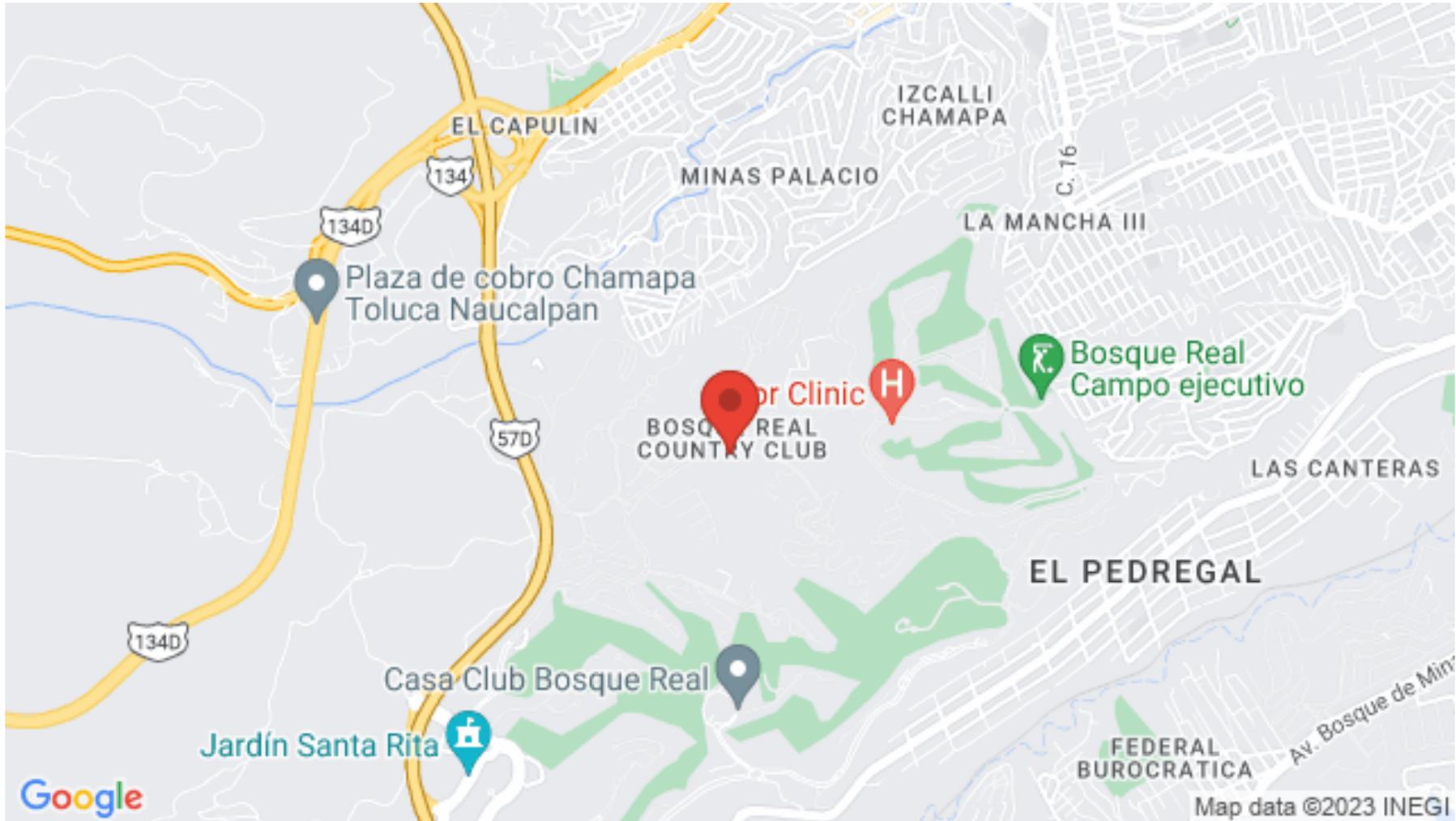
## Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Cuarto de servicio
- Sala de tv
- Closet vestidor
- Jardin
- Terraza

## Amenidades

- Alberca con carril de nado
- Centro de negocios
- Elevador
- Jacuzzi
- Mascotas permitidas
- Spa
- Asador
- Chapoteadero
- Gimnasio
- Lobby
- Salon de eventos

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)