SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

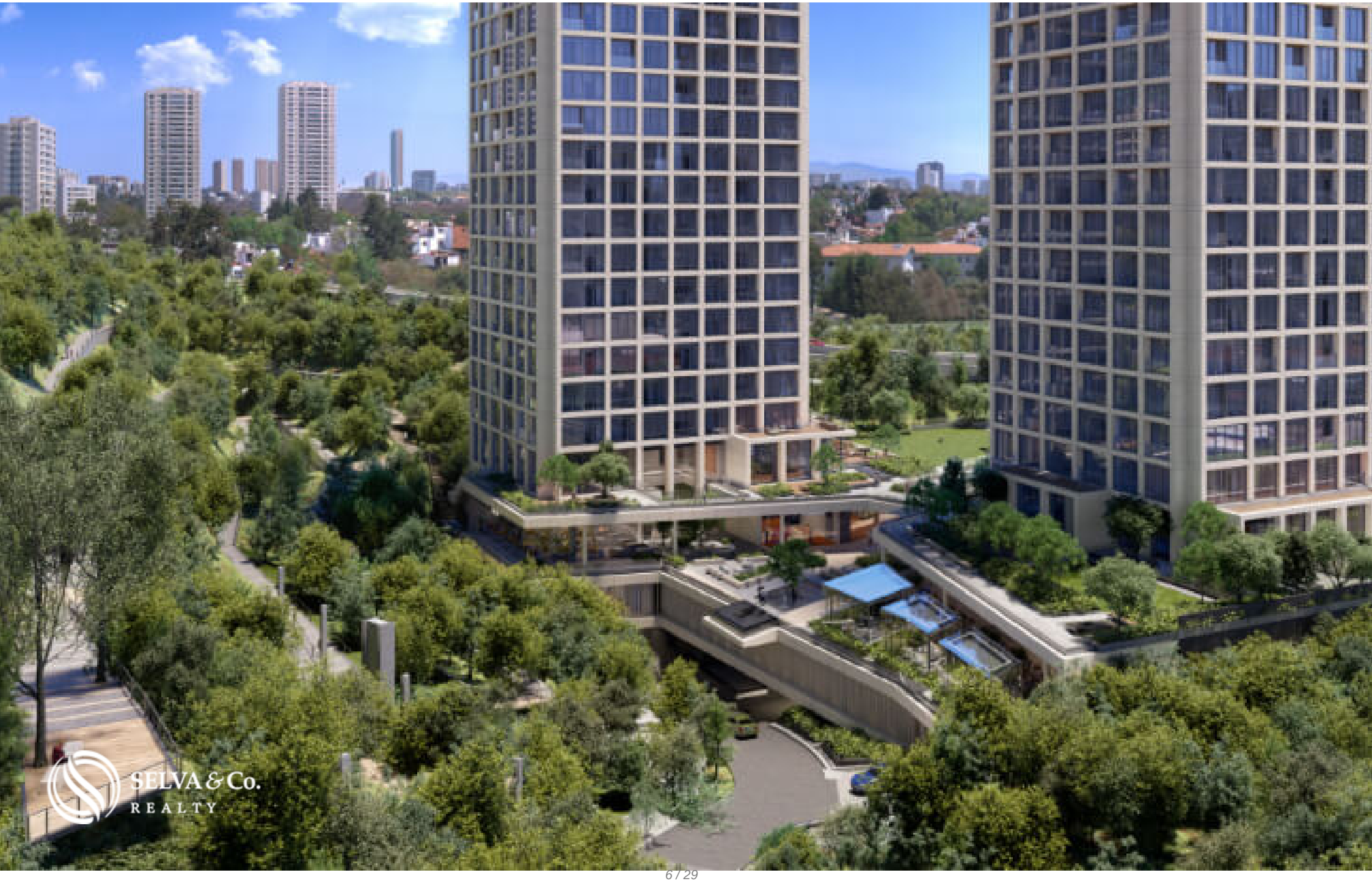
Departamento con family room, bosque privado de 10,000 m2, pozo de agua, muro de escalar, spa, parque par aperros, juegos, gimnasio spinning

ID: DCM215-6	*Ubicación: Mexico City*
Zona: Naucalpan	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 3	*Baños: 3*
Niveles: 1	*Estacionamiento(s): 3*
Construcción: 172 m2 / 1,851.41 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY


SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

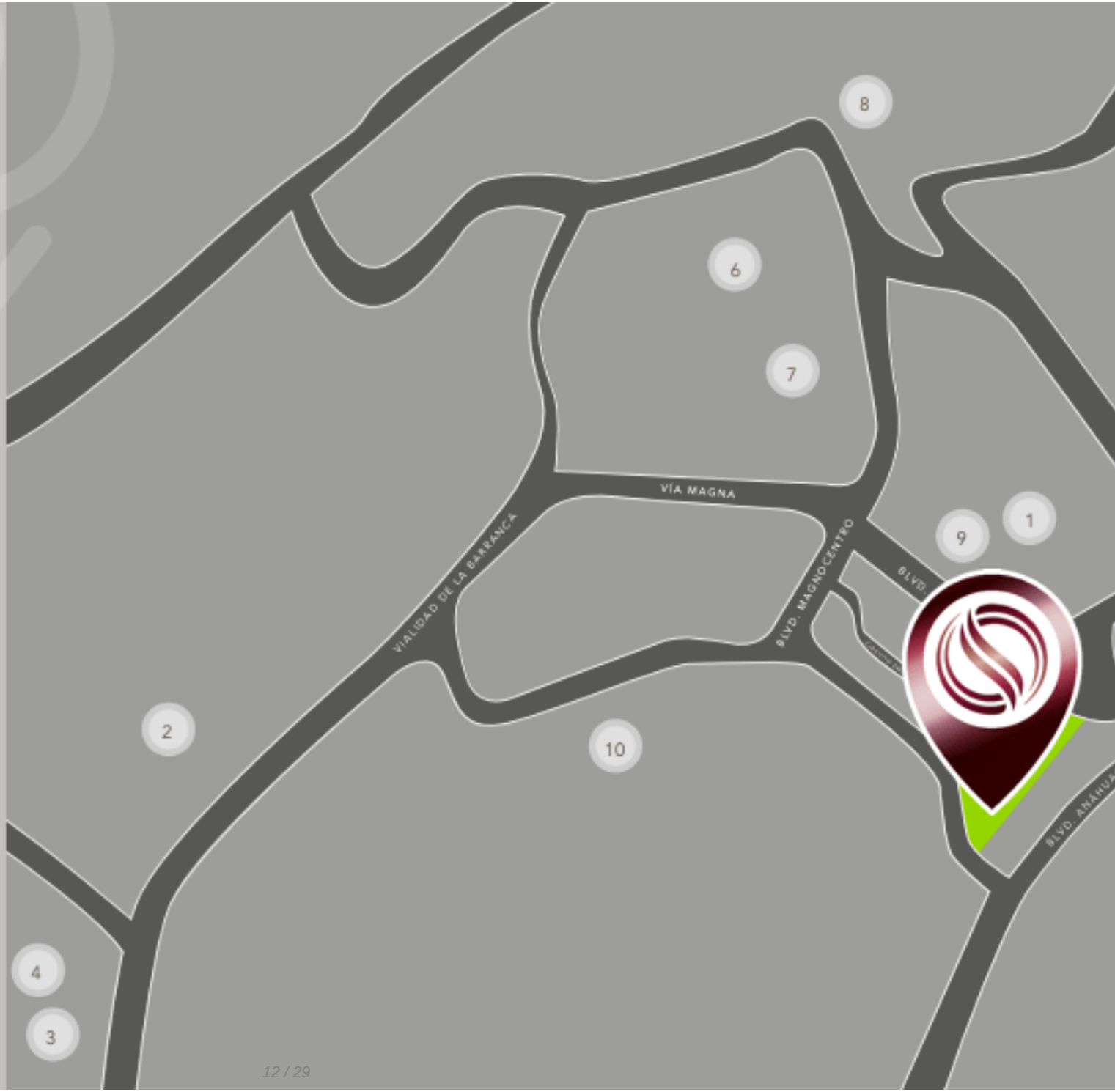
UBICACIÓN

TODOS LOS PUNTOS NECESARIOS A UNOS METROS

1. Centro Comercial Interlomas (100 mts)
2. Paseo Interlomas (2 km)
3. Hospital Ángeles Lomas (2.3 km)
4. Centtral Interlomas Centro Comercial (2.3 km)
5. Universidad Anáhuac (200 mts)
6. Walmart Lomas Anáhuac (4.5 km)
7. Costco (0.9 km)
8. City Market (1.1 km)
9. Chedraui (100 mts)
10. La Comer (650 mts)

CONECTIVIDAD CON TODA LA CIUDAD

- Ruta Santa Fe
- Ruta Vistahermosa
- Ruta Tecamachalco
- Ruta Bosques



SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

NUA. 02 Características que lo hacen único
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DCM215-6
Departamento con family room, bosque privado de 10,000 m2, pozo de agua, muro de escalar, spa, parque par aperros, juegos, gimnasio spinning y mas en venta Naucalpan

Vive en un residencial que lo tiene todo, edificio inteligente con diseño innovador y tecnología única. Ademas con bosque privado, y area comercial, no tendrás que salir del desarrollo por que todo lo tendrás aquí.

BOSQUE PRIVADO
Departamento con 10,000 m2 de bosque privado con amenidades.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, un espacio en el que puedes trabajar y conectarte con tu equipo sin interrupción. El mejor lugar para hacer oficina en casa.

PET FRIENDLY

El residencial permite mascotas, y cuenta con un area exclusiva para que tu perro socialice y sea libre en un ambiente controlado y especial para ellos. Goza su parque para perros.

POZO DE AGUA

En el terreno de este desarrollo se logró consolidar los permisos para desarrollar un pozo que le pertenece a la federación, sin embargo, al estar dentro del terreno y con la construcción de cisternas por parte del desarrollo, es de los pocos residenciales que tendrán el agua garantizada.

ZONA COMERCIAL

La zona comercial es el puente entre ambas torres que permite que los residentes convivan y encuentren los servicios básicos de vida que les permita enriquecer su experiencia cotidiana y la de sus invitados, como la existencia de restaurantes, estudios de ejercicios, estética, Pet stores y boutiques

AMENIDADES EN EL BOSQUE

Cine al aire libre

Muro de escalar

Área de camping con cabañas

Zona Zen

Yoga al Aire Libre

Pista de Jogging

Ajedrez humano

Juegos Infantiles

Parque para perros

AMENIDADES

Alberca

Spa con Jacuzzi

Sauna

Co-Working

Ludoteca

Salón de adultos

Salón de Jóvenes

Gimnasio

Zona de Spinning

AISLAMIENTO

Aislamiento de audio: tecnología de concreto celular y blocks de concreto para un aislamiento perfecto de sonido entre departamentos.

ELEVADOR INTELIGENTE

El sistema de elevadores aprende las rutinas de residentes para optimizar energía y tiempos Edificio inteligente. Desde que el residente ingresa al edificio todo el sistema es notificado cercando el elevador más cercano al nivel de estacionamiento y departamento del residente.

PUNTO RESIDENCIAL MÁS CERCANO CON LA UNIVERSIDAD ANÁHUAC

La Universidad con más foráneos a nivel Nacional. Plusvalía
de departamentos por demanda constante de población Universitaria. Servicio de Shuttle de desarrollo a la Universidad

VISTAS LIBRES

La posición diagonal entre ambas torres, hacen que ninguna ventana se contraponga, además de que su ubicación rodeada de residencias
garantiza una vista libre. Terrazas constructivas con sistema

?rompe-vientos?, el diseño de la torre permite que los muros mitiguen el viento a fin de disfrutar la terraza en los pisos más altos

COLOR

El pigmento diseñado por Jean Michel Colonnier para el proyecto da una personalidad única que en los ocasos resalta un dorado con tintes rosas y marfil, por lo que el icónico color está patentado para estas Torres.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas.

Departamento luminoso con ventanas grandes que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Estacionamiento privado para 2 o 3 autos. Pregunta disponibilidad.

UBICACION

Ubicacion en una de las zonas con mayor plusvalia del pais. Conectividad con toda la ciudad. En el Corazón de Tecamachalco, Interlomas, Bosques y Vistahermosa. Rodeado por las 4 Avenidas más importantes del poniente con 2 accesos principales.
49 minutos al aeropuerto internacional CDMX y el AIFA.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION
Departamento en pre-venta.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Naucalpan, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Estado de Mexico.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construccion. Contáctanos para enviarte la

información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#CDMXBySelvacorealty #CDMX #selvacorealty #listadodepropiedadesCDMX #bienesraicesCDMX #inmueblesCDMX #inmobiliariaCDMX #CDMXdepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioCDMX #instagrambienesraicesCDMX #preconstruccionCDMX #bienesraicesmexico #invierteenmexico #departamentoenventaCDMX #departamentosCDMX #pisosCDMX #pisosenventaCDMX #departamentosenpreconstruccionCDMX

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Jardin
- Terraza

Amenidades

- Area para yoga
- Cine
- Elevador
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Mascotas permitidas
- Salon de eventos
- Sauna
- Spa

Ubicación

México-huixquilucan
MONTON CUARTELES
PALO SOLO
LOMAS DE LA HERRADURA
TECAMACHALCO
Av. de los Bosques
STATE OF MEXICO
MEXICO CITY
Hotel InterLove
Walmart
Universidad Anáhuac México Norte
LOMAS COUNTRY CLUB
Lomas Country Club
BOSQUE DE LAS PALMAS
Parque Duraznos
BOSQUE DE LAS LOMAS
Parque Interlomas
Paseo Interlomas
Hospital Ángeles Lomas
LOMAS DEL CHAMIZAL
HACIENDA DE LAS PALMAS
Verificentro Amgas
BOSQUES DE LAS LOMAS
Plaza Lilas
Paseo Arcos Bosques
Google
Map data ©2023 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com