



**Penthouse frente al mar, con alberca privada,
terraza de 78 m2 con vista al mar, alberca para
adultos y niños, cava, sky lounge,
gimnasio y**

<i>ID: DCO220-5</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Zona Hotelera Norte</i>	<i>Tipo: Penthouse</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2.5</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 1</i>
<i>Construcción: 238 m2 / 2,561.83 ft</i>	



SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY







Sala - Cocina

Living room - Kitchen







SELVA & Co.
REALTY

Centro
Downtown

Aeropuerto
Airport

Malecon
Sea boardwalk



Mar Caribe
Caribbean Sea

















Baño principal

Baño principal
Main bathroom



SELVA & Co.

TY



SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DCO220-5

Penthouse frente al mar, con alberca privada, terraza de 78 m2 con vista al mar, alberca para adultos y niños, cava, sky lounge, gimnasio y mas en venta, pre-construccion, Cozumel

Desarrollo compuesto de 3 edificios con solo 27 departamentos en cada uno, amenidades y espacios diseñados para toda la familia y acabados de lujo.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana. todos los departamentos tienen acceso a la terraza desde la recamara principal.

TERRAZAS FRENTE AL MAR

Terrazas en planta baja con multiples espacios de esparcimiento para adultos y losmas pequeños, con areas lounge, camastros frente a la alberca y barra de entretenimiento con servicio de bebidas. Todo con una vista directa al mar caribe.

Goza de su club de playa con camastros y hamacas frente al mar.

CAVA

Disfruta de los mejores vinos en una cava con area lounge. Todo isn salir de tu edificio.

RECAMARA PRINCIPAL

Recamaracon baño amplio y doble lavabo, con ventana de piso a techo y acceso a la terraza con vista al mar.

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Estacionamiento para visitas dentro del residencial, ya no tendrás que preocuparte por estacionar a tus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos. Cada edificio cuenta con 3 lugares para visitas.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca con carril de nado, ejercítate en el gimnasio con vista al mar, o simplemente relájate y contempla la vista al

mar. Además fuera del edificio hay una ciclopista y puedes entrenar nado en aguas abiertas frente a tu departamento.

AMENIDADES

- Acceso controlado.
- Plaza de acceso.
- Lobby / Recepción con acabados de lujo, abierto con vista al mar.
- Gimnasio con vistas al mar.
- Cava
- Snack Bar.
- Restaurante skylounge
- Terrazas sunset.
- Carril de nado
- Piscina adultos infinity.

- Piscina niños.
- Ludoteca
- Área de camastros, sillas y hamacas en playa.
- Sanitarios húmedos y secos / Regaderas.
- Elevadores en todos los niveles.
- Presurizador de agua.
- Suavizador de agua.
- Planta de tratamiento.
- Áreas verdes naturales.
- Deck con camastros y vista al mar.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas al mar, desde la recamara principal, terraza y el area social de tu departamento.

Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Area de lavanderia.

Shut de basura (esta característica es difícil de encontrar en otros edificios)

ACABADOS

- Pisos de mármol.
- Mesetas de granito.
- Cancelería de cristal templado.
- Canceles de baño fijos con cristal templado.
- Mosquiteros en cancelería.
- Barandales de cristal templado.
- Espejos en baños.
- Sistema mini Split para todas las áreas.
- Cocina integral de aluminio con parilla eléctrica y campana.
- Sistema presurizado de agua potable, cisterna general.

UBICACION

Departamento en Zona Hotelera Norte zona residencial rodeada de villas de lujo frente al mar, hoteles, restaurantes y clubes de playa. Con ciclopista que te lleva

hasta el malecon.

9 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel.

LUGARES CERCA DE TU DEPARTAMENTO

Club de playa Playa Azul

Club de playa y restaurante Buccanos

Restaurante La Cabaña del Pescador

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamento en pre-venta.

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona hotelera Norte contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-venta.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#CozumelBySelvacorealty #Cozumel #selvacorealty #selvacorealtyCozumel
#DCO220

#listadodepropiedadesCozumel #bienesraicesCozumel #inmueblesCozumel
#departamentosfrentealmarCozumel #inmobiliariaCozumel
#Cozumeldepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioCozumel
#instagrambienesraicesCozumel #preconstruccionCozumel #bienesraicesmexico
#inviertenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaCozumel
#departamentosCozumel #pisosCozumel #pisosenventaCozumel
#departamentosconterrazaprivada #departamentosenpreconstruccionCozumel

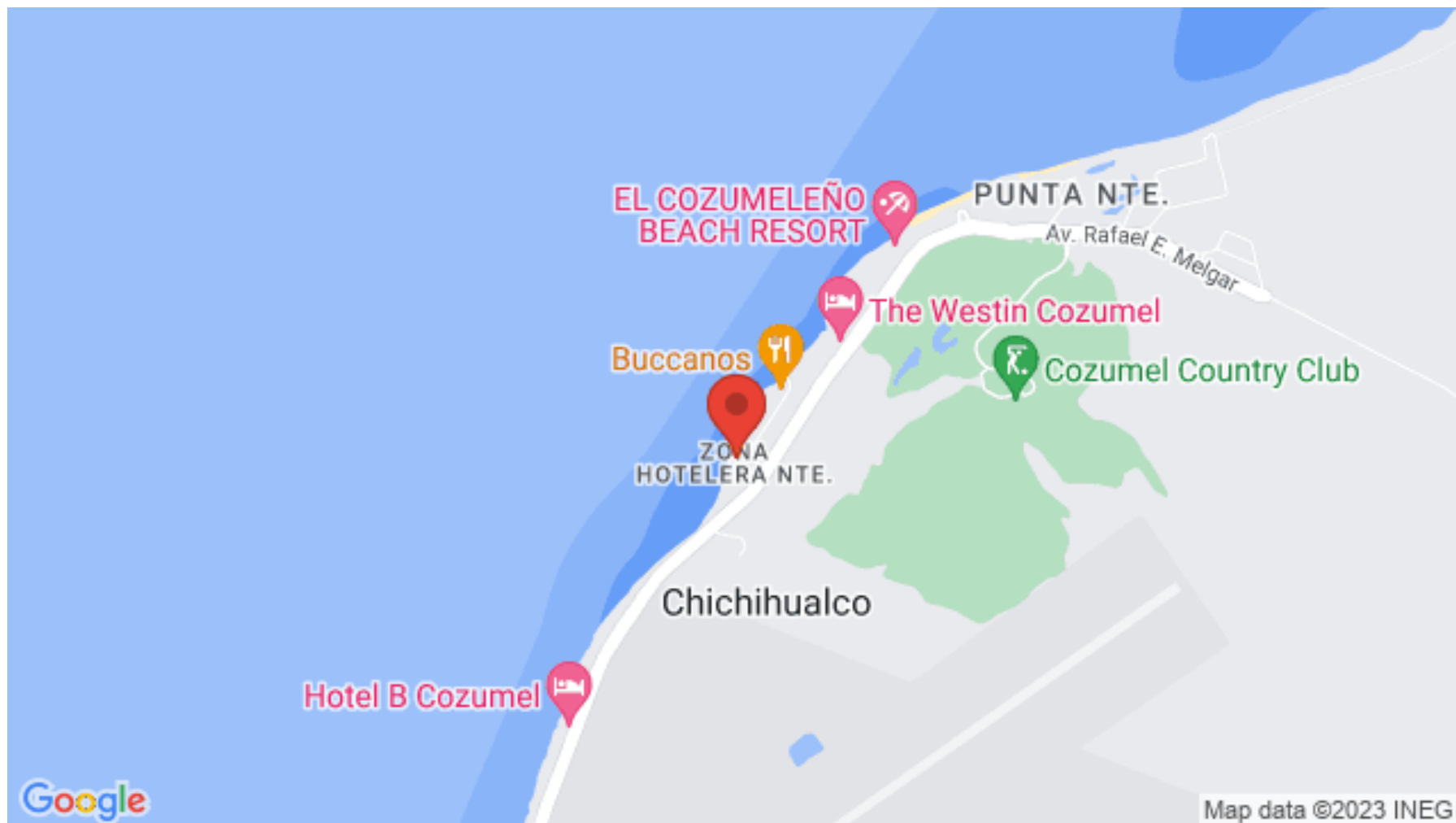
Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Vista al mar
- Baño con doble lavabo
- Lavanderia
- Vista Panoramica

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca con carril de nado
- Area Lounge
- Chapoteadero
- Elevador
- Gimnasio
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Alberca
- Alberca Infinity
- Bar
- Club de Playa
- Estacionamiento para visitas
- Lobby

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com