



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa con jardín y alberca privada, sala de tv, residencial de lujo con amenidades para toda la familia, en venta, Valenia, Playa del Carmen.

<i>ID: DPC283</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Residencial Valenia</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 4</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 366 m2 / 3,939.62 ft</i>
<i>Terreno: 300 m2 / 3,229.20 ft</i>	





Cocina con isla central de granito y vista al jardín

Kitchen with granite center island and garden view



Jardin amplio

Ample garden



Fachada

Facade



Patio trasero
con jardín y alberca

Backyard
with garden and pool



Sala comedor con diseño abierto y ventana de pared completa

Living room - dining room with open design concept and full wall window





Cocina con acabado
en carpinteria y granito

Kitchen with
carpentry & granite finishes



Jardin con alberca

Garden with pool



2 Pisos
Espacios abiertos

2 Floors
Open spaces

LVA & Co.
ALTY



Sala de TV

TV room



Vestidor de recamara principal

Walk in closet in main bedroom



Baño de recámara principal

Main bedroom's bathroom



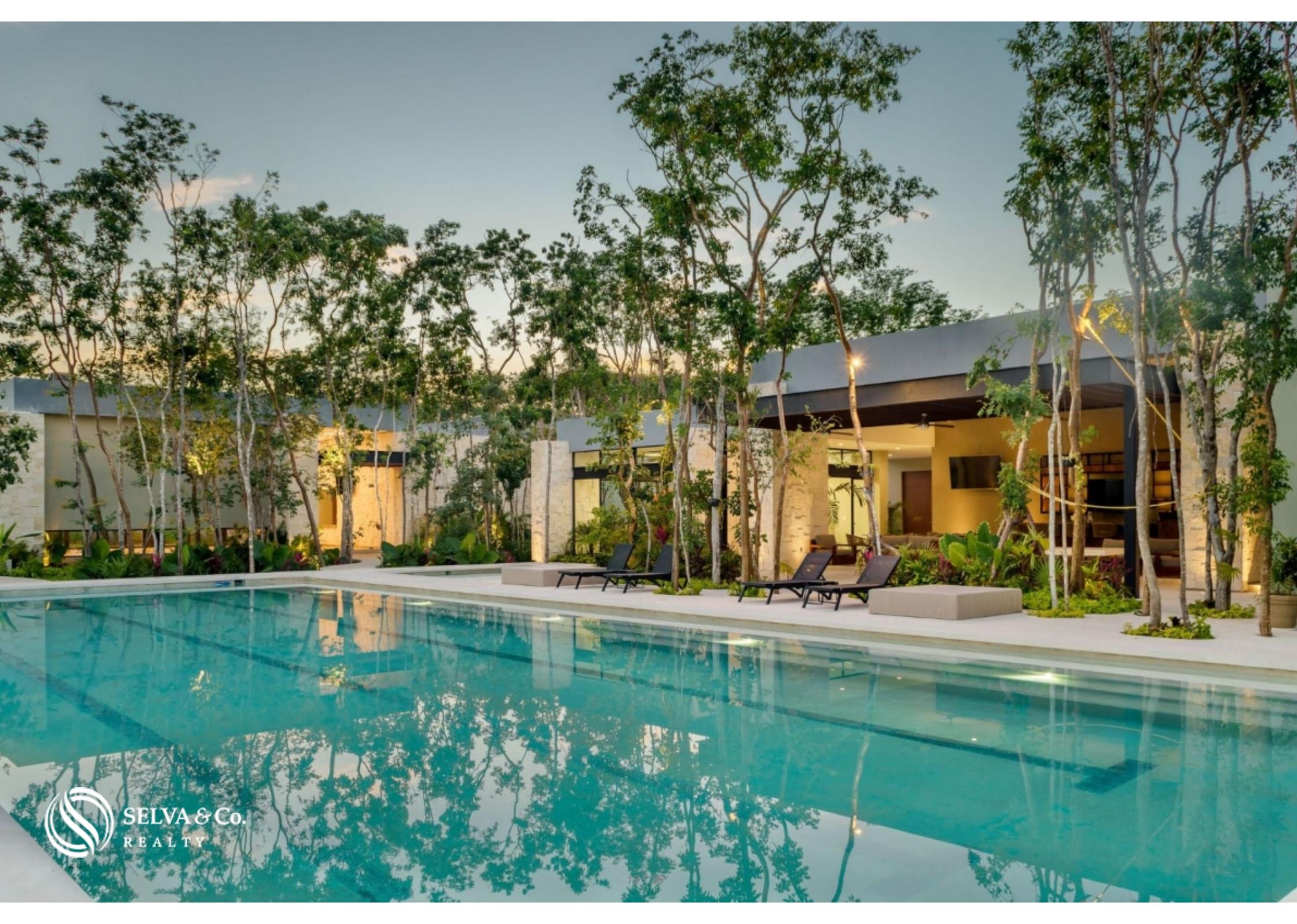
Recamaras amplias

Ample bedrooms



Recamara con baño privado, ventana de piso a techo y balcon

Bedroom with private bathroom, floor to ceiling window & balcony



SELVA & Co.
REALTY









Descripción

DPC283

Casa con jardín y alberca privada, sala de tv, residencial de lujo con amenidades para toda la familia, en venta, Valenia, Playa del Carmen.

Residencia de 4 recamaras, en Residencial privado, con casa club y espacios recreativos, facil acceso a escuelas, plazas comerciales y entretenimiento.

ALBERCA PRIVADA

Disfruta de la alberca en con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada con fuente y rodeada de jardín.

GRAN ESPACIO DE ENTRETENIMIENTO

Area de sala comedor con diseño abierto y ventana de pared completa que conecta con la terraza, y se abre para crear un espacio mas amplio este será tu lugar favorito de la casa, area techada frente al jardin y alberca.

Crea un espacio amplio para recibir invitados o disfruta de un estilo de vida interior-exterior.

CUARTO EN PLANTA BAJA

Recamara que se puede usar como como estudio, cuarto de TV o cuarto de visitas, ideal para tener extra privacidad o como recamara de visitas para las personas que no suben escaleras.

RECAMARAS

Recamara principal con baño en suite con acabados en granito, closet vestidor, espacio amplio, y balcón.

Las recamaras secundarias cuentan con baño completo y balcón con vista la jardin trasero

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Casa con balcones, gran terraza, jardin amplio y alberca privada. Espacios para disfrutar del exterior desde cualquier punto de la casa y zonas techadas con aire acondicionado que te permiten disfrutar del ambiente de tu elección.

Residencial con múltiples espacios de esparcimiento en exterior y con aire acondicionado. Puedes disfrutar del aire fresco todo el día y tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o descansar en la terraza techada con aire acondicionado y vista a la alberca.

La terraza de la casa club tiene un área lounge con vista al área de juegos, ideal para vigilar a los más pequeños mientras convives con tus amigos.

COCINA

Prepara las recetas más deliciosas en esta cocina integral que sería la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con isla-barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Jardin con alberca privada y fuente.

Casa luminosa con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Casa en dos niveles.

Sala de TV.

Jardin trasero.

Terraza techada.

Area de lavado.

Estacionamiento para 2 autos.

EQUIPAMIENTO

Aires acondicionados

Ventiladores

Estufa

Campana

Closets

Cisterna

Tarja

UBICACION

Casa ubicada dentro de residencial privado, cerca de la carretera federal, y plazas comerciales ,tiendas departamentales (Liverpool), escuelas y el campo de Golf de Playacar.

SOBRE EL RESIDENCIAL

Residencial privado, con seguridad y acceso controlado. 3 entradas y salidas para acceso de autos.

Concepto kids & family friendly con amenidades y espacios para toda la familia.

Mas de 15,000 m2 de areas verdes

AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

Acceso controlado 24/7

Recorrido para trotar de 1 km

Parque para perros

Area de juegos infantiles

Estacionamiento para 50 autos

Salon de eventos para adultos

Salon de eventos para niños

Recepcion

CASA CLUB

Lobby

Piscina semi olímpica de 3 carriles

Piscina para niños

Terraza con barra

Area de asoleaderos

Gimnasio de 170m²

Cancha de futbol

2 canchas de padel

Cancha de tenis

Salon de juegos infantil climatizado con terraza y jardines

Baños , regaderas y vestidores para hombres y mujeres

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Casa en pre-venta. Las fotografías son de otra casa similar, con la misma calidad de acabados y distribución.

Si deseas más información sobre la casa o conocer más sobre el mercado inmobiliario en Residencial Valenia, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DPC283 #PlayadelCarmenBySelvacorealty #PlayadelCarmen #selvacorealty

#selvacorealtyPlayadelCarmen #ResidencialValenia
#listadodepropiedadesPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen
#inmueblesPlayadelCarmen #inmobiliariaPlayadelCarmen #casasdelujoMexico
#casasdelujoPlayadelCarmen #residenciasenventaMéxico
#residenciasenventaPlayadelCarmen #casasenventa
#residenciasenventaMéxico #casasenventaPlayadelCarmen
#MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen #instagrambienesraicesPlayadelCarmen
#preconstruccionPlayadelCarmen #bienesraicesmexico #inviertenmexico
#inversionistasmexico

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Balcon
- Estacionamiento exclusivo
- Sala de tv
- Alberca Privada
- Cuarto de lavanderia
- Jardin
- Terraza

Amenidades

- Acceso controlado
- Cancha de tennis
- Club para niños
- Seguridad 24 hrs
- Area Lounge
- Casa Club
- Gimnasio

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com