SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Condominio con terraza de 20 m2, altura de 3.10 metros, helipuerto, bar y restaurante, spa, gimnasio, servicio a la habitacion, en Paseo de

ID: DCM202-5	*Ubicación: Mexico City*
Zona: Benito Juarez	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 1	*Baños: 1*
Niveles: 1	*Estacionamiento(s): 1*
Construcción: 117 m2 / 1,259.39 ft	

SELVA & Co.
REALTY

ICONIC. LUXURIOUS. TRANSCENDENT.
ICONICO, LUJOSO, TRASCENDENTAL
THE RITZ-CARLTON
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Bancomer
SELVA & Co.
REALTY

Inovacion y diseño

Inovation & design

SELVA & Co.
REALTY

Ventanas de pared completa - Full wall windows

SELVA & Co.
REALTY

Vistas panorámicas - Panoramic views

SELVA & Co. REALTY

Excelente iluminacion natural - Great natural lighting

SELVA & Co.
REALTY
Terrazas con ventilacion natural (preguntar disponibilidad
Terraces with natural ventilation (ask for avalability))

SELVA & Co.
REALTY

Ventanas amplias
Wide windows

Recamaras amplias

Wide bedrooms

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DCM202-5
Condominio con terraza de 20 m2, altura de 3.10 metros, helipuerto, bar y restaurante, spa, gimnasio, servicio a la habitacion, en Paseo de la Reforma, Ciudad de Mexico.

Las mejores vistas de la ciudad, arquitectura de lujo y servicios de marcas de prestigio. Rodeado de amenidades y entretenimiento, a pasos del bosque de Chapultepec.

FACHADA DE VIDRIO DOBLE

Mientras permite que entre mucha luz en cada unidad, la fachada de vidrio doble también facilita el control ideal de la temperatura, manteniendo las

residencias frescas en verano y cálidas en invierno. La envolvente exterior dispone de entradas y salidas que permiten la circulación del aire por las terrazas y en las Residencias, mientras que la interior completa el cierre hermético.

La doble fachada de cristal permite a los propietarios de las Residencias contemplar las vistas espectaculares, así como disfrutar las amplias terrazas con ventilación natural.

AMENIDADES DE HOTEL

Este condominio forma parte de un hotel de lujo en donde los residentes tienen reconocimiento VIP y acceso a las Amenidades del Hotel.

Su propio vestíbulo y sus propios ascensores de alta velocidad de

última generación.

Bar y Restaurante de inspiración mediterránea.

Spa y piscina de relajación.

Gimnasio.

Espacios para reuniones y eventos.

Comidas en la residencia y otros servicios exclusivos a la carta.

Un área de estacionamiento automatizado con valet parking para residentes y visitantes.

Helipuerto.

Acepta mascotas (Pet Fiendly).

LEED GOLD BUILDING

Certificación Leed Gold Building: certificacion de edificio sustentable, liderazgo en energia y diseño ambiental.

DISEÑO

Diseñado por las prestigiosas firmas mexicanas Taller G y Arquitectoma, la estructura se compone de líneas diagonales que se extienden en un enorme diamante, empujando el límite de la innovación arquitectónica de la ciudad i.

El diseño estructural fue desarrollado por las reconocidas firmas internacionales WSP, Arup. Como resultado, diseñaron una solución sólida de acuerdo con los estándares mundiales.

ESTACIONAMIENTO

Cuenta con un estacionamiento subterráneo totalmente robotizado, eficiente y moderno, grandes vestíbulos generales para oficinas, hoteles y residencias.

Concepto green park, tiempo de respuesta del estacionamiento minimo. Sin posibilidad de robo ni daños a vehiculos.

VISTAS PANORÁMICAS A LA CIUDAD

- Al centro de la ciudad y Paseo de la Reforma.

- Bosque de Chapultepec.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Acabados de lujo

Alturas de techo de 3,10 m. (10,2 pies)

Puntos de entrada y salida tanto en Río Ródano como en Paseo de la Reforma.

Iluminación natural espectacular, con ventanas de pared completa y ventanas de piso a techo.

UBICACION

Departamento ubicado en Avenida Paseo de la Reforma. frente al Bosque de Chapultepec, rodeado de hoteles de lujo, restaurantes, oficinas y corporativos de primer nivel y entretenimiento.

27 minutos del Aeropuerto Internacional de Ciudad de Mexico.

DISTANCIA CAMINANDO DEL BOSQUE DE CHAPULTEPEC

Este departamento se encuentra a 10 minutos caminando del bosque de

Chapultepec, 1 km.

LUGARES CERCA DE TU DEPARTAMENTO

Centro Deportivo Chapultepec: con todo tipo de canchas deportivas, pista para correr, albercas olimpicas y areas verdes
Four seasons Hotel
Zenaya: Fine dining
Toledo Rooftop: cockteles y comida ligera, brunch los fines de semana. Con vistas panoramicas de la ciudad.
Foro Shakespeare: Centro de artes para obras de teatro, comedia y más. Con un foro para 190 personas y varios foros pequeños.
Y muchos mas.

Las imagenes son del condominio en general. No corresponden a una unidad en particular.

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Ciudad de México .

Programa tu cita para conocer el condominio o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DCM202 #CiudaddeMexico #selvacorealty #selvacorealtyCDMX

#PaseoDeLaReforma #CiudaddeMexicoBySelvacorealty
#listadodepropiedadesCiudaddeMexico #bienesraicesCiudaddeMexico
#inmueblesCiudaddeMexico #inmobiliariaCiudaddeMexico
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaCiudaddeMexico
#residenciasenventaMéxico #residenciasdelujoMexico
#residenciasdelujoCiudaddeMexico
#CiudaddeMexicodepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioCiudaddeMexico
#instagrambienesraicesCiudaddeMexico #preconstruccionCiudaddeMexico
#bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico
#departamentoenventaCiudaddeMexico #tudepaenCiudaddeMexico
#departamentosCiudaddeMexico
#pisosCiudaddeMexico #pisosenventaCiudaddeMexico

Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Terraza
- Acepta Mascotas

Amenidades

- Bar
- Restaurant
- Servicio a la habitacion
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Spa

Ubicación

Museo Nacional
De San Carlos
Torre Caballito
CHAPULTEPEC
MORALES
Galerías Plaza
de las Estrellas
El Palacio de
Hierro Polanco
SAN RAFAEL
Liverpool
POLANCO
POLANCO
V SECC
ANZURES
POLANCO
IV SECC
Museo de Cera
Atenas
COLONIA
CUAUHTÉMOC
RINCÓN DEL
BOSQUE
Parque
Lincoln
El Ángel de la
Independencia
Museo Nacional
de Antropología
Auditorio Nacional
Estela de Luz
Glorieta de los
Insurgentes
Jardín Pushkin
Castillo de Chapultepec
Bosque de
Chapultepec
ROMA NTE.
Mercado Roma
BOSQUE DE
CHAPULTEPEC
II SECC
LA CONDESA
Av Sonora
Hospital General
de México Dr...
Papalote Museo del Niño
Google
Map data ©2022 Google, INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com