SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento cerca de Centro Magno, rooftop con asador, centro de yoga, gimnasio, coworking, sala de juntas, pre-construccion, venta Arcos V

ID: DGL206-4	*Ubicación: Guadalajara*
Zona: Arcos Vallarta	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 2	*Baños: 2*
Niveles: 1	*Estacionamiento(s): 1*
Construcción: 73 m2 / 785.77 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Nueva construccion contemporanea
New contemporary construction
Edificio de valor histórico
Historic value building
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Estudio - Studio

Lobby de doble altura
Double height lobby

Estudio - Studio

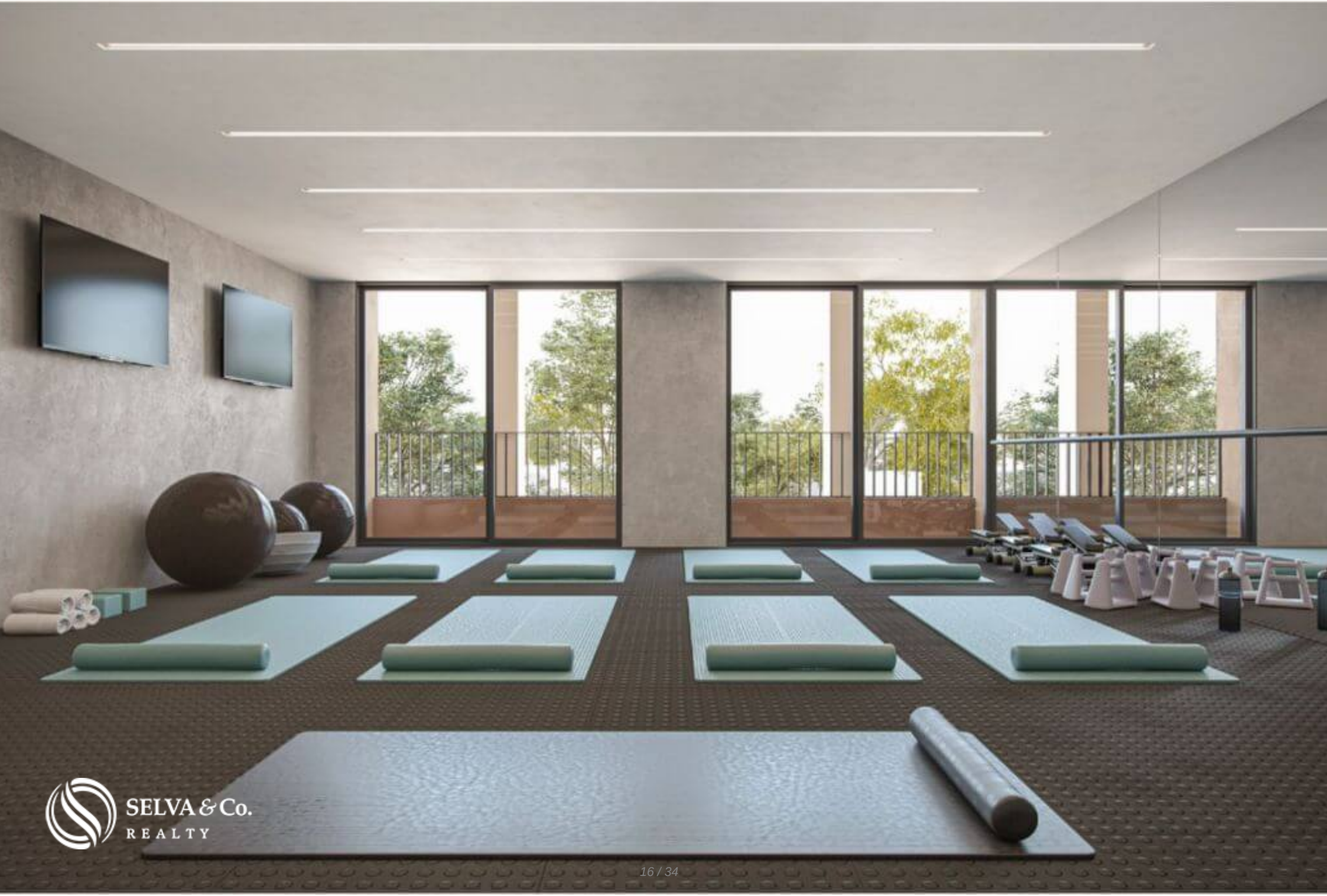
Diseño abierto - Open design

SELVA & Co.
REALTY

Diseño abierto - Open design

SELVA & Co.
REALTY
Coworking

SELVA & Co.
REALTY

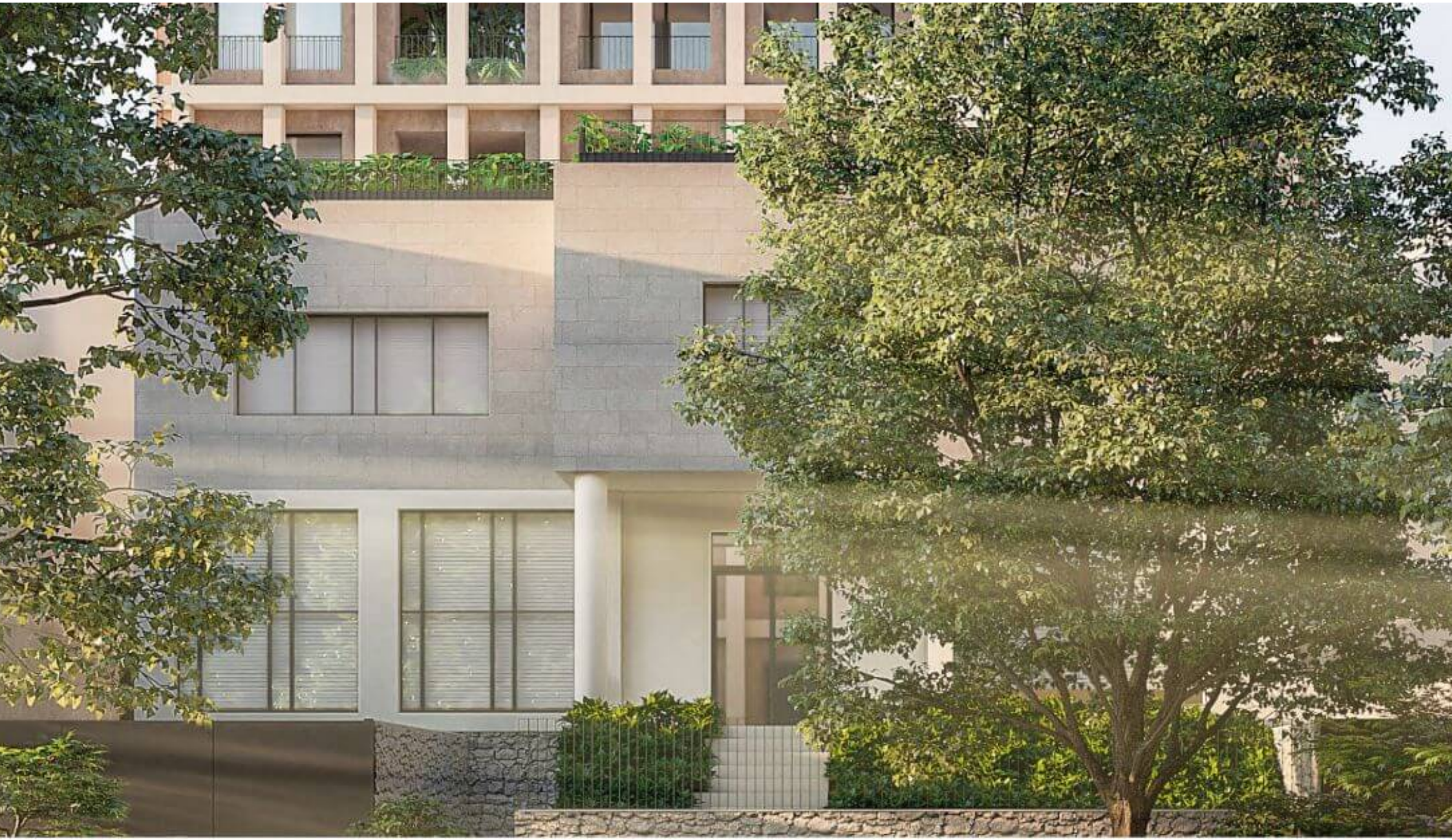

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY
Rooftop

SELVA & Co.
REALTY
Area de asador
BBQ area

SELVA & Co.
REALTY



Construccion de valor historico - Construction of historical value

Fachada

Facade

Descripción

DGL206-4
Departamento cerca de Centro Magno, rooftop con asador, centro de yoga, gimnasio, coworking, sala de juntas, pre-construccion, venta Arcos Vallarta, Guadalajara.

Departamento en exclusivo edificio con la mezcla perfecta entre un edificio con valor cultural y un espacio contemporaneo.

Edificio con 81 departamentos distribuidos en 15 niveles. Con orientacion Norte a sur.

VALOR CULTURAL E ICONICO

Departamento que está rodeado de un ambiente cultural, y que ademas se construirá respetando la arquitectura de un lugar con valor histórico que será parte de la entrada a este emblemático proyecto y que representará una gran ventaja al tratarse de un exclusivo espacio comercial.

En su exterior la estructura es protagonista, gracias a un juego de columnas y cartelas en tonos cálidos que realza la grandeza del proyecto mientras mantiene relación con el contexto, generando así el balance perfecto entre la nueva propuesta y la historia del lugar.

TERRAZA CON VISTA PANORAMICA

Area común en el ultimo piso con salas lounge y area de comedor con asador, el lugar ideal para recuibir a tus invitados o disfrutar de una carne asada

en exterior. Con una vista panoramica de la ciudad.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en la comodidad de tu hogar, con area especial para practicar yoga y gimnasio.

AREA DE COWORKING Y SALA DE JUNTAS

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

Cierra tus negocios o recibe a tu equipo de trabajo sin salir de casa en tu propia

sala de juntas.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con gabinetes hechos a medida y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso con ventanas de piso a techo que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Estacionamiento privado.

AMENIDADES Y SERVICIOS

- Terraza en el ultimo piso Roof Garden
- Centro de yoga
- Area de asador BBQ
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.
- Gimnasio.
- Coworking
- Sala de juntas / centro de negocios.
- Lobby de doble altura.
- Estacionamienrto subterráneo
- Acceso a discapacitados

UBICACION

Casa ubicada en la zona Arcos Vallarta, zona residencial y comercial rodeada de desarrollos residenciales de lujo, restaurantes y entretenimiento.

Calle rodeada de arboles.

28 minutos del Aeropuerto Internacional de Guadalajara.

LUGARES CERCANOS

Cerca del departamento se encuentra una variedad de restaurantes gourmet de diversas partes del mundo, aqui unos ejemplos:

Boulangerie Central: Sabores artesanos del mundo en un solo lugar.

Restaurant Pierrot comida francesa.

SSAM comida coreana.

Pupleria GDL: Comida Uruguaya a la leña.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega: Septiembre 2023

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con varios proyectos en excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Las imagenes son del proyecto en general. No corresponden a una unidad particular.

Si quieres visitar este departamento y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Guadalajara.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros

para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DGL206 #Guadalajara #selvacorealty #selvacorealtyGuadalajara #CalleMorelos #listadodepropiedadesGuadalajara #bienesraicesGuadalajara #oportunidaddeinversion #inversionesGuadalajara #inmueblesGuadalajara #inmobiliariaGuadalajara #invierteenGuadalajara #Guadalajaradepartamentosenventa #MercadoinmobiliarioGuadalajara #instagrambienesraicesGuadalajara #preconstruccionGuadalajara #bienesraicesmexico #invierteenmexico #inversionistasmexico #departamentoenventaGuadalajara #tudepaenGuadalajara #departamentosGuadalajara #pisosGuadalajara #pisosenventaGuadalajara #departamentosenpreconstruccionGuadalajara

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Terraza
- Roof Top
- Vista Panoramica

Amenidades

- Acceso controlado
- Asador
- Lobby
- Area para yoga
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

Ubicación

AYUNTAMIENTO
PRADOS PROVIDENCIA
LOMAS DEL VALLE
Calle Gral. Eulogio Parra
LOMAS DE GUEVARA
C. Jesús García
VILLASEÑOR
ARTESANO
CENTR
Av. Manuel Acuña
MONRAZ
SANTA TERESITA
TERRANOVA
LADRON DE GUEVARA
Twin Lions Casino
Karne Garibaldi Santa Tere
Av. México
VALLARTA NTE.
Av. Miguel Hidalgo y Costilla
Glorieta La Minerva
Templo Expiatorio del Santísimo Sacramento
Av. Ignacio L. Vallarta
Av Juárez
RESIDENCIAL CHAPALITA
VALLARTA PONIENTE
VALLARTA
COL AMERICANA
AMERICANA
Jardín del Arte de la Glorieta Chapalita
Glorieta de los Niños Héroes
ARCOS
Hotel Riu Plaza Guadalajara
Blvr. del Federalismo Sur
Google
CHAPALITA
JARDINES DEL BOSQUE
Map data ©2022 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com