



Casa con alberca privada, recamara principal con jacuzzi, area de asador, 2 estacioamientos, cuarto de servicio, casa club con amenidades,

<i>ID: ARME201</i>	<i>Ubicación: Mérida</i>
<i>Zona: Zona Norte</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 311 m2 / 3,347.60 ft</i>	<i>Terreno: 299 m2 / 3,218.44 ft</i>

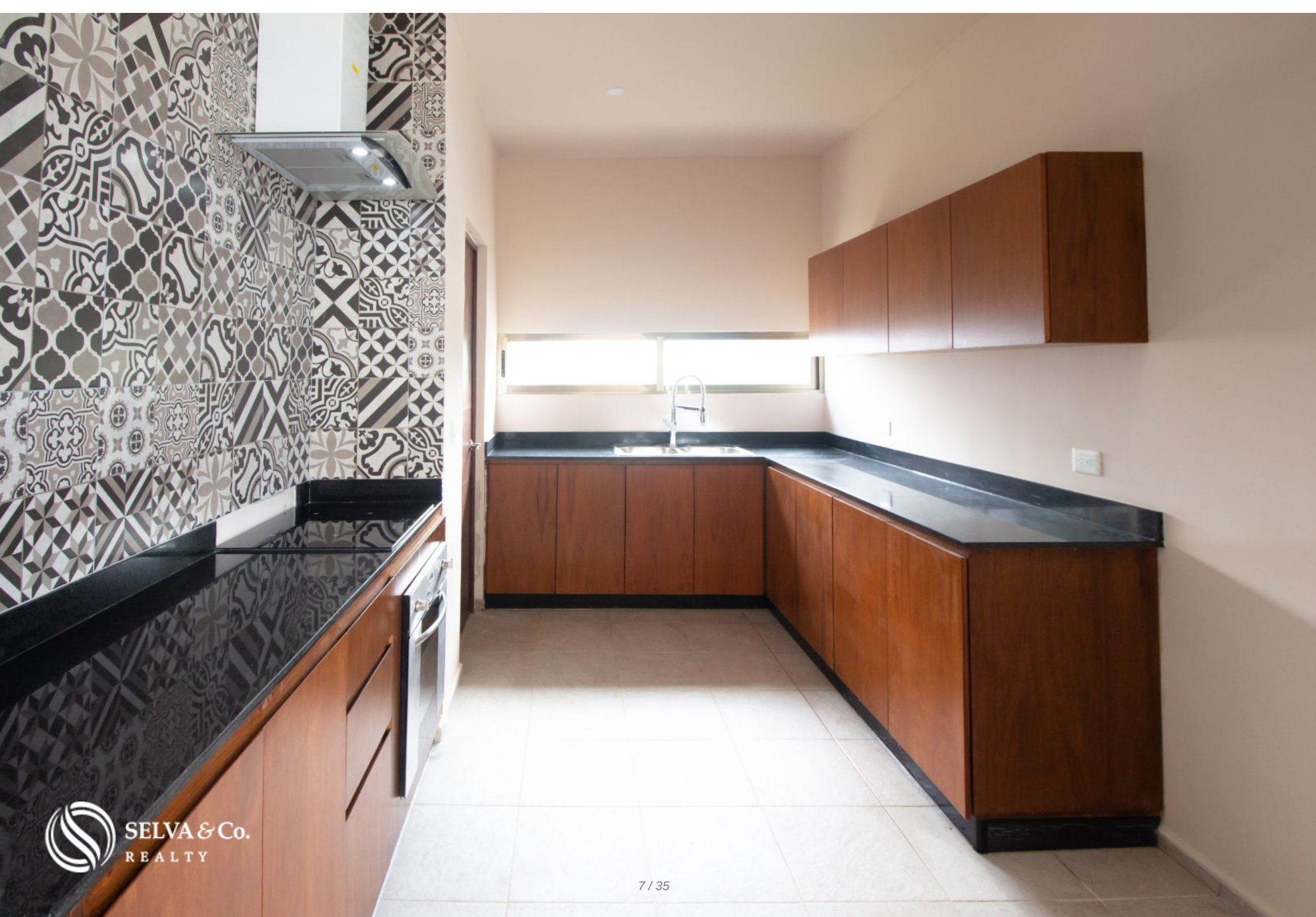


SELVA & Co.
REALTY















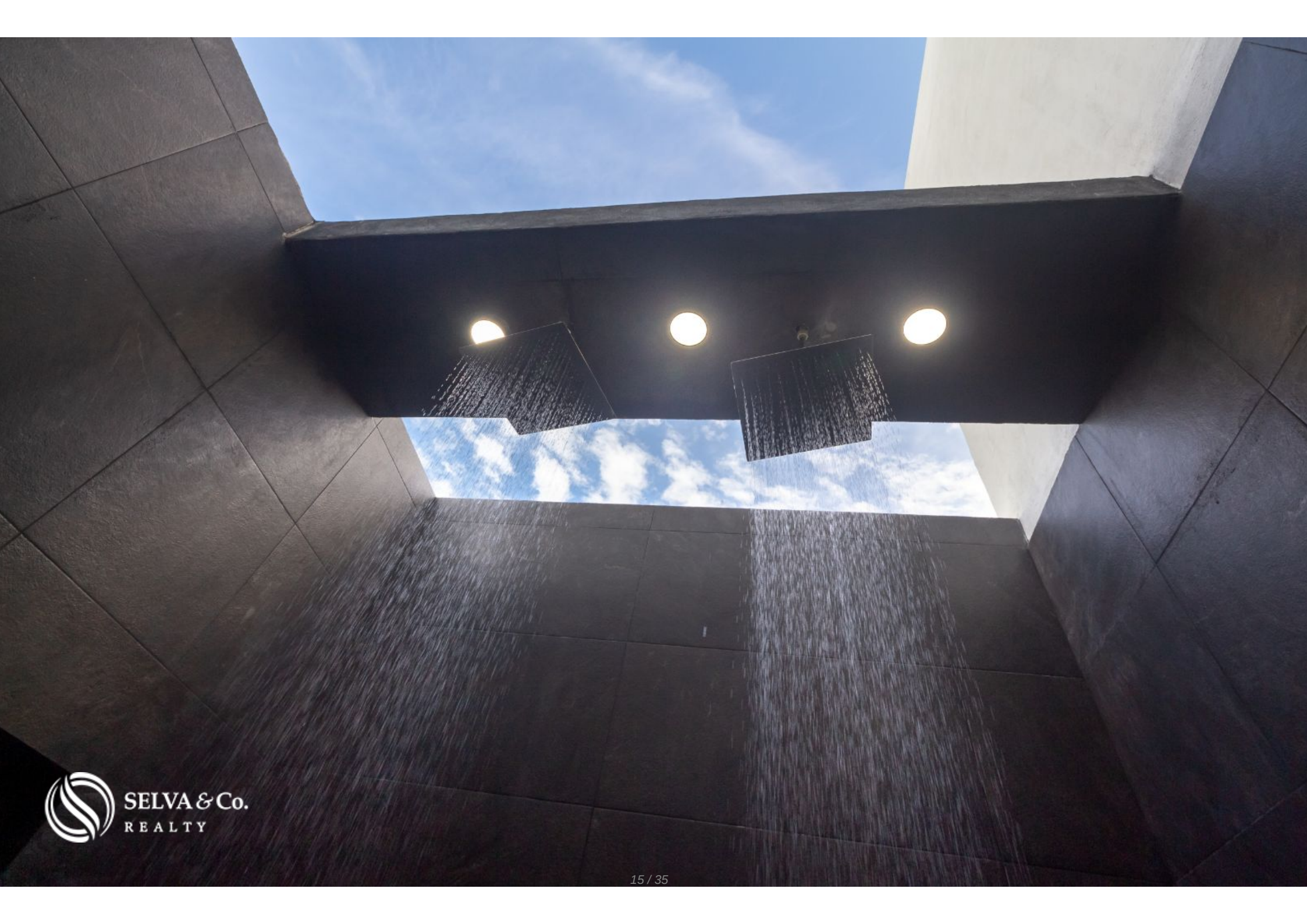
SELVA & Co.
REALTY







SELVA & Co.
REALTY







SELVA & Co.
REALTY



SELVA & Co.
REALTY









Descripción

ARME201 Daniela Pasaresi

Casa con alberca privada, recamara principal con jacuzzi, area de asador, 2 estacionamientos, cuarto de servicio, casa club con amenidades, en venta, en Soluna, Temozon norte, Merida.

Residencia moderna nueva, que te recibe con una puerta principal recibidor y comedor de doble altura, espacios amplios, y mucha luz, gracias a ventanas amplias y tragaluces que encontraras por toda la casa.

Casa en residencial ?Soluna? en la Zona Norte de Merida, comunidad privada, con casa club y amenidades para toda la familia.

ALBERCA PRIVADA y JACUZZI

Disfruta de la alberca con tus seres queridos y refréscate todo el día en la privacidad de tu hogar. Esta casa tiene una alberca privada y jacuzzi y baño para visitas.

RECAMARA PRINCIPAL PRIMER PISO

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio, terraza privada y jacuzzi techado con hidromasaje para 4 personas .

RECAMARA PRINCIPAL 2 PLANTA BAJA

Ideal para los que no usan escaleras, en la planta baja existe otra recamara principal con closet vestidor amplio, baño de doble ducha, ?sky

shower?, ducha con techo transparente de cristal templado que le da una magnifica iluminación.

Esta recamara tiene una puerta de cristal corrediza que conecta con la alberca.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral con gabinetes hechos a medida en madera Tzalam, parrilla eléctrica de 4 quemadores y campana, con cubierta de granito. Espacio suficiente para almacenamiento gracias a que tiene alacena.

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples áreas comunes en exterior, terrazas y balcones, además de las áreas comunes del residencial, puedes disfrutar del aire fresco todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada con vista a la alberca.

PLANTA BAJA

- Puerta principal de madera Tzalam, a doble altura con cerradura inteligente.
- Recibidor a Doble altura.
- Comedor a Doble Altura con puerta de cristal corrediza que sale a la alberca.
- Sala con galería de cristal de techo a piso que sale a la alberca .
- Cocina
- Cuarto de Servicio con baño .

- Cuarto del Lavandería .
- Habitación con puerta de cristal corrediza que da a la alberca.
- Alberca (6 X 3) y area de asador.
- Medio baño para visitas.

PRIMER PISO

- Habitación con walk in closet, baño completo y balcón.
- Habitación principal con baño completo, walk in closet y terraza con jacuzzi techado.

CARACTERISTICAS IMPORTANTES DE LA CASA

- Iluminacion led.

- Biodigestor.
- Tratamiento de agua.
- Acabados en Chukum
- Muebles de baño y closets de madera Tzalam.
- Jacuzzi exterior con hidromasaje para 4 personas.
- Cuarto de maquinas.
- Casa iluminada con luz natural gracias a sus ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.
- Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

UBICACION, RESIDENCIAL SOLUNA

Esta casa nueva se ubica en Residencial Soluna, comunidad privada entre la ciudad de Mérida y la playa, en Temozón norte, cerca de plazas comerciales y entretenimiento.

6 minutos de Plaza La Isla Merida y Club Sports World (Gimnasio de primer nivel con albercas, canchas deportivas y guardería).

28 Minutos de la playa Puerto Progreso.

28 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida.

AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

- Caseta de seguridad para acceso al fraccionamiento *Caseta de seguridad para cada cluster (privada) *Casa Club
- Canchas de Padel

- Alberca
- Kids Club
- Gym
- Restaurante y Bar de Socios
- Sauna y Vapor
- Salón de Yoga
- Alberca Semi Olimpica

LA CASA EN NUMEROS

3 Recamaras.

3.5 Baños.

311 m2 de construccion

299 m2 de terreno

La casa se encuentra en etapa final de construcción, si quieres fotos actuales de la casa, comunícate con nosotros y con gusto te las enviamos.

Si quieres visitar esta casa y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Residencial Soluna, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Mérida.

Programa tu cita para conocer la casa o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#ARME2015 #Mérida #selvacorealty #selvacorealtyMérida
#SolunaMérida #DanielaPasaresiBySelvacorealty
#listadodepropiedadesMérida #bienesraicesMérida
#inmueblesMérida #inmobiliariaMérida
#inviertenMérida #casasdelujoMexico #casasdelujoMérida
#residenciasenventaMéxico #residenciasenventaMérida
#casasenventa#casasdelujoMexico #casasdelujoHuatulco
#residenciasenventaMéxico #casasenventaHuatulco #villasdelujomexico
#villasdelujoSanJosedelCabo #residenciasdelujoMexico
#residenciasdelujoMérida #oportunidaddeinversionMérida
#MercadoinmobiliarioMérida #instagrambienesraicesMérida
#bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico
#casasconalbercaMérida

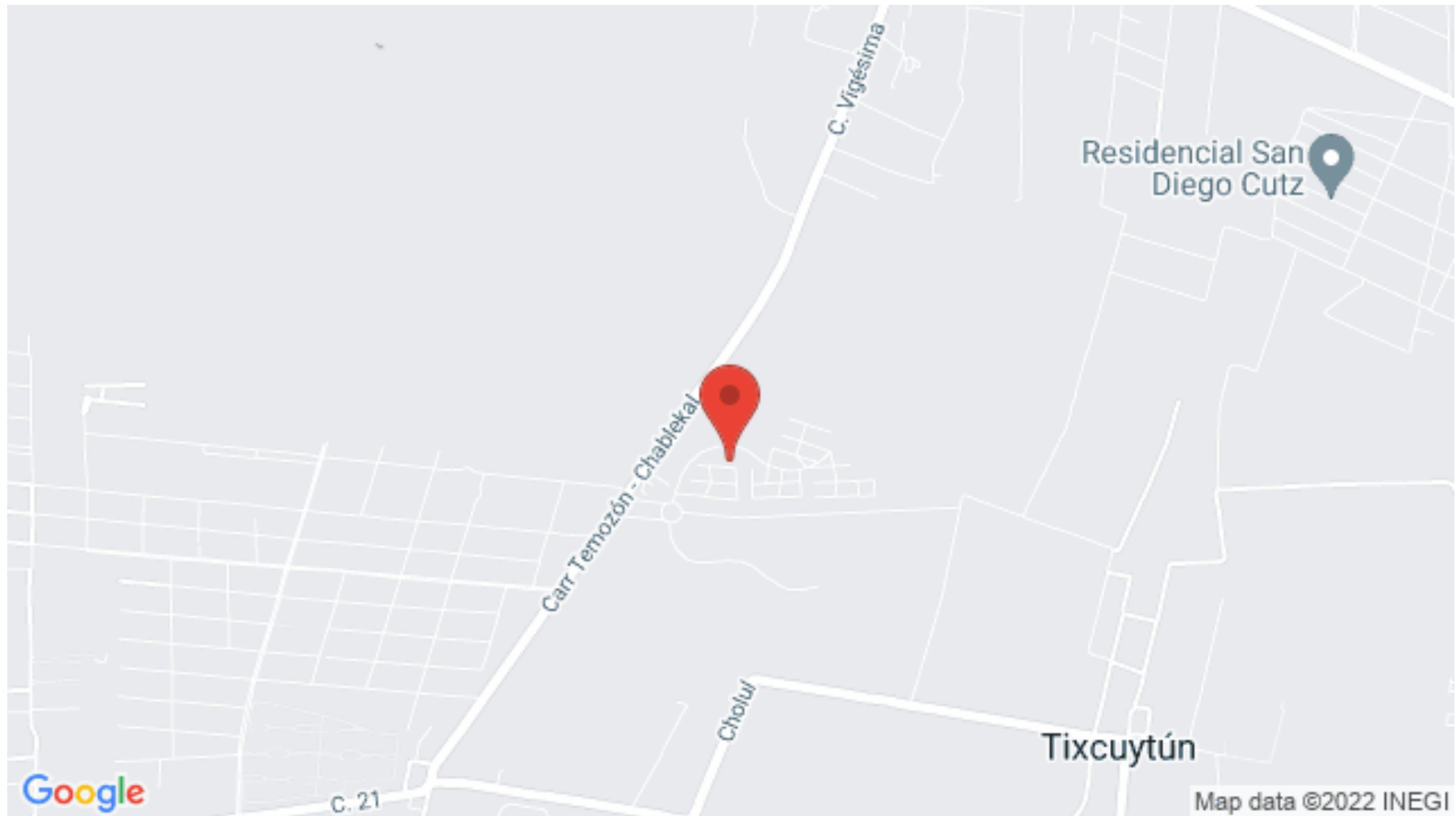
Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Closet vestidor
- Cuarto de lavandería
- Jacuzzi privado
- Balcon
- Cocina Integral
- Cuarto de servicio
- Terraza

Amenidades

- Alberca
- Area para yoga
- Bar
- Casa Club
- Restaurant
- Area Común
- Asador
- Cancha de Padel
- Gimnasio
- Sauna

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com