SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Casa con paneles solares, Jardin con asador, casa club con canchas deportivas y alberca, juegos para niños y mas en Allergranzza Residencial

ID: ARPC230	*Ubicación: Playa del Carmen*
Zona: Centro Maya	*Tipo: Casas*
Recámaras: 3	*Baños: 3.5*
Niveles: 2	*Estacionamiento(s): 2*
Construcción: 165 m2 / 1,776.06 ft	*Terreno: 180 m2 / 1,937.52 ft*

SOLD - VENDIDO
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Cocina integral con ventana

Built in kitchen with window

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Recamara con ventana amplia
baño ensuite

Bedroom with wide window
and ensuite bathroom

Cuarto de TV
Doble altura

TV room
with double height

Hot Wheels
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

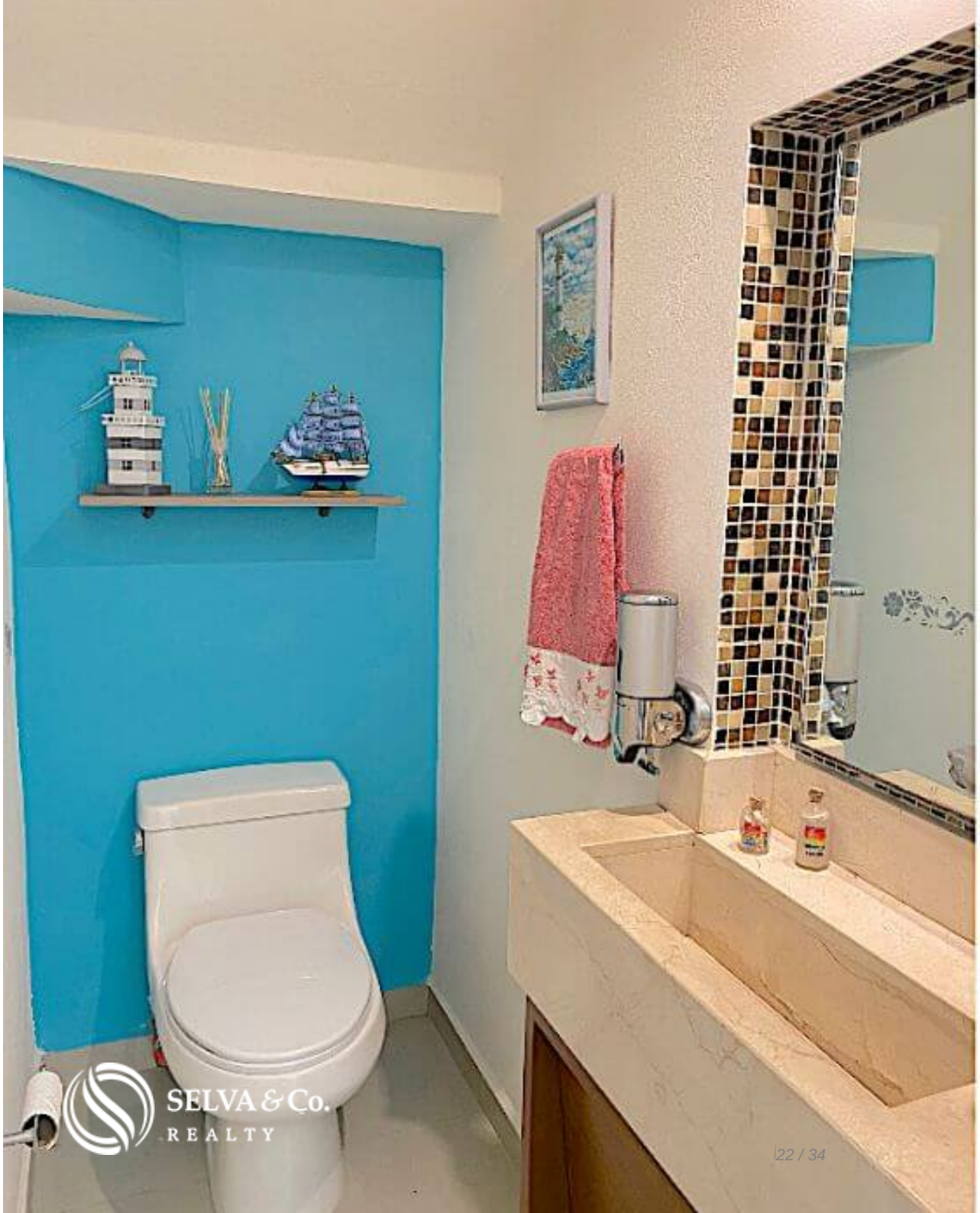
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

KINECT
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY



Medio baño en planta baja

Half bathroom in ground floor

Descripción

ARPC230 Jackeline Camacho
Casa con paneles solares, Jardin con asador, casa club con canchas deportivas y alberca, juegos para niños y mas en Allergranzza Residencial en venta Playa del Carmen.

Casa 3 recamaras en venta a muy buen precio en Allegranza, residencial privado con casa club, gimnasio, alberca, area de juegos, canchas deportivas, cancha de paddle, cenote natural y hermosos jardines.

Hermosa casa ubicada en una de las urbanizaciones más deseadas de Playa del Carmen, Allegranza que se ha convertido en un residencial familiar muy atractivo por su ubicación, amenidades, seguridad y paisajismo.

La casa tiene una excelente ubicación en relación a la salida y

puesta del sol, lo que la hace una casa fresca durante todo el año.

TOUR POR LA CASA

La casa cuenta con 3 recámaras y 3 y 1/2 baños,

En el primer nivel se encuentra la cocina, área de comedor con vista al jardín, sala y un 1/2 baño, ademas de una recamara con baño completo en planta baja y terraza con jardin, BBQ y cuarto de lavado techado.

En el segundo nivel se encuentran el amplio cuarto de television con techos muy altos, 2 recámaras con baño propio, la recámara principal cuenta con walking closet.

La casa se entrega con minisplit AC, ventiladores de techo, amplios closets y

paneles solares.

Esta casa está en perfectas condiciones y lista para mudarse, por favor llámeme para una visita, ¡estoy seguro de que le encantará!

ESTACIONAMIENTO PARA VISITAS

Este residencial cuenta con estacionamiento para visitas, ya no tendrás que preocuparte por acomodar a tus visitantes en los estacionamientos de tus vecinos.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral, con

electrodomésticos incluidos y cubierta de granito natural, disfruta su diseño abierto y luminoso.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

PANELES SOLARES que ayudan a tener un muy bajo costo de electricidad

Todas las recamaras tienen baño privado.

Estacionamiento para 2 autos.

Recamara con baño completo en planta baja, ideal para las personas que no

usan escaleras.

AMENIDADES Y SERVICIOS

- Casa Club
- Alberca
- Gimnasio
- Cancha de paddle
- Cancha de fulbol y basquetbol.
- Cenote natural
- Comunidad cerrada
- Caseta de vigilancia
- Areas verdes
- Area de juegos infantiles
- Bardas perimetrales

- Instalaciones subterráneas
- Vialidades pavimentadas
- Mascotas permitidas
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.

UBICACION

Casa ubicada en Residencial privado Allegranza, a solo unos minutos caminando puedes estar en el centro comercial Centro Maya, donde encontrarás supermercados, bancos, patio de comidas, cine y más?

Fácil acceso a la carretera 307 y al Arco vial, muy conveniente para llevar a sus hijos a las escuelas, como Britt, Papalote, Tepeyac, El Arbol, etc.

10 Minutos de la playa y la Quinta Avenida.

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

LA CASA EN NUMEROS

Precio: 3,990,000 PESOS
Mantenimiento mensual: 1700 PESOS
Terreno: 180 M2
Construccion: 165 M2
Año de construccion: VERANO 2019

CASA EN REVENTA

Casa equipada y amueblada, lista para entrega inmediata, puedes mudarte en

seguida o disfrutarla en tus siguientes vacaciones.

Si quieres visitar esta casa y saber más sobre el mercado inmobiliario en el residencial Allegranza, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del Carmen.

Programa tu cita para conocer esta casa o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#ARPC230 #PlayadelCarmen #selvacorealty #selvacorealtyPlayadelCarmen #Allegranza

#listadodepropiedadesPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen #inversionesPlayadelCarmen #inmueblesPlayadelCarmen #inmobiliariaPlayadelCarmen #invierteenPlayadelCarmen #casasdelujoPlayadelCarmen #residenciasenventaMéxico #residenciasenventaPlayadelCarmen #casasenventa #casasdelujoMexico #casasenventaPlayadelCarmen #villasdelujomexico #villasdelujoPlayadelCarmen #residenciasdelujoMexico #residenciasdelujoPlayadelCarmen #bienesraicesmexico

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cuarto de lavanderia
- Terraza
- Vista a jardin
- Cocina Integral
- Jardin
- Ventiladores de techo

Amenidades

- Acceso controlado
- Area de juegos para niños exterior
- cancha de basketball
- Canchas de futbol
- Cenote
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Asador
- Cancha de Paddel
- Casa Club
- Gimnasio

Ubicación

BELLAVISTA
115 Avenida Sur
EJIDAL
Av. Diagonal 85 N
CALICA
C. 11 Sur
Chedraui Playa del Carmen I
CENTRO
307
TOLEDO
CENTRO MAYA
Xaman - Ha Aviario
CAMPESTRE
Aventuras Mayas
PLAYACAR
Google
Map data ©2022 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com