



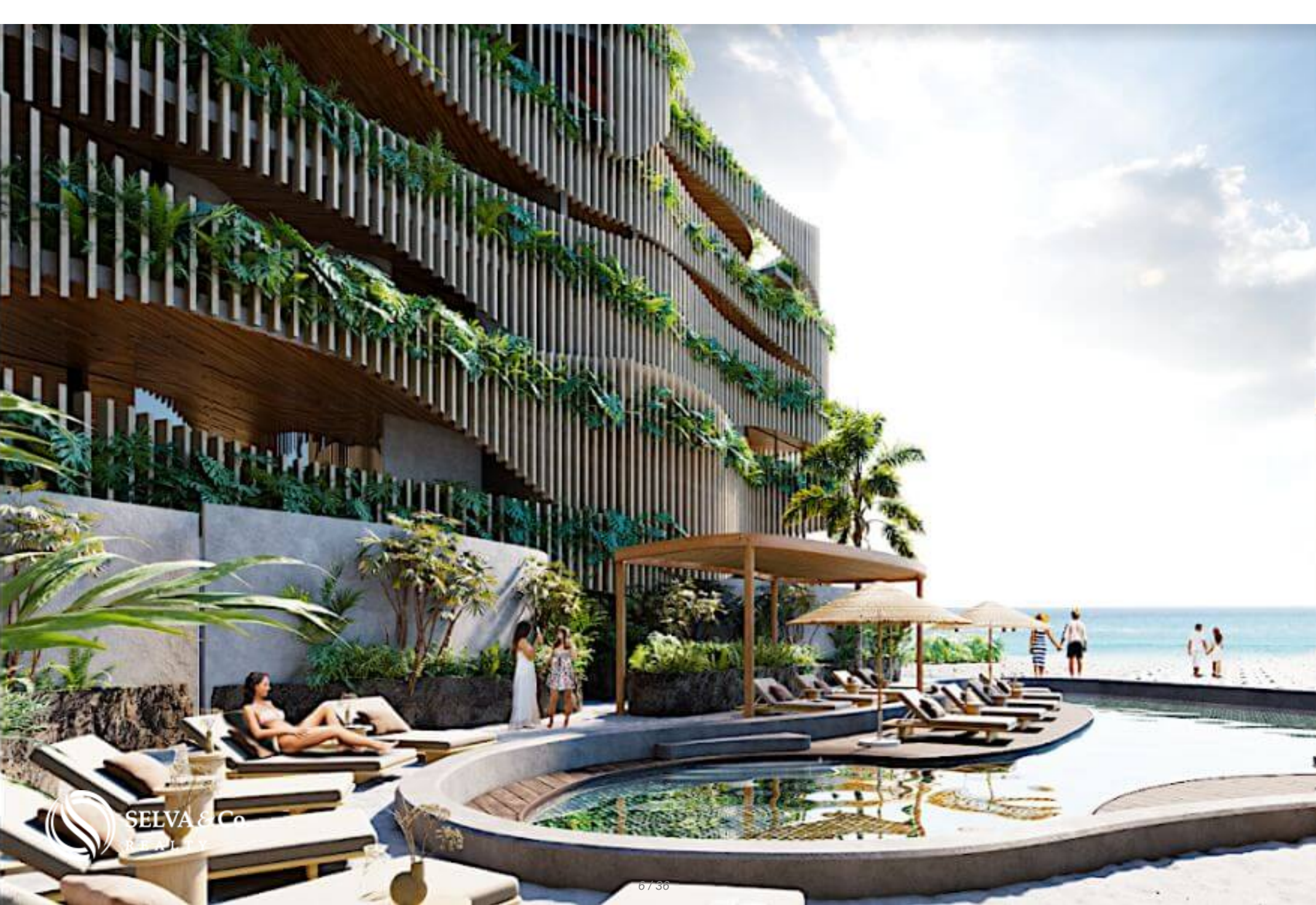
Penthouse frente al mar, terraza privada de 196 m2, alberca frente al mar, diseño único, arquitectura innovadora, room service, kids club

<i>ID: DTU301-7</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tankah</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 4.5</i>
<i>Construcción: 372 m2 / 4,004.21 ft</i>	













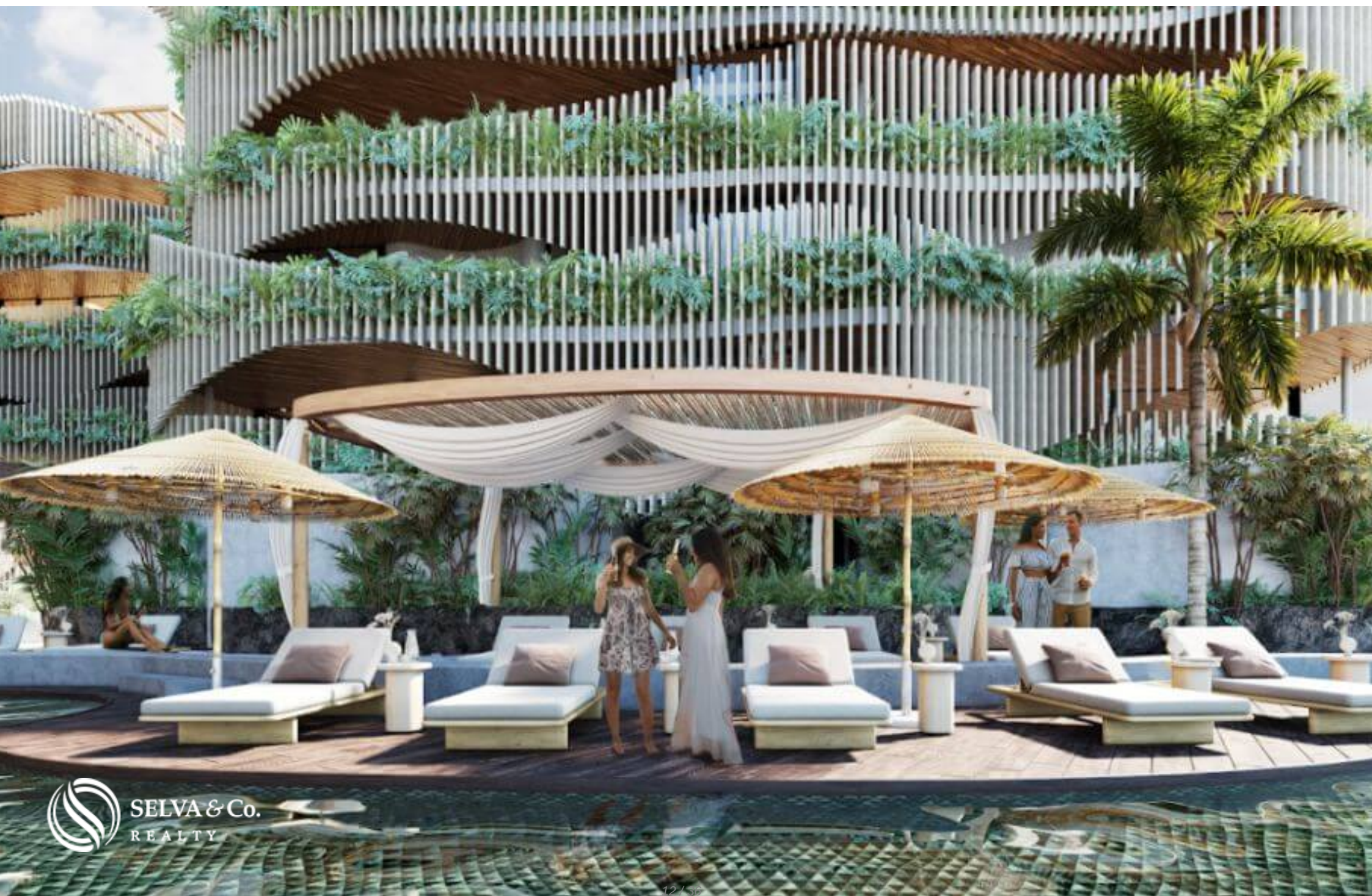






Alberca frente al mar
con camas balinesas

Beachfront pool with balinese
beds







SELVA & Co
REALTY



Espacios
diseño único

Unique design
spaces



SELVA
REALTY





Vista al mar

Ocean view



Baño
diseño unico

Unique design
bathroom









Descripción

DTU301-7

Penthouse frente al mar, terraza privada de 196 m2, alberca frente al mar, diseño único, arquitectura innovadora, room service, kids club, restaurante, arte y naturaleza, en pre-construcción, venta Tankah, Tulum

Desarrollo pensado para crear un espacio con formas orgánicas que se integraran con el entorno natural. 90 metros de frente de playa.

30 residencias de lujo con distintivo diseño arquitectónico combinado con arte y naturaleza. Único en su tipo.

DEPARTAMENTO AMUEBLADO

Se entrega equipado y amueblado. Sillones, bases de cama, barras y burós se encuentran integrados en muros. Mobiliario incluye mesas y sillas.

ACABADOS

Pisos de mármol Santo Tomas

Aire Acondicionado inverter

Closets de madera Tzalam

Puertas principales de madera sólida tzalam o parota

Baños cubiertos de mármol santo tomas o similar

Tina de baño de concreto pulido o chukum

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples áreas comunes en exterior puedes disfrutar del aire fresco todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada con vista al jardín y/o alberca. Disfruta de todas sus zonas de esparcimiento en medio de naturaleza, y arquitectura artística.

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal, con lavabo doble, cada quien tendrá su espacio para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales este lavabo tiene un diseño único y original.

AREA DE COWORKING

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

COCINA

Cocina con diseño unico que seria la envidia de cualquier cocinero, con gabinetes hechos a medida, cubierta de granito o madera solida, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

Equipos mabe o iomabe (parrilla eléctrica, horno, microondas, lavavajillas, tarja y monomando (negro) asko o similar.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

A pasos de la playa.

Vista al mar, desde la sala, y áreas comunes.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados

o tener un estilo de vida interior-exterior.

Recamara principal con baño en suite, closet vestidor, espacio amplio.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Lobby de lujo

Seguridad 24/7

Concierge

Estacionamiento

Restaurante Bar

Room Service

Gimnasio

Área de Yoga

Camastros y Cabañas

Coworking

Art Lobby

Elevadores

Sky Lounge

Kids Club

UBICACION, BAHIA TANKAH

Departamento frente al mar ubicado en la Bahía de Tankah en Tulum, zona residencial, rodeada de hoteles boutique, restaurantes, residencias de lujo, áreas de conservación y cenotes.

Tankah es un lugar ideal para quien desea estar en un lugar tranquilo, al mismo tiempo tener acceso a la excitante vida y entretenimiento de Tulum y Playa del Carmen.

20 minutos del centro de Tulum y 30 minutos de Playa del Carmen.

1 hora 30 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

RENTA TU PROPIEDAD

Este desarrollo permite las rentas vacacionales.

Administración de propiedad y rentas vacacionales directo con el desarrollador, renta tu propiedad mientras no la usas, ellos se encargan de mantenerla y rentarla por ti. No moverás un dedo.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta. Fecha de entrega: Diciembre 2024.

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

Departamento con financiamiento disponible directo con el desarrollador.

50% enganche - 50% restante a 10 años con 10% interés anual

Las fotografías son del proyecto en general. No corresponden a un departamento particular.

Si quieres visitar este departamento frente al mar, y saber más sobre el mercado inmobiliario en la Bahía de Tankah, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

Programa tu cita para conocer el departamento o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

#DTU301 #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #Tankah
#listadodepropiedadesTulum #bienesraicesTulum #inmueblestulum
#inmobiliariatulum #invierteentulum #casasdelujoMexico
#selvacorealtyfrentealmar #preconstruccionTulum #departamentoenventatulum
#tudepaentulum #departamentostulum #pisostulum

#pisosenventatulum #departamentosconterrazaprivada
#penthousesMexico #departamentosenpreconstruccionTulum

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Baño con doble lavabo
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Vista al mar
- Amueblado
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Jardin

Amenidades

- Acceso controlado
- Area para yoga
- Club para niños
- Elevador
- Lobby
- Alberca
- Centro de negocios
- Concierge
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com