



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



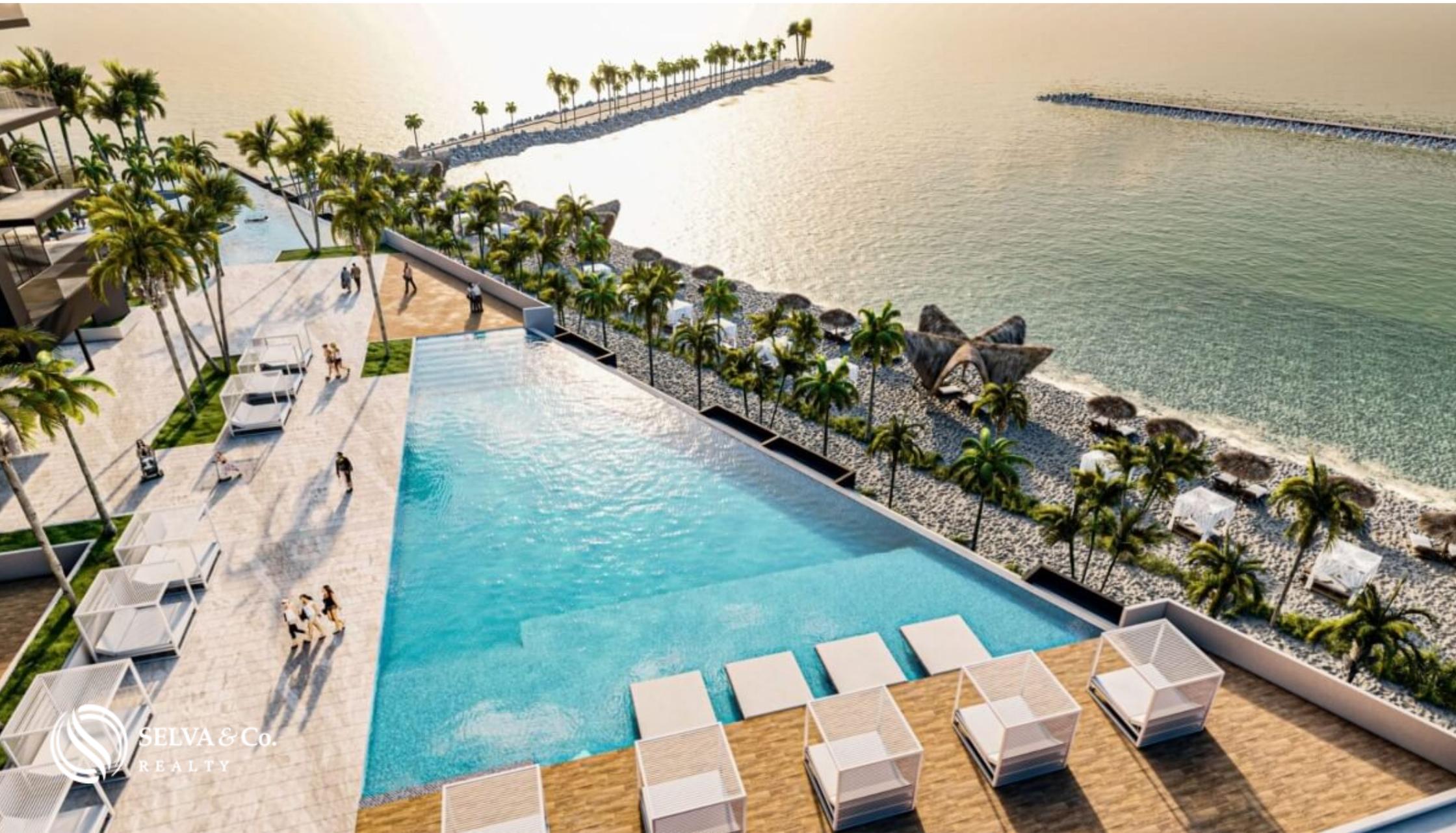
Condominio con vista a la marina, club de playa, concierge, chofer, alberca, Gimnasio, spa y mas, en venta, a 50 minutos de Merida, Yucatán.

<i>ID: DME215-1</i>	<i>Ubicación: Mérida</i>
<i>Zona: Barrio de Santiago</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Niveles: 1</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 188 m2 / 2,023.63 ft</i>	





 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY



















 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY

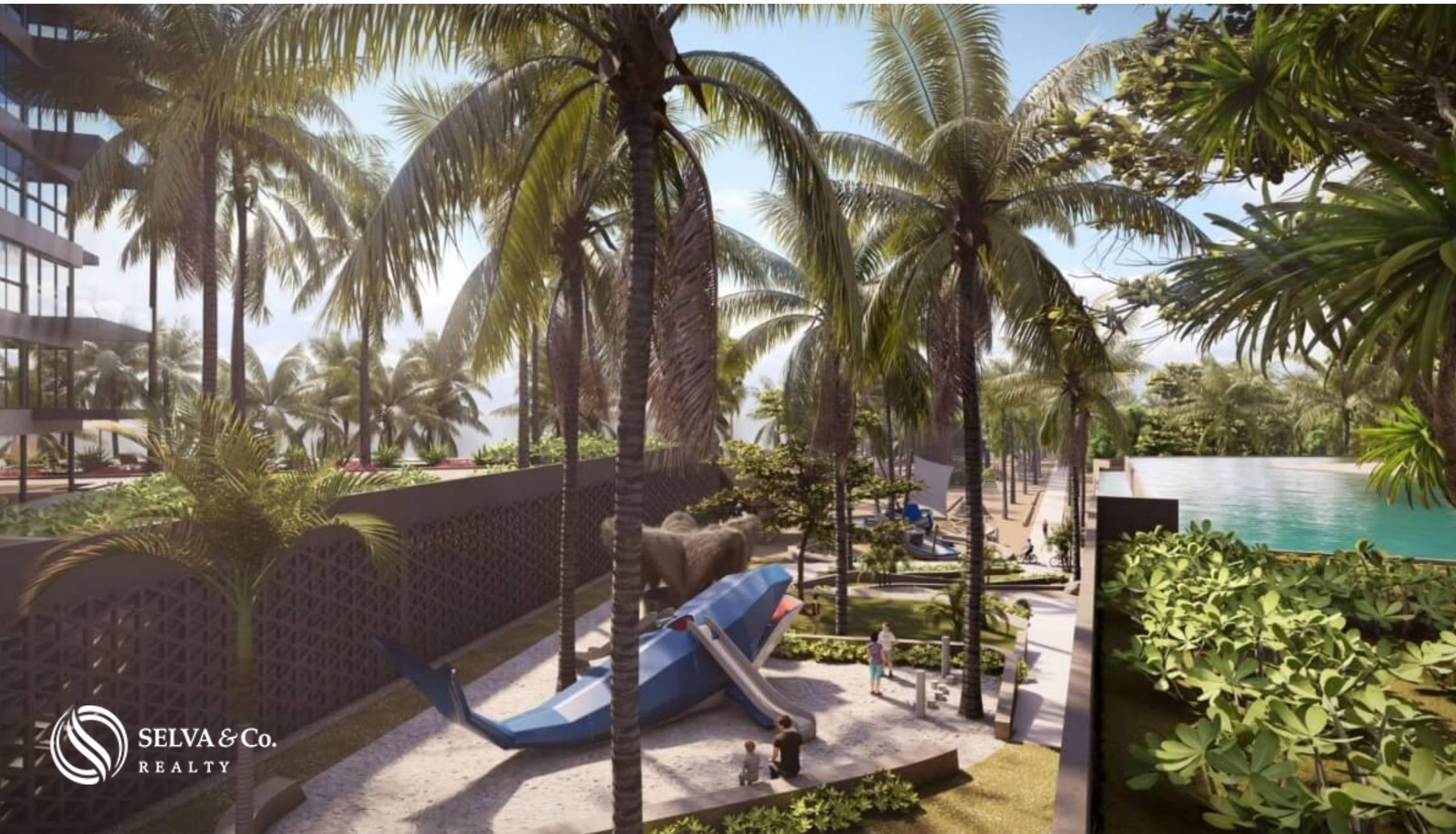
Area de juegos para niños en la playa
Children's playground at the beach



 SELVA & Co.
REALTY



Club de playa
Beach club







 SELVA & Co.
REALTY



 SELVA & Co.
REALTY

Descripción

DME215-1

Condominio con vista a la marina, club de playa, concierge, chofer, alberca, Gimnasio, spa y mas, en venta, a 50 minutos de Merida, Yucatán.

Departamentos con acabados de lujo, acceso al mar y vista a la Marina, en Progreso Yucatán, desarrollo con 13,000 metros cuadrados de parques y areas verdes, amenidades para toda la familia , alberca para adultos, gimnasio, spa y más.

ESTILO DE VIDA INTERIOR-EXTERIOR

Gracias a sus múltiples áreas comunes en exterior puedes disfrutar del aire fresco todo el día y decidir entre tomar el sol mientras te refrescas

en la alberca o disfrutar de la fresca brisa en su zona sombreada con hermosas vistas a la marina y/o alberca.

PARA LOS AMANTES DEL AGUA

Este departamento es ideal para quienes aman el agua, con alberca, a pasos del mar y alberca familiar , puedes disfrutar de este elemento todo el día. 500 metros de frente de playa tranquila que se transforma en una inmensa piscina natural.

ESTACIONAMIENTO EXCLUSIVO

Estacionamiento exclusivo, para propietarios, ya no tendrá que preocuparse por encontrar lugar de estacionamiento

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en sus albercas, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, ejercitate en el Gimnasio, o simplemente relájate y contempla sus áreas verdes, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu casa.

Si buscas entrenamiento mas intenso, puedes nadar en el mar, lo tienes a unos pasos.

CENTRO DE NEGOCIOS

Trabajar desde casa nunca fue mejor, disfruta de un espacio tranquilo, con

internet, ideal para trabajar en un ambiente relajado, lejos de las distracciones del hogar, al mismo tiempo sin salir de casa.

COCINA

Prepara las recetas mas deliciosas en esta cocina integral que seria la envidia de cualquier cocinero, con electrodomésticos de acero inoxidable gabinetes hechos a medida en madera, y cubierta de granito, disfruta su diseño abierto con barra desayunadora, que te permite convivir con tus seres queridos mientras preparan sus platillos favoritos.

EQUIPAMIENTO DE COCINA

- - Estufa eléctrica

- - Horno microondas
- - Doble fregadero

CLOSET VESTIDOR

El departamento cuenta con closet vestidor en la recamara principal

BAÑO CON DOBLE LAVABO

Amplio baño en recamara principal, ademas un lavabo doble, no habra peleas para lavarse los dientes o arreglarse para esos días especiales, este lavabo doble se encuentra sobre una meseta de

mármol.

SKY LOUNGE

Espacio exclusivo para adultos, en el ultimo piso con alberca infinity y vista al mar, con vistas 360 grados.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Vistas panorámicas a la marina y al mar desde el balcón

Disfruta del aire libre todo el día gracias a su cercanía con el mar y sus áreas comunes al aire libre.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural, incluso en los baños.

Sala con ventana de pared completa y acceso a la terraza o que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento de tus invitados o tener un estilo de vida interior-exterior.

Siente la brisa del mar en tu balcón de la habitación, mientras tomas tu café de la mañana.

Relajate en su spa mientras disfrutas de un jugo de fruta de la zona o el cóctel de tu elección.

Diviértete con los mas pequeños en su área de juegos infantiles en exterior. Mas de 4,640 m2 de areas y parques infantiles.

Estacionamiento privado.

ACABADOS

Acabados de lujo, de mármol en los pisos y la cubierta de los baños y acabados de madera de roble en las puertas.

-Ventiladores de techo.

AMENIDADES Y SERVICIOS

Estos departamentos cuentan con más de 40 amenidades para disfrutar entre las que se encuentran:

- 13,000 m2 de areas verdes y parques.
- Alberca central y familiar
- Alberca para niños
- Sky lounge solo para adultos.
- Asadores
- Salón de eventos
- Restaurante familiar
- Snack bar
- Concierge
- Valet parking y 4 choferes.
- Club de niños y área multiúsos
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.
- Gimnasio.
- Spa.
- Area de juegos para niños.
- Lobby.

- Business center
- Elevador
- Area de palapas para relajarse.

AMENIDADES DEL CLUB DE PLAYA

- Cine en el mar.
- Hamacas en el mar.
- Restaurante
- Area de eventos deportivos.
- Canchas deportivas.
- Camastros en el mar.
- Alberca natyral .
- Spa natural.
- Area de conservacion endemica.

- Malecon.
- Zona de fire pits.
- Palapa insignia.
- Parque infantil de playa.

UBICACION

Departamentos ubicados en Progreso Yucatan, dentro de una nueva zona residencial con marina y acceso al mar, rodeada de, restaurantes, con club de playa y condominios de lujo.

A pasos de la playa.

A 50 minutos del centro de la ciudad de Mérida.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Departamentos en pre-venta, fecha de entrega, verano 2023.

DESARROLLADOR RECONOCIDO

Desarrollador con proyectos en Playa del Carmen, Tulum, Cancun y Merida, con excelente historial de entregas a tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Las fotografías son del proyecto en general.No corresponden a una unidad particular.

Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre el mercado inmobiliario en la zona Yucalpetén, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Yucatán.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

#DME215 #Yucatan #selvacorealty #selvacorealtyYucatan #Yucalpeten
#listadodepropiedadesYucatán #bienesraicesyucatan
#oportunidaddeinversion #inversionesyucatan #inmueblesyucatán
#inmobiliariayucatan #invierteenyucatan #oportunidaddeinversionyucatan
#preconstruccionYucatan #bienesraicesmexico #invierteenmexico
#inversionistasmexico
#departamentoenventayucatan #tudepaenyucatan
#departamentosyucatan #departamentosconvistaalmar
#departamentosenpreconstruccionyucatan #departamentosdelujo

Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Ventiladores de techo
- Vista al mar
- Baño con doble lavabo
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo
- Vista a la marina
- Vista Panorámica

Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Club de Playa
- Elevador
- Lobby
- Salon de eventos
- Snack bar
- Valet parking
- Acceso controlado
- Area Común
- Asador
- Concierge
- Gimnasio
- Restaurant
- Seguridad 24 hrs
- Spa

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com