



Calles  
Streets

**Terreno en residencial con club de playa, PRECIO REDUCIDO campo de golf PGA, casa club, con servicios de hotel: gimnasio, spa, restaurantes**

<i>ID: ALTU215</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tulum Country Club</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 351 m2 / 3,778.16 ft</i>	



 SELVA & Co.  
REALTY

Calles  
Streets



SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
Alrededores del terreno  
Surroundings of the lot



 SELVA & Co.  
REALTY





 SELVA & Co.  
REALTY

Club de playa  
Beach club











Entrada principal  
Main entrance



 SELVA & Co.  
REALTY

Campo de golf  
Golf Course



 SELVA & Co.  
REALTY

Puente hacia la playa  
Bridge slope to the beach



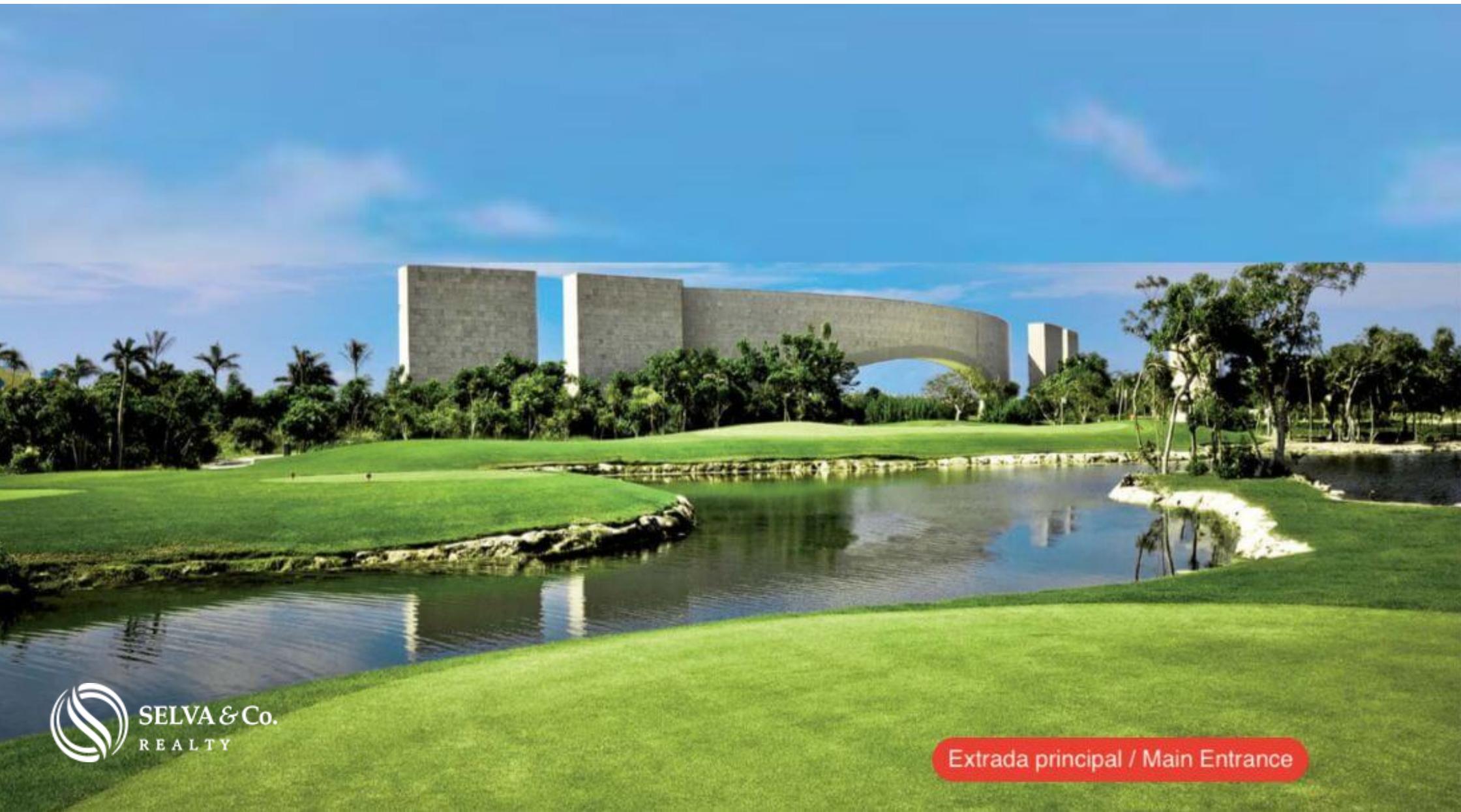




Amenidades: Club de playa Amenities: Beach club

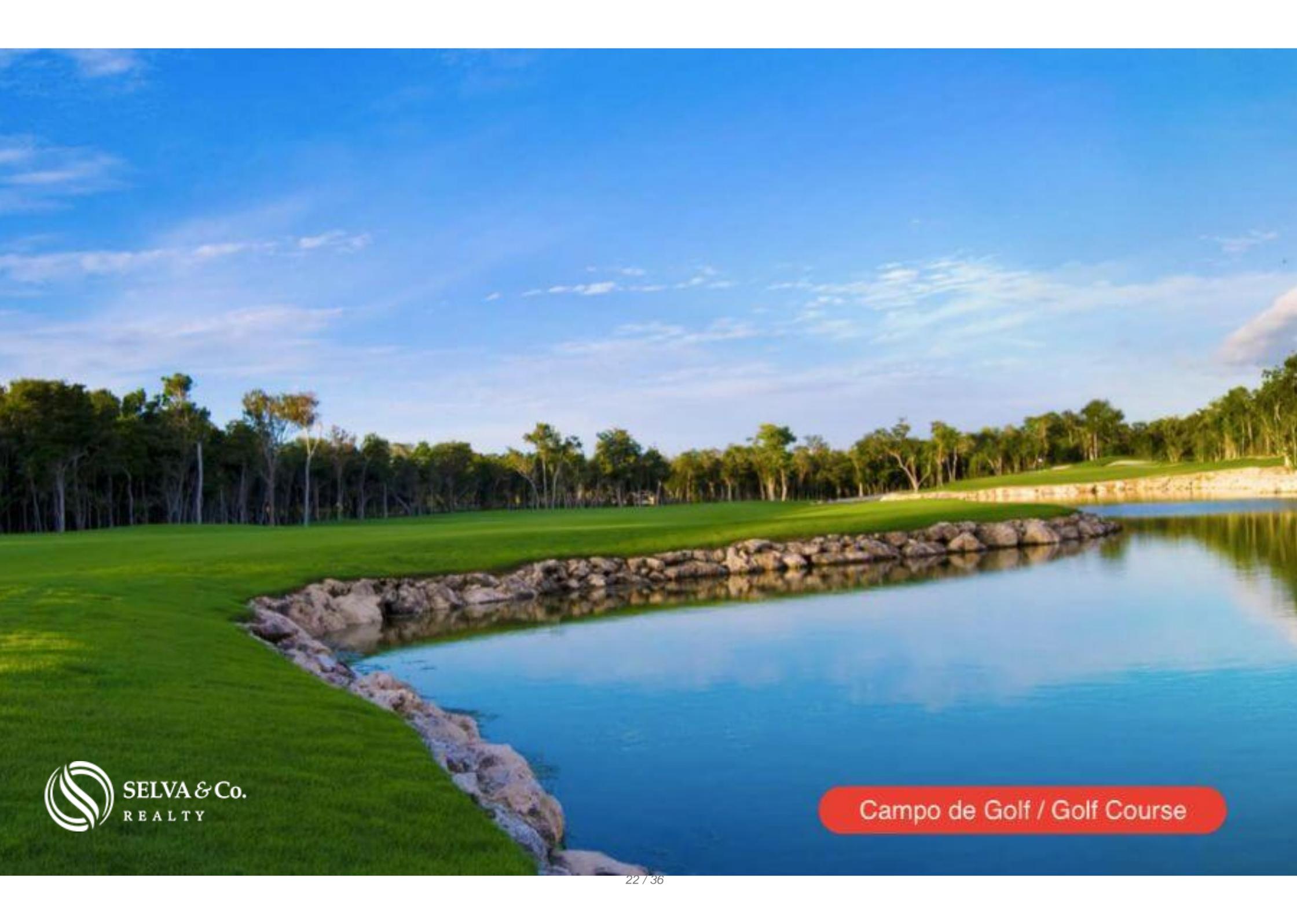


Amenidades: Club de Playa Amenities: Beach Club



 SELVA & Co.  
REALTY

Extrada principal / Main Entrance



## Descripción

ALTU215 Gina Briseño

Terreno en residencial con club de playa, PRECIO REDUCIDO campo de golf PGA, casa club, con servicios de hotel: gimnasio, spa, restaurantes. hotel, club de niños, 100 hectáreas de áreas verdes en venta en Tulum Country Club.

Construye la casa de tus sueños y vive cerca de toda la diversion que te ofrecen Tulum y Playa del carmen, en un residencial seguro, con servicios de hotel a tu disposición.

Ideal para la desconexion total y privacidad, este residencial fue creado para que estes en un entorno de tranquilidad con servicios para consentirte al máximo. restaurantes y club de playa con servicio de meseros, spa con tratamientos de primer nivel.

¿Te gusta el ejercicio?, tienes campo de golf, canchas deportivas, y acceso a gimnasios que se encuentran dentro de los hoteles del residencial.

Terreno residencial de 351 m2 ubicado en el desarrollo Tulum Country Club, una comunidad privada y exclusiva en Akumal, Tulum, Quintana Roo

## BAHIA DE AKUMAL

La Bahía de Akumal que significa "Lugar de la tortuga?", llamado así por las tortugas que llegan a estas playas, está a pocos minutos del residencial, en la cual podrás realizar el nado con tortugas, snorkel, bucear, windsurf y hacer paseos en kayak.

## PUENTE A DESNIVEL

El residencial cuenta con su propio puente a desnivel privado sobre la carretera para poder acceder directamente hacia Kay Beach Club, en el cual podrán disfrutar de la hermosa playa de Akumal, o si lo prefieren convivir con la familia y amigos en la alberca mientras degustan de la comida y bebidas del restaurante.

## UBICACION, TULUM COUNTRY CLUB

Terreno ubicado en Tulum Country Club, residencial privado en la Bahía de Akumal en Tulum.

10 minutos del mar. Con acceso directo a la playa a través de un paso a desnivel privado.

20 minutos del centro de Tulum, hermosos cenotes, ruinas mayas, Mystika Tulum una experiencia sensorial única en su tipo, diseñada para trasladar al espectador a un viaje de conexión con la cosmología maya, los santuarios naturales más importantes de México, a través del lente de Pepe Soho.

25 minutos de la zona hotelera Tulum y los mejores clubes de playa de Mexico. así mismo nos espera el snorkel, el buceo, restaurantes gourmet con chefs y DJ?s internacionales.

35 minutos de playa del Carmen y la famosa 5ta avenida con diversidad de restaurantes y experiencias gourmet, tiendas y su hermosa playa.

1 hora 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## SOBRE TULUM COUNTRY CLUB

Residencial privado con mas de 100 hectáreas de areas verdes, decorado con esculturas de arte, con excelente mantenimiento de areas comunes.

Las mejores areas comunes y espacios recreativos para toda la familia. Dentro del residencial se encuentran hoteles de lujo, a los cuales tienes acceso preferencial y tarifas especiales.

## AMENIDADES Y SERVICIOS DE TULUM COUNTRY CLUB

- Club de Playa
- Cancha de tenis
- Casa Club
- Academia de golf

- Pro Shop, renta de equipo y carritos de golf
- SPA y temazcal.
- Restaurantes de especialidades
- Renta de automóvil
- Servicio medico
- Casino
- Zona Comercial
- Vivero
- Servicio de ama de llaves
- Mantenimiento
- Concierge
- Campo de golf profesional de 18 hoyos, par 72.
- Campo ejecutivo 9 hoyos par 3.
- Academia de golf.
- Acceso a la playa.
- Andadores ecológicos y ciclovias.

## PROXIMAMENTE

Proyecto de casa club en pre-construcción dentro del residencial con las nuevas amenidades:

Canchas de tenis, paddle, pickleball

Spa, hidro y jacuzzi.

Coworking, salón de juegos y cafetería.

Restaurant, alberca y ludoteca.

Zona de adultos con bar y alberca para adultos.

Zona zen: yoga, meditación y lectura.

Mirados con terraza hoyo 19.

Pergola para eventos y jardín.

## PRECIOS ESPECIALES PARA PROPIETARIOS DE TULUM COUNTRY CLUB

- Club de playa
- Spa
- Green fee
- Day pass en los hoteles
- Buffet de : Desayuno, comida, cena y snack(24 horas).
- Restaurantes tematicos y cenas románticas.
- Gym pass

## CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno.

Servicios subterranos en todo el residencial.

Uso de suelo: Unifamiliar.

351 m2

- SERVICIOS

- - Calles pavimentadas
- - Servicio de agua
- - Luz
- - Drenaje.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

PRECIO REDUCIDO DE \$158,373 USD. - \$3,167,460 MXN  
A \$ 139,000 USD - \$2,780,000

351.94 m2

Precio X M2: \$394.95 USD m2

Total: 139,000 USD (Precio en Dólares)

Si quieres visitar este terreno residencial y saber mas sobre el mercado inmobiliario en la zona Tulum Country Club, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Tulum.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

#ALTU215 #Tulum #selvacorealty #selvacorealtyTulum #TulumCountryClub

#listadodepropiedadesTulum #bienesraicestulum #oportunidaddeinversion

#inversionestulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum #invierteentulum

#terrenosdelujoMexico #terrenosenventaTulum

#oportunidaddeinversiontulum #bienesraicesmexico

#terrenoenventatulum #terrenostulum

#casasconalbercatulum #pisostulum

#listadodeterrenosTulum #Terrenosenventatulumcountryclub

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Cancha de tennis
- Club de Playa
- Concierge
- Restaurant
- Campo de Golf
- Casa Club
- Club para niños
- Gimnasio
- Spa

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)