



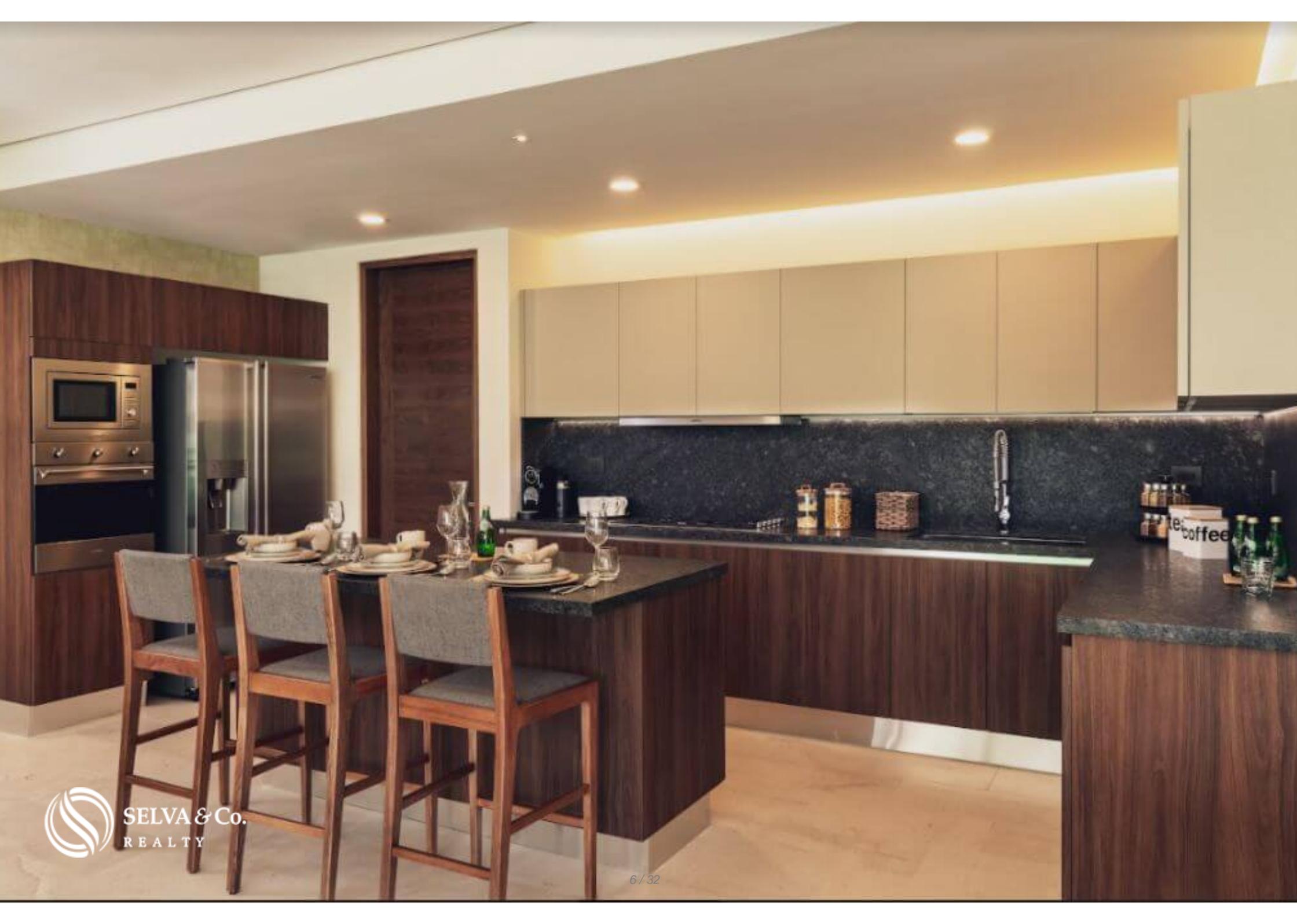
**Departamento en planta baja, amplio 214 m2, piso de mármol, en residencial privado, alberca, area para perros, gimnasio, area de asadores**

<i>ID: DCA226-1</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Cumbres</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 4.5</i>
<i>Construcción: 214 m2 / 2,303.50 ft</i>	



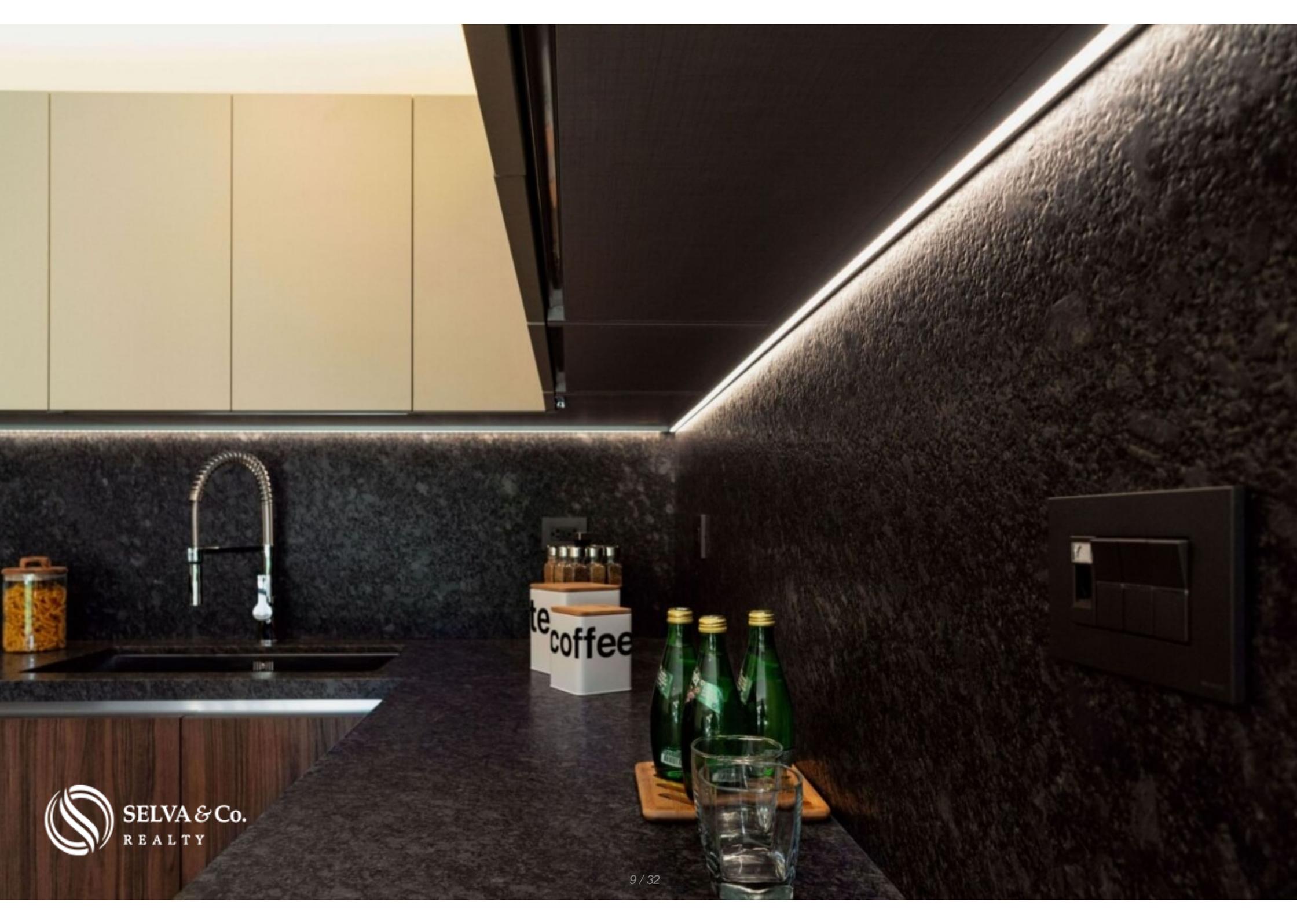




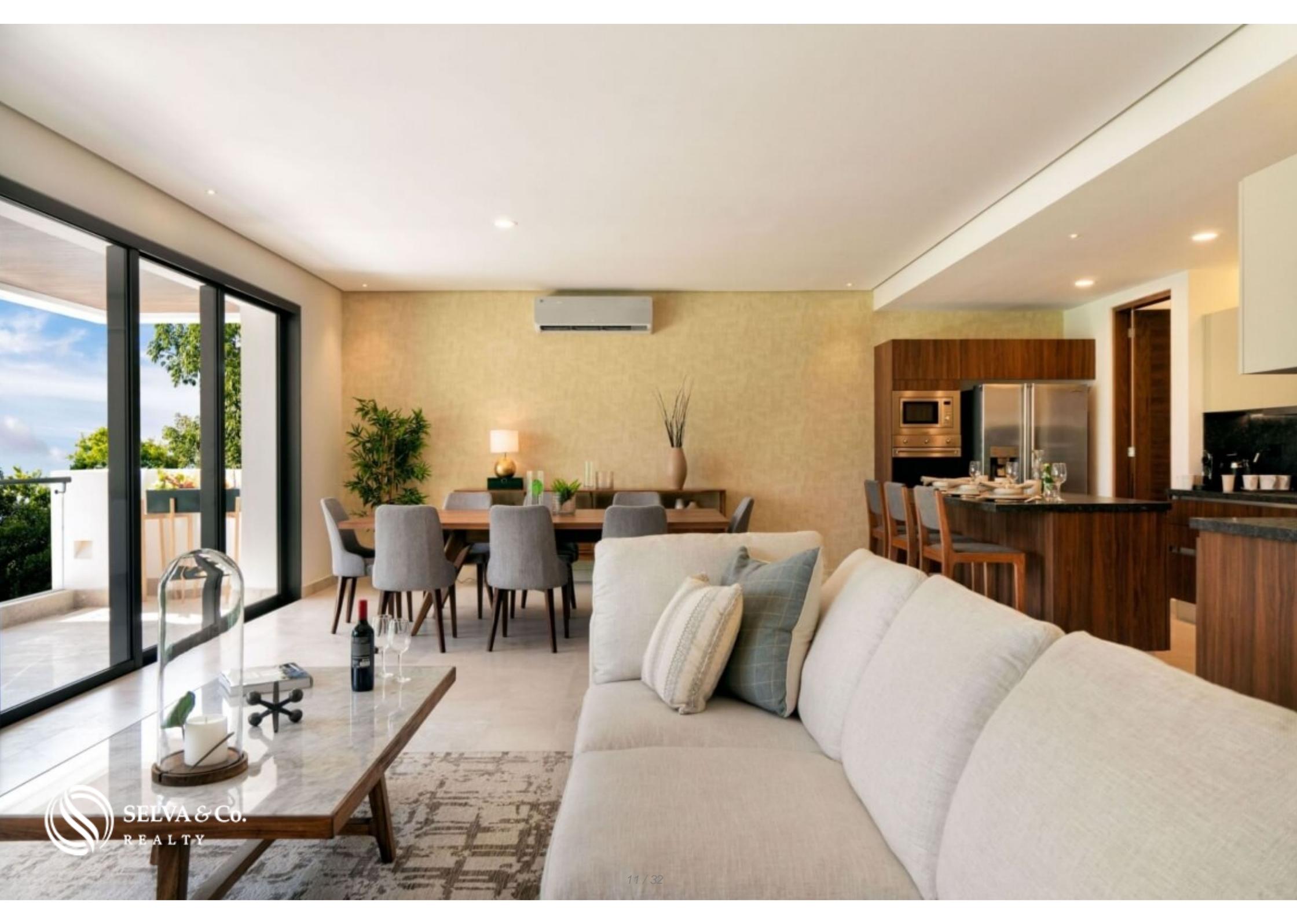




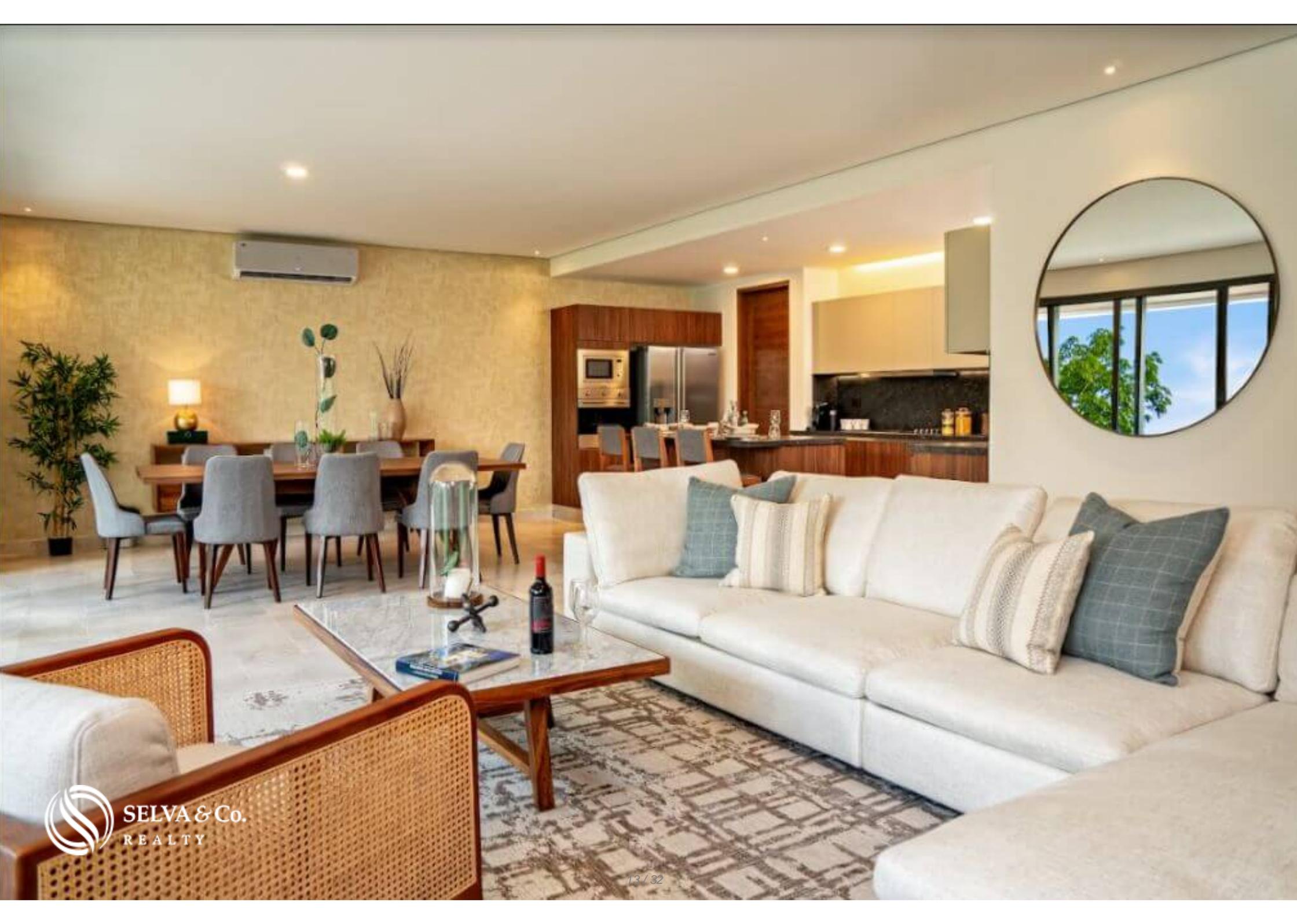
smeg







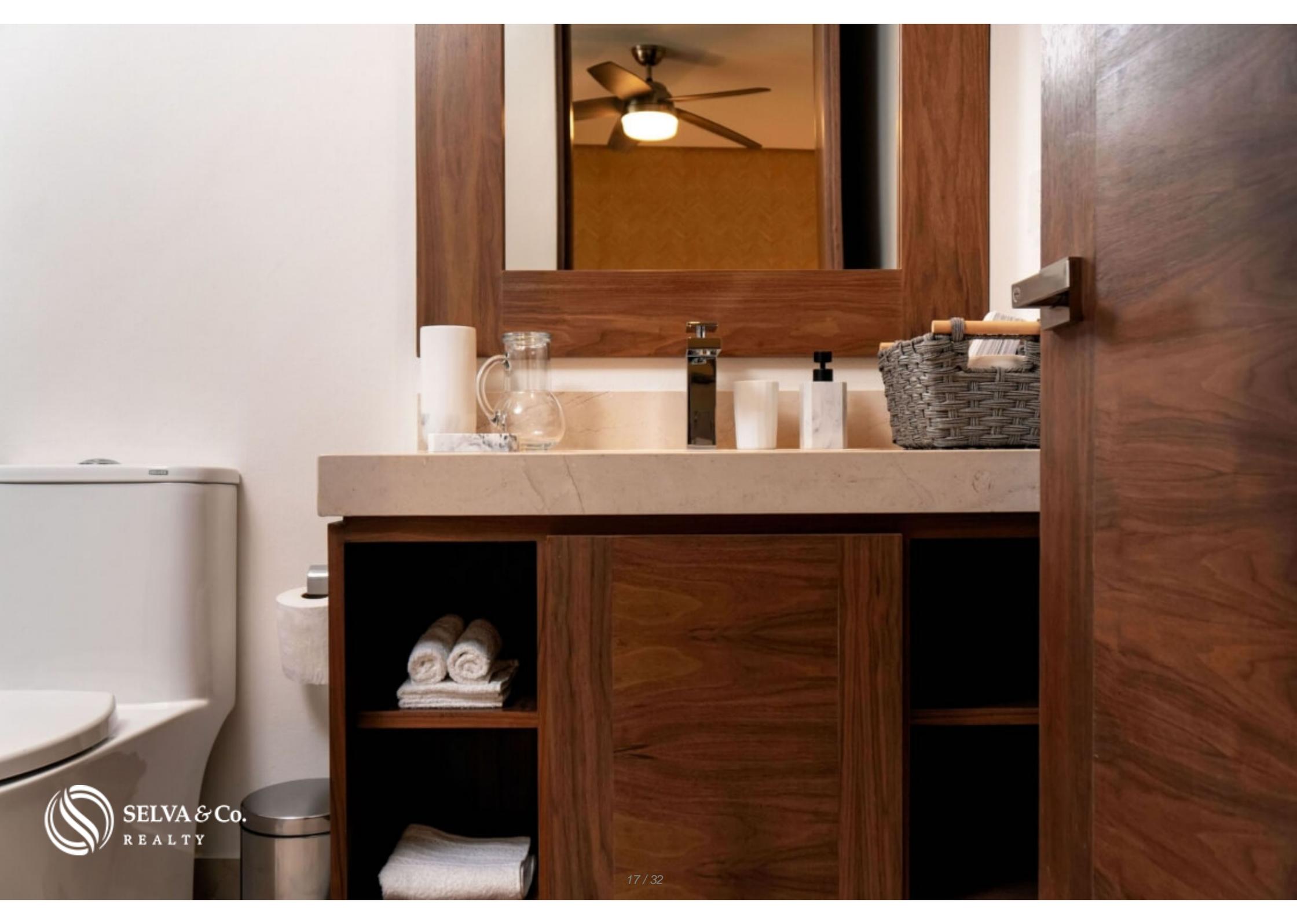






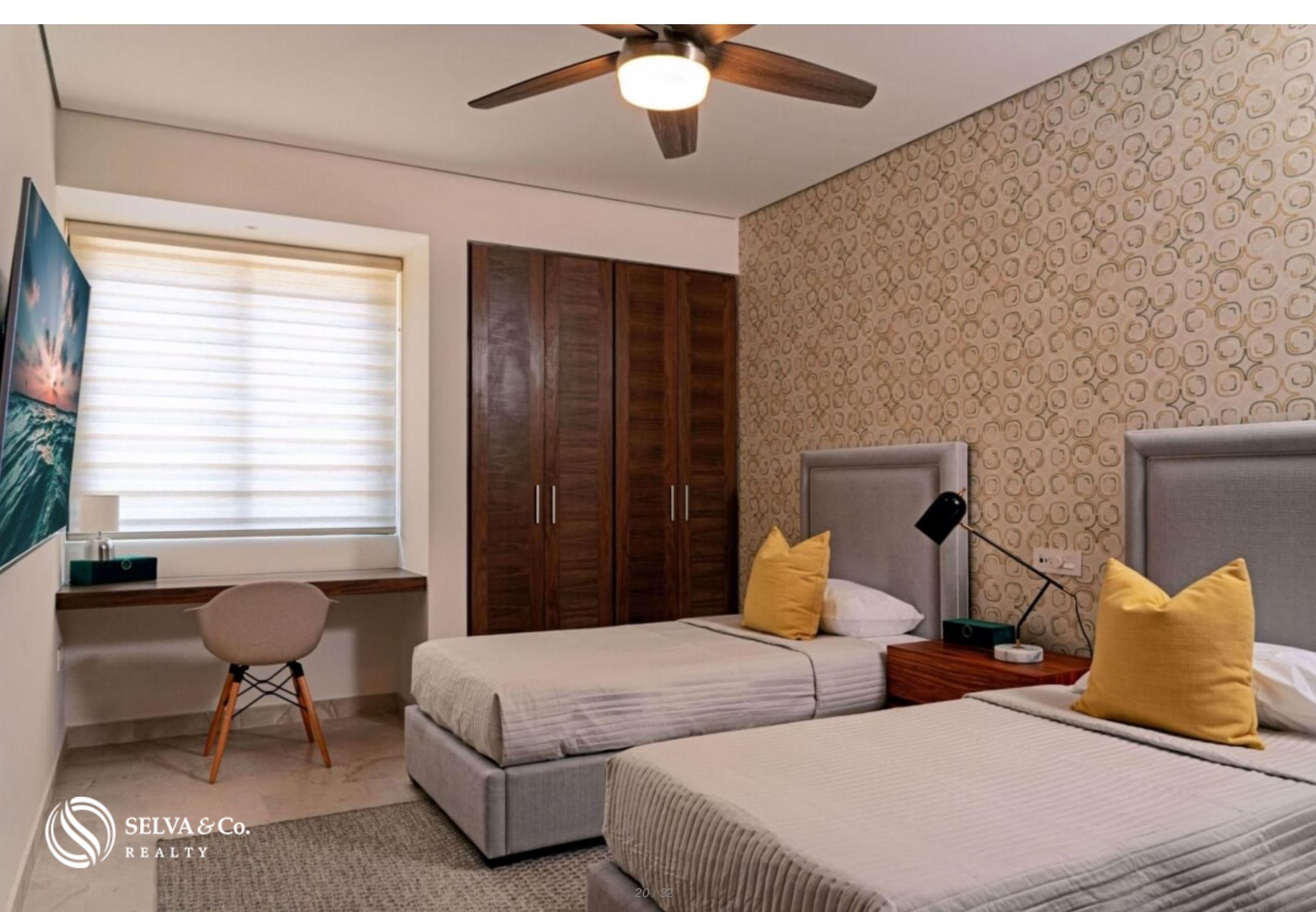


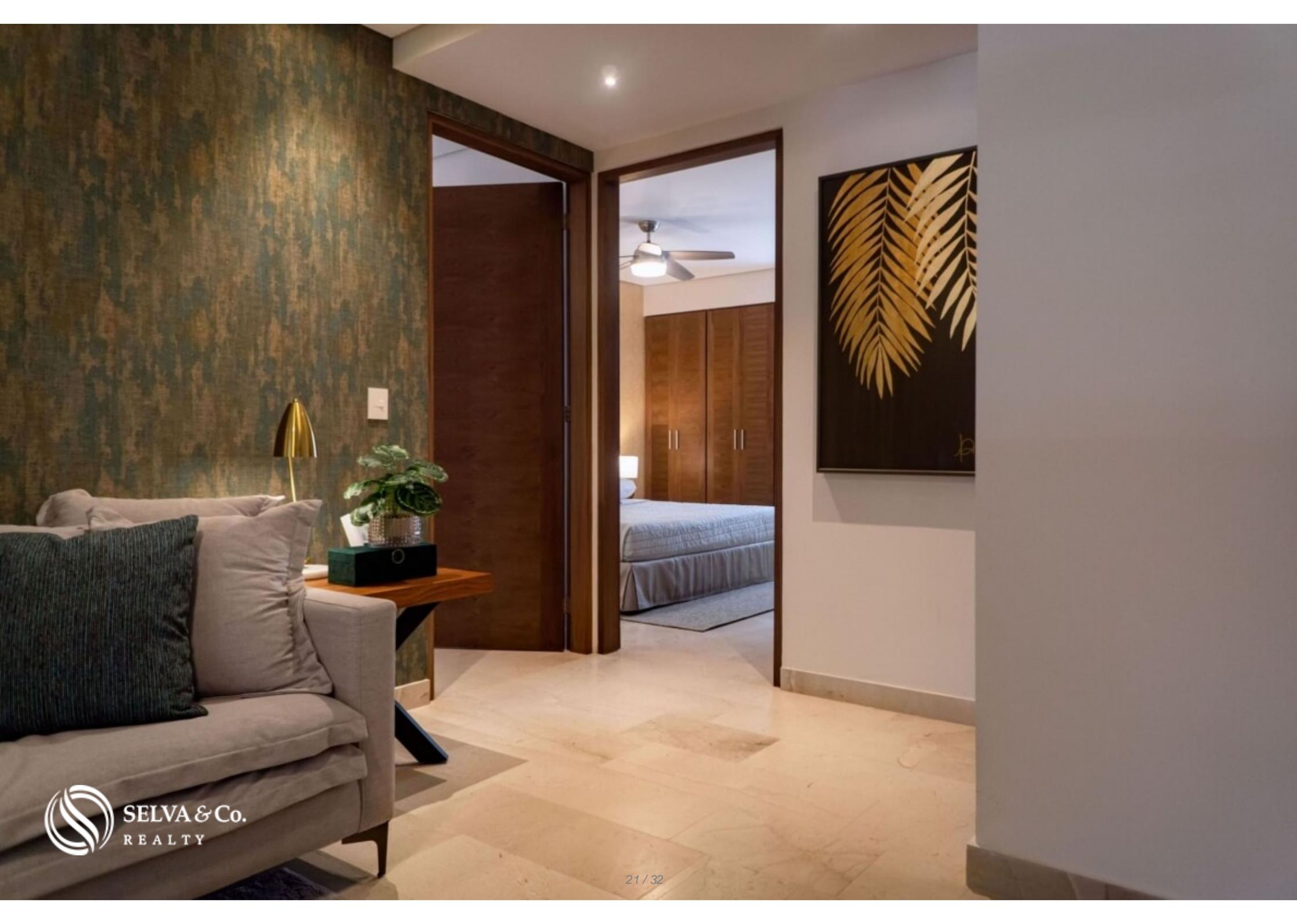


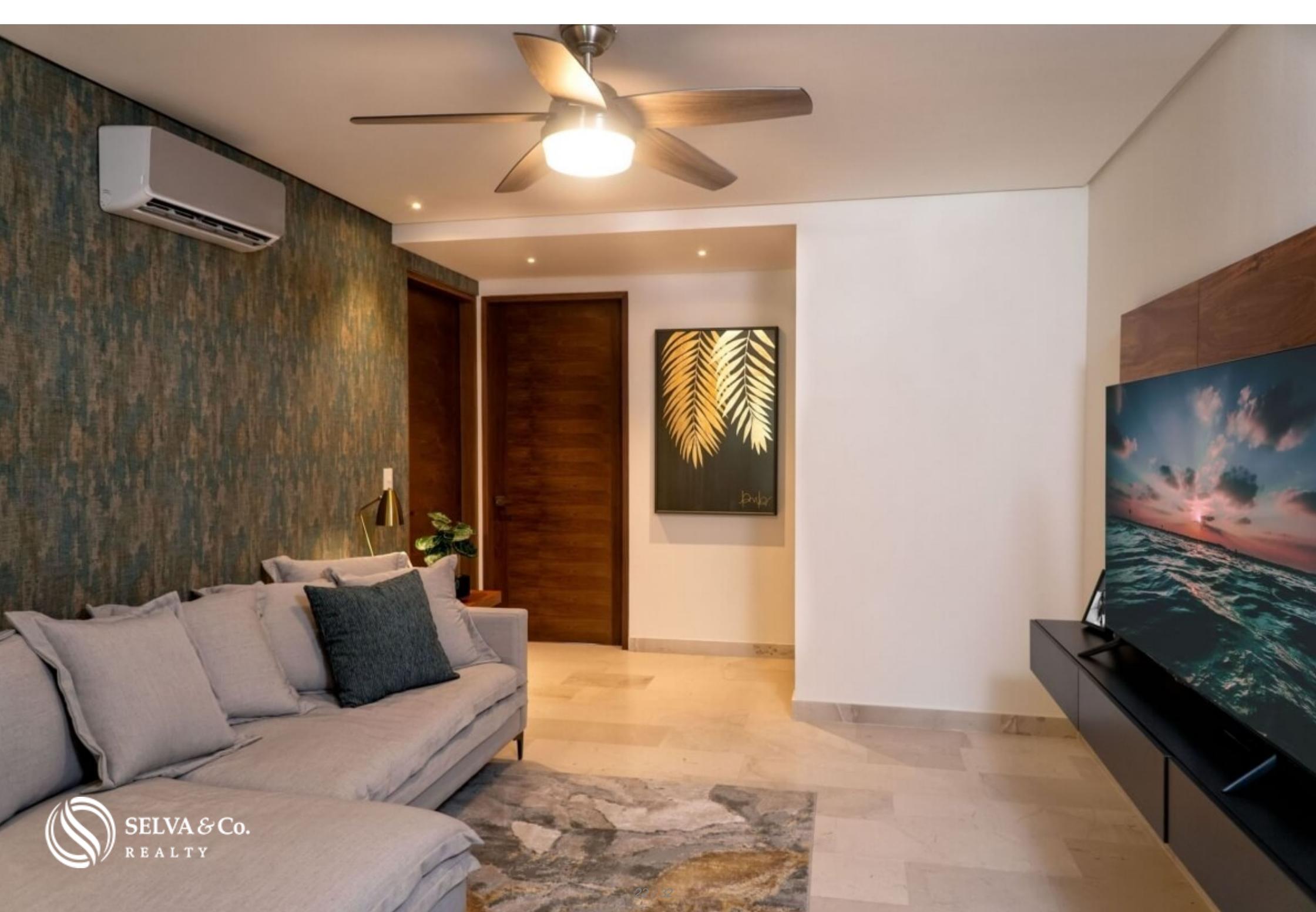












## Descripción

DCA226-1

Departamento en planta baja, amplio 214 m2, piso de mármol, en residencial privado, alberca, area para perros, gimnasio, area de asadores, ubicado en Cumbres Cancun, venta.

Condominio en venta con amplios espacios y acabados de lujo. En residencial de lujo con amenidades y seguridad.

24 departamentos distribuidos en 2 torres de 6 niveles.

## CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Sala de Tv.

Baño de visitas.

Cuarto de servicio con baño.

Departamento luminoso con grandes ventanas que permiten que cada uno de los espacios más importantes tenga una entrada de luz natural.

Área social con ventana de pared completa y acceso a la terraza que se abre para crear un espacio más grande ideal para el entretenimiento o tener un estilo de vida interior-exterior.

Todas las recamaras cuentan con baño privado.

Estacionamiento.

## SEGURIDAD

Caseta de acceso y circuito cerrado, vive en una de las zonas más seguras de la ciudad dentro de Residencial Cumbres.

## ACABADOS

- Pisos de mármol.
- Carpintería de nogal.
- Cocina importada con cubierta de granito.
- Baño con meseta de mármol. y muebles de madera.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

- 2 Albercas.
- Area de asadores.
- Gimnasio.
- Camastros y asoleaderos.
- Salon de usos multiples con TV.
- Areas verdes.
- Bodegas.
- Elevadores.
- Estacionamiento.
- Seguridad 24 horas y acceso controlado.

## UBICACION

Departamento de lujo dentro de Residencial Cumbres, con la mejor oferta

educativa y zona comercial dentro del fraccionamiento.

22 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

20 minutos de Playa Langosta.

## AMENIDADES DEL RESIDENCIAL CUMBRES

Ciclopista.

Parques y juegos infantiles.

Seguridad 24 horas.

Espacios Pet Friendly para mascotas.

## DEPARTAMENTO NUEVO

Departamentos listos para entrega inmediata, puedes mudarte en seguida.

## DESCUENTO DISPONIBLE

Dependiendo del plan de pagos, puedes tener descuento con el desarrollador.

Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre el Residencial Cumbres, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cancun.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

#MLSDCA226 #Cancún #selvacorealty #selvacorealtyCancún

#ResidencialCumbresCancun #listadodepropiedadesCancún  
#bienesraicesCancún #oportunidaddeinversion #inversionesCancún  
#inmueblesCancún #inmobiliariaCancún  
#inviertenCancún #departamentosdelujoMexico  
#departamentoenventaCancún #preconstruccionCancún  
#bienesraicesmexico #inviertenmexico  
#departamentoenventaCancún #tudepaenCancún  
#departamentosCancún #pisosCancún  
#pisosenventaCancún #departamentosconterrazaprivada  
#departamentosenpreconstruccionCancún

## Detalles de la propiedad

- Bodega
- Estacionamiento exclusivo
- Terraza
- Cuarto de servicio
- Sala de tv

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area de asoleadero
- Asador
- Gimnasio
- Alberca
- Area de juegos para niños exterior
- Elevador
- Seguridad 24 hrs

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)