SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Departamento en residencial con parque central, lago, centro comercial y amenidades exclusivas, alberca y área de co-working. en venta

ID: MLS-DME200-4	*Ubicación: Mérida*
Zona: Zona Norte	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 2	*Baños: 2.5*
Construcción: 156 m2 / 1,679.18 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SILVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

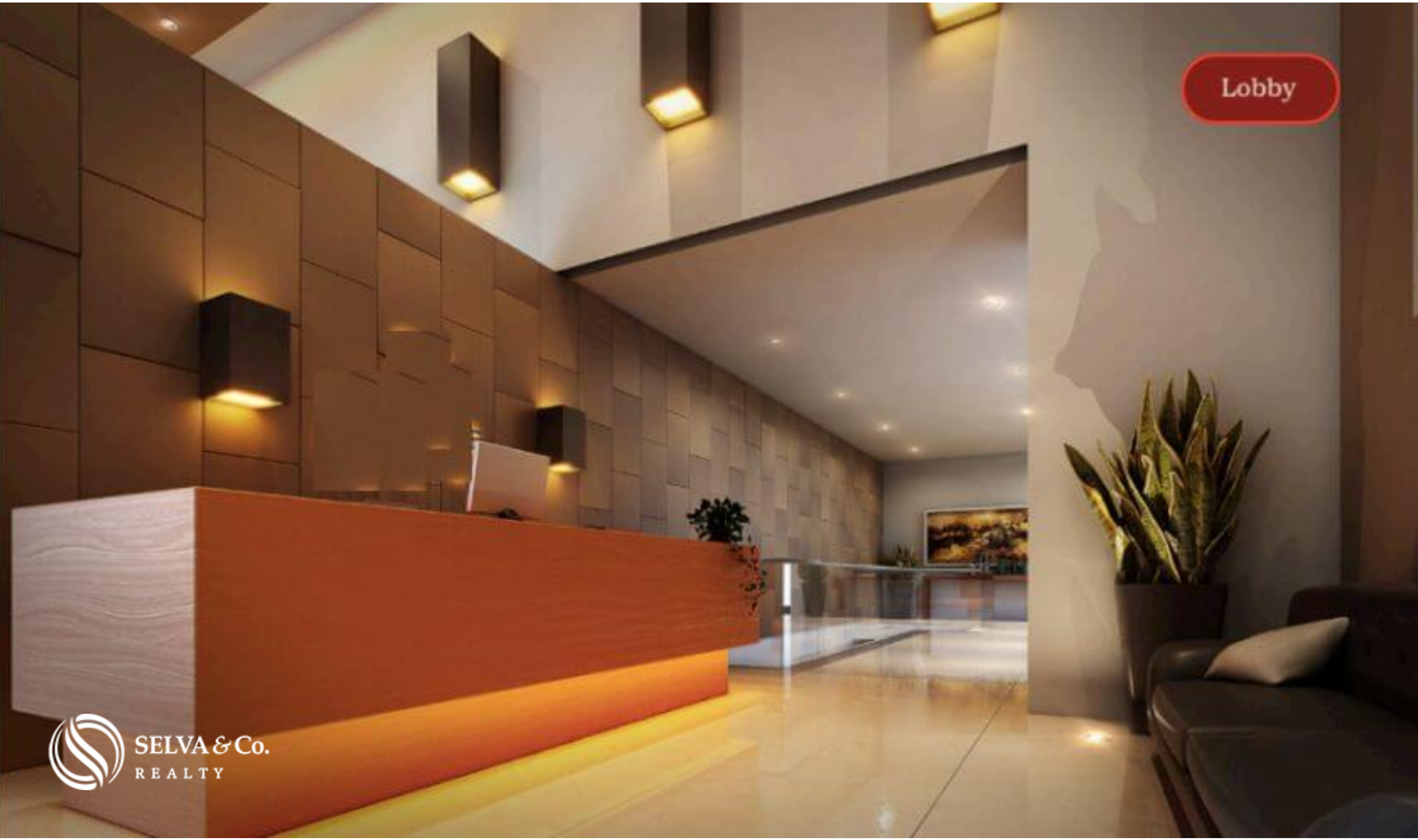
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

NETFLIX
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY


Lobby
SELVA & Co.
REALTY

Descripción

MLS-DME200-4
Departamento en residencial con parque central, lago, centro comercial y amenidades exclusivas, alberca y área de co-working. en venta Mérida.

Departamento nuevo, diseñado para disfrutar de un entorno verde con andadores peatonales y áreas comunes al aire libre, con un centro comercial de lujo con cines, área gourmet y entretenimiento todo a pasos de tu departamento.

UBICACION

Departamento ubicado al final de la avenida mas emblemática de la ciudad,

Paseo Montejo, en la zona mas privilegiada al norte de Mérida, la mejor ciudad para vivir e invertir en la península de Yucatán

Este desarrollo tiene conexión con las principales vialidades de la ciudad, Periférico, carretera a Progreso y Prolongación Paseo Montejo. Su accesibilidad favorece a los servicios que se que pueden disfrutar, a 22 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida y 21 minutos de Progreso, la playa mas cercana.

CARACTERISTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Estacionamiento para visitas, no te preocuparas mas por acomodar a tus visitas en los estacionamientos de otros.

Disfruta del exterior todo el día gracias a sus terrazas privadas y

áreas comunes en exterior.

Departamentos luminosos con ventanas amplias que permiten que cada uno de los espacios mas importantes tenga entrada natural de luz, inclusive en los baños.

Area social con ventana de pared completa y acceso a la terraza o balcón
que se abre para crear un espacio mayor ideal para recibir visitas o tener un estilo de vida interior-exterior.

Cuenta con buena señal de internet.

AMENIDADES Y SERVICIOS

-Alberca en exterior.

- Estacionamiento subterráneo.
- Salón de eventos y usos múltiples.
- Area de asadores.
- Centro comercial a solo 3 minutos a pie.
- Seguridad 24-7 y acceso controlado.
- Estacionamiento para visitas.

EQUIPAMIENTO DEL EDIFICIO

- Planta de luz de emergencia.
- Chute de basura.
- Circuito cerrado.
- Acceso a parque central

CARACTERISTICAS DEL RESIDENCIAL

Zona residencial con áreas verdes, diseñada para disfrutar del exterior y con entretenimiento para toda la familia. Con diseño de paisaje de autor y magnificas áreas de relajación.

AMENIDADES DENTRO DEL RESIDENCIAL

-Areas de juegos para niños
- Zonas de relajación.
- Parque y lago central.
- Paisajismo.
- Centro medico.
- Hotel 5 estrellas.
- Zona comercial.

- Gastronomía.
- Centro comercial.

SOBRE EL CENTRO COMERCIAL

Este lifestyle mall combina en su diseño tendencias modernas y locales, ofreciendo las mejores marcas internacionales de moda, hogar y entretenimiento, además una interesante oferta gastronómica, a la par de extensas áreas verdes y un impactante lago. que harán que este destino sea uno de los más importantes de todo el Sureste Mexicano

SOBRE EL PARQUE CENTRAL

Hermosos lagos y jardines en un entorno de 80,000 m2 donde convergen 1,100

árboles y más de 125,000 plantas de ornato; fuentes, áreas
de picnic, colinas y mobiliario urbano, prueba de un excelente paisajismo, parte esencial para un estilo de vida de bienestar.

ENTREGA INMEDIATA

Departamento nuevo listo para entrega inmediata, solo falta decorarlo y amueblarlos a tu estilo.

FINANCIAMIENTO DISPONIBLE

Planes de financiamiento flexibles directo con el desarrollador.

Si quieres visitar este departamento y saber mas sobre esta zona residencial, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Mérida.

Haz click en el botón de contacto para conocer mas información o agendar una cita.

#MLSD #Merida #selvacorealty #paseomontejo #listadodepropiedadesMérida #bienesraicesMérida #inmueblesMérida #inmobiliariaMérida #invierteenMérida #bienesraicesmexico #departamentoenventaMérida #tudepaenMérida #departamentostulum #pisosMérida #pisosenventaMérida #departamentosconterrazaprivada

Detalles de la propiedad

- Balcon
- Terraza
- Estacionamiento subterráneo

Amenidades

- Acceso controlado
- Area de juegos para niños exterior
- Estacionamiento para visitas
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Asador
- Salon de eventos

Ubicación

261
SIN NOMBRE DE COL 27
Calle 40 Diagonal
RESIDENCIAL DEL MAYAB
The Harbor Lifestyle M
ZONA INDUSTRIAL
HACIENDA SODZIL NTE.
261
FRANCISCO DE MONTEJO II
Galerías Mérida
SIN NOMBRE DE COL 24
C. 41
CORDEMEX
C. 39
C. 23
C. 58
C. 50
Gran Museo del Mundo Maya
Temporarily closed
XCUMPICH
SAN RAMÓN NTE I
C. 51
C. 5B
CORDEMEX
Google
Map data ©2021 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com