



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Departamento 2 rec + estudio + cuarto de servicio, alberca vista panoramica y amenidades de lujo, en venta Providencia, Guadalajara

<i>ID: MLS-DGL200</i>	<i>Ubicación: Guadalajara</i>
<i>Zona: Providencia</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 4</i>
<i>Construcción: 148 m2 / 1,593.07 ft</i>	



 SELVA & Co.  
REALTY

**ALBERCA  
CON VISTA  
PANORÁMICA**

\*Las imágenes e información que se muestran son meramente ilustrativas y no representan una oferta vinculante. El desarrollador se reserva el derecho de modificar sin previo aviso las especificaciones técnicas, materiales, acabados y condiciones de venta de los proyectos.



SELVA & Co.  
REALTY

Compañía que se especializa en el desarrollo de proyectos inmobiliarios innovativos y sostenibles, ofreciendo soluciones integrales para el sector inmobiliario. El equipo de expertos en el mercado de bienes raíces y desarrollo urbano, con la experiencia y el conocimiento de SELVA & Co. REALTY.



**Alberca techada  
vista panorámica**

**Roofed pool  
panoramic view**



 SELVA & Co.  
REALTY

\*Diseño de recámara en departamentos ubicados en esquina.



SELVA & Co.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY





10

 SELVA & Co.  
REALTY

PARQUE  
CENTRAL



## **Terraza para yoga a 30 metros de altura**

**Yoga terrace  
30 meters high**



**PISTA DE  
JOGGING**

**Areas de descanso en exterior  
Outdoor lounge areas**

**Pista para correr  
Jogging track**



**Alberca techada  
vista panorámica**

**Roofed pool  
panoramic view**



\*Las imágenes e información que se muestran son meramente ilustrativas y no representan una oferta vinculante. El desarrollador se reserva el derecho de realizar cualquier cambio o adecuación conforme al proyecto y planos autorizados por las autoridades respectivas.

## Gimnasio Gym



RA  
EN PLENTUD

DEPARTAMENTO  
CON TERRAZA  
INTERIOR





## Descripción

MLS-DGL200

Departamento 2 rec + estudio + cuarto de servicio, alberca vista panoramica y amenidades de lujo, en venta Providencia, Guadalajara.

Departamentos de lujo con amenidades creadas para disfrutar del exterior, bosque central y alberca infinity en rooftop son solo algunas de las amenidades de este lujoso desarrollo, ademas ubicado en una de las zonas residenciales mas exclusivas de Guadalajara, Colomos Prividencia.

## COLOMOS PROVIDENCIA

Zona residencial distinguida por sus calles arboladas y armonia. Acceso inmediato a las zonas mas importantes del norte de la ciudad, con servicios, areas sociales,

culturales, de entretenimiento, y de educación a solo minutos.

Con el parque mas famoso de la ciudad, "Parque de los colomos", este se encuentra a una corta distancia del edificio.

## SEGURIDAD

Areas de vigilancia.

Control de acceso.

Monitoreo 24-7.

## ZONA COMERCIAL

Area con locales comerciales y servicios en el acceso del edificio.

## CARACTERUSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Cocina integral con barra de granito.

Estacionamiento y bodega en el sotano.

Area de lavanderia.

Recamara principal con closet-vestidor.

Espacio flexible.

**ESPACIO FLEXIBLE**

Espacio dentro de tu departamento que se puede acondicionar para tu propia zona de yoga-ejercicio privada, area de juegos para los niños, estudio u oficina, o area de tv con sofa cama para recibir tus invitados. Este se puede adecuar con un costo adicional.

## AMENIDADES DEL DESARROLLO

Parque central: con area de juegos para niños, zona de lectura y descanso rodeado de arboles, y area lounge con mesas y sillas.

Exclusivo rooftop con alberca area de camastros y vistas panoramicas de la ciudad.

Acceso controlado y seguridad 24 horas.

Pista para jogging de 280 metros lineales a 30 metros de altura.

Wifi en areas comunes.

Gimnasio con vistas panorámicas.

Zonas / Terraza para practicar joga.

Alberca techada con carril de nado.

Alberca recreativa con vista panorámica.

Asoleaderos.

Sky lounge: Zonas de convivencia en terrazas y sillones lounge.

Coworking y estaciones de trabajo al aire libre.

Contactanos para visitar este departamento de lujo o conocer mas detalles de la propiedad.

#MLSDGL200

#Guadalajara

#selvacorealty

#providenciagiadalajara

#departamentoenventaguadalajara

#bienesraicesprovidencia

#invierteenguadalajara

#bienesraicesmexico

#invierteenmexico

#inversionistasmexico

#inversionesguadalajarac#tudepaengdl

#departamentosguadalajara #inmueblesguadalajara #inmobiliariaguadalajara

#pisosguadalajara #pisosenventaguadalajara #listadodepropiedadesguadalajara

## Detalles de la propiedad

- Closet vestidor
- Roof Top
- Estacionamiento subterráneo
- Terraza

## Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca con carril de nado
- Alberca
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)