



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



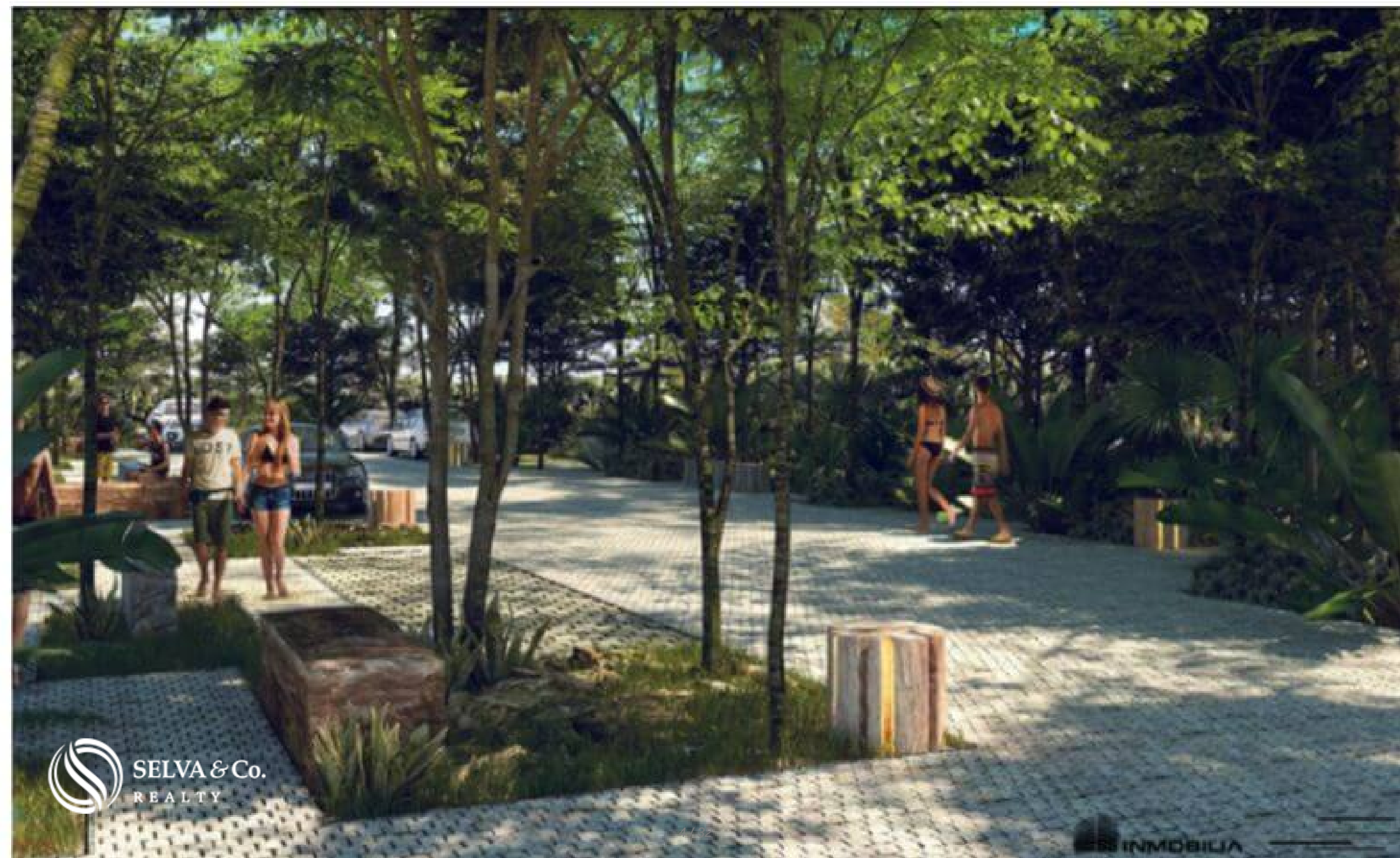
Lote residencial en comunidad privada con amenidades, areas verdes protegidas, area comercial, cerca de la playa y zona hotelera.

<i>ID: MLS-DLTU217-1</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Avenida Coba</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 250 m2 / 2,691.00 ft</i>	



SELVA & Co.
REALTY

CONCEPTUALIZACION AREA COMERCIAL







**Senderos entre la selva -
Hiking trails in the jungle**

Alberca - Swimming pool





se considera como una perspectiva de trabajo.



ESFERAS

Area de yoga y senderos Yoga zona and trails



Nota: El contenido no es real, se considera como una perspectiva de trabajo.



Estructura de entrada principal
Main entrance structure





Estructura principal por dentro
Main entrance structure, inside



Vialidades Roads



Observatorio, mirador
Observatory viewpoint





Cine al
aire libre

Outdoor
Cinema



Terrenos residenciales -Residential lots

**Zona Hotelera
Hotel Zone**



SELVA & Co.
REALTY

MAR CARIBE

Zona Hotelera Tulum
Tulum Hotel Zone

Biosfera Sian Ka'an
Sian Ka'an Biosphere

Zona Arqueologica
Archaeological Area



Ciclopista
Bike path

Residencial cerca de mar
Community close to the beach



SELVA & Co.
REALTY



Ciclopista
Bike path



Ruinas Mayas Mayan Ruins



Descripción

MLS-DLTU217-1

Lote residencial en comunidad privada con amenidades, areas verdes protegidas, area comercial, cerca de la playa y zona hotelera.

Lotes unifamiliares, con areas verdes y amenidades exclusivas en residencial privado en venta en Avenida Coba Tulum. Concepto creado para disfrutar de espacios verdes, con amenidades al aire libre.

SOBRE EL RESIDENCIAL

Espectacular acceso con estructura decorativa moderna de semi sombra, con espejo de agua.

Concepto creado para disfrutar de espacios verdes y la naturaleza, con amenidades al aire libre.

Grandes areas verdes preservadas, rodean las zonas residenciales buscando integrar el espacio habitacional con la selva,

Areas recreativas en exterior y espacios comunes rodeados de naturaleza, buscan la interacción entre los residentes y promueven la vida al aire libre.

Privada residencial, cerrada con 85 terrenos uso de suelo unifamiliar.

AMENIDADES DE LA COMUNIDAD

- Senderos para caminar.
- Ciclopista.

- Wellness center .
- Granja de abeja Melipona.
- Corredor gastronómico, area comercial con restaurantes.
- Areas para avistamiento de aves.
- Area de arboles frutales (puedes cosechar fruta).
- Cine al exterior y area para interpretaciones artísticas.
- Observatorio.
- Huerto y plantación.
- Mercado organico.

BENEFICIOS DE LOS ESPACIOS VERDES

Los espacios verdes regulan la temperatura de la zona.

Mejoran la calidad del aire y la dinamica del agua.

Generan bienestar y brindan el espacio ideal para la relajacion, entretenimiento y ejercicio.

De acuerdo a estudios entre los efectos beneficiosos se encuentran:
reduccion del estrés y mejora a la concentracion.

AMENIDADES AREA DE LOTES RESIDENCIALES PRIVADA

- Gimnasio al aire libre
- Alberca
- Areas de meditación y yoga

- Domo comunitario para talleres
- Cine al aire libre y actividades infantiles
- Senderos
- Seguridad 24-7
- Acceso controlado

DETALLES DEL TERRENO

Area privada residencial con 85 terrenos unifamiliares.

COS 50%

CUS 1.10

PRECIO

MLS-DLTU217

300 m2

207,377 USD (4,147,600 MXN Aprox.)

MLS-DLTU217-1

250 m2

168,039 USD (3,360,780 MXN Aprox.)

Los precios en pesos pueden variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para conocer mas sobre esta propiedad o visitarla.

Te podemos ofrecer opciones similares para que compares y tomes la mejor decision, será un placer asesorarte en tu búsqueda.

Tenemos acceso a las mejores agencias y desarrolladores de la zona, mas de 10 años de experiencia.

#MLSDLTU217 #Tulum #selvacorealty #terrenosresidenciales
#terrenoventatulum #bienesraices #invierteentulum #bienesraicesmexico
#invierteenmexico #inversionistasmexico #inversionestulum #lotestulum
#terrenostulum #inmueblestulum #inmobiliariatum

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada

Amenidades

- Acceso controlado
- Gimnasio
- Alberca
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com