

Vendida  
Sold



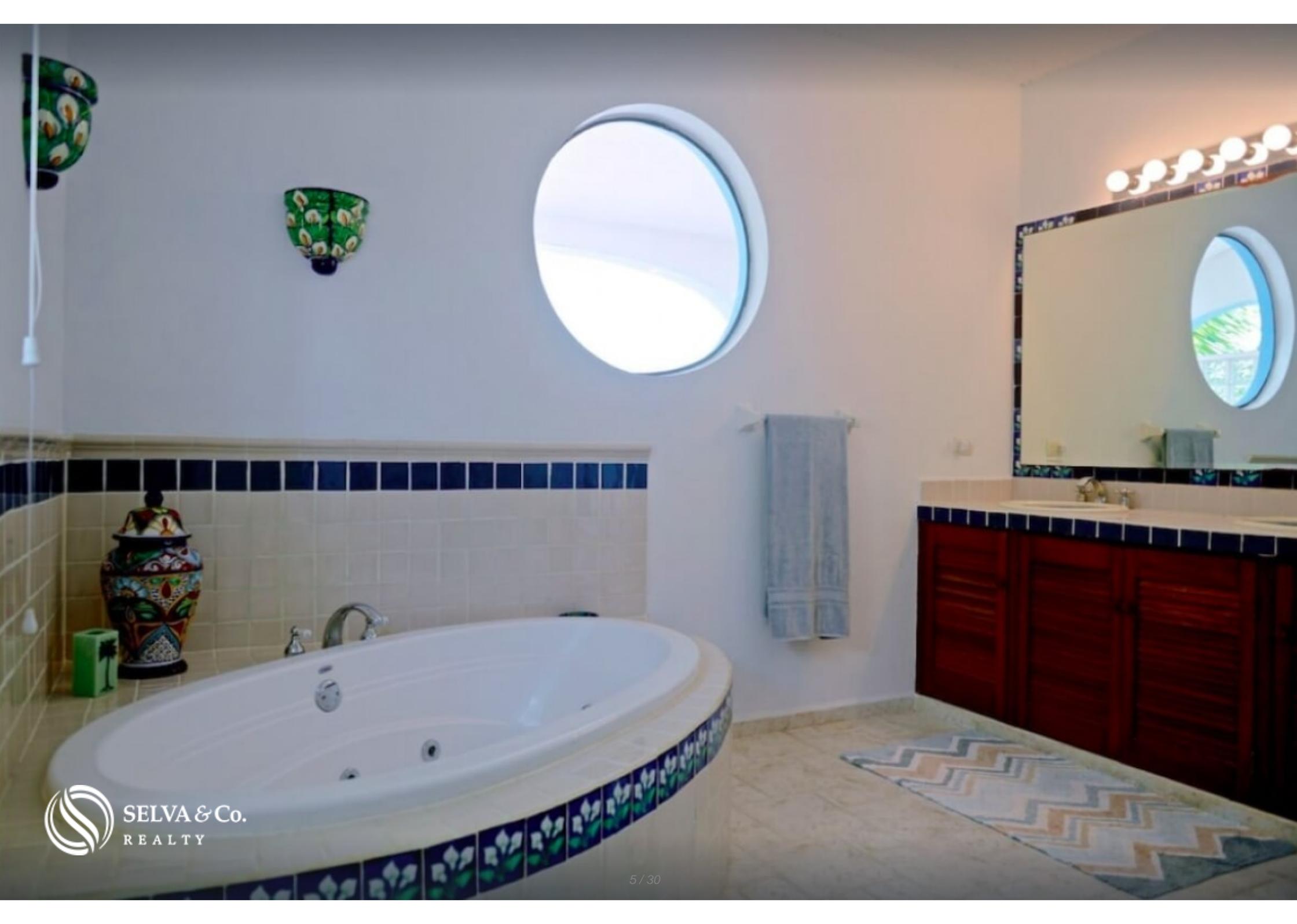
# Casa frente al mar en venta Tulum, en Bahía Tankah, alberca,

<i>ID: MLS-ARTU210</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Tankah</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 5</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Construcción: 250 m2 / 2,691.00 ft</i>
<i>Terreno: 1,200 m2 / 12,916.80 ft</i>	

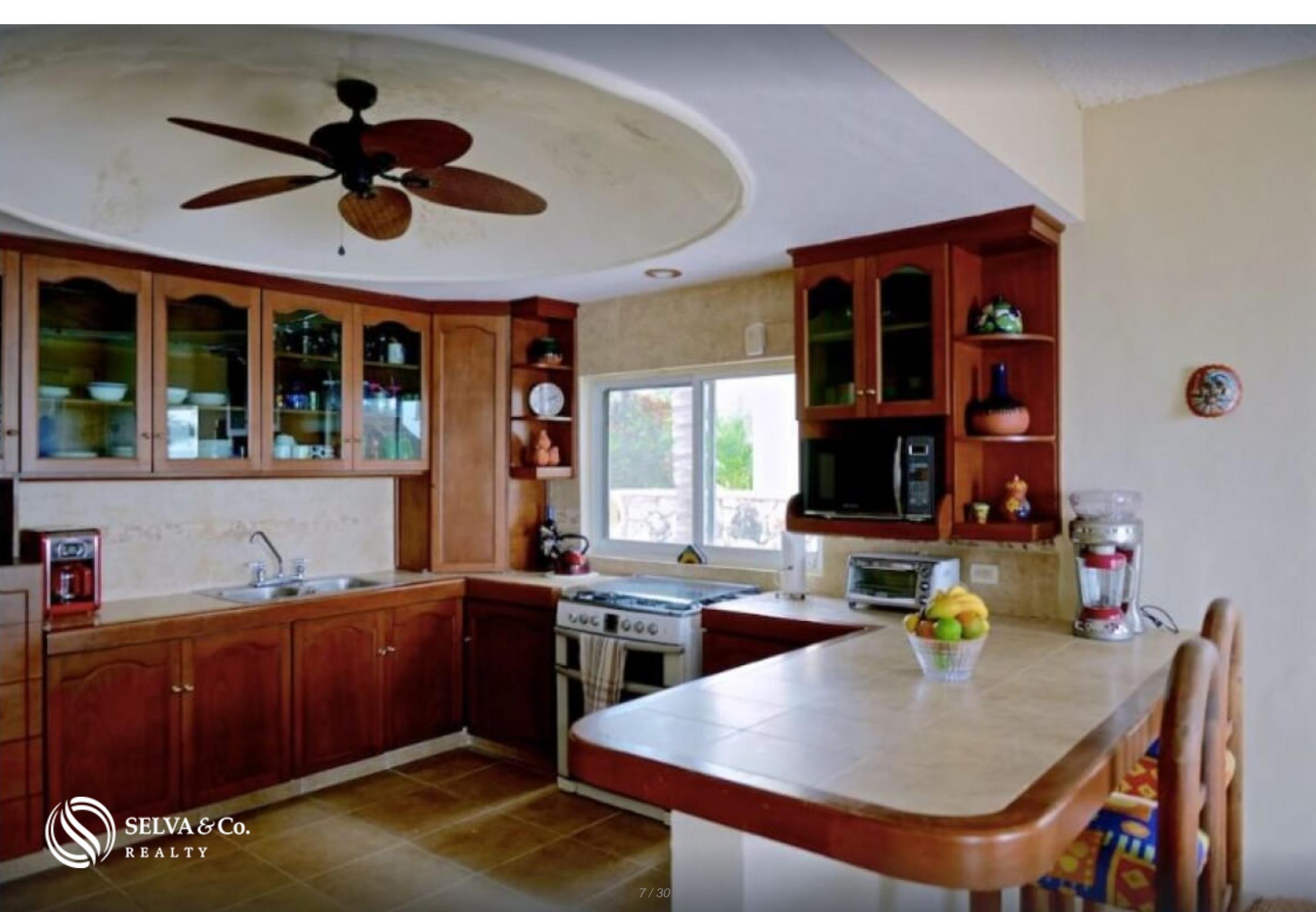
Vendida  
Sold











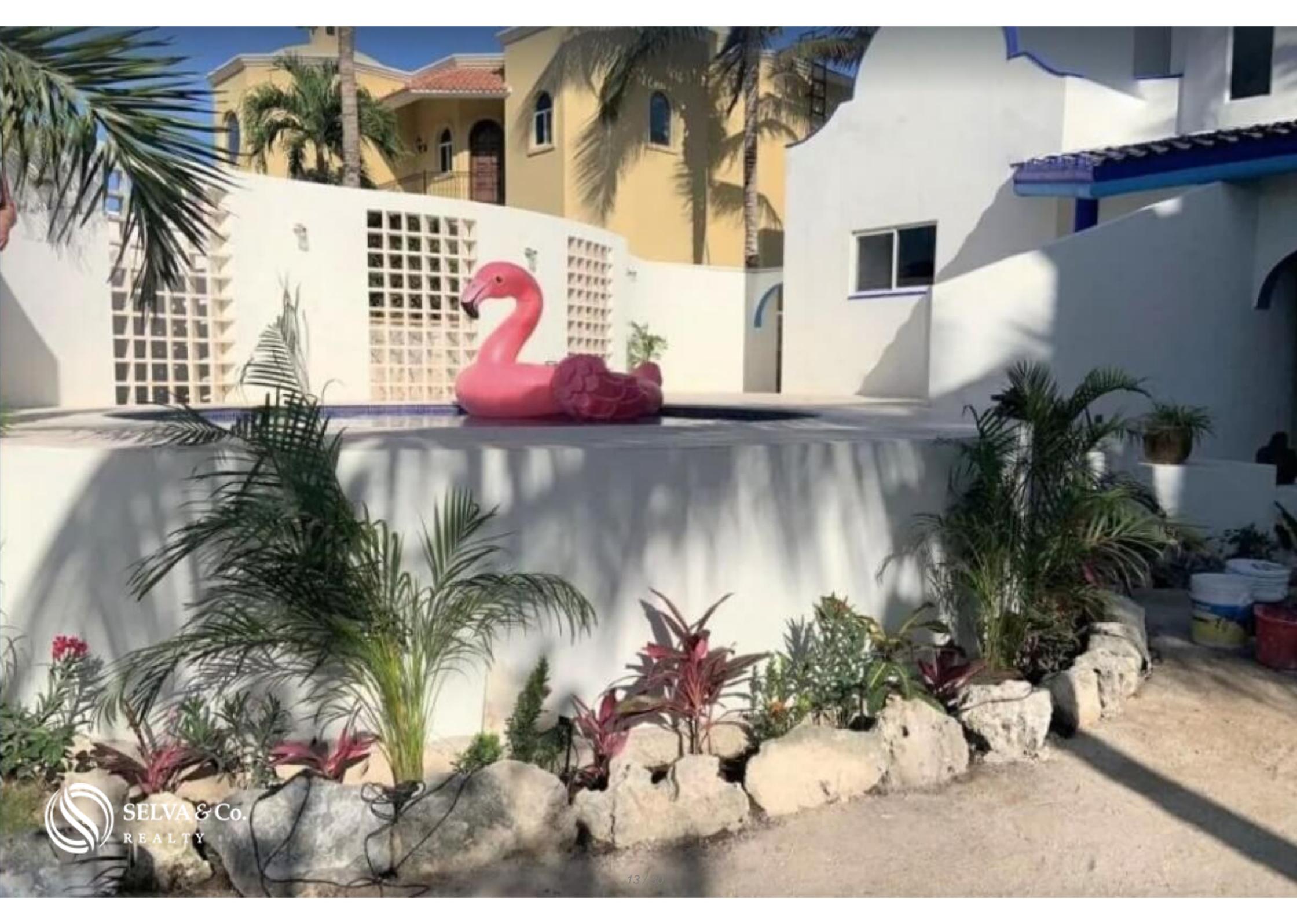














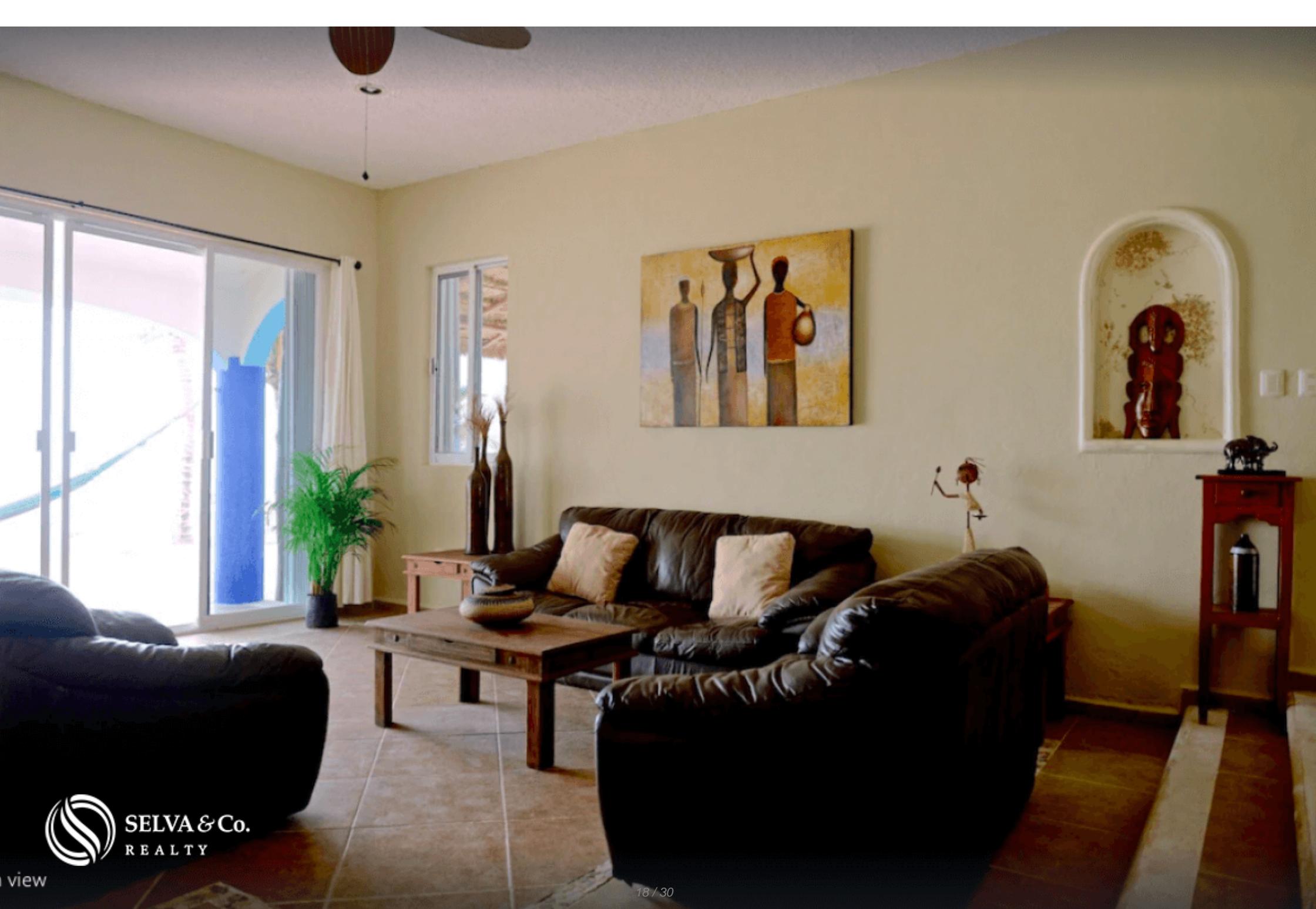


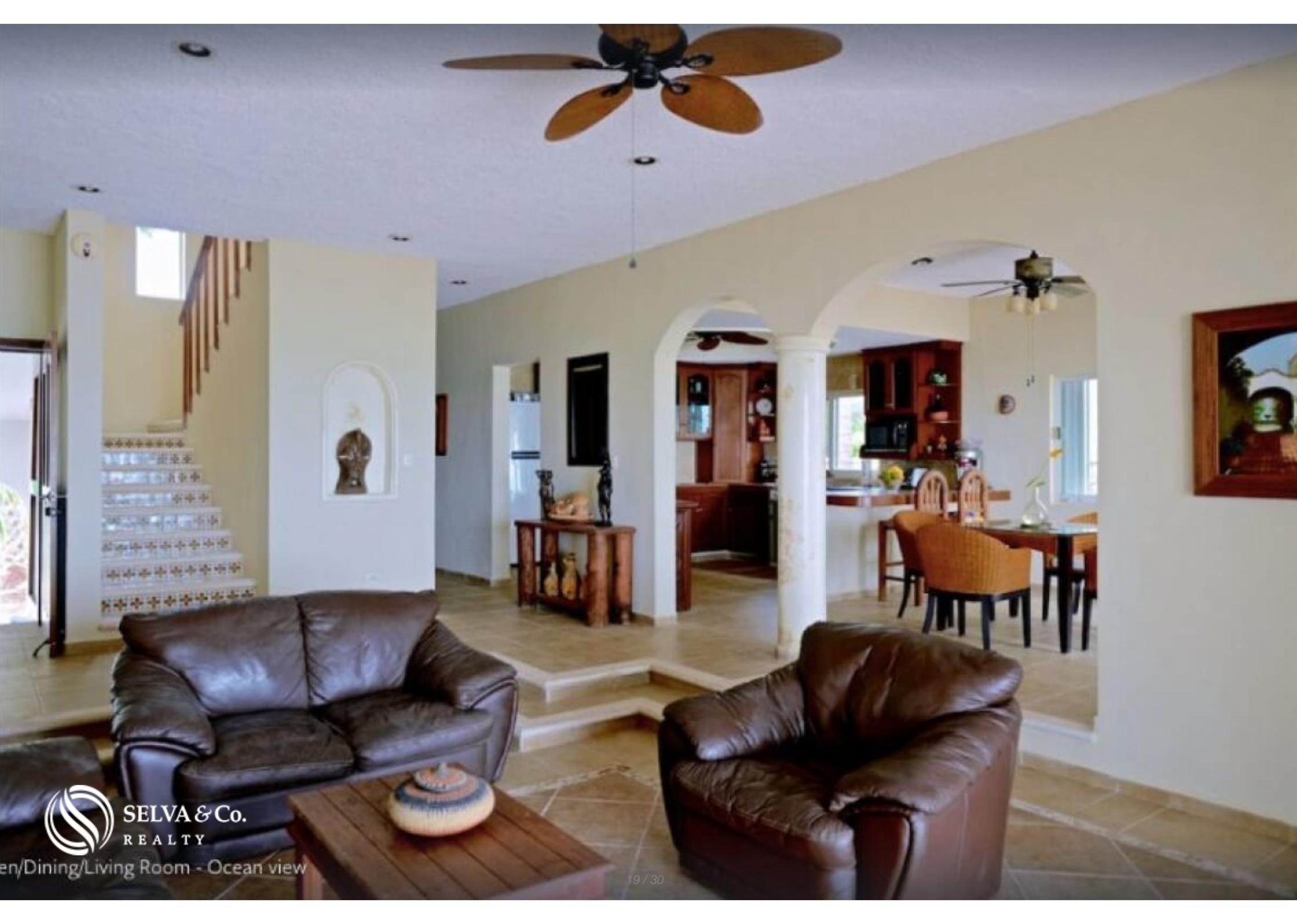




SELVA & Co.  
REALTY

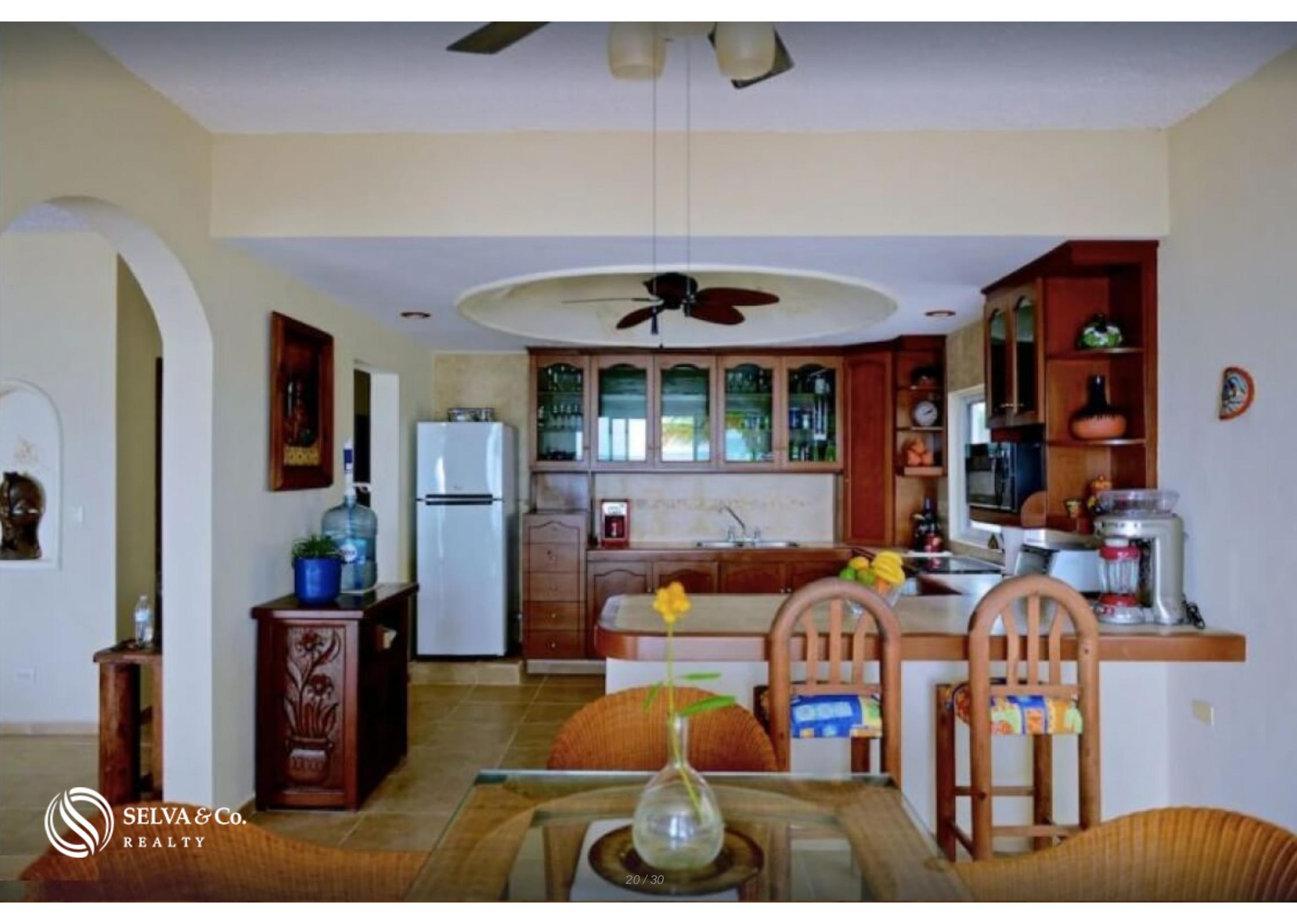
awaits you!

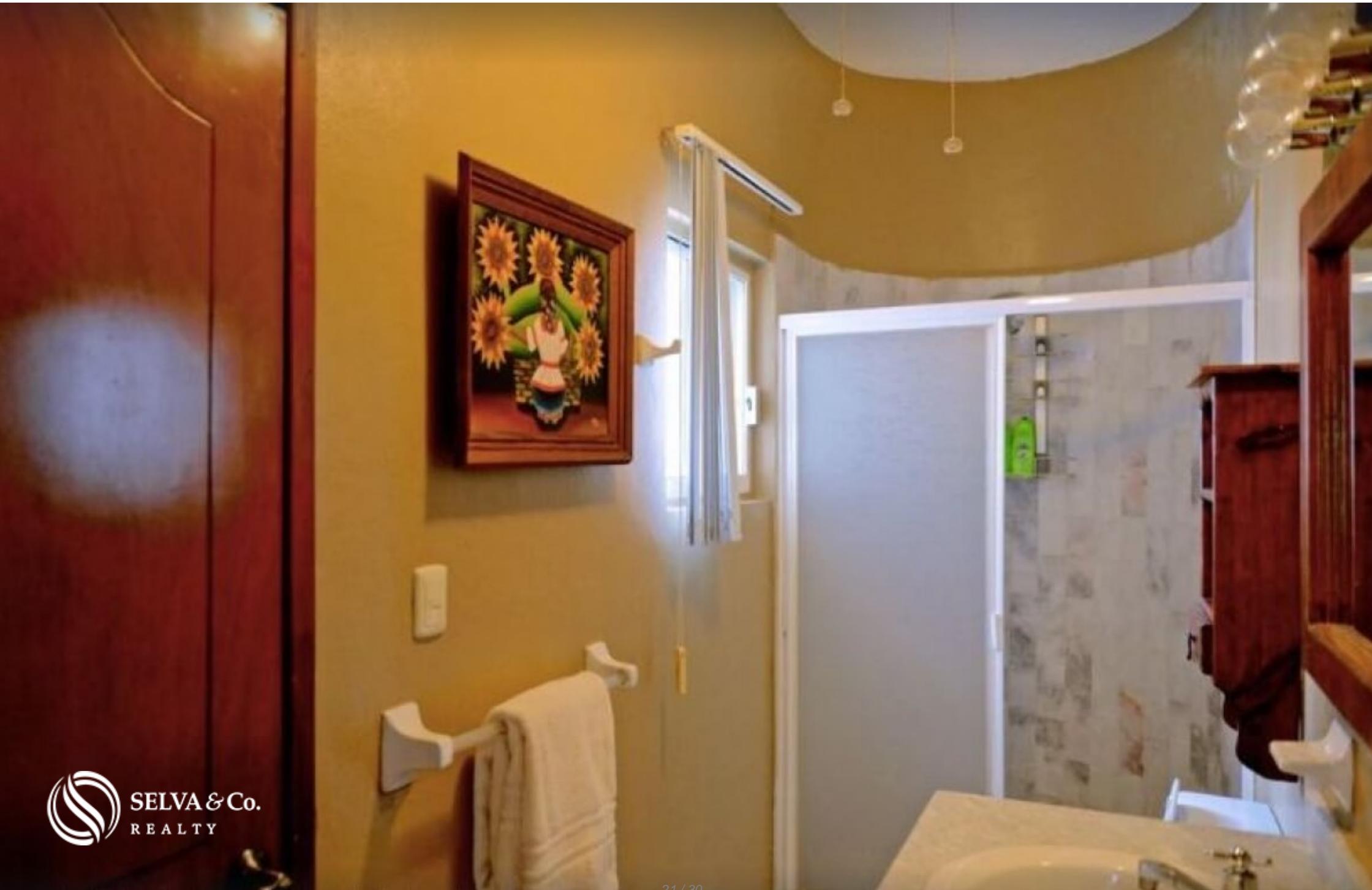




**SELVA & Co.**  
REALTY

Open/Dining/Living Room - Ocean view







 SELVA & Co.  
REALTY

ed extra beds can be added to room

## Descripción

MLS-ARTU210

Casa frente al mar en venta Tulum, en Bahía Tankah, alberca,

Casa frente al mar con alberca ubicada en residencial privado con seguridad 24-7 frente al mar, muy diferente a otras bahías ya que esta tiene un cenote lleno de vida submarina. Una zona muy tranquila y pacífica de la Riviera Maya, a solo 10 minutos en auto del centro de Tulum y del sitio arqueológico maya. A 45 minutos de Playa del Carmen y 90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun, 15 minutos de la famosa zona hotelera de Tulum y la playa.

La bahía es un arrecife muy tranquilo y poco profundo. Incluso puede ver tortugas o delfines en la bahía. Grandes tortugas en peligro de extinción anidan en la playa de junio a septiembre.

Casa rodeada de arbustos tropicales y palmeras.

Cuarto de lavandería acondicionado con lavadora y secadora.

Estacionamiento techado.

Aire acondicionado en todas las recamaras.

Cocina integral con diseño abierto y vista al mar, completamente equipada, refrigerador, estufa, microondas y maquina para hacer margaritas.

El piso principal es de concepto abierto, por lo que es un gran espacio social cómodo que todos pueden disfrutar.

Grandes puertas de vidrio que se abren a un gran patio frente a la playa. Parrilla exterior Weber.

Hay dos dormitorios en el nivel principal; un dormitorio grande con una cama king y un baño contiguo con ducha. Esta habitación tiene un patio frente al mar.

El segundo dormitorio en el piso principal tiene una cama queen y ½ baño ensuite.

El nivel superior está dedicado a un enorme dormitorio principal con una terraza privada con vista al mar, con un baño privado con tina de hidromasaje.

Disfrute de increíbles amaneceres en el océano.

Al otro lado de la calle se puede disfrutar de un baño o kayak en las frescas aguas del Cenote Manatee.

El lado Este de la casa tiene un patio frente a la playa y vistas al mar, la terraza en Roof tiene vistas a la selva y la playa.

Cocina, sala y comedor con vistas al mar.

Alberca

Casa frente al mar en venta en Tulum, construida en el año 1999, alberca en 2018.

#Tipsselva : las propiedades que tienen características especiales como 5 recamaras y alberca tienen mayor demanda en rentas vacacionales.

22 metros de frente de playa.

Terreno: 1,200 m2

Construcción 250 m2

3 Recamaras

2.5 Baños

Casita adicional con 2 recamaras y 1 baño, aire acondicionado, bodega.

Precio: 1,250,000 USD (\$26,250,000 MXP Aprox.)

El precio en pesos puede variar de acuerdo al tipo de cambio, contáctanos para confirmar el precio actual.

#MLSARTU210 #Tulum #selvacorealty #tankah #casafrentealmarenventatum  
#bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico  
#inversionistasmexico #inversionestulum #tucasaentulum #casafrentealmartulum  
#inmueblestulum #inmobiliariatulum #catalogodepropiedadestulum

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Bodega
- Cuarto de lavandería
- Frente al mar
- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Estacionamiento techado
- Vista al mar

## Amenidades

- Cenote

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)