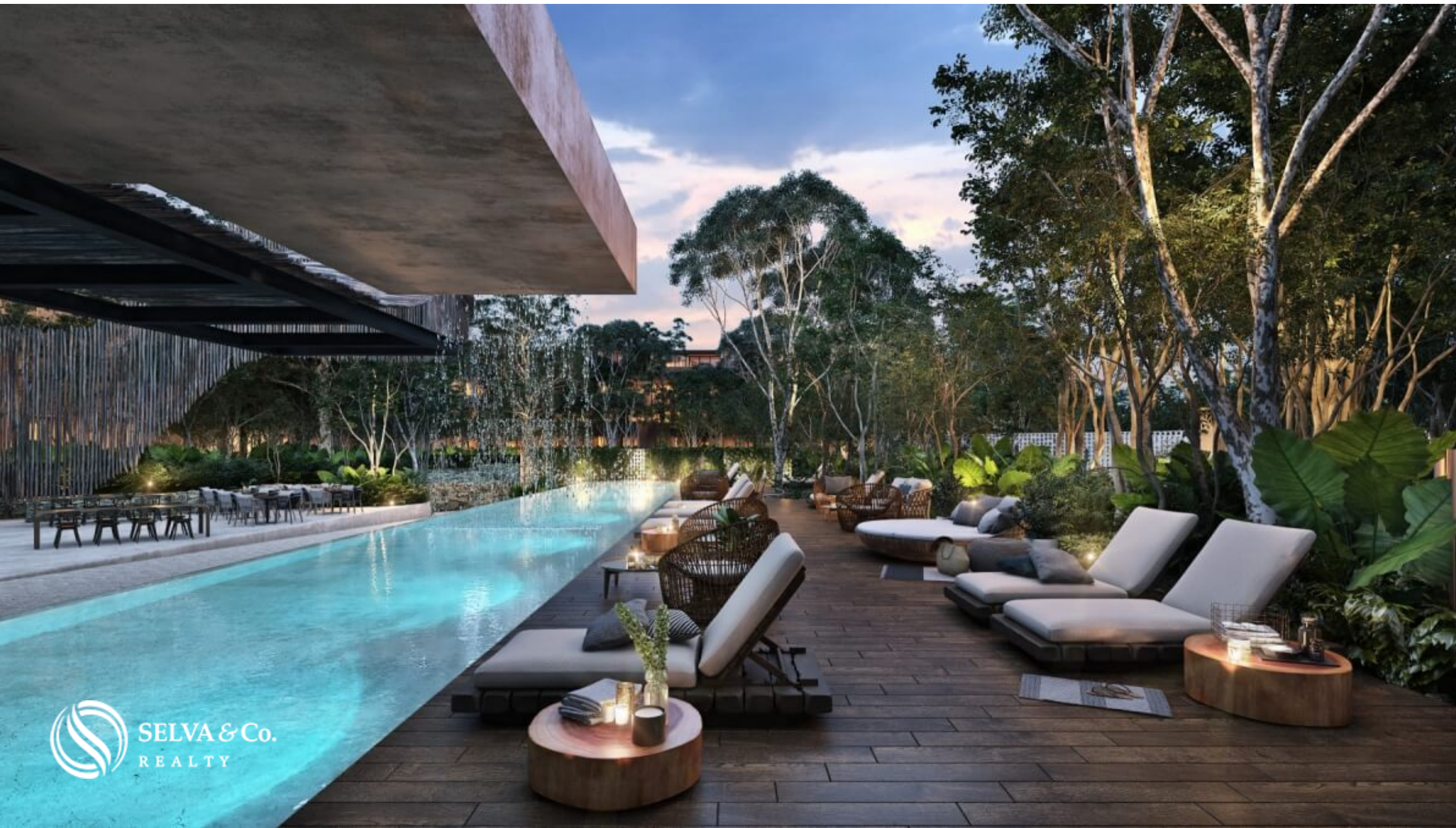




# Estudio con alberca privada, ethnic mall, instagram butler, y mas amenidades en Aldea Zama venta.

|                                        |                            |
|----------------------------------------|----------------------------|
| <i>ID: MLS-DTU244-2</i>                | <i>Ubicación: Tulum</i>    |
| <i>Zona: Avenida Coba</i>              | <i>Tipo: Departamentos</i> |
| <i>Recámaras: 1</i>                    | <i>Baños: 1</i>            |
| <i>Construcción: 63 m2 / 678.13 ft</i> |                            |







 SELVA & Co.  
REALTY

# DEPARTAMENTO



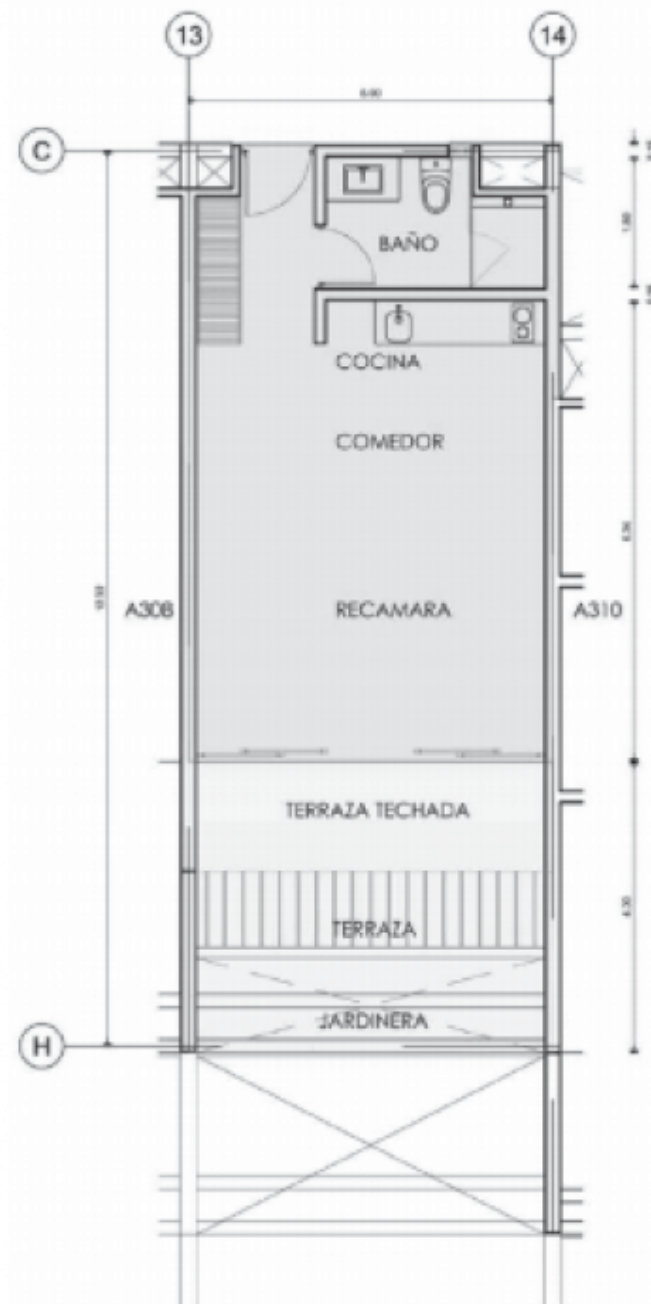
## Dimensiones

Área Interior: 41.89 m<sup>2</sup>

Área Terraza Techada: 7.50 m<sup>2</sup>

Área Terraza No Techada: 12.50 m<sup>2</sup>

Área Total: 61.89 m<sup>2</sup>











SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY













**SELVA & Co.**  
REALTY







SELVA & Co.  
REALTY

Biosfera de  
Sian Kaán  
Biosphere

Zona Hotelera  
Hotel Zone



Ciclopista  
Bike path



Ruinas Mayas  
Mayan ruins



Departamento en Aldea Zama  
Condo in Aldea Zama Zone



Centro  
Tulum  
Downtown



SELVA & Co.  
REALTY

## Descripción

MLS-DTU244-2

Estudio con alberca privada, ethnic mall, instagram butler, y mas amenidades en Aldea Zama venta.

Departamentos en pre construcción en venta en Tulum, ubicados en Aldea Zama, la primera comunidad planeada de Tulum, con servicios subterráneos, areas verdes y ciclopista a la zona hotelera, zona centro y area de Playa, a solo 10 minutos en bicicleta , no necesitaras el carro.

Ademas Aldea Zama también tiene un area comercial con restaurantes, hoteles boutique, cafes y tiendas de dise?o original.

Edificio de 95 departamentos con diseño moderno de arquitectura verde, que incorpora elementos naturales en sus espacios y fachada.

14,465 m2 de terreno de lo cual 50% esta destinado a areas verdes.

Ubicado a 1.8 km de la playa

2 km del centro de Tulum

45 minutos de Playa del Carmen

90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun

Ethnic mall que ofrece una experiencia inigualable de sabores, colores y texturas, y un hotel boutique de excelencia con 30 habitaciones.

Las puertas del area de sala comedor tienen acceso a la terraza y se abren para crear un espacio mas amplio, ideal para recibir a tus invitados o crear un estilo de vida indoor/outdoor.

Acabados:

Meseta de baño en mármol claro

Meseta de cocina mármol claro

Aire acondicionado mini splits en recamaras y sala-comedor

Cocina integral equipada con parrilla eléctrica, campana, microondas, calentador eléctrico.

Amenidades y servicios:

Alberca infinity y bar

Area de lectura con vista al atardecer

Galeria Pop Up

Instagram Butler

Cabañas

Jacuzzi

Elevadores

Area de hamacas

Jardín de meditación y yoga

Spa y wellness center

Areas verdes y terrazas

Cocina exterior de uso común

Area de Asador

Cine al aire libre

Servicio concierge 24 horas

Restaurantes y lounge bars

Area de coworking

Estacionamiento

Estacionamiento de bicicletas

Departamentos en pre construcción en venta en Tulum.

Fecha de entrega Diciembre 2022

MLS-DTU244

Estudio 62 m2

188,000 USD (3.948,000 MXN)

MLS-DTU244-1

1 Recamara planta baja alberca privada 93 m2

288,200 USD (6,052,200 MXN)

MLS-DTU244-2

Estudio alberca privada 63 m2

208,000 USD (4,368,000 MXN)

MLS-DTU244-3

2 Recamaras 125 m2

346,000 (7,266,000 MXN)

El precio puede cambiar de acuerdo a la disponibilidad, tipo de cambio y al avance de la obra, contáctanos para confirmar el precio actual.

#MLSDTU244 #Tulum #selvacorealty #aldeazama #departamentoenventatulum  
#bienesraicestulum #invierteentulum #bienesraicesmexico #invierteenmexico  
#inversionistasmexico #inversionestulum #tudepaentulum #departamentostulum  
#inmueblestulum #inmobiliariatulum  
#pisostulum #pisosenventatulum #catalogodepropiedadestulum

## Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Estacionamiento techado
- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Terraza

## Amenidades

- Alberca Infinity
- Jacuzzi
- Seguridad 24 hrs
- Bar
- Restaurant
- Spa

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)