



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa con jardín frente al cenote en Residencial Alegranza, alberca, paneles solares, en venta

<i>ID: ERPC286</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Alegranza Residencial</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 159 m2 / 1,711.48 ft</i>	<i>Terreno: 200 m2 / 2,152.80 ft</i>



















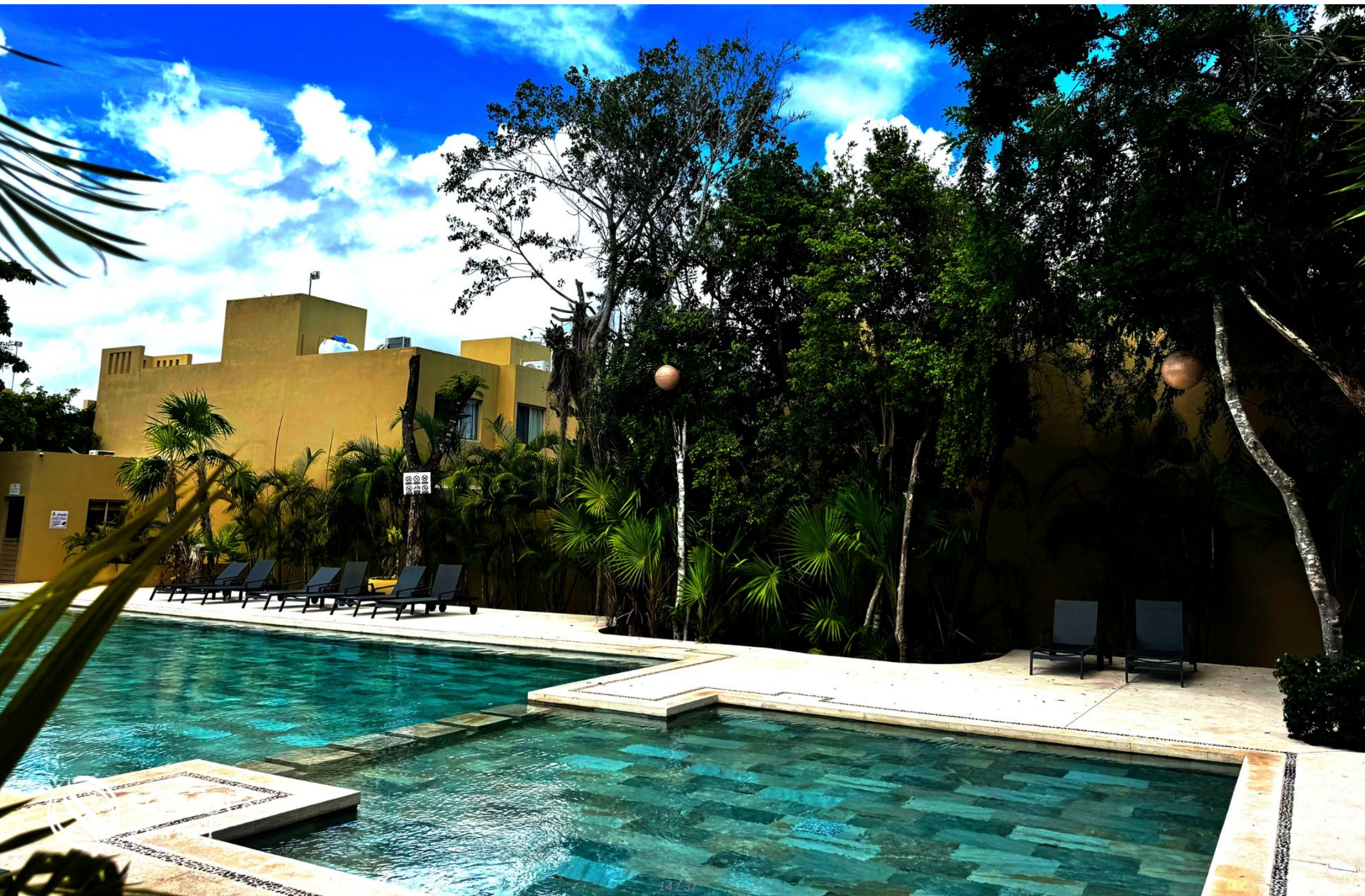


House

**Centro Playa del Carmen
Downtown**

**Playacar
Beach club**













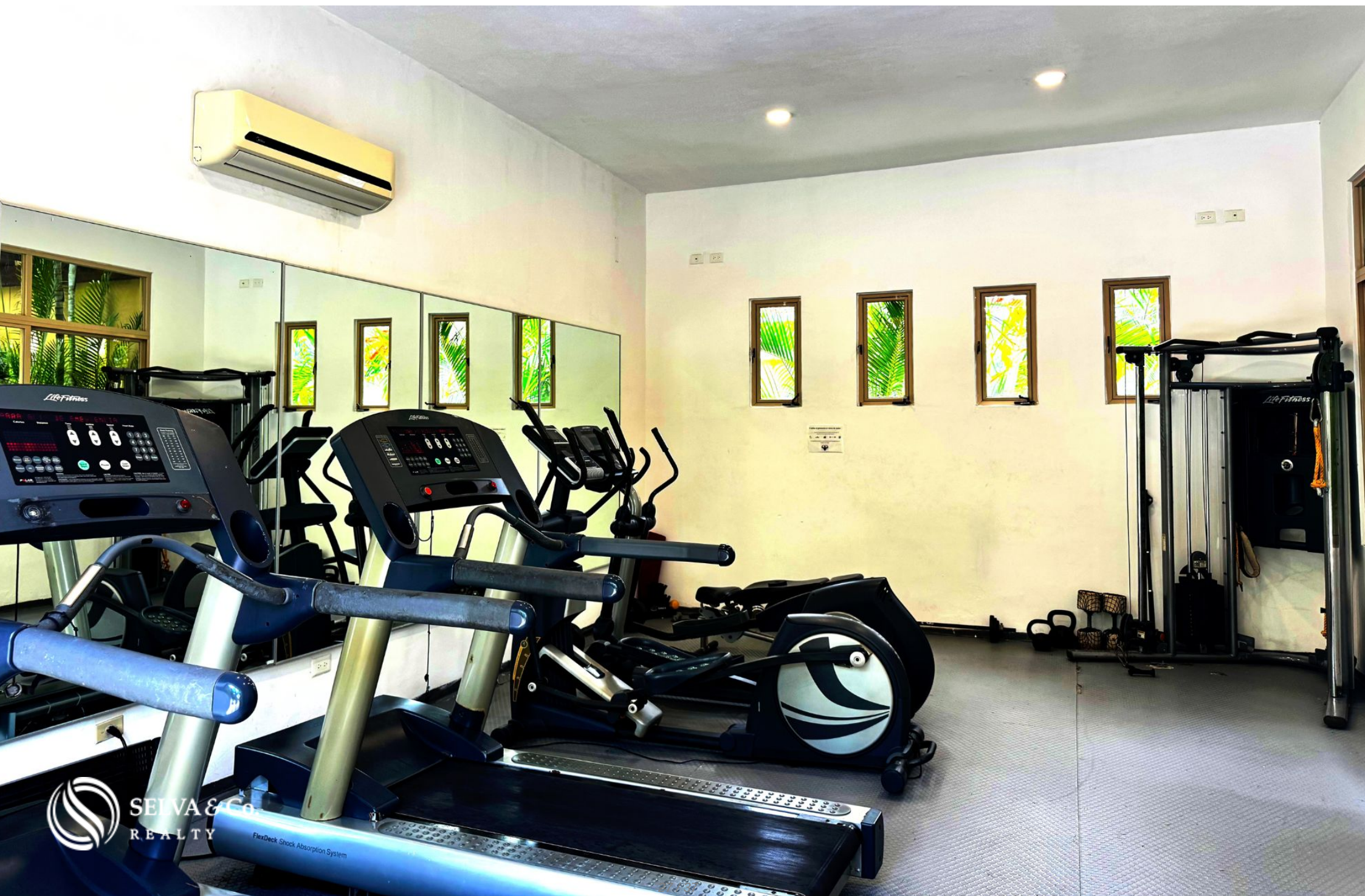








SELVA & Co.
REALTY



Playa del Carmen



Playa del Carmen *Panoramic view*



SELVA & Co.
REALTY

Descripción

ERPC286 Jackie Camacho

Casa con jardín frente al cenote en Residencial Allegranza, alberca, paneles solares, en venta

Casa en venta de 3 recámaras en Residencial Allegranza, ubicada frente a un cenote y área arbolada, ideal para disfrutar de un entorno natural y tranquilo. Cuenta con terreno excedente, jardín y un amplio salón familiar con doble altura y balcón.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Casa luminosa diseñada para aprovechar la luz natural

Terreno excedente

Ubicada frente al cenote y a un área arbolada

Área de TV o salón familiar con doble altura

Balcón

Cocina de madera sólida con barra de granito, estufa y campana

Jardín con sistema de riego

3 recámaras (una en planta baja)

3.5 baños

Cochera para 2 autos

Paneles solares

Cortinas anticiclónicas

Persianas en todas las ventanas

AMENIDADES Y SERVICIOS

Cenote

Casa club

Alberca

Gimnasio

Canchas de pádel

Basketball y futbol

Área infantil con playground

Amplios jardines

Seguridad 24/7

UBICACIÓN

Casa en venta, Alegranza, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

10 minutos del centro de Playa del Carmen

10 minutos de la playa

55 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Comunidad cerrada con seguridad 24/7 y una casa club completa: alberca, gimnasio,

canchas de pádel, basketball y fútbol, área infantil con playground y amplios jardines.

A solo minutos de Centro Maya y de los mejores colegios privados de la ciudad.

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Casa en venta

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$5,500,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

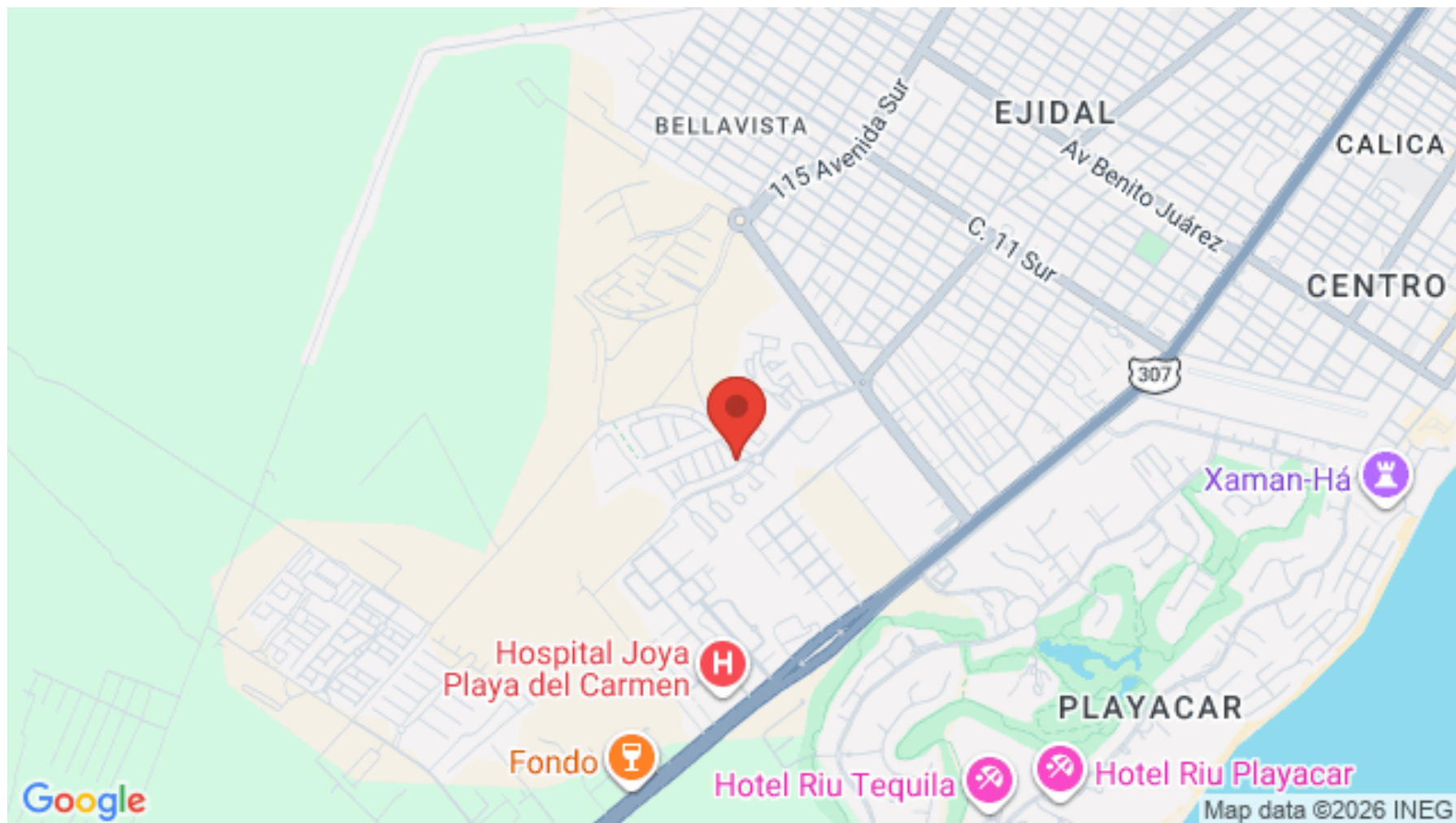
Detalles de la propiedad

- Balcon
- Estacionamiento exclusivo
- Patio
- Supermercado cercano
- Ventanas anticiclónicas
- Barra de granito
- Jardin
- Sala de tv
- Techos altos

Amenidades

- Acceso controlado
- Area Común
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de Padel
- Casa Club
- Gimnasio
- Alberca
- Area de asoleadero
- cancha de basketball
- Canchas de futbol
- Cenote
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com