



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Lujosa villa frente al lago, diseño italiano, cuartos de servicio, en venta

<i>ID: ARCM217</i>	<i>Ubicación: Mexico City</i>
<i>Zona: Bosques de Las Lomas</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 6</i>	<i>Baños: 7</i>
<i>Niveles: 3</i>	<i>Estacionamiento(s): 6</i>
<i>Construcción: 1,550 m2 / 16,684.20 ft</i>	<i>Terreno: 1,100 m2 / 11,840.40 ft</i>



SELVA & Co.
REALTY









SELVA & Co.
REALTY





SELVA & Co.
REALTY





**Bosque de Chapultepec,
Park**



**Villa,
Villa**

**Paseo Arcos Bosques,
Shopping Mall**



**Parque la Mexicana,
Park**



SELVA & Co.
REALTY



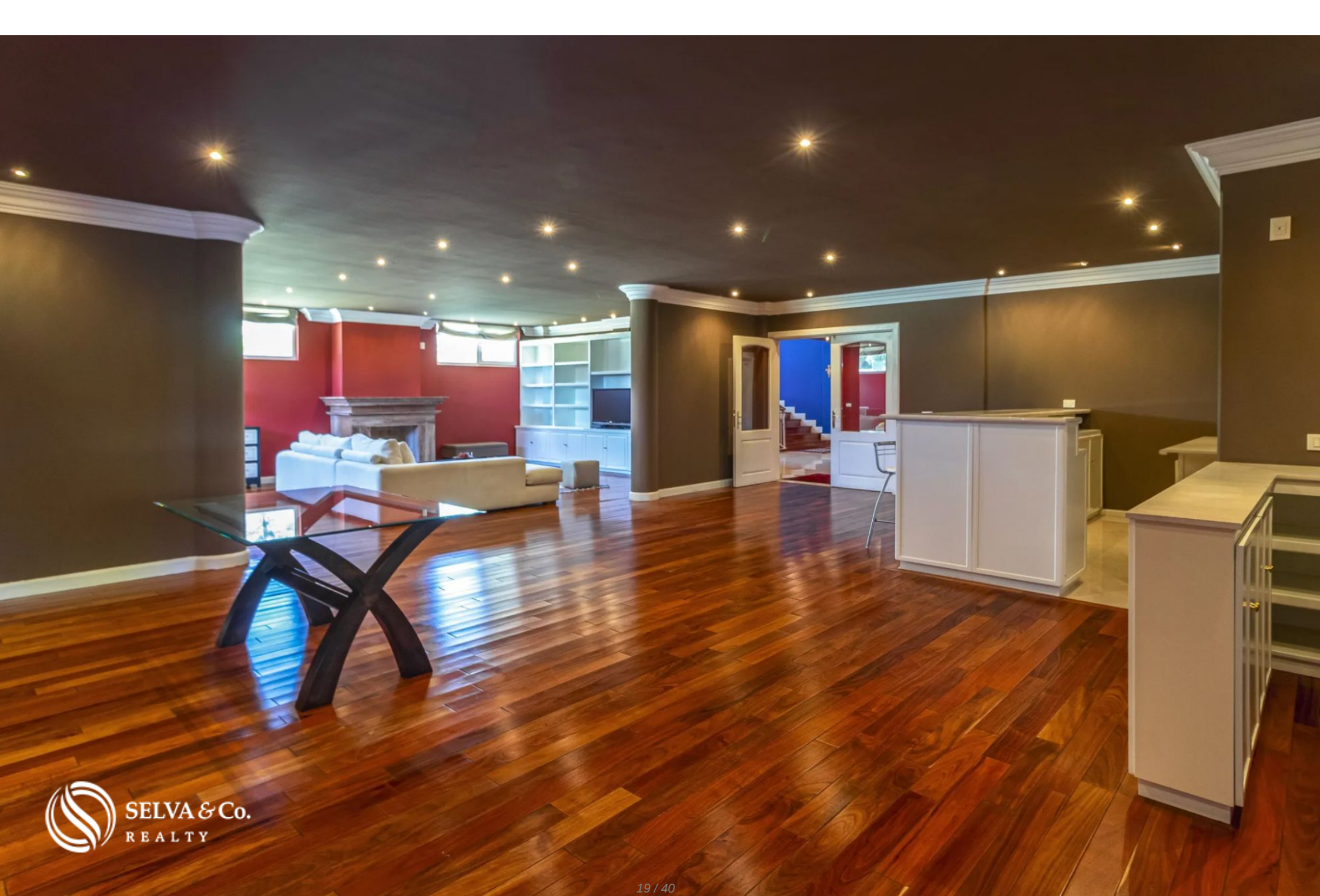


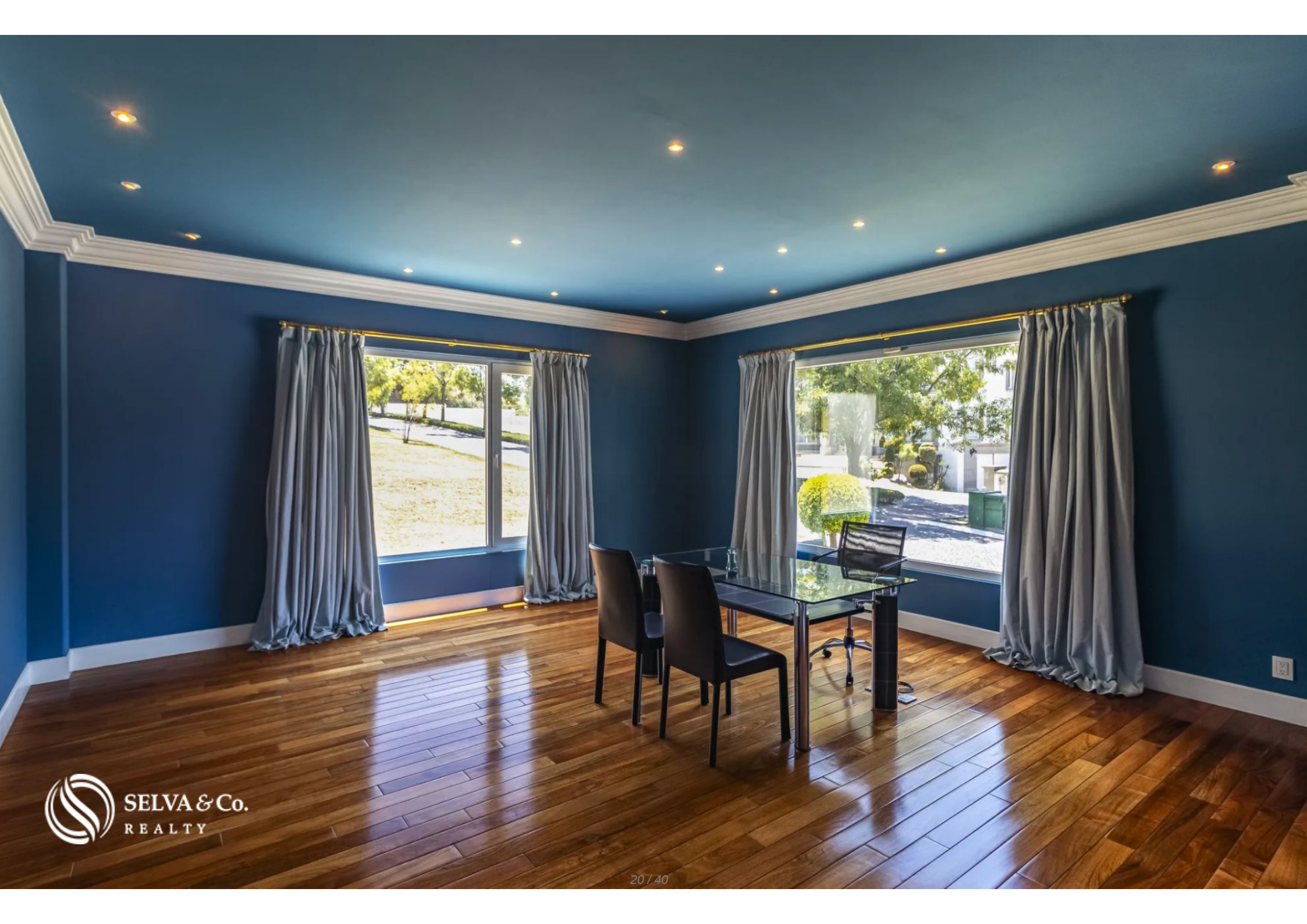












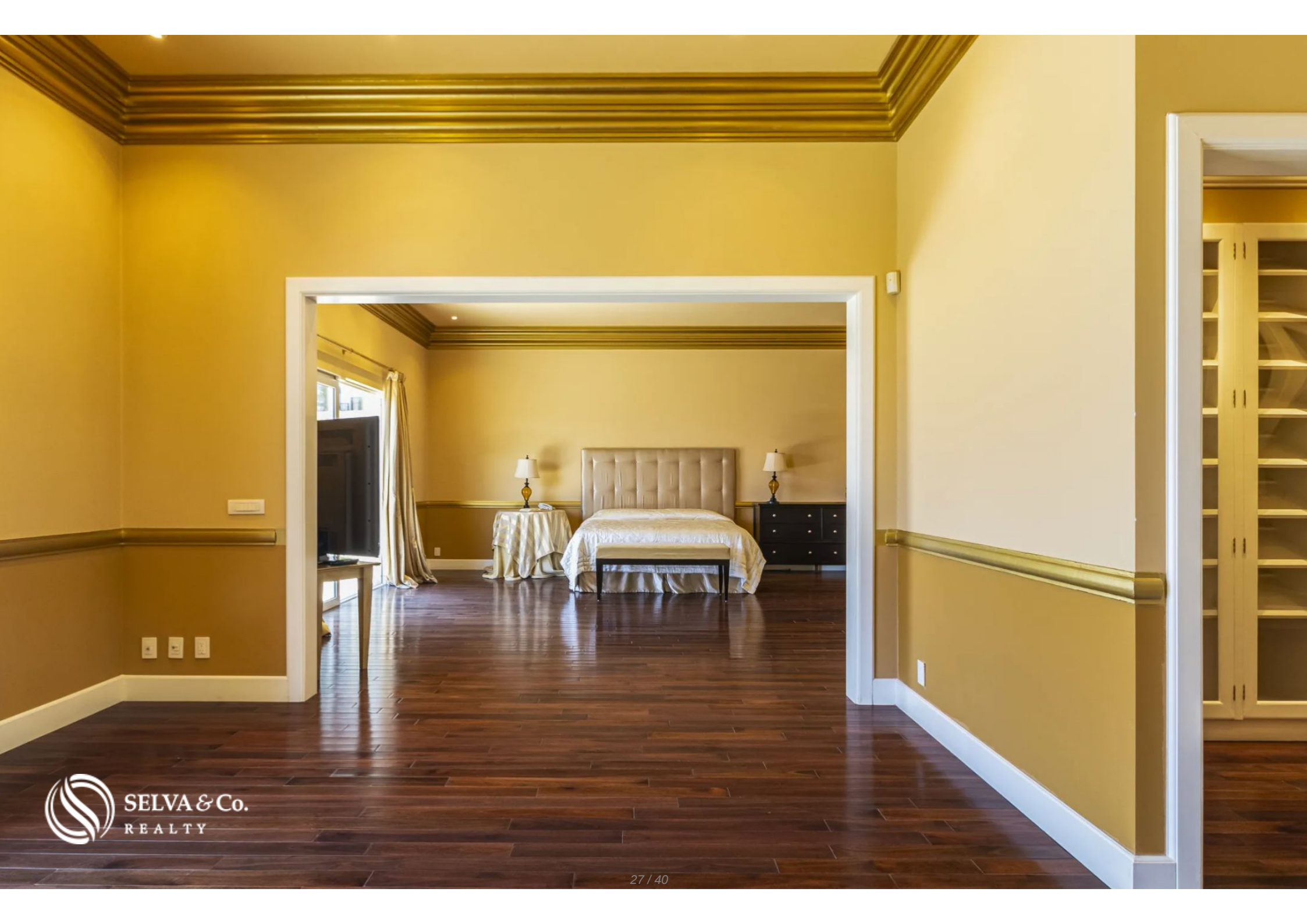
















Club de Golf Bosques *Golf Club*



Parque la Mexicana, *Park*

Paseo Arcos Bosques, Shopping Mall

Descripción

ARCM217 José Luis Aguilar

Lujosa villa frente al lago, diseño italiano, cuartos de servicio, en venta

Residencia de tres niveles estilo villa italiana en la exclusiva Fuentes de las Lomas, donde la arquitectura clásica y acabados opulentos se fusionan con vistas serenas al lago. Una expresión auténtica de lujo y vida refinada en la capital.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Sala y comedor formales con detalles exquisitos

Acogedora sala de TV

Desayunador informal

Estudio privado

Cuarto de costura

Cocina estilo chef

Una suite principal amplia con chimenea, sala de estar, baño spa en mármol negro, vestidor y balcón con vistas panorámicas al lago y las montañas

2 suites adicionales con baño completo y vestidor

3 recámaras para huéspedes, cada una con baño privado y clóset integrado

Sala de juegos y cava climatizada

Área de sauna/spa y baño completo

Amplia lavandería

Cuartos de servicio con baños privados

Cochera techada con capacidad para 6 vehículos

AMENIDADES Y SERVICIOS

Casa club privada con gimnasio

Spa

Estudios de bienestar (yoga, pilates, spinning, box)

Alberca semiolímpica

Área acuática para niños

Canchas de tenis

Juegos infantiles

Salones sociales

Lago artificial con cascada

Senderos para caminar

Seguridad 24/7

Servicios tipo concierge

UBICACIÓN

Villa en venta en Bosques de las Lomas, CDMX, México.

5 minutos Lomas Country Club

10 minutos Plaza Paseo Interlomas

15 minutos de Parque La Mexicana

40 minutos del Aeropuerto Internacional de la CDMX

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Villa en venta, sin amueblar.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$67,779,116 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Balcon
- Cuarto de servicio
- Estudio
- Sala de tv
- Vista Panoramica
- Closet vestidor
- Estacionamiento techado
- Lavanderia
- Sala y comedor separados

Amenidades

- Alberca con carril de nado
- Area para yoga
- Casa Club
- Gimnasio
- Salon de eventos
- Spa
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de tennis
- Concierge
- Lago
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com