



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Casa en Lagos del sol, cuarto de servicio, casa club, lago, alberca, en venta

<i>ID: ARCA251</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Lagos del Sol</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 2</i>
<i>Construcción: 198 m2 / 2,131.27 ft</i>	



SELVA & Co.
REALTY









SELVA & Co.
REALTY









**Cancún
Downtown**

**Plaza La Isla
Shopping Mall**

**Zona Hotelera Cancún
Hotel Zone**

**Aeropuerto
Airport**

**Casa
House**



SELVA & Co.
REALTY





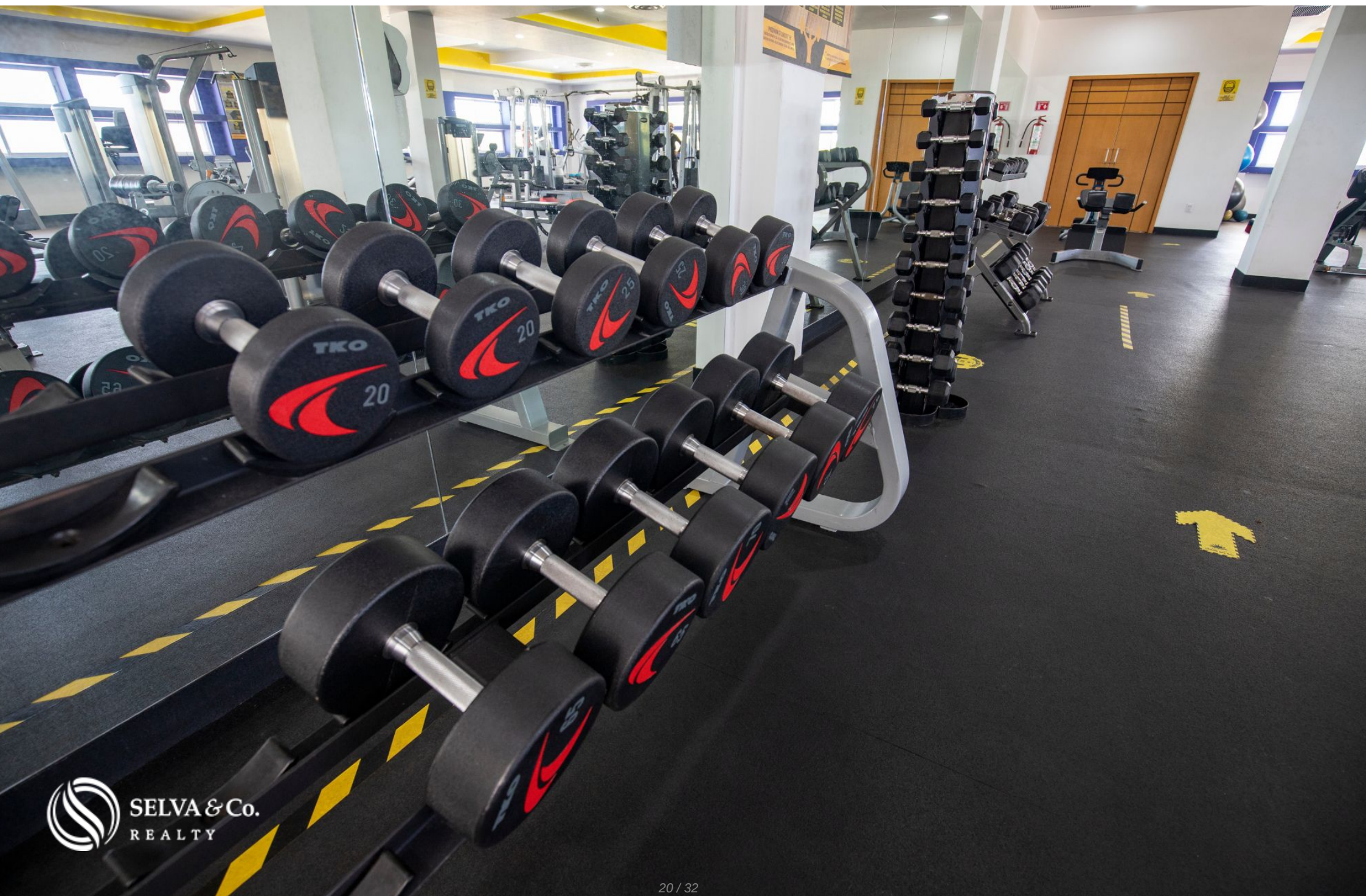






SELVA & Co.
REALTY









Zona Hotelera Cancún *Hotel Zone*

Plaza La Isla Shopping Mall



Descripción

ARCA251 Larisa Sazhina

Casa en Lagos del sol, cuarto de servicio, casa club, lago, alberca, en venta

Townhouse de dos plantas en venta, permite disfrutar de una de las comunidades privadas con su pintoresco lago, todo con la privacidad, vegetación madura y múltiples amenidades.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Townhouse luminoso diseñado para aprovechar la luz natural

Planta Baja

Amplio estudio que se adapta fácilmente como recámara de visitas o cuarta recámara

Cocina integral totalmente equipada con parrilla de cocción y lavavajillas.

Cuarto de servicio independiente con baño completo, clóset integrado y ventilador de techo

Planta Alta

Recámara principal con baño privado y vestidor con regadera con cancel de cristal

Luminosa sala de TV / estancia familiar con vista a los jardines

Segunda recámara con balcón privado techado

Equipos mini-split LG Inverter en toda la propiedad,

Sistemas de agua (Suavizador de agua para toda la casa, bomba hidroneumático, tanque de gas)

Ventanas de impacto anticiclónico y cortinas anticiclónicas

AMENIDADES Y SERVICIOS

Lago

Casa club

Albercas estilo resort

Parque lineal

Áreas de juegos infantiles

Alberca semiolímpica

Cafetería

Spa

Gimnasio equipado

Canchas de tenis

Canchas de pádel

Canchas de básquetbol

Cancha de fútbol

Skate park

Pet Park

Jardines paisajísticos

UBICACIÓN

Townhouse en venta, Lagos del Sol, Cancún, Quintana Roo, México.

25 minutos de la Zona Hotelera de Cancún

25 minutos de plaza La Isla

30 minutos del centro de Cancún

5 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Residencial privado desarrollado sobre 200 hectáreas, con baja densidad, amplias áreas naturales y dos lagos de agua dulce que suman cerca de 40 hectáreas. Destaca por su comunidad, lotes residenciales urbanizados, seguridad 24/7, y más de 30 amenidades.

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Townhouse en venta.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$7,200,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Acepta Mascotas
- Alberca semiolimpica
- Cocina equipada
- Cuarto de servicio
- Estudio
- Ventanas anticiclonicas
- Aire acondicionado
- Closet vestidor
- Cocina Integral
- Estacionamiento exclusivo
- Sala de tv
- Ventiladores de techo

Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca con carril de nado
- Area de juegos para niños exterior
- Cancha de Paddel
- Canchas de futbol
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Spa
- Alberca
- Area Común
- cancha de basketball
- Cancha de tennis
- Casa Club
- Lago
- Seguridad 24 hrs

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com