



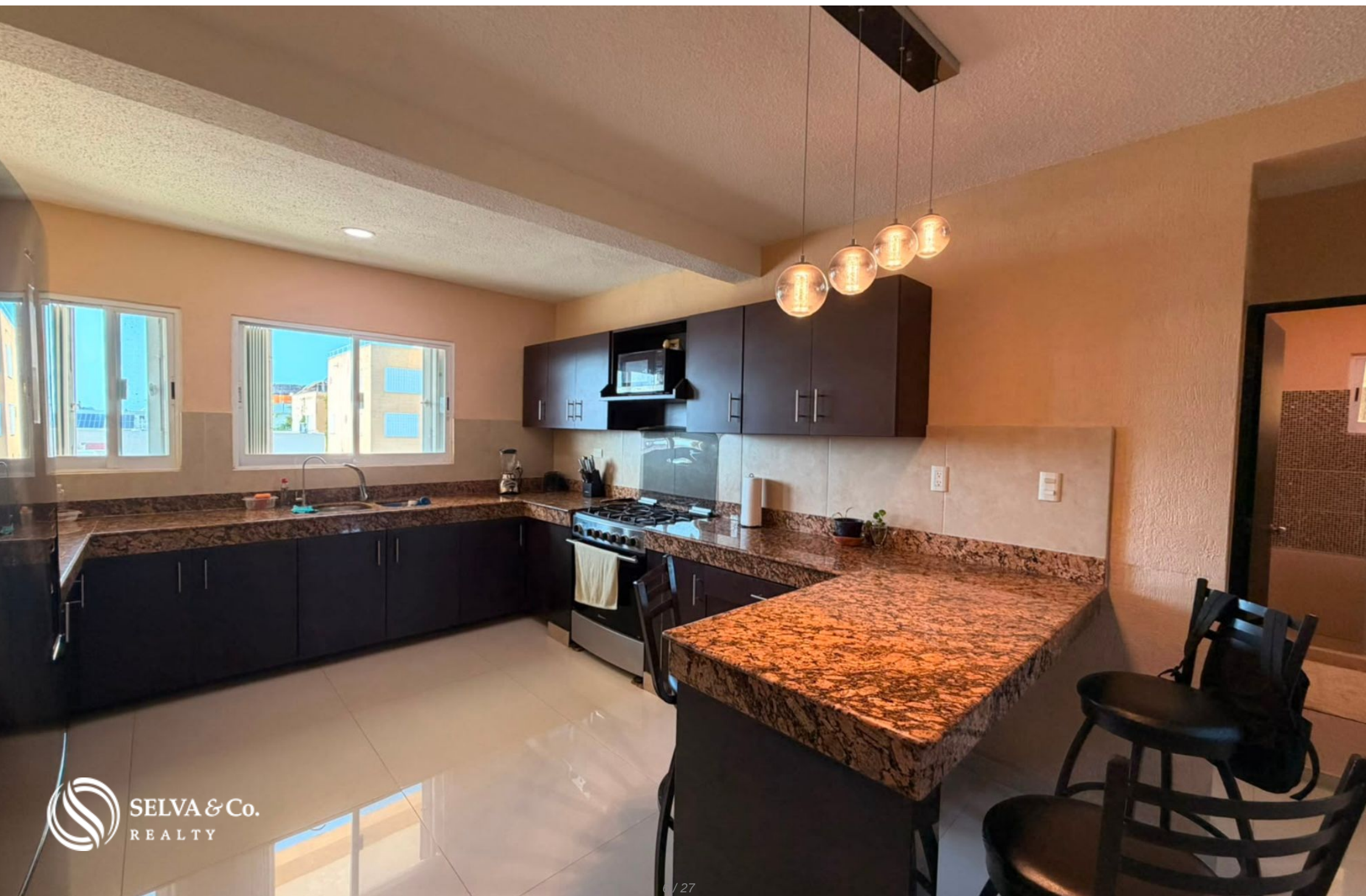
# Penthouse en venta con rooftop privado y vistas panorámicas en Bahía Azul

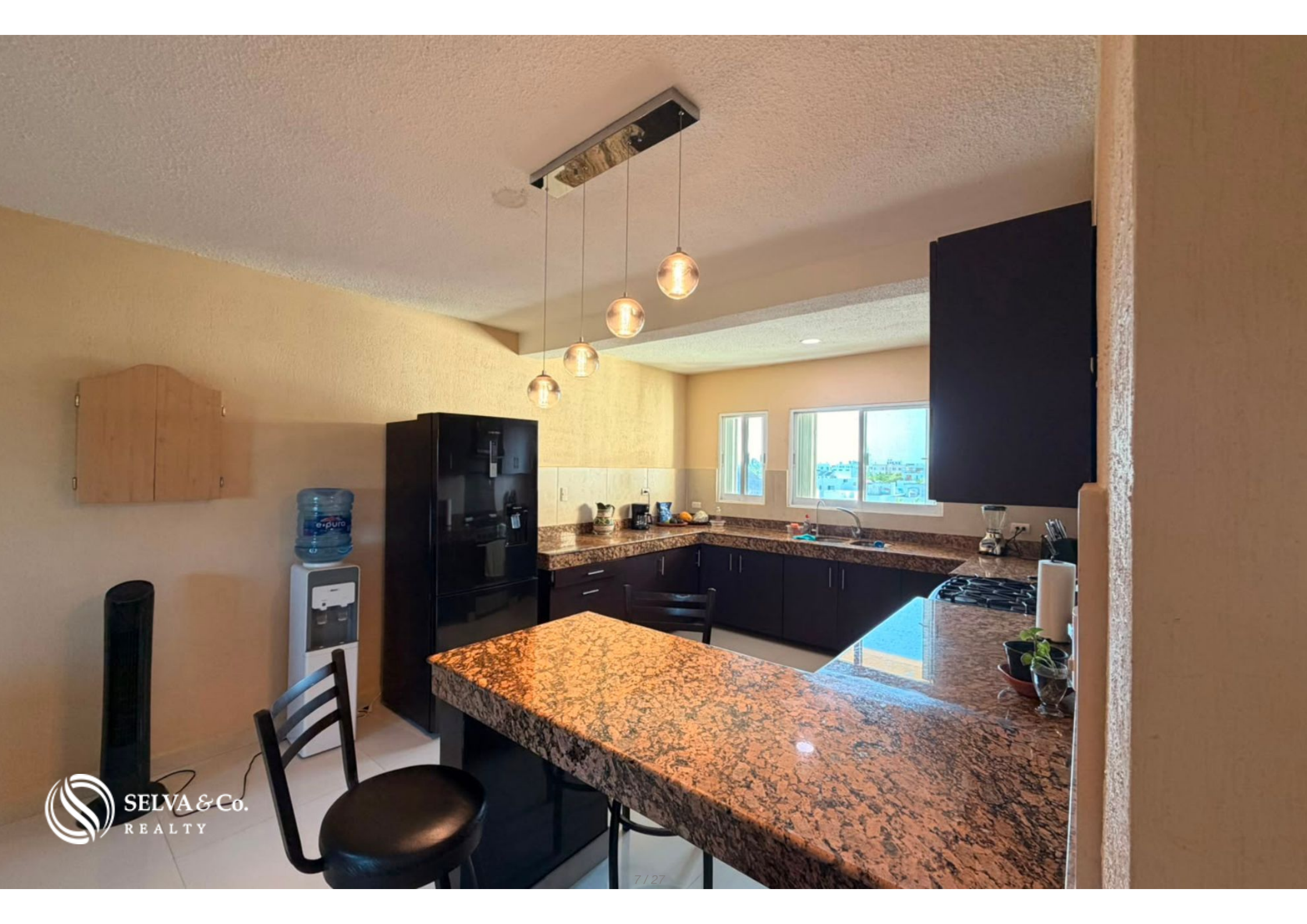
|                                           |                          |
|-------------------------------------------|--------------------------|
| <i>ID: ARPC249</i>                        | <i>Ubicación: Cancún</i> |
| <i>Zona: Puerto Juárez</i>                | <i>Tipo: Penthouse</i>   |
| <i>Recámaras: 3</i>                       | <i>Baños: 3</i>          |
| <i>Construcción: 320 m2 / 3,444.48 ft</i> |                          |



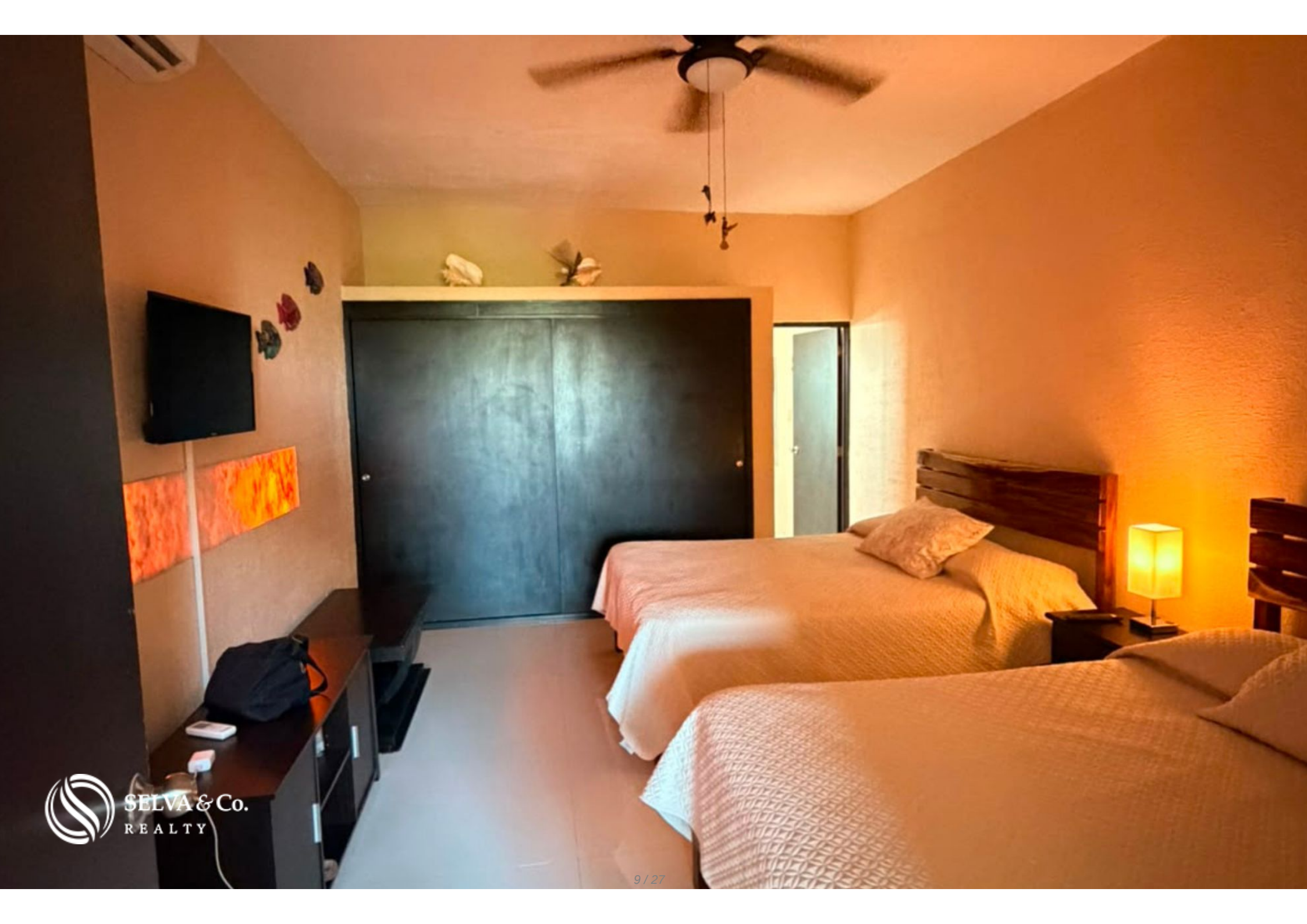




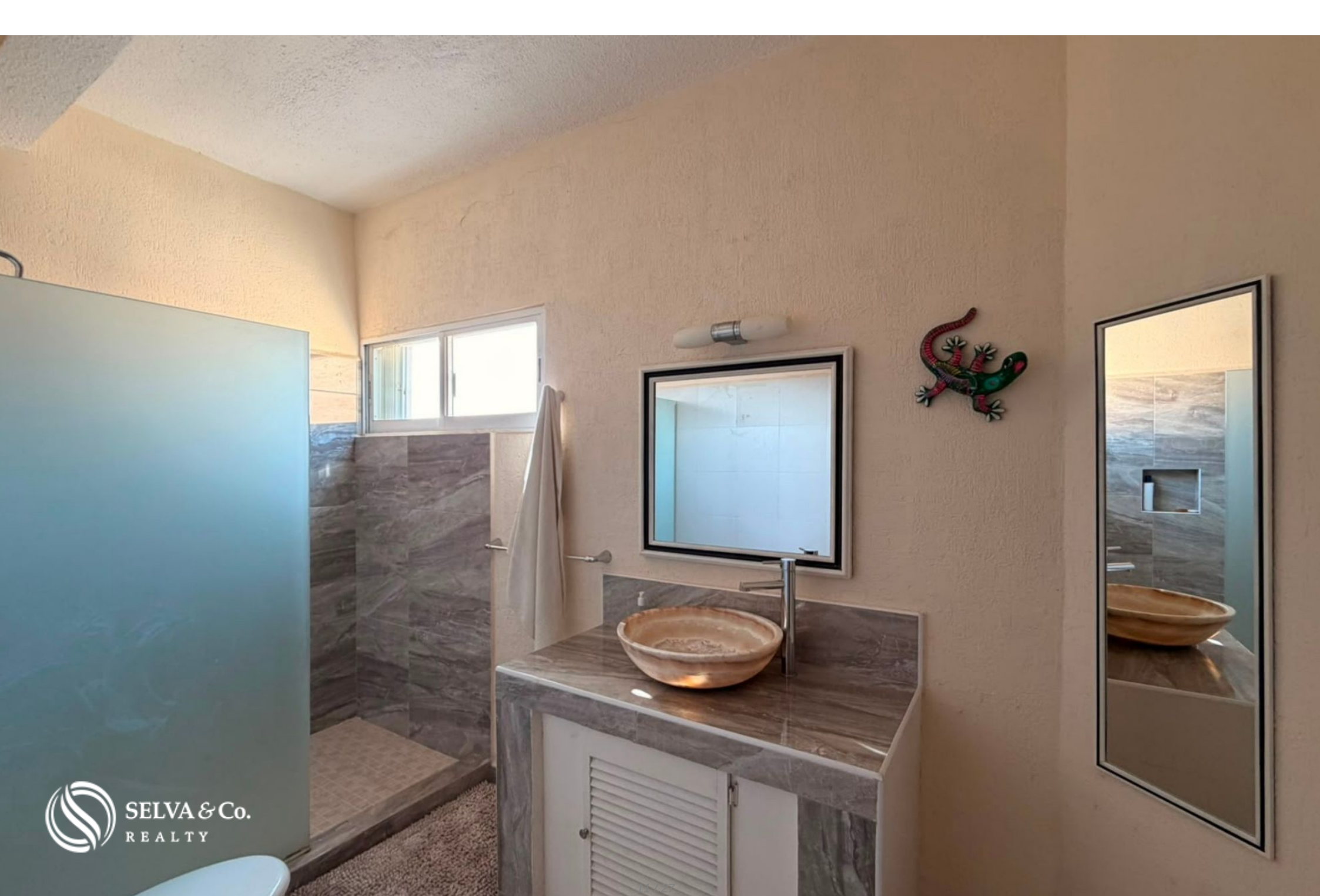












**Cancún Centro  
Downtown**



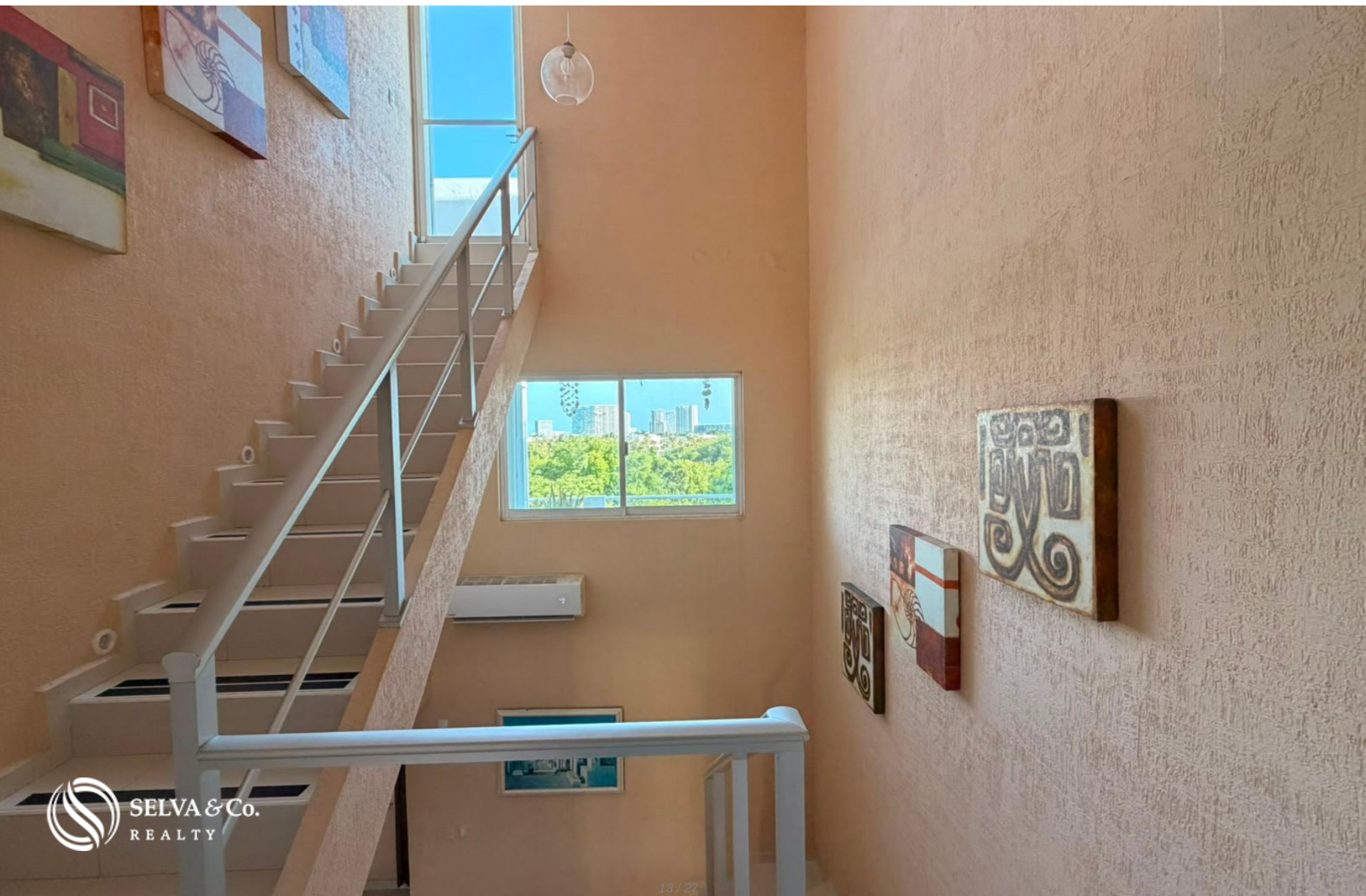
**Playa  
Beach**

**PENTHOUSE**

**Puerto Cancún**



**SELVA & CO.**  
REALTY













# PLAYA EL NIÑO

## *Beach*

# PUERTO CANCÚN



## Descripción

ARCA249 Larisa Sazhina

Penthouse en venta con rooftop privado y vistas panorámicas en Bahía Azul

Penthouse con rooftop privado y vistas Panorámicas. Sus amplios espacios interiores, su excelente distribución y la privacidad que ofrece crean un ambiente cómodo y funcional para disfrutar cada día. Ubicado en un residencial privado de baja densidad, a minutos de Puerto Cancún, su marina, campo de golf, restaurantes, centros comerciales y playas.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Penthouse distribuido en tres niveles

Rooftop privado

Terraza privada

Vistas Panorámicas

Cocina integral totalmente equipada

Amplias áreas de sala y comedor

Vestidor (walk-in closet)

Cocineta en rooftop

Baño completo en rooftop

Terraza para reuniones y entretenimiento

Bodega en planta baja

Planta eléctrica de emergencia

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Residencial privado de baja densidad

Seguridad

Acceso controlado

## UBICACIÓN

Penthouse en venta en Puerto Juárez, Cancún, Quintana roo,  
México

5 minutos de Playa Puerto Juárez

15 minutos de Puerto Cancún

30 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Penthouse en venta

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$3,950,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Bodega
- Cocina Integral
- Terraza
- Closet vestidor
- Roof Top
- Vista Panorámica

## Amenidades

- Acceso controlado
- Seguridad 24 hrs

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)