



## Departamento con diseño funcional y vistas panorámicas, en venta

|                                        |                             |
|----------------------------------------|-----------------------------|
| <i>ID: DMO206-3</i>                    | <i>Ubicación: Monterrey</i> |
| <i>Zona: Santa Catarina</i>            | <i>Tipo: Departamentos</i>  |
| <i>Recámaras: 1</i>                    | <i>Baños: 1</i>             |
| <i>Construcción: 61 m2 / 656.60 ft</i> |                             |









SELVA & Co.  
REALTY





SELVA & Co.  
REALTY

8/28



SELVA & Co.  
REALTY





**Reserva Natural Sierra Las Mitas**  
*Natural reserve*



**HEB**  
*Supermarket*



**Casa**  
*House*



**SELVA & Co.**  
REALTY





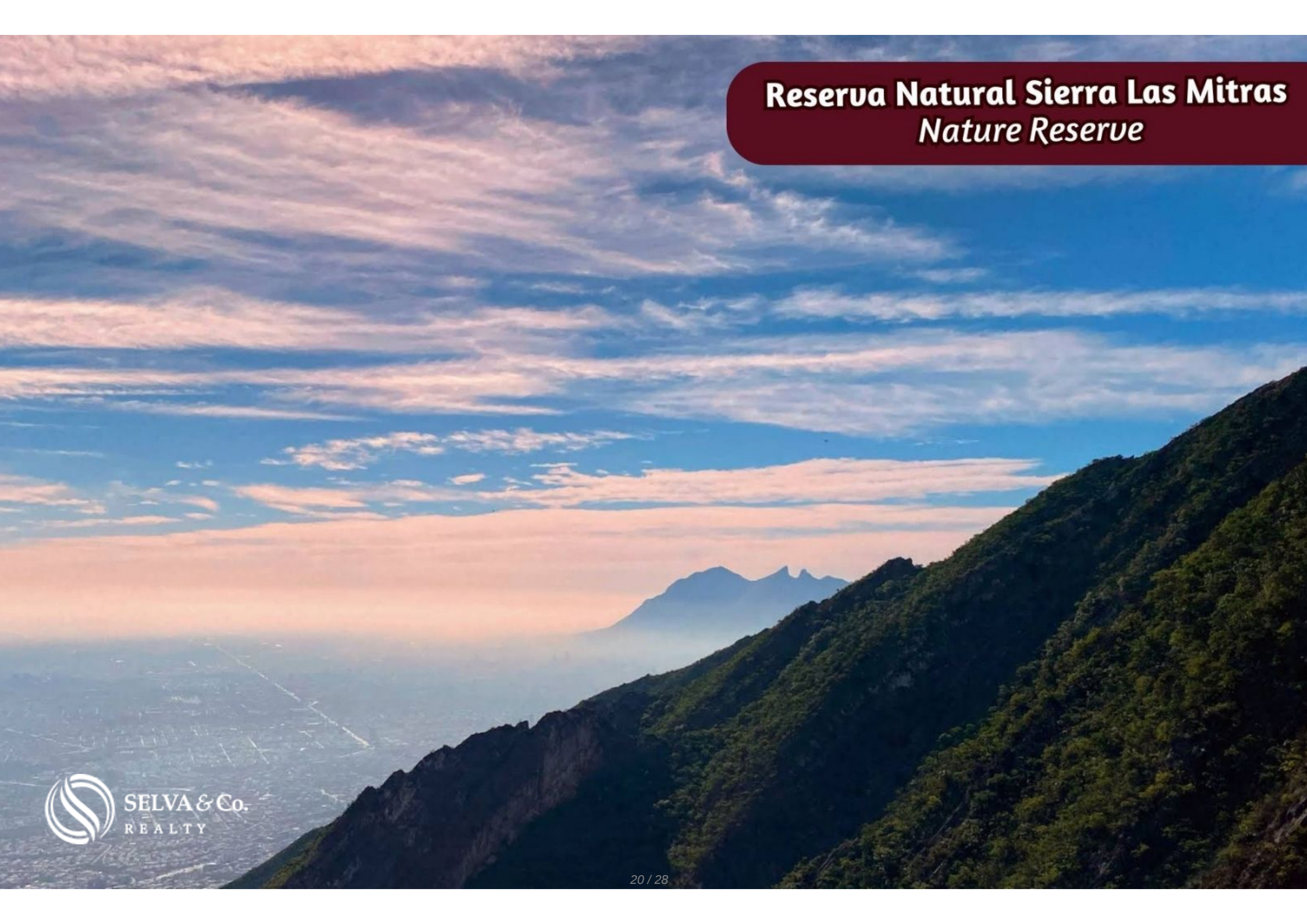












## **Reserva Natural Sierra Las Mitras** *Nature Reserve*

## Monterrey Centro *Downtown*

## Descripción

DMO206-3

Departamento con diseño funcional y vistas panorámicas, en venta

Desarrollo residencial diseñado para quienes buscan comodidad, exclusividad y calidad de vida con vistas privilegiadas a la Sierra Madre Oriental, amenidades exclusivas y una ubicación cerca de San Pedro Garza García.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Vistas panorámicas a la Sierra Madre Oriental

Departamento luminoso diseñado para aprovechar la luz natural

Balcón privado

Distribuciones funcionales

Espacios contemporáneos

Estacionamiento techado

Área Flex (pregunta por disponibilidad)

Vestidor

Terraza privada

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca

Fitness Room

Work Hub

Kids Court

Playroom

Pet Corner

Jardín El Blanqueo

5 Salones para eventos

Sala Grill

Asadores

Fogateros

Cuarto para entregas

2 Suites para visitas

Elevador

Estacionamiento techado

## UBICACIÓN

Departamento en pre-construcción en Santa Catarina, Nuevo León, México.

10 minutos caminando de HEB Santa Catarina

15 minutos de la Reserva Natural Sierra Las Mitas

20 minutos del Centro de Monterrey

45 minutos del Aeropuerto Internacional de Nuevo León

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 4,900,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Estacionamiento techado
- Vista Panoramica
- Closet vestidor
- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Asador
- Centro de negocios
- Elevador
- Mascotas permitidas
- Area de juegos para niños exterior
- Centro de bienestar
- Club para niños
- Gimnasio
- Salon de eventos

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)