



# Exclusivo departamento amueblado en Playacar, en venta

<i>ID: ERPC280</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Playacar Fase II</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Estacionamiento(s): 1</i>	<i>Construcción: 111 m2 / 1,194.80 ft</i>





















**Condo**

**Playa del Carmen  
Downtown**

**Playacar  
Beach**





























# Playa del Carmen



# Playacar Beach



# Playa del Carmen *Panoramic view*



## Descripción

ERPC280 Lev García

Exclusivo departamento amueblado en Playacar, en venta

Departamento en venta completamente amueblado, rodeado de naturaleza y con seguridad, ofrece un entorno residencial privilegiado a pocos minutos de la playa y de los principales servicios.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Vistas a la naturaleza

Departamento luminoso diseñado para aprovechar la luz natural

Amplia sala y comedor integrados

Cocina equipada y funcional

2 recámaras con excelente distribución

2 baños completos

Área de lavandería

Estacionamiento privado asignado

Espacios cómodos y listos para habitar

Excelente estado de conservación

Completamente amueblado

Ubicado en nivel 2

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca comunitaria

Áreas verdes y entorno tranquilo

Seguridad y acceso controlado 24/7 dentro de Playacar

Cercanía a playa y Quinta Avenida

Acceso inmediato a zona de golf y servicios

## UBICACIÓN

Departamento en venta, Playacar Fase II, Playa del Carmen, Oaxaca,

México.

10 minutos de Playacar beach

10 minutos del centro de Playa del Carmen

50 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Playacar es una de las comunidades residenciales más consolidadas y exclusivas de Playa del Carmen. Cuenta con acceso controlado que combina residencias, condominios, hoteles de lujo, áreas verdes y un campo de golf, todo a pocos minutos del centro y de la playa.

## LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Departamento en venta, amueblado.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$225,000 US dólares, el precio en

Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Balcon
- Cuarto de lavanderia
- Totalmente Amueblado
- Cocina equipada
- Estacionamiento exclusivo

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area Común
- Seguridad 24 hrs
- Alberca
- Area de asoleadero

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)