



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Casa con alberca privada y amenidades para toda la familia en venta

|                                      |                                           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------|
| <i>ID: DME364-3</i>                  | <i>Ubicación: Yucatán</i>                 |
| <i>Zona: Conkal</i>                  | <i>Tipo: Casas</i>                        |
| <i>Recámaras: 3</i>                  | <i>Baños: 3.5</i>                         |
| <i>Estacionamiento(s): 2</i>         | <i>Construcción: 139 m2 / 1,496.20 ft</i> |
| <i>Terreno: 206 m2 / 2,217.38 ft</i> |                                           |



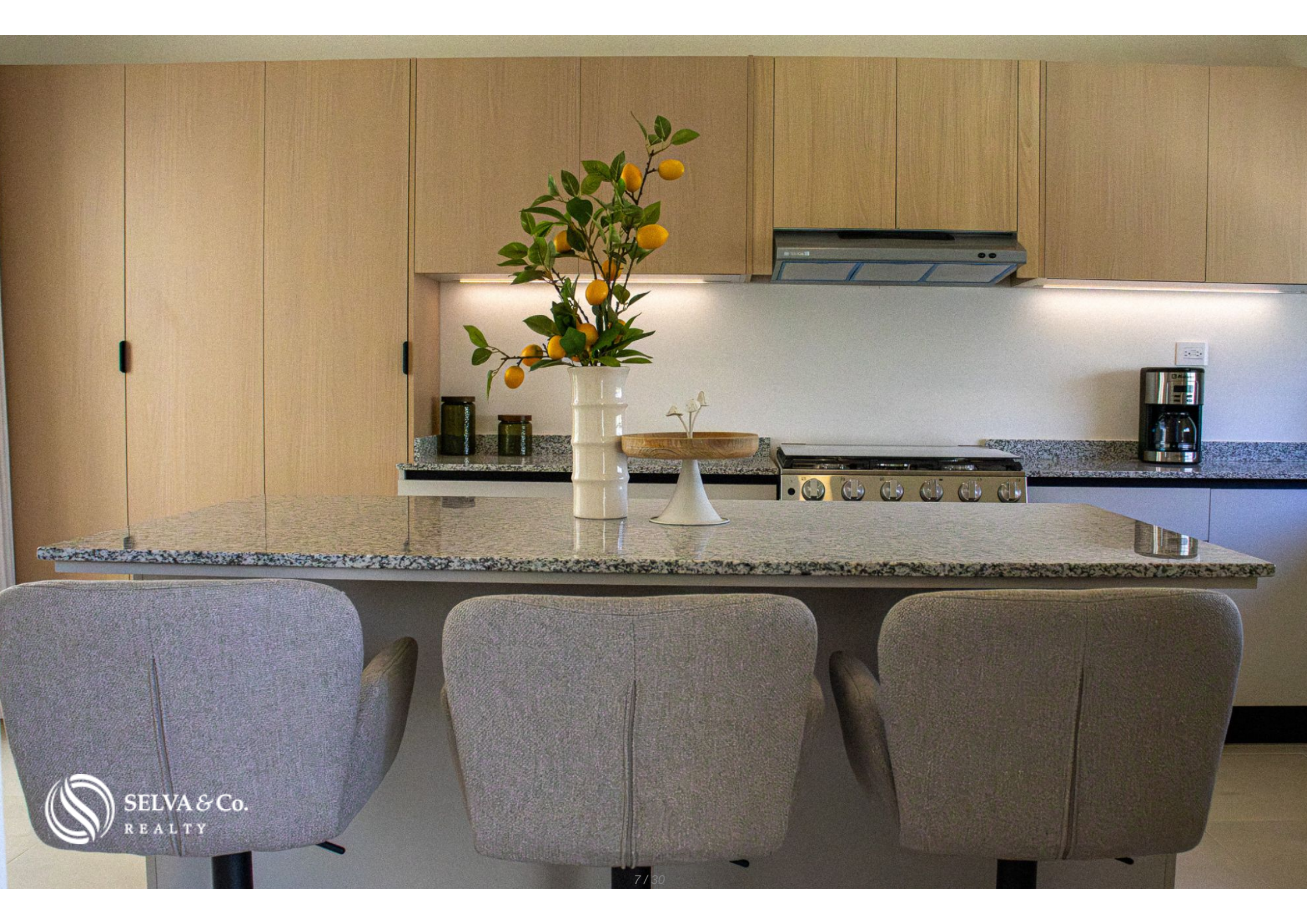


SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY













**La Isla Mérida  
Shopping center**

**7-Eleven**



**House  
Casa**

**Mérida**



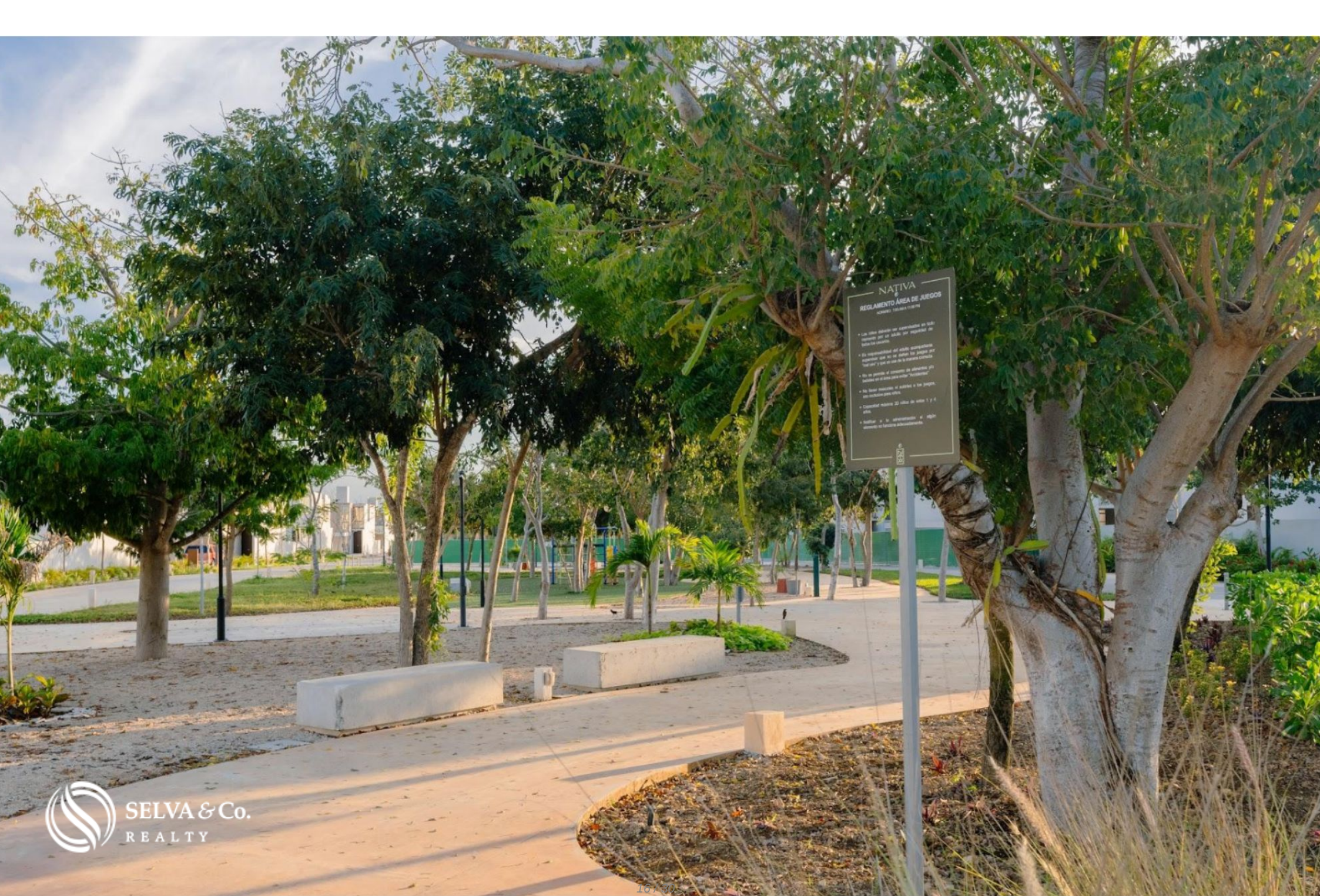
**Progreso**











**NATIVA**  
**REGlamento ÁREA DE JUEGOS**  
ÁREAS: 100m x 100m

- Las áreas deberán ser supervisadas de todo momento por un adulto con registro de antecedentes penales.
- Es responsabilidad del adulto acompañante asegurarse que no se juegue sin la supervisión de un adulto.
- No se permite el consumo de alcohol por menores de 18 años en esta zona.
- No se permite el uso de armas o cualquier otro objeto que pueda ser utilizado como arma.
- No se permite el uso de drogas o cualquier otro objeto que pueda ser utilizado como droga.
- Capacidad máxima 20 niños de entre 1 y 6 años.
- Se prohíbe el uso de bicicletas o cualquier otro vehículo en esta zona.



SELVA & Co.  
REALTY







SELVA & Co.  
REALTY



SELVA & Co.  
REALTY



**Progreso**

## Descripción

DME364-3

Casa con alberca privada y amenidades para toda la familia en venta

Vive en una comunidad planeada en Conkal donde la naturaleza y la convivencia se fusionan. Casas con alberca privada, espacios amplios y amenidades pensadas para toda la familia.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Departamento luminoso, diseñado para aprovechar la luz natural

Sala

Comedor

Cocina

Medio baño

Jardín interior

Recámara principal

Recámaras secundarias

Clóset de blancos

Área de lavado

Pasillo de servicio

Terraza techada

Cochera para dos autos

Alberca privada (solo en unidades seleccionadas)

Sala de TV (solo en unidades seleccionadas)

Cuarto de lavado (solo en unidades seleccionadas)

Recámara con closet vestidor (solo en unidades seleccionadas)

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Dos áreas de juegos infantiles

Cancha de Basquetbol

Zona de convivencia

Área comercial

Parque para perros

Cancha de pádel

Zona de picnic

Acceso controlado

Áreas verdes

## UBICACIÓN

Casa en pre construcción en Conkal, Yucatán, México.

5 minutos de 7-Eleven

15 minutos del periférico de Mérida

40 minutos de Progreso

40 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

## INVERSIÓN

Casa en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 3,299,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

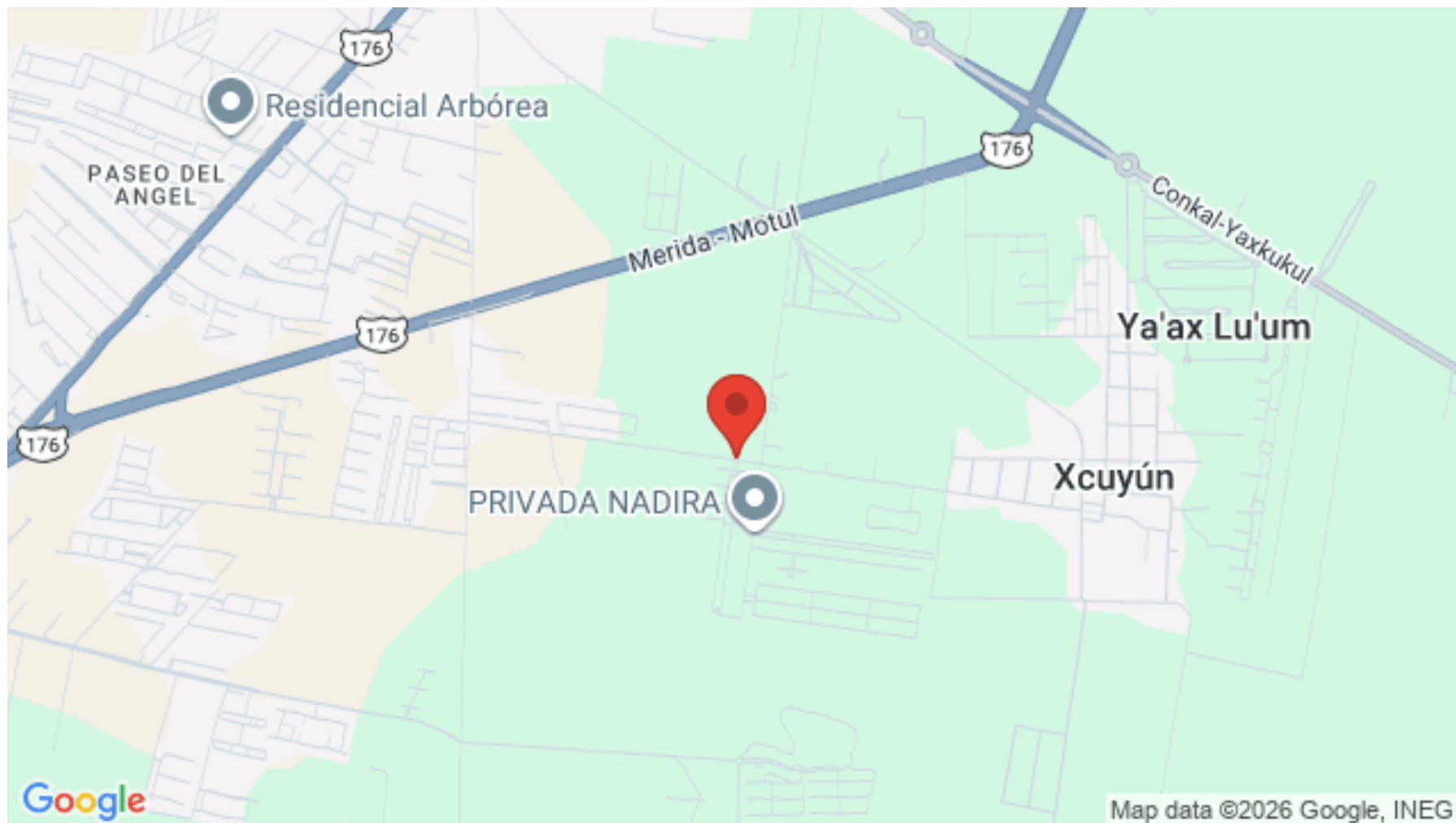
## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Cuarto de servicio
- Lavandería
- Sala y comedor separados
- Closet vestidor
- Cuarto de lavandería
- Jardín
- Sala de tv
- Terraza

## Amenidades

- Área Común
- cancha de basketball
- Mascotas permitidas
- Área de juegos para niños exterior
- Cancha de Pádel
- Plaza Comercial dentro del desarrollo

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)