SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com

Condominio con bar junto a la alberca, en venta

ID: DPC343-4	*Ubicación: Playa del Carmen*
Zona: Centro	*Tipo: Departamentos*
Recámaras: 1	*Baños: 1.5*
Construcción: 83 m2 / 893.41 ft	

SELVA & Co.
REALTY

SELVA
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Departamento
Quinta Avenida
Playa Mamitas
Centro comercial
Muelle Constituyentes
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA&Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

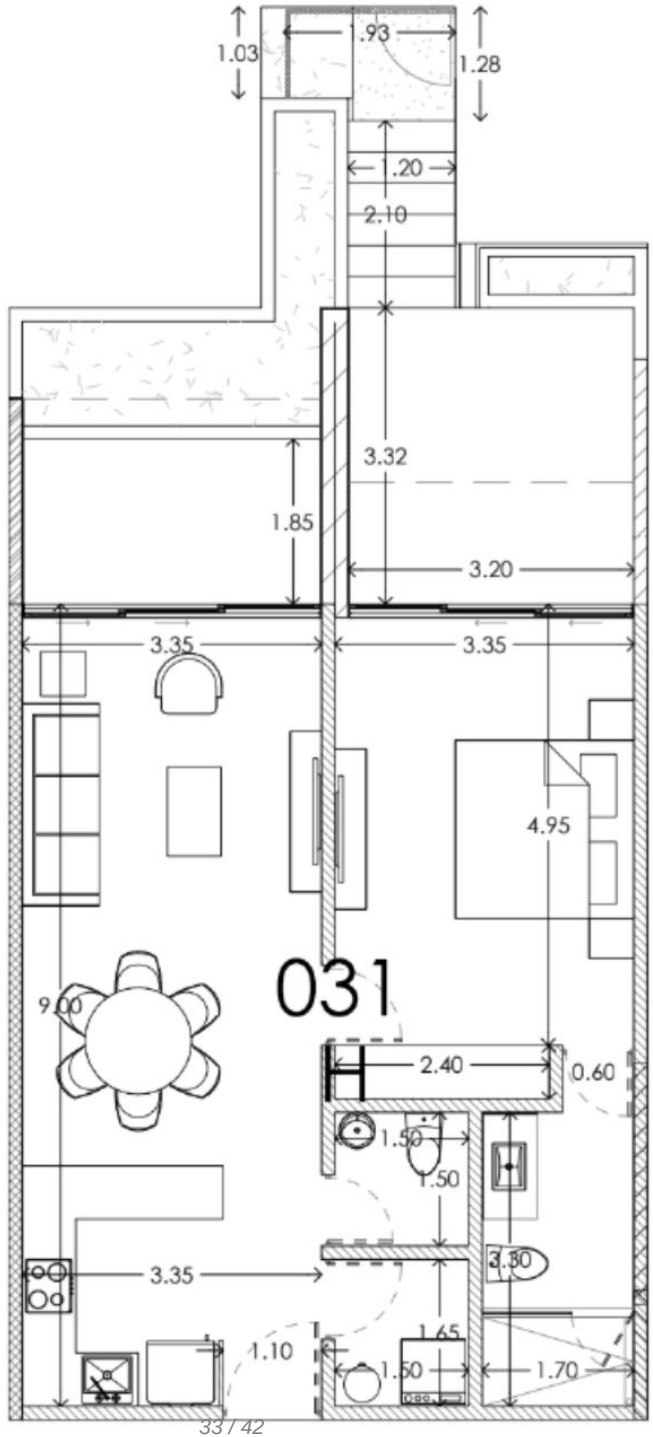
SELVA & Co.
REALTY

SELVA & Co.
REALTY

Playa
Mamitas
SELVA & Co.
REALTY

Quinta Avenida

SELVA & Co.
REALTY


1.03
.93
1.28
1.20
2.10
3.32
1.85
3.20
3.35
3.35
4.95
031
9.00
2.40
0.60
1.50
1.50
3.35
3.30
1.10
1.65
1.50
1.70

Descripción

DPC343-4
Condominio con bar junto a la alberca, en venta

Departamento exclusivo frente al mar con amplias terrazas, cocina de alta gama y detalles premium, disfruta el club de playa y vive una experiencia incomparable con concierge, gastronomía de autor y acceso privado a la costa.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS
Terrazas exteriores con puertas corredizas de vidrio, accesibles desde las áreas sociales y las recámaras
Las unidades de esquina cuentan con amplias terrazas envolventes (pregunta por su disponibilidad)
Cocina de concepto abierto con cubierta y salpicadera en tono travertino, gabinetes en acabado roble claro y comedor integrado

Gabinetes italianos de alta gama

Cocina equipada con electrodomésticos premium de acero inoxidable, incluyendo:

Refrigerador

Horno

Parrilla eléctrica

Campana extractora

Altura de techo de 2.8 m (9.2 pies) en las áreas de estancia

Amplios vestidores (walk-in closets) en las recámaras principales

Pisos de porcelanato europeo importado

Baños inspirados en spa con regaderas de cristal templado, muebles de lavabo con salpicadera de porcelanato y cubiertas de piedra natural

Amplios pasillos con áreas de descanso y vistas panorámicas.

Algunos departamentos cuentan con estudio (pregunta por su disponibilidad)

AMENIDADES Y SERVICIOS

Club de playa exclusivo para residentes: Área de playa exclusiva con camastros, sombrillas y toallas de playa de cortesía, Alberca estilo resort con cabañas privadas, Bar y restaurante frente al mar, Variedad de deportes acuáticos, Equipo de hospitalidad exclusivo.

Restaurante con vista al océano

Sendero privado con acceso directo a la playa

Impresionante acceso principal con el Reloj Solar Maya

Dos vestíbulos de llegada (lobbies)

Terraza tranquila para yoga y meditación

Terraza en la azotea con tres albercas infinitas

Bar junto a la alberca y cabañas privadas

Gimnasio con equipos de cardio y fuerza con pantallas personales, pesas libres, tapetes para yoga y estiramiento, pelotas de Pilates.

Spa con sauna, vapor, piscinas de inmersión fría y caliente, jacuzzi
al aire libre, ducha de experiencias, salas de masaje, fuente de hielo y tratamientos personalizados

Sala multimedia
Sala para adolescentes
Club infantil
Centro ejecutivo de negocios
Espacio privado para eventos
Servicios de concierge, hotel y restaurante
Equipo de hospitalidad exclusivo de Viceroy Residences
Áreas verdes y jardines con paisajismo impecable.

UBICACIÓN
Departamento en pre construcción en Gonzalo Guerrero, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.
4 Minutos de Muelle Constituyentes
6 Minutos de la quinta Avenida
8 minutos caminando de Playa Mamitas
1 Hora 6 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún.

INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de $9,845,086 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el desarrollador.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios

sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Cocina equipada
- Jardin
- Vista al mar
- Estudio
- Terraza

Amenidades

- Acceso a la playa
- Bar
- Club de Playa
- Club para niños
- Gimnasio
- Lobby
- Salon de juegos para adultos
- Spa
- Alberca
- Centro de negocios
- Club de playa privado
- Concierge
- Jacuzzi
- Restaurant
- Sauna

Ubicación

Playa 88
Playa 72 Colosio
Playa coco beach
Martina Beach Club
Hyatt Vivid
Playa del Carmen
Parque Los
Fundadores
ZAZIL-HA
GONZALO
GUERRERO
EL PEDREGAL
CALICA
Playa del
Carmen
CENTRO
EJIDAL
CONDOMINIO
MONAS
115 Avenida Pte
Av. Constituyentes
Av. CTM
Av Benito Juárez
C. 11 Sur
307
307
Google
Map data ©2026 INEGI

SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacorealty.com