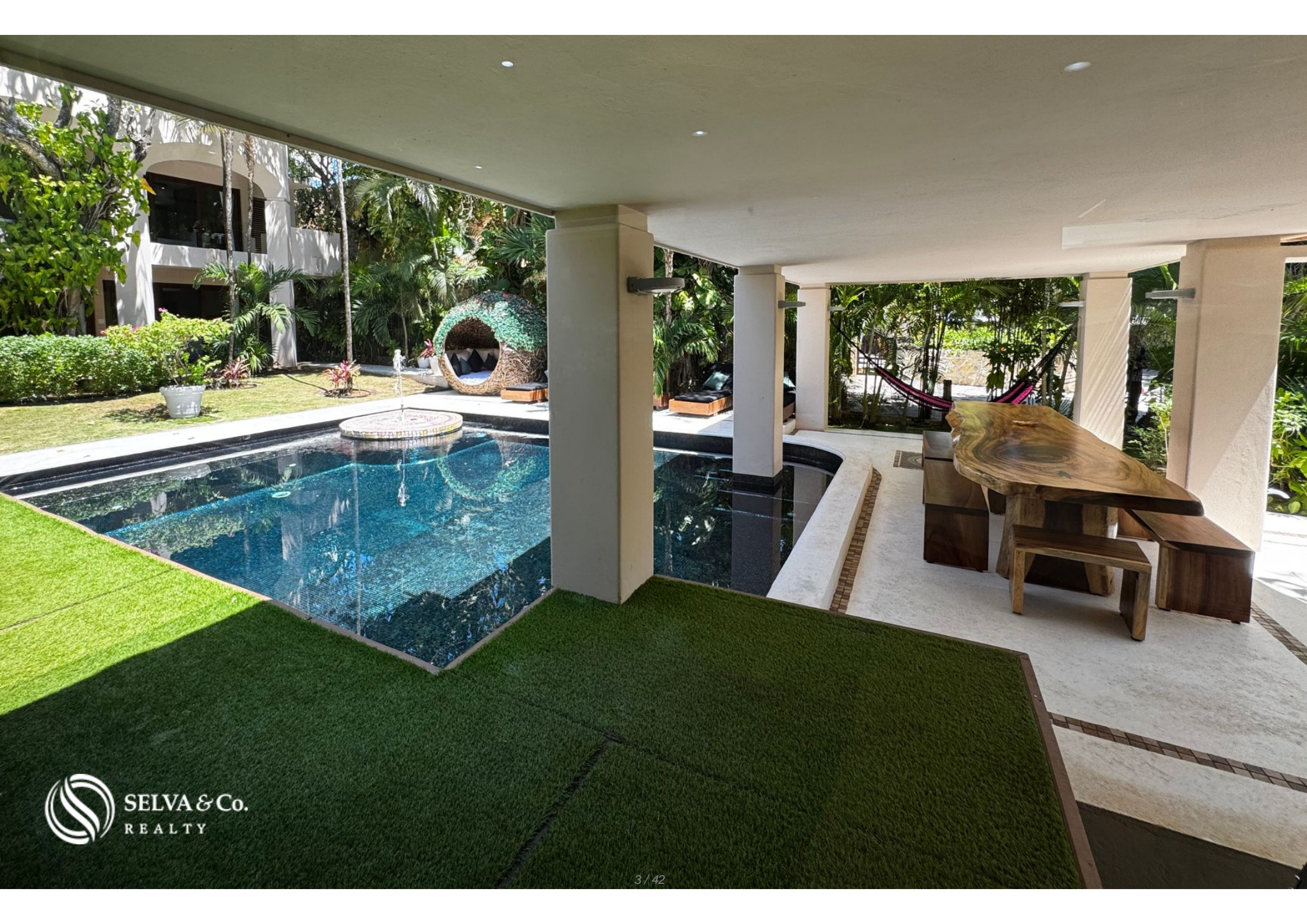




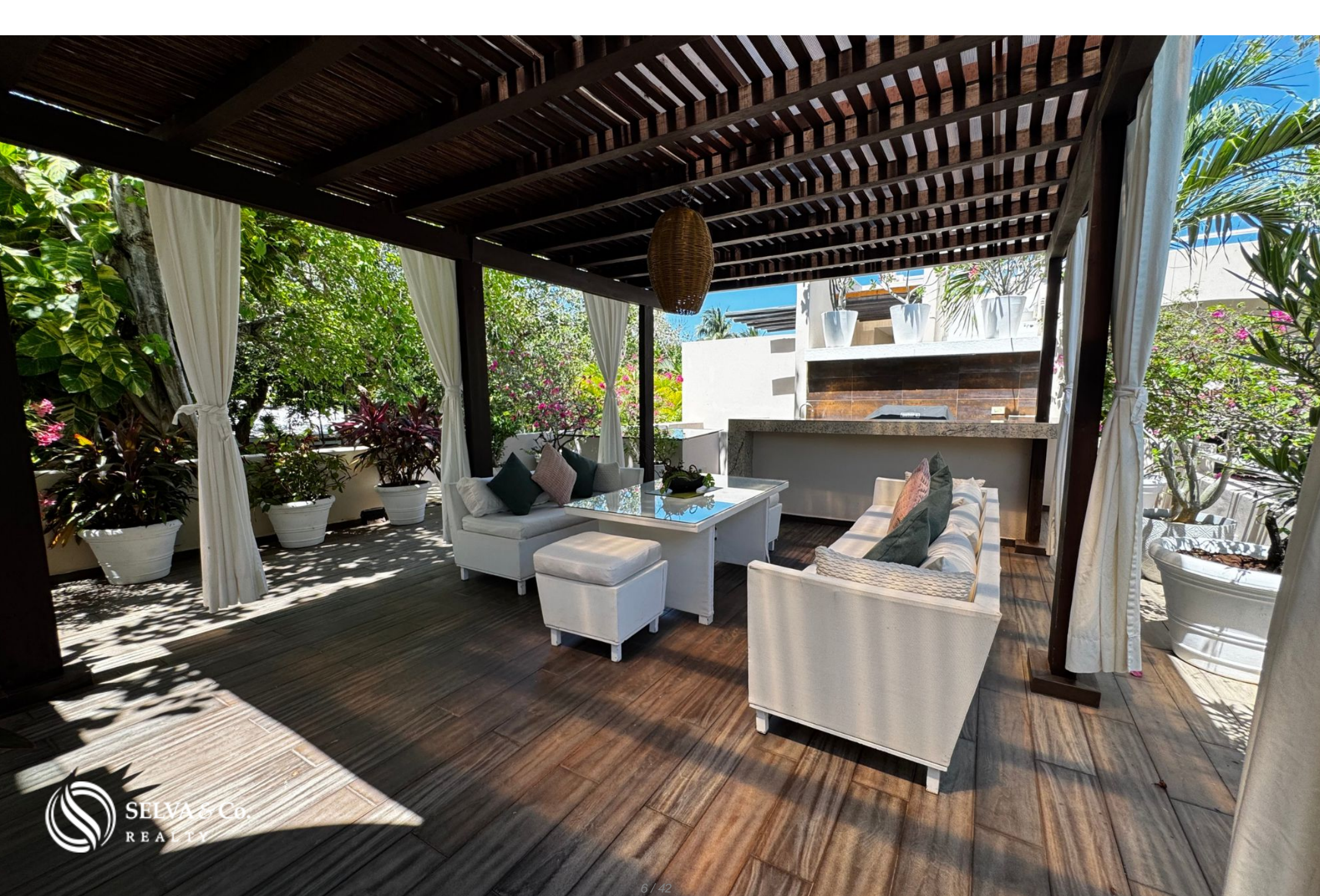
# Residencia de lujo a pasos de la playa, con campo de golf, en venta

<i>ID: ARPC107</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Playacar Fase I</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 7</i>	<i>Baños: 7</i>
<i>Niveles: 2</i>	<i>Estacionamiento(s): 3</i>
<i>Construcción: 423 m2 / 4,553.17 ft</i>	<i>Terreno: 913 m2 / 9,827.53 ft</i>



















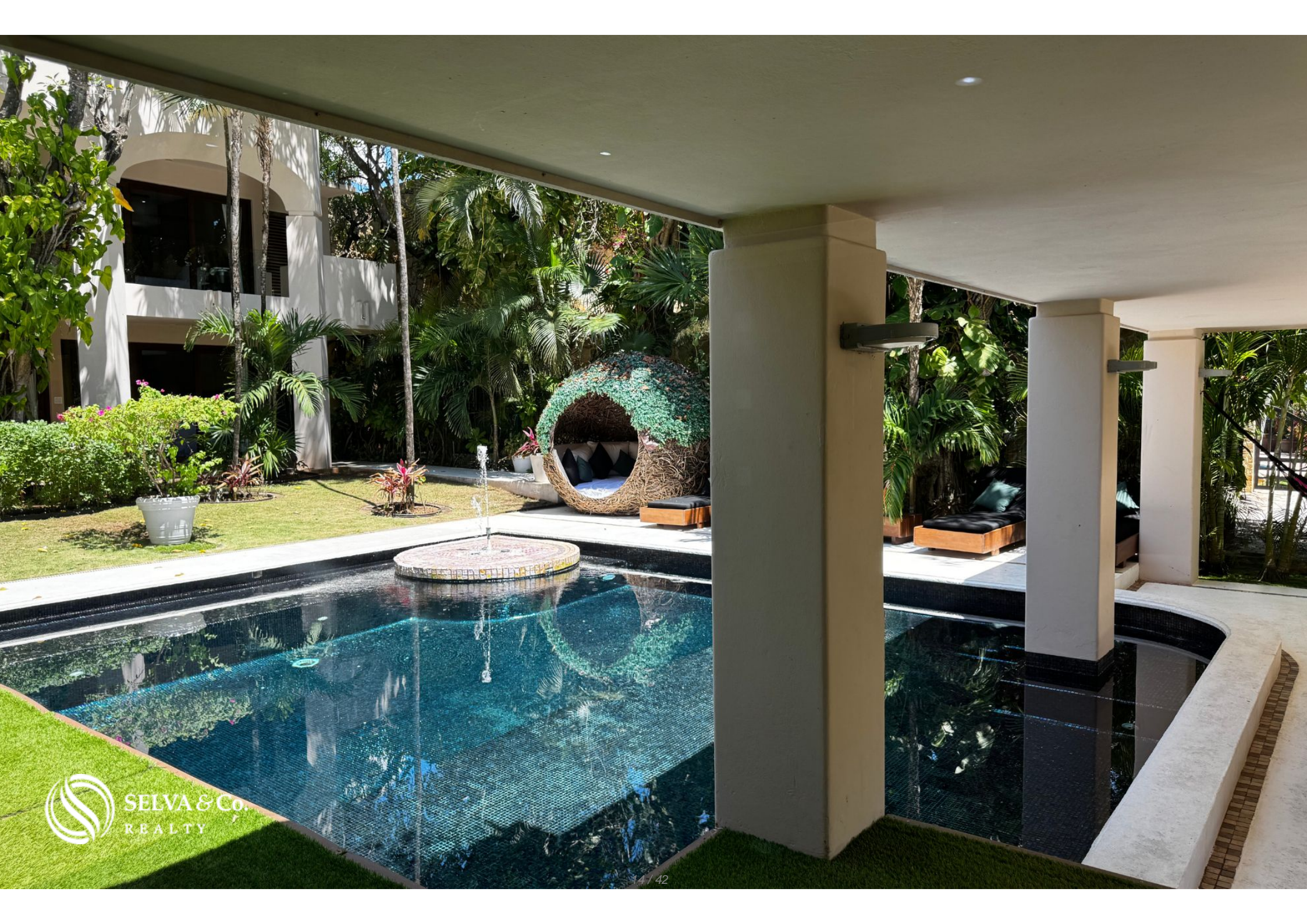
**Campo de Golf Playacar  
Golf Club**

**Quinta Avenida  
Fifth Avenue**



**Villa**















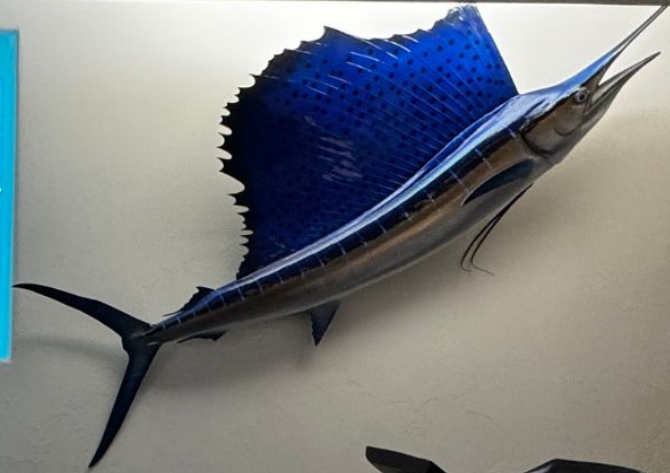
















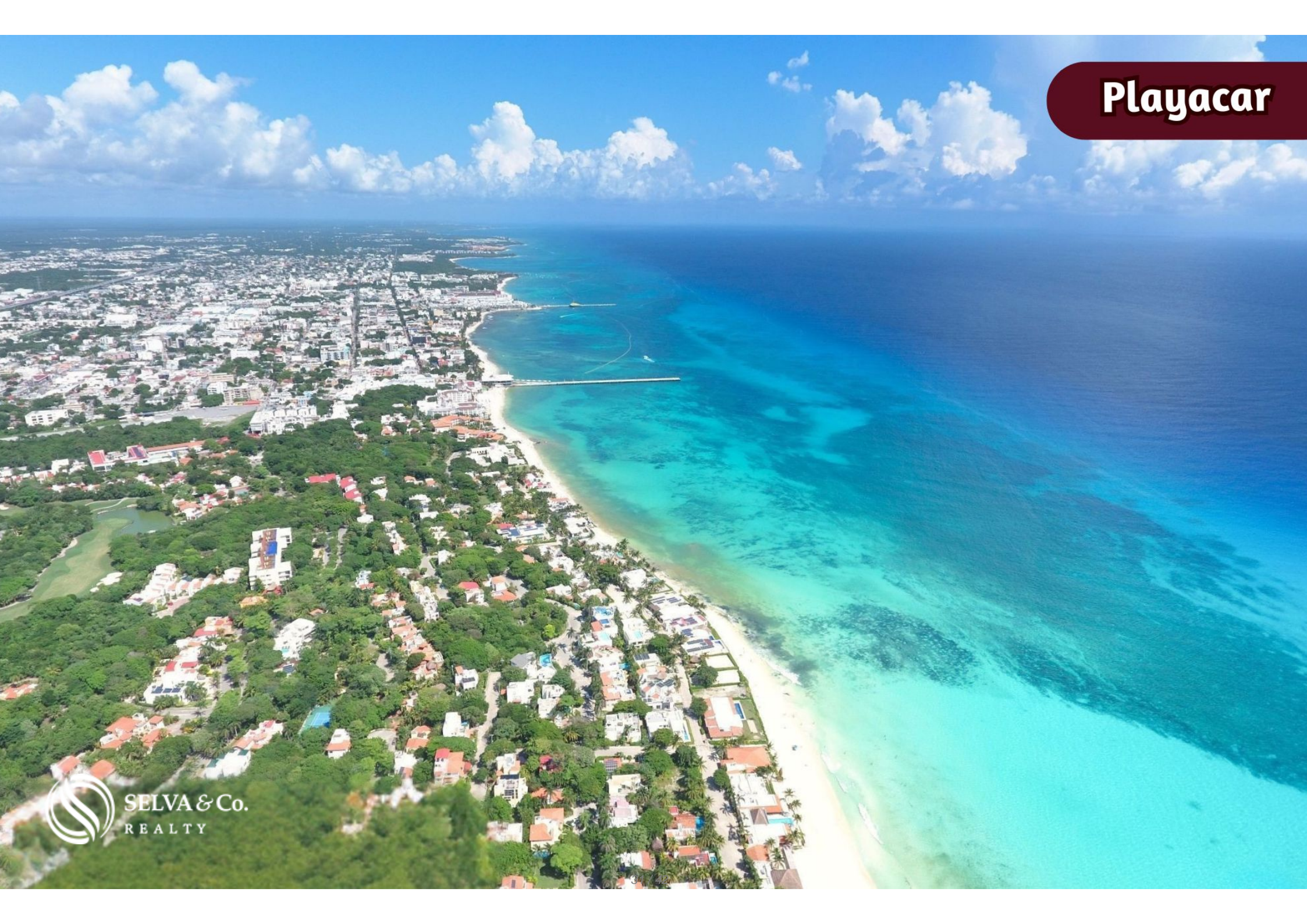




 SELVA & Co.  
REAL ESTATE



# Playacar



# Campo de Golf Playacar *Golf club*



# Playa del Carmen



# Campo de Golf Playacar *Golf club*

## Descripción

ARPC107 Jackie Camacho

Residencia de lujo a pasos de la playa, con campo de golf, en venta

Residencia de lujo, ubicada a pocos pasos del mar, diseño contemporáneo, terrazas amplias y dos albercas. Situada dentro en una de las comunidades más exclusivas de Playa del Carmen. Acceso a amenidades como campo de golf y club de playa.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA CASA

Casa luminosa diseñada para aprovechar la luz natural

Cocina integral equipada y amueblada

Cerca del mar

2 albercas

2 terrazas

Área de BBQ

Sala de estar (en una de las terrazas)

Sillones lounge

Bar (con vista a la alberca)

Sala de TV (con vista a la alberca)

Cuarto de lavado

Acabados de mármol, madera, piedra y granito

Completamente amueblada y equipada

Acesso a amenidades de Playacar Fase 2

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso controlado

Seguridad 24 horas

Rodeado de naturaleza y ruinas mayas

A pocos minutos de la Quinta Avenida

Aeropuerto privado a un costado del residencial

## UBICACIÓN

Residencia en venta, Playacar Fase 1, Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

5 minutos caminando de la Playa

10 minutos caminando del Club de Golf

10 minutos del Centro de Playa del Carmen

55 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## CARACTERÍSTICAS DE LA COMUNIDAD

Playacar es uno de los residenciales más exclusivos de Playa del Carmen, con acceso directo a la playa y a la famosa Quinta Avenida. Rodeado de naturaleza ofreciendo un estilo de vida único todo a pasos de tu hogar.

## AMENIDADES DEL RESIDENCIAL

Acceso controlado

Seguridad 24/7

Campo de golf

Casa Club

Aviario

Ciclopista y andador peatonal perimetral de 6 km

Escuelas y estancias de estimulación temprana

3 plazas comerciales con tiendas, spas, cafés, bares y restaurantes

**LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA**

Residencia en venta, amueblada y equipada.

**PRECIO OFICIAL**

El precio oficial de esta propiedad es de \$3,500,000 US dólares, el precio pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precio sujeto a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Amueblado
- Bar
- Cocina Integral
- Diseño arquitectonico unico
- Jardin
- Piso de marmol
- Terraza
- Totalmente Equipado
- Alberca Privada
- Balcon
- Cocina equipada
- Cuarto de lavanderia
- Estacionamiento techado
- Patio
- Sala de tv
- Totalmente Amueblado
- Vista a jardin

## Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Area de BBQ
- Campo de Golf
- Club de playa privado
- Seguridad 24 hrs
- Acceso controlado
- Area de asoleadero
- Bar
- Casa Club
- Gimnasio

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)