



3 departamentos de 2 recamaras, en edificio de 3 pisos, a 8 minutos de la playa, amueblados, en venta en Inviqroo, Cozumel.

<i>ID: ARCO209</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: 65 Avenida</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 2</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Construcción: 200 m2 / 2,152.80 ft</i>	













1 departamento por piso
1 apartment per floor



Balcon
Balcony



Baño con cubierta ceramica

Bathroom with ceramic cover



Regadera espaciosa con
cubierta de ceramica

Spacious shower
ceramic covered







Area de lavanderia

Laundry area





























Descripción

ARCO209 Vanessa Gurza

3 departamentos de 2 recamaras, en edificio de 3 pisos, a 8 minutos de la playa, amueblados, en venta en Inviqroo, Cozumel.

3 departamentos de 2 recamaras cada uno. en venta en Isla Cozumel, ideal para vivir en un departamento y rentar los otros 2 en largo plazo o vacacional.

UBICACION, EN LA ZONA INVIQROO

La zona inviqroo es una zona residencial que esta en evolución, tiene un parque central con escuela y canchas deportivas.

Es ideal para quien busca un estilo de vida tranquilo con todos los servicios cerca, podrás ir caminando a comprar frutas y verduras, hacer tu lavandería, tomar un café con pan Gourmet o desayunar en un

colorido restaurant.

Edificio ubicado en la avenida 65, una de las principales avenidas comerciales de la isla. Zona de alto flujo peatonal y vehicular.

A 5 minutos del aeropuerto Internacional de Cozumel, 6 minutos del malecón, donde puedes encontrar los mejores restaurantes, cafés, y entretenimiento.

DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 40 minutos caminando de la playa, 3.2 km de la playa caletitas. 8 minutos en carro.

15 minutos caminando del centro turístico de la ciudad, 1,2 km de los mejores restaurantes, tiendas y entretenimiento de la ciudad.

21 minutos caminando, del malecón de Cozumel, 1.6 km de la principal atracción de la isla, su malecon de 8.6 Kilometros, aqui es donde se lleva a cabo el paseo del carnaval, ademas encuentras los mejores restaurantes, joyerías, tiendas de artesanías, souvenirs y clubes nocturnos, el mejor lugar para visitar en las noches de fiesta.

LUGARES A LOS QUE LLEGAS CAMINANDO EN 5 MINUTOS O MENOS

- Panadería El Maple, cafetería y panadería Gourmet.
- Fruterías.
- Lavanderías.
- Tiendas de conveniencia.
- Gimnasios.
- Restaurantes .
- Ferreterías.
- Tortilleria.
- Parques con canchas deportivas y juegos para niños.

- Escuelas.

3 AMPLIOS DEPARTAMENTOS

Edificio de 3 pisos, 1 departamento por piso que se traduce en mayor privacidad en los departamentos.

Cada departamento tiene 2 recamaras y 2 baños completos.

DEPARTAMENTOS LISTOS PARA USARSE

3 departamentos completamente amueblados y equipados, listos para empezar a rentar o para mudarte y vivir tu sueño en el caribe.

EQUIPAMIENTO DE LOS DEPARTAMENTOS

- Cocina integral con isla central, diseño moderno.
- 2 Baños completos
- 2 Recamaras con closet.
- Totalmente amueblados

- Aire acondicionado
- Calentador de agua
- Cortinas anticiclónicas.
- Ventanas de piso a techo con entrada natural de luz.
- Departamentos equipados con cortinas.
- Cada departamento tiene su propia cisterna para abastecimiento de agua.
- Patio trasero en planta baja para uso común.

DETALLES DEL EDIFICIO

3 Departamentos

6 Recamaras

6 Baños

Superficie: 200 m²

8 metros de frente por 25 de fondo.

ESTATUS DEL EDIFICIO

Titulo de propiedad, certeza legal. Todos los papeles en regla.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$450,000 Dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Si quieres visitar este edificio y saber mas sobre la zona Inviqroo, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel.

Agenda tu cita haciendo click en el enlace de contacto.

Detalles de la propiedad

- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Amueblado
- Cocina Integral

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com