



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Casa en venta, 15 por ciento de enganche, Carr. Fed. Cancún-Tulum, Playa del Carmen

<i>ID: DPC336</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Carretera Federal Cancun Tulum</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 125 m2 / 1,345.50 ft</i>
<i>Terreno: 128 m2 / 1,377.79 ft</i>	

















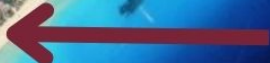


**Playa del Carmen  
Downtown**



  
**Casa  
House**

**Playa  
Beach**





















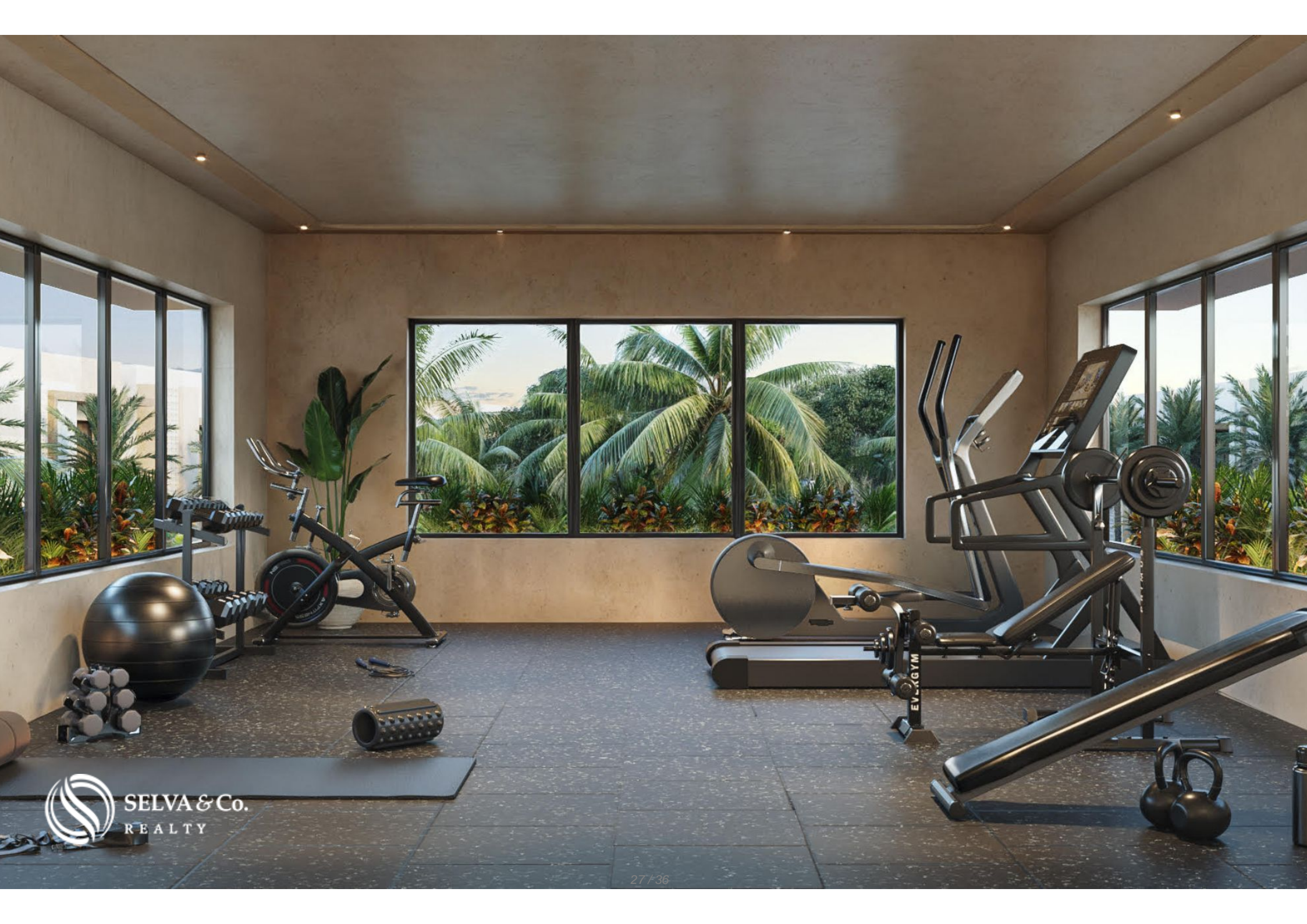












# Playa del Carmen



# Playa del Carmen *Panoramic view*



## Descripción

DPC336

Casa en venta, 15% de enganche, Carr. Fed. Cancún-Tulum, Playa del Carmen

Casa en comunidad cerrada y casa club, ubicada en una zona de alto desarrollo, rodeada de plazas comerciales, hospitales, colegios y mucho más. 15% de enganche y 85% a la entrega en diciembre 2027.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Casa luminosa diseñada para aprovechar la luz natural

Sala

comedor

Cocina

Terraza

Estacionamiento

Terraza en planta alta (Pregunta por disponibilidad)

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Seguridad

Alberca tipo playa

Casa club / Lounge

Área de juegos niños

Gimnasio

Cancha de pádel

Outdoor yoga

Zona de camastros

Mesas exteriores

Área de asadores

Parque para perros

Zona de hamacas

Áreas verdes

## UBICACIÓN

Casa en pre-construcción en Carr. Fed. Cancún-Tulum, Playa del Carmen, México.

15 minutos del centro de Playa del Carmen

20 minutos de la Playa

55 minutos del aeropuerto internacional de Cancún

## INVERSIÓN

Casa en Pre-construcción

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$5,505,250 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Terraza
- Estacionamiento exclusivo

## Amenidades

- Area Lounge
- Asador
- Casa Club
- Mascotas permitidas
- Area para yoga
- Cancha de Paddel
- Gimnasio

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)