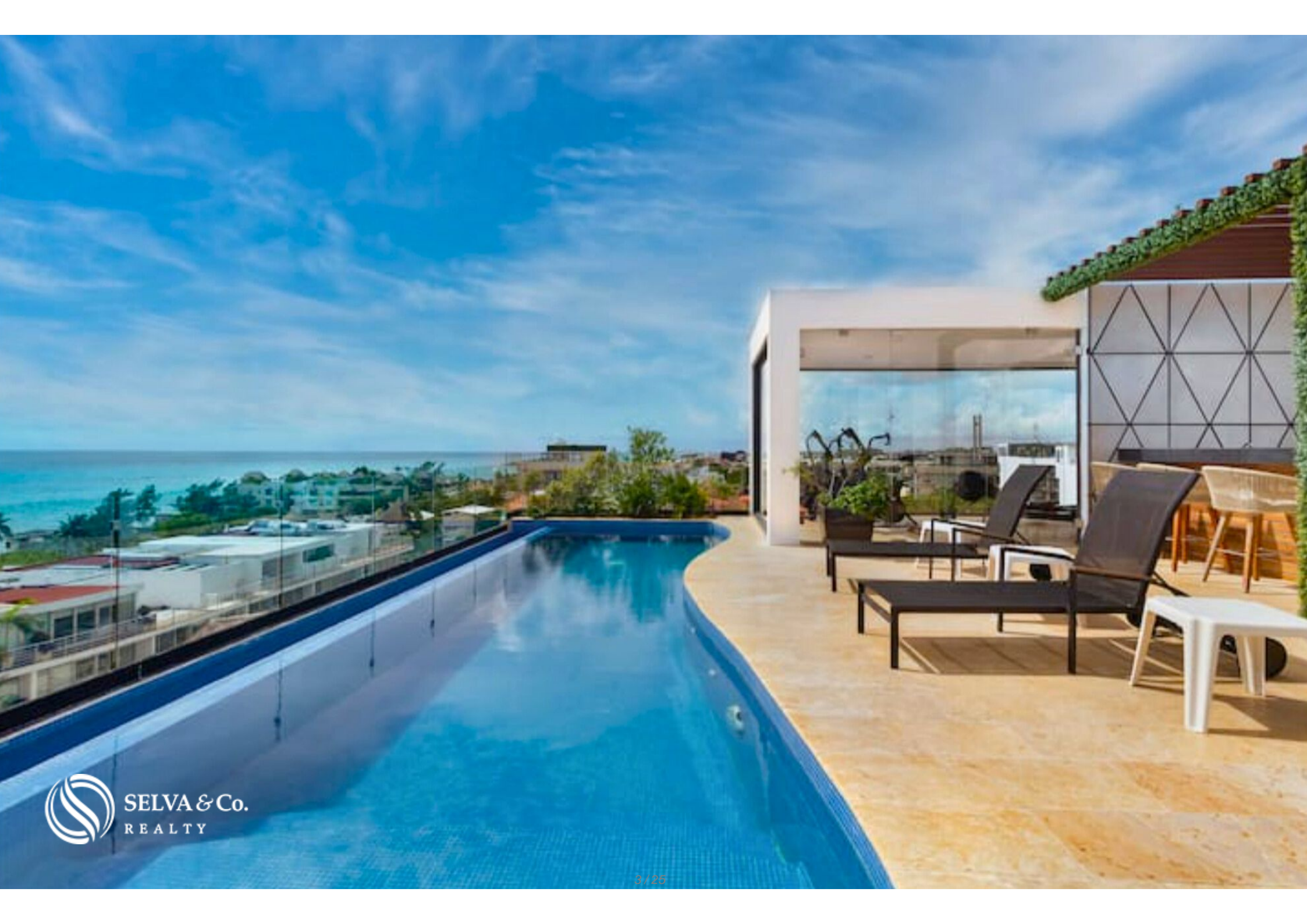




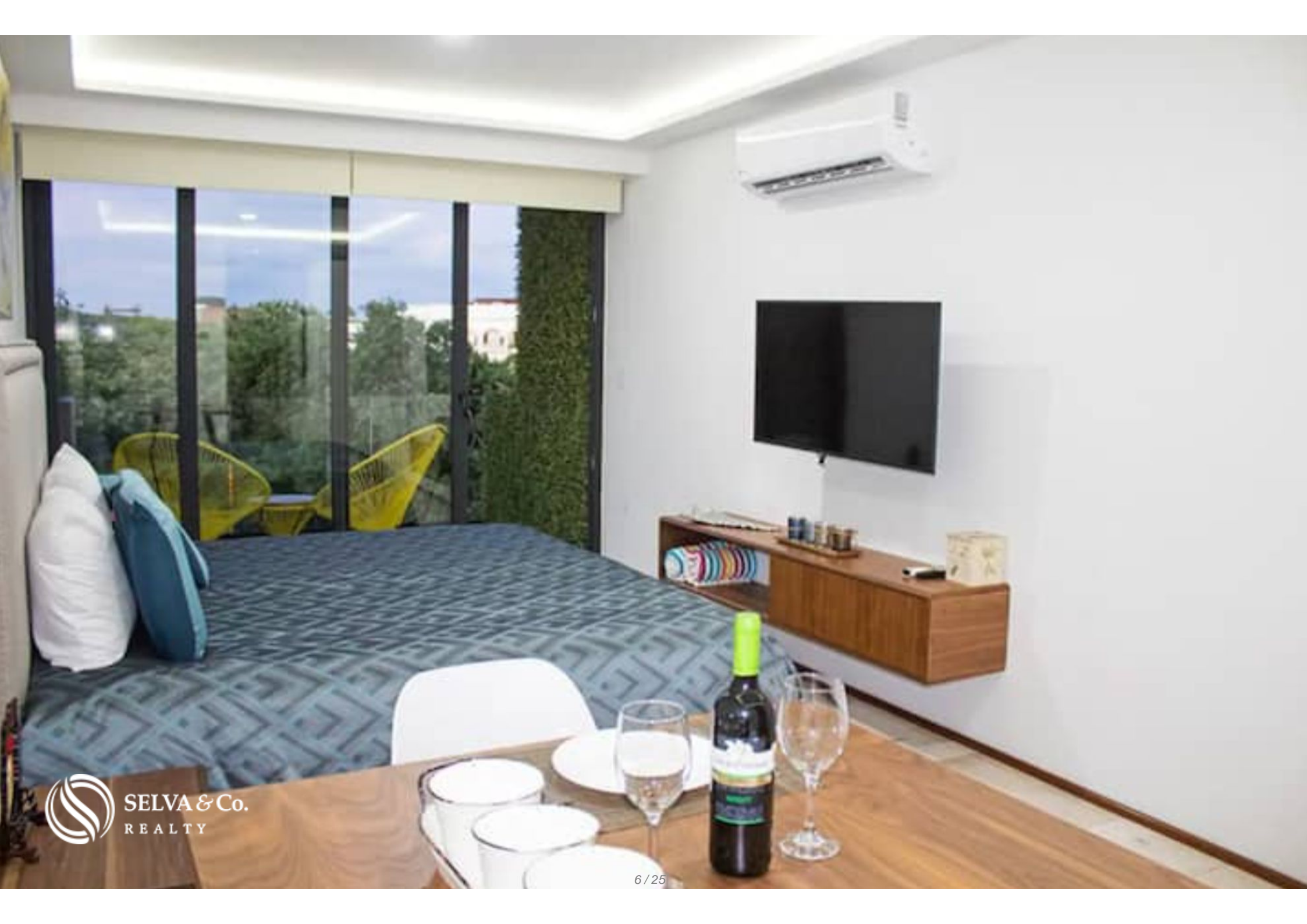
# Estudio llave en mano, rooftop con vista al mar, Centro Playa del Carmen

<i>ID: ARPC257</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 1</i>	<i>Baños: 1</i>
<i>Construcción: 28 m2 / 301.39 ft</i>	











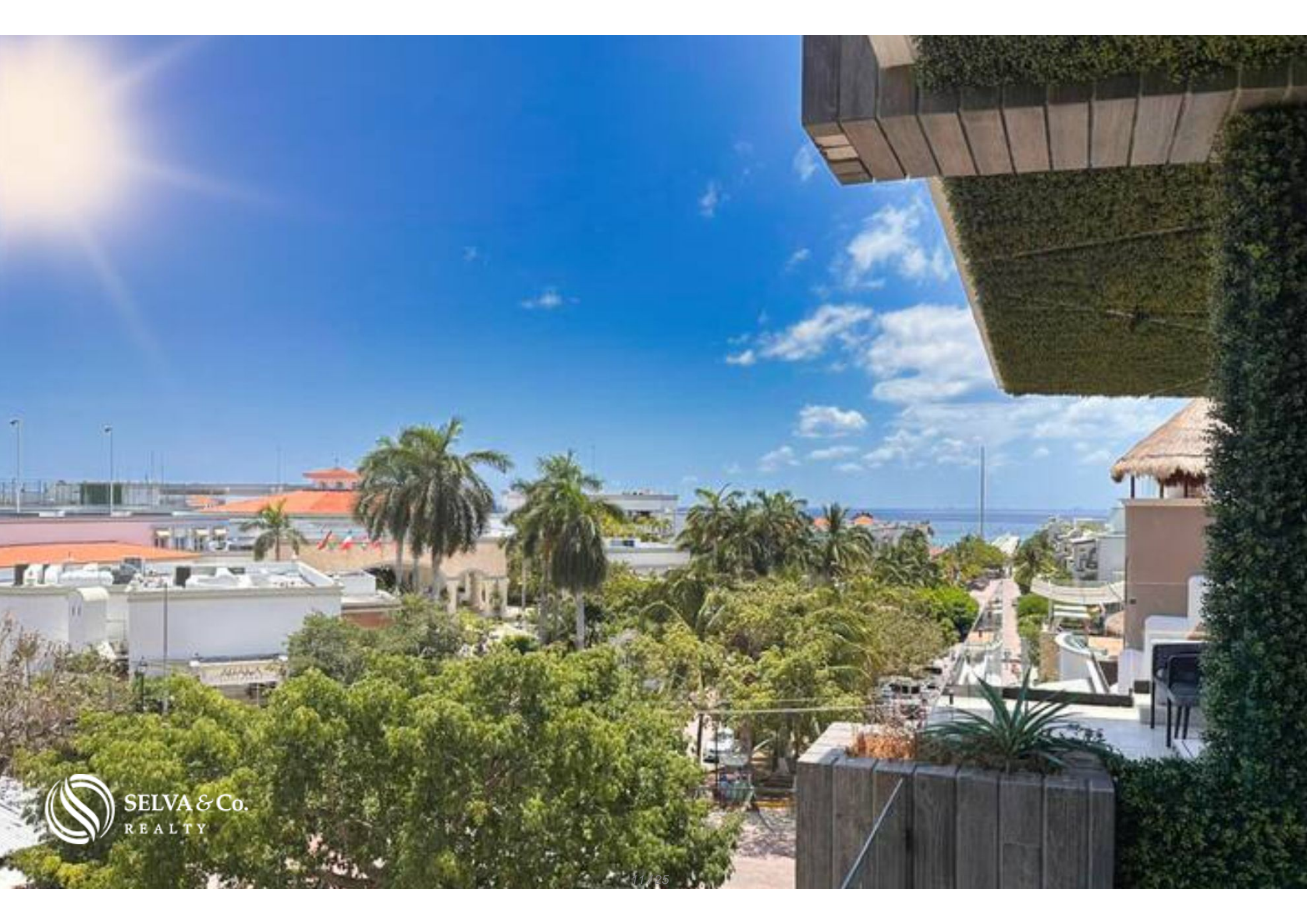






 SELVA & Co.  
REALTY







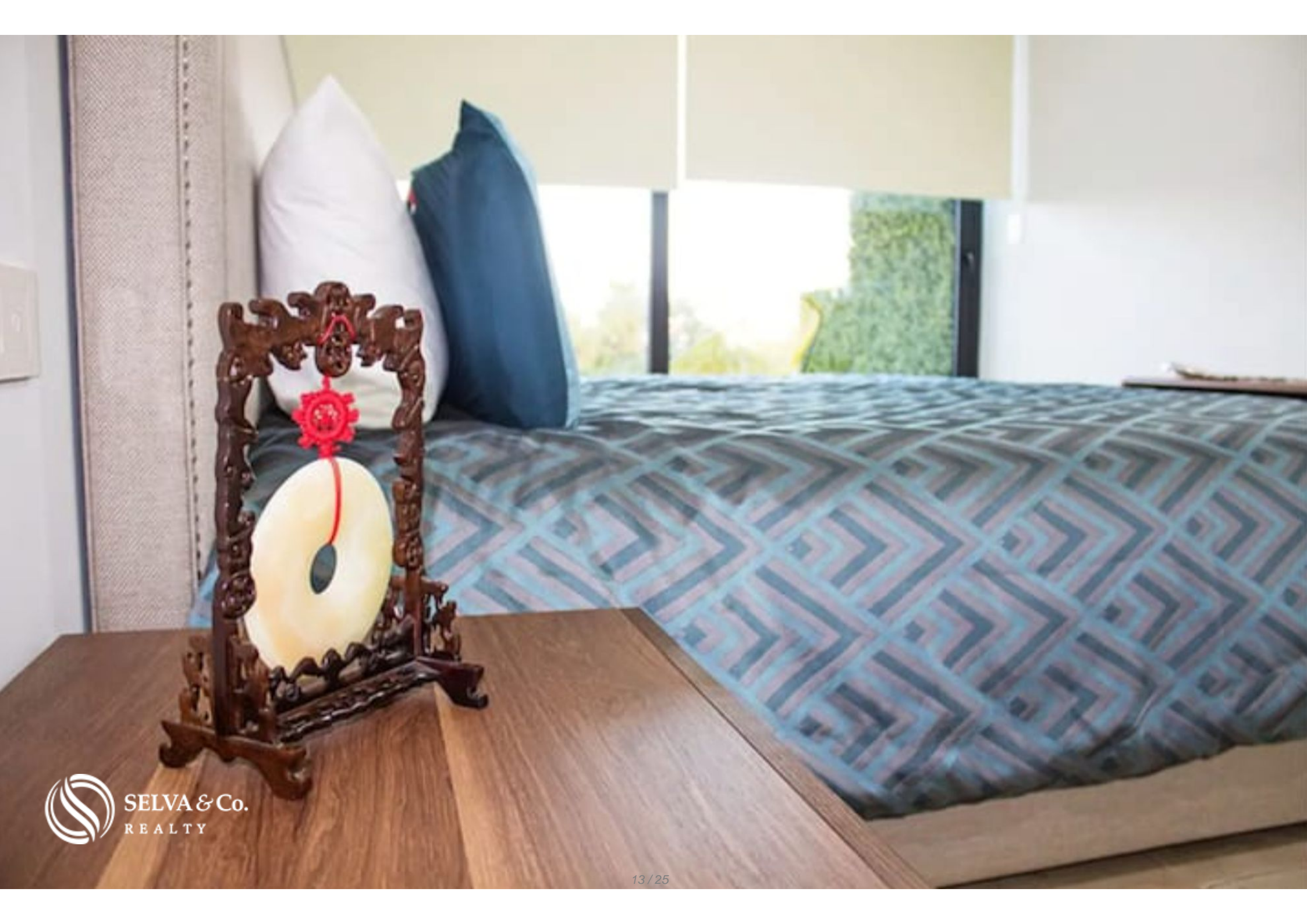
**CONDO**

**Playa Mamitas  
Mamitas Beach**

**5ta Avenida  
5th Avenue**

**Playa del Carmen Centro  
Downtown**







# Playa del Carmen

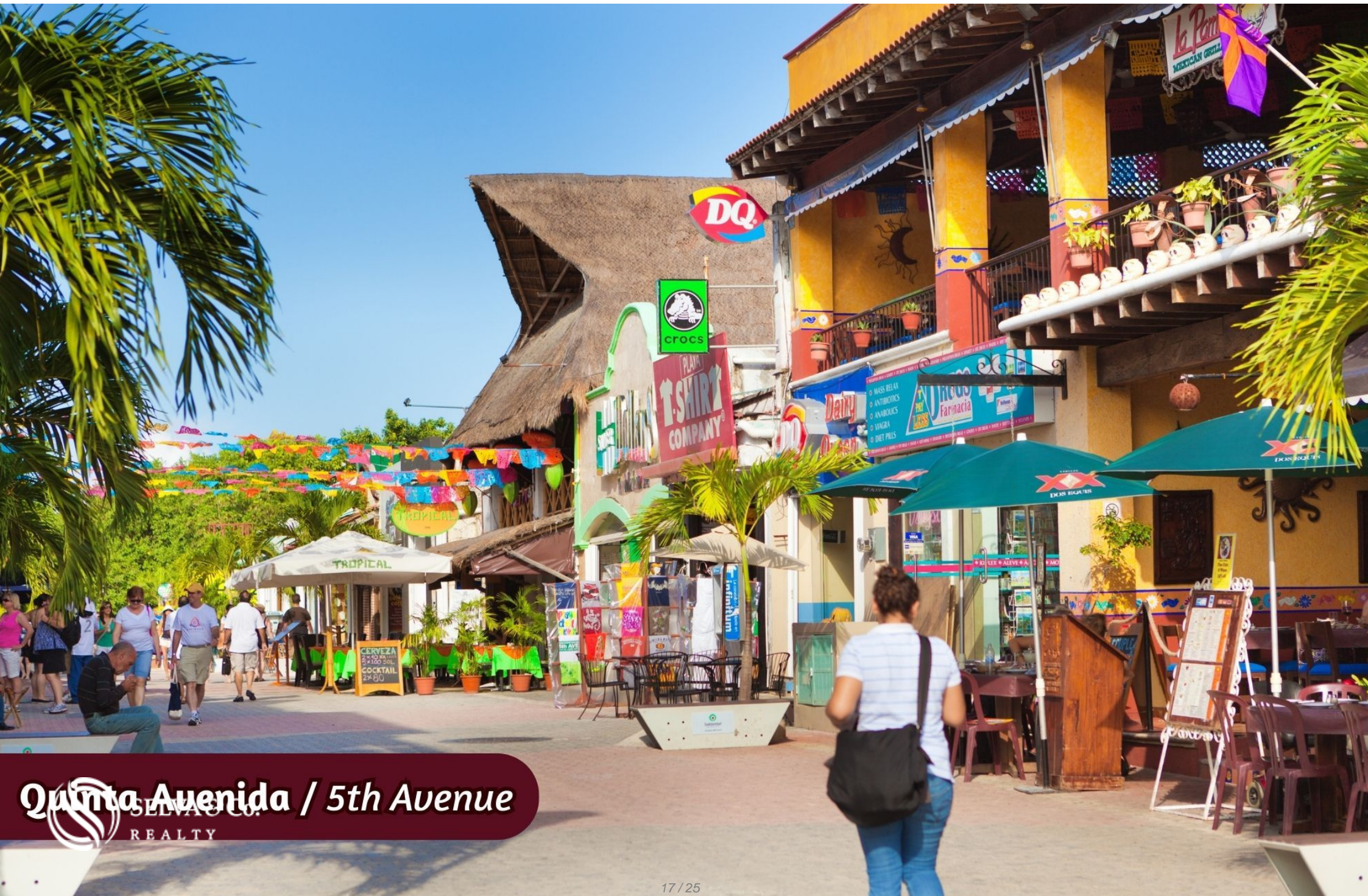




**Plata Mamitas**  
**Mamitas Beach**



SELVA & Co.  
REALTY



**Quinta Avenida / 5th Avenue**  
SELVAGU  
REALTY



**Playa del Carmen Centro**  
**Downtown Playa del Carmen**



## Descripción

ARPC257 Josselyn Estrada

Estudio llave en mano, rooftop con vista al mar, Centro Playa del Carmen

Departamento tipo estudio en venta en Playa del Carmen, amueblado y equipado, su diseño moderno y funcional ofrece un espacio acogedor para relajarse.

Perfecto para quienes buscan vivir cerca del mar y rodeados de todo lo que hace único a este destino.

Ubicado a pocos pasos de las playas, la famosa Quinta Avenida, y una amplia variedad de restaurantes y servicios.

## ÁREAS COMUNES

En el último piso encontrarás un área común con una alberca infinita, área de asoleadero, gimnasio, área de bar y

zona para BBQ al aire libre; todo con vista al mar.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Recepción

Alberca infinity

Gimnasio

Bar en la azotea

Zonas de BBQ

Seguridad 24/7

## CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Departamento luminoso: Ubicado en el tercer piso, diseñado para aprovechar la luz natural, con ventanas de piso a techo y acceso a la terraza/balcón y así disfrutar de un estilo de vida interior/externo.

Rooftop común con alberca infinity

Estacionamiento subterráneo: Puesto de estacionamiento no

asignado

## UBICACIÓN

Departamento tipo estudio en venta en Zona Centro de Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

10 minutos del Centro de Playa del Carmen

5 minutos caminando de la famosa 5ta Avenida

5 minutos de la Playa

90 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 10 minutos caminando de la playa, 700 m de Playa Mamitas (de acuerdo con google).

## DEPARTAMENTO LLAVE EN MANO

Departamento en re-venta, listo para entrega inmediata, completamente

amueblado y equipado, lo puedes usar en tus siguientes vacaciones o mudarte a vivir la vida de tus sueños en Playa del Carmen.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$3,300,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

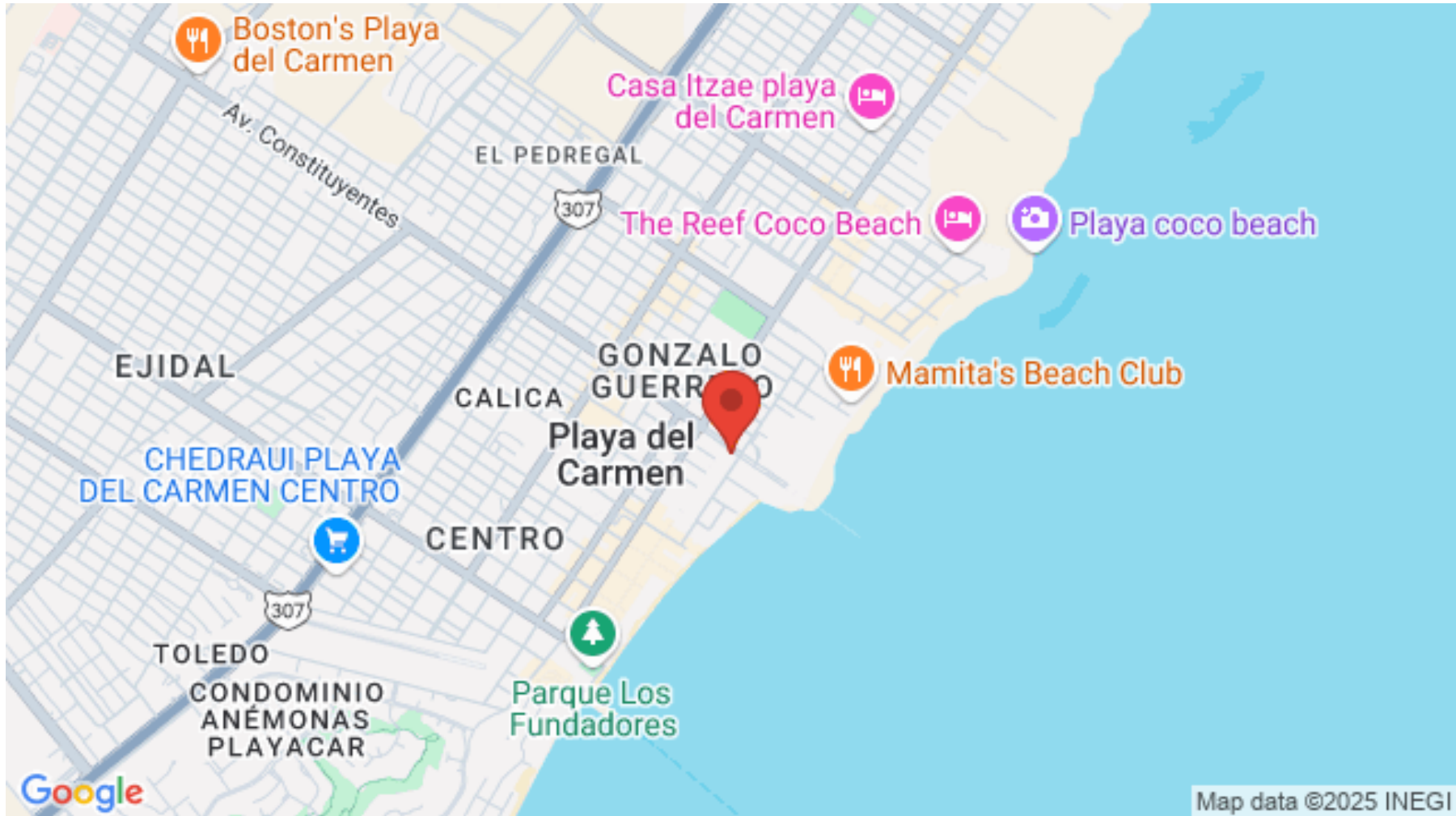
## Detalles de la propiedad

- Amueblado
- Estacionamiento subterráneo
- Balcon
- Terraza

## Amenidades

- Acceso controlado
- Alberca Infinity
- Area de asoleadero
- Bar
- Gimnasio
- Seguridad 24 hrs
- Alberca en azotea
- Area Común
- Area de BBQ
- Bar en area de alberca
- Lobby

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)