



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



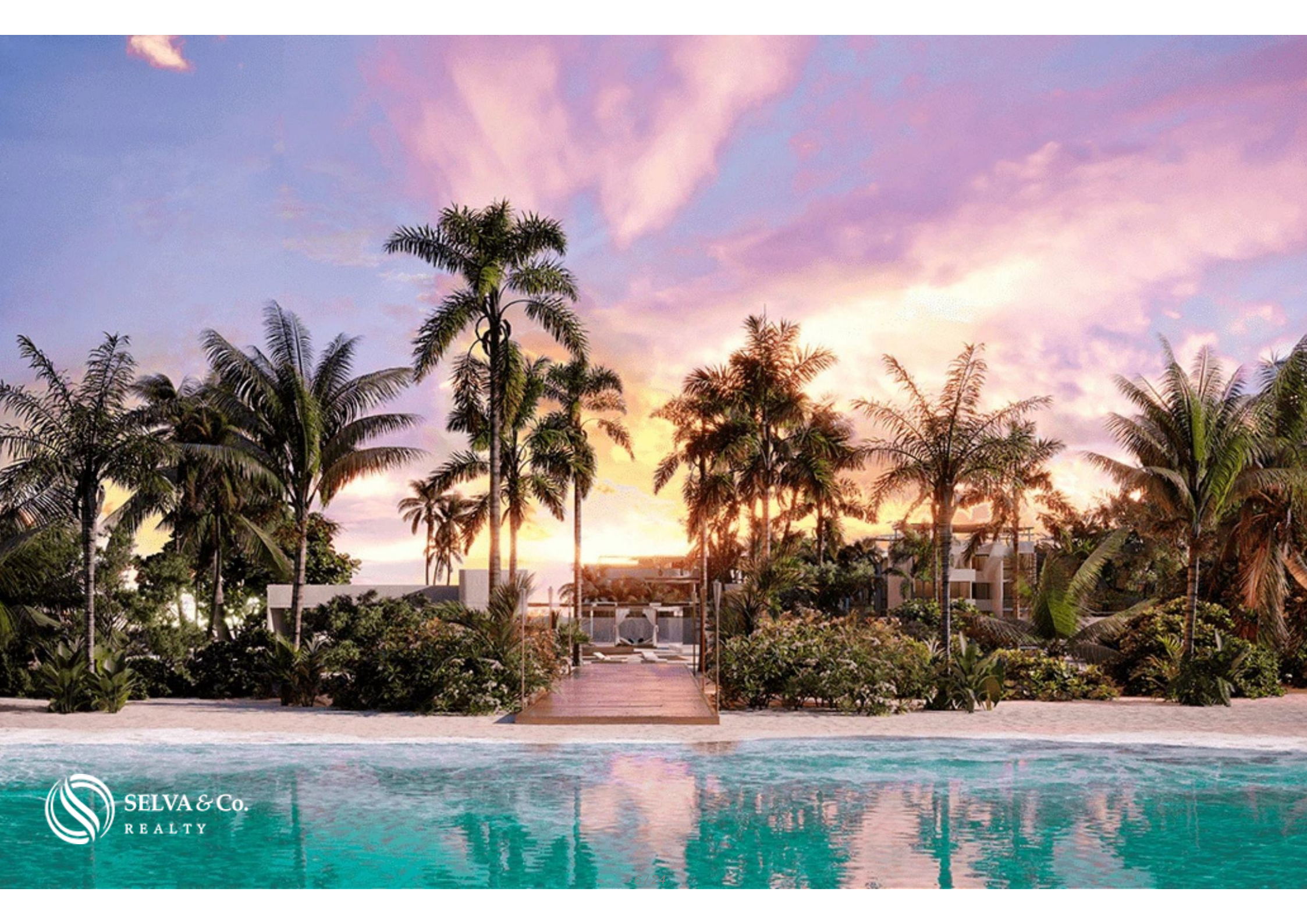
Condominio con acceso al mar y vistas de lujo en venta, Chicxulub, Yucatán

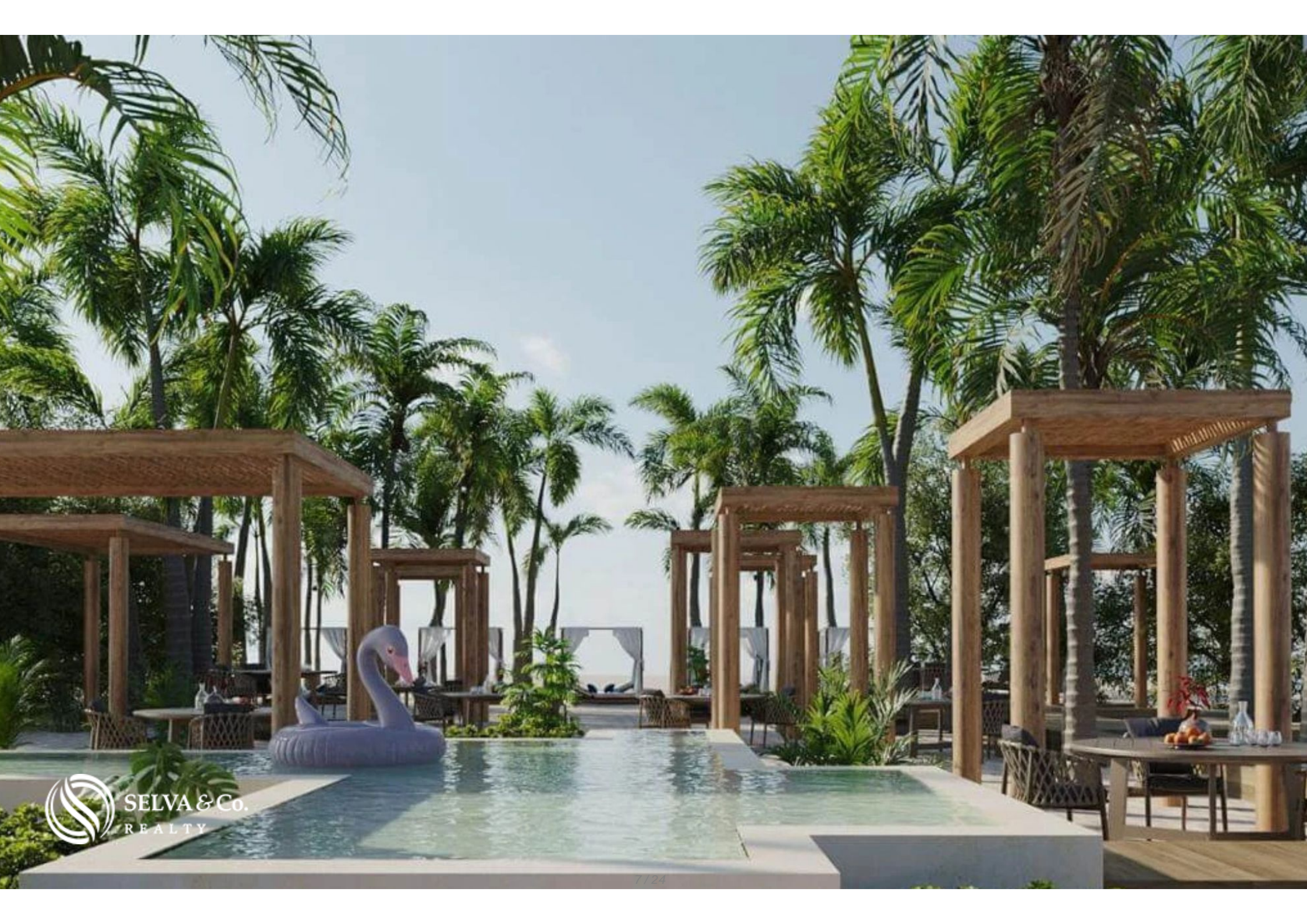
<i>ID: DME240-4</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Chicxulub Puerto</i>	<i>Tipo: Departamentos</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 2</i>
<i>Construcción: 141 m2 / 1,517.72 ft</i>	



















SELVA & Co.
REALTY

© 2025 Google

© 2025 Google

**Playa Puerto Progreso,
Progreso Beach**



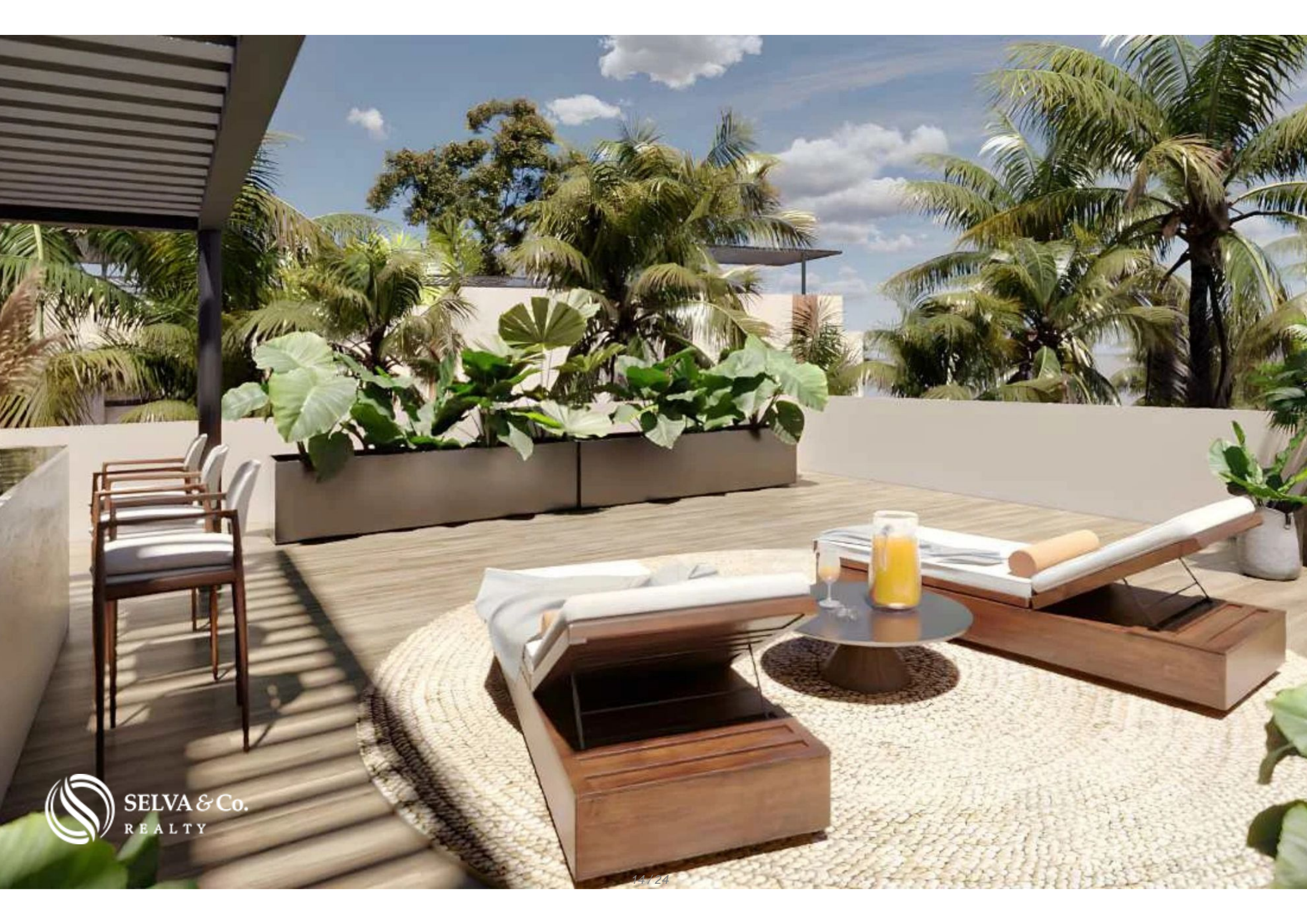
**Departamento,
Condo**

**Centro de Merida,
Merida Downtown**



12/1/24





An aerial photograph showing a long, narrow pier extending from a sandy beach and town area into the ocean. The water transitions from shallow turquoise near the shore to deep blue further out. The pier has a small structure at its end. The town below the pier includes buildings, a parking lot with many blue umbrellas, and palm trees.

Puerto Progreso, Beach

Centro Merida, Downtown



***Aeropuerto Internacional Merida ,
International Airport***

Descripción

DME240-4

Condominio con acceso al mar y vistas de lujo en venta, Chicxulub, Yucatán

Vive en esta exclusiva unidad frente al mar, ubicado en una de las zonas costeras con mayor crecimiento y plusvalía de Yucatán. Con diseño contemporáneo, amenidades tipo resort y un entorno natural privilegiado, ofrece el equilibrio perfecto entre inversión y estilo de vida.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Distribuciones funcionales ideales para vivir

Área social con iluminación natural

Terraza privada

Cocina integrada con diseño contemporáneo

Recámaras con amplios espacios
Espacios optimizados para uso residencial
Diseño contemporáneo y funcional
Amplia cocina
Excelentes amenidades
Vista al mar
Acceso a la playa
Excelente ubicación
Grandes áreas de convivencia
Perfectas áreas verdes

AMENIDADES Y SERVICIOS

Lobby- Recepción
Club de playa
Piscinas
Open gym - calistenia

Canchas de paddel

Kids club

Area de asadores

Asoleadero

Jardines y areas de conservación

Acceso controlado

UBICACIÓN

Departamento en pre construcción en Chicxulub, Yucatán, México.

2 minutos caminando del Mar

10 minutos de Puerto Progreso

40 minutos del Centro de Mérida

60 minutos del Aeropuerto Internacional de Mérida

INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$7,402,500 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Cocina Integral
- Terraza
- Frente al mar
- Vista al mar

Amenidades

- Acceso a la playa
- Alberca
- Cancha de Paddel
- Club para niños
- Lobby
- Acceso controlado
- Asador
- Club de Playa
- Gimnasio

Ubicación





SELVA & Co.
R E A L T Y

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com