



**SELVA & Co.**  
REALTY

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)



# Lote residencial premium en venta, Zona Country, Mérida

<i>ID: DLME206-1</i>	<i>Ubicación: Yucatán</i>
<i>Zona: Merida</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 323 m2 / 3,476.77 ft</i>	





SELVA & Co.  
REALTY

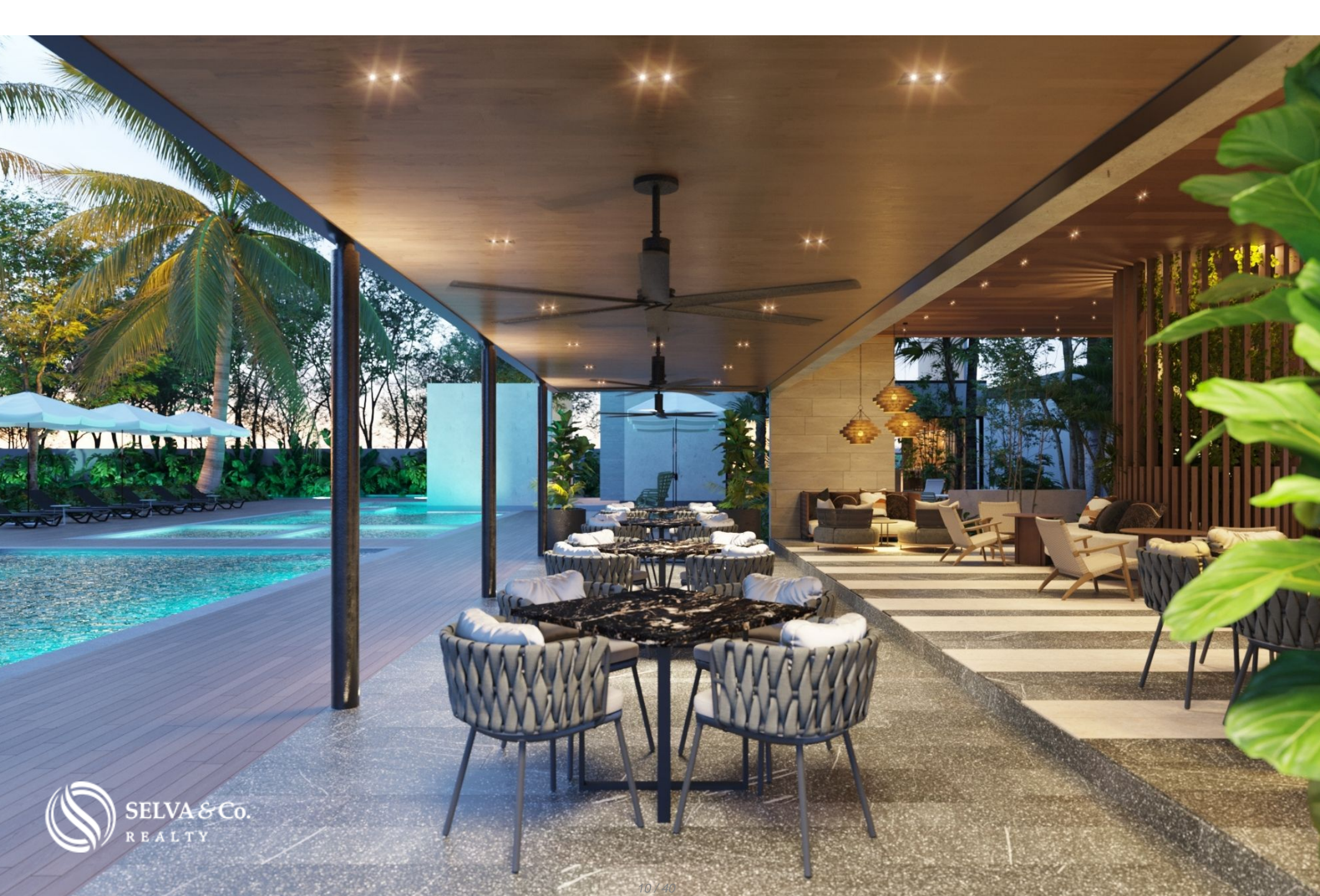
















**Playa Puerto Progreso,  
Progreso Beach**



**Lote Residencial,  
Residential Lot**

**Centro de Merida,  
Merida Downtown**









SELVA















 SELVA & Co.  
REALTY















An aerial photograph showing a long, narrow pier extending from a sandy beach and town into the ocean. The water transitions from shallow, light green near the shore to deep blue further out. The pier has a small structure at its end. The town below the pier includes buildings, a parking lot with many blue umbrellas, and palm trees.

***Puerto Progreso, Beach***

*Centro Merida, Downtown*



## Descripción

DLME206-1

Lote residencial premium en venta, Zona Country, Mérida

Exclusiva privada residencial en la Zona Country, una de las áreas con mayor crecimiento y plusvalía al norte de Mérida. Diseñada para ofrecer tranquilidad, seguridad y conexión con la naturaleza, integra arquitectura contemporánea, amplias áreas verdes y amenidades de alto nivel.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Diseño urbano con amplias vialidades

Conectividad entre parques

Entorno rodeado de naturaleza

Grandes áreas verdes

Iluminación arquitectónica

Paisajismo integral

Desarrollo cerrado

Barda perimetral

Accesos controlados

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Casa club con más de 25 amenidades exclusivas

Piscinas

Canal de nado

Área de water park

Spa

Jacuzzis

Áreas de relajación

Gimnasio equipado

Espacios deportivos

Sport bar

Lounge bar

Terrazas sociales

Coworking

Biblioteca

Salas de juntas

Kid's Club

Juniors Club

Salón de eventos

Áreas sociales

5 parques temáticos

Zonas deportivas en parques

Pet park

Espacios zen

## UBICACIÓN

Terreno Residencial en venta en Zona Country, Mérida, Yucatán,

México.

1 min del Yucatán Country Club

2 min de Universidad Anáhuac Mayab

5 min del Hospital Faro del Mayab

10 min de La Isla Mérida

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Terreno unifamiliar en venta.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 2,267,507 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Terraza

## Amenidades

- Alberca
- Club para niños
- Mascotas permitidas
- Alberca con carril de nado
- Gimnasio
- Salon de eventos

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)