



# Penthouse excelente para renta vacacional, en venta, Zona las Américas, Cancún

<i>ID: DCA263-4</i>	<i>Ubicación: Cancún</i>
<i>Zona: Zona Las Americas</i>	<i>Tipo: Penthouse</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 217 m2 / 2,335.79 ft</i>









SELVA & Co.  
REALTY











**Marina Puerto Cancún  
Marina**

**Parque ecológico  
Kabah**

**Playa las Perlas  
Beach**

  
**Condo**





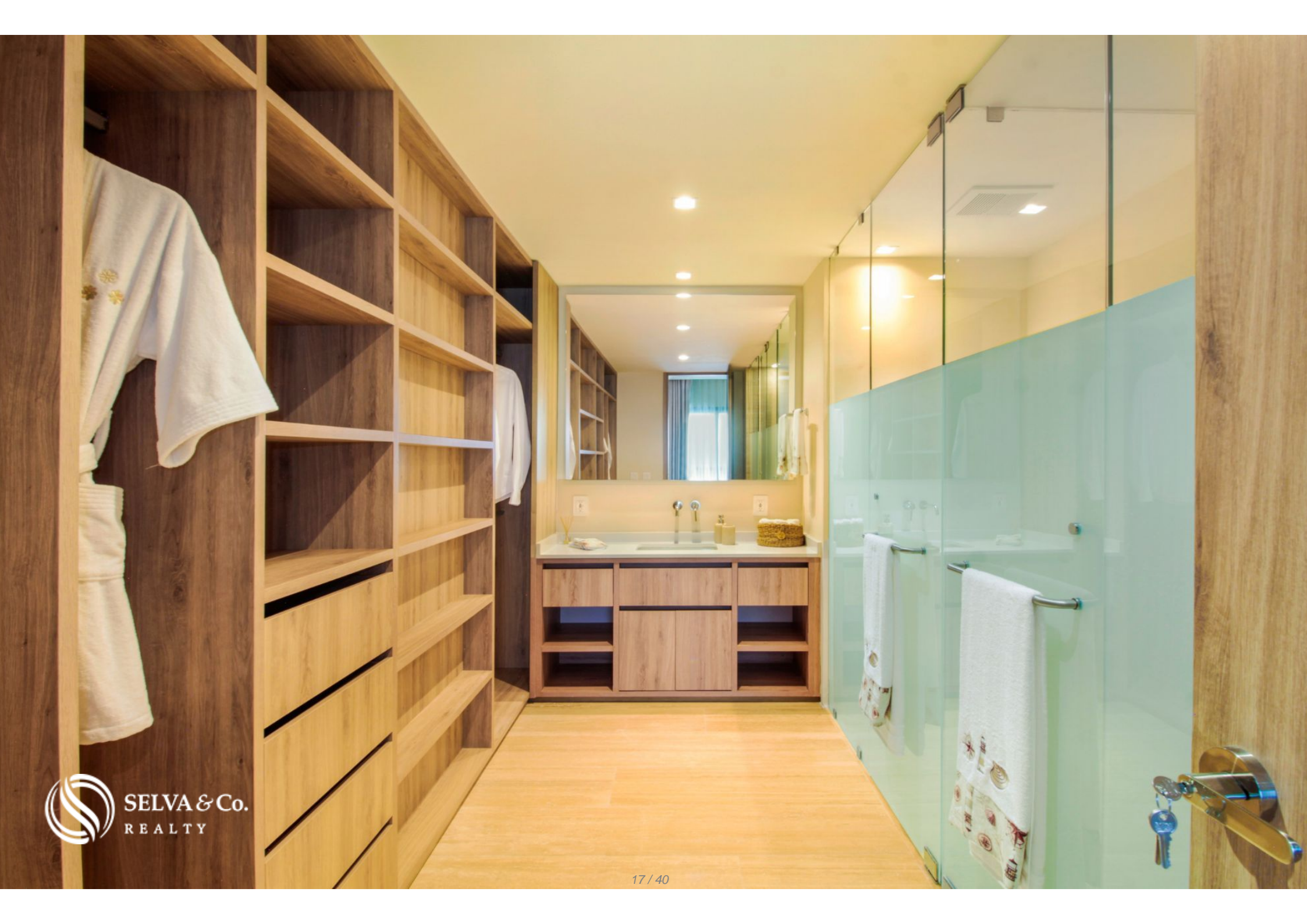


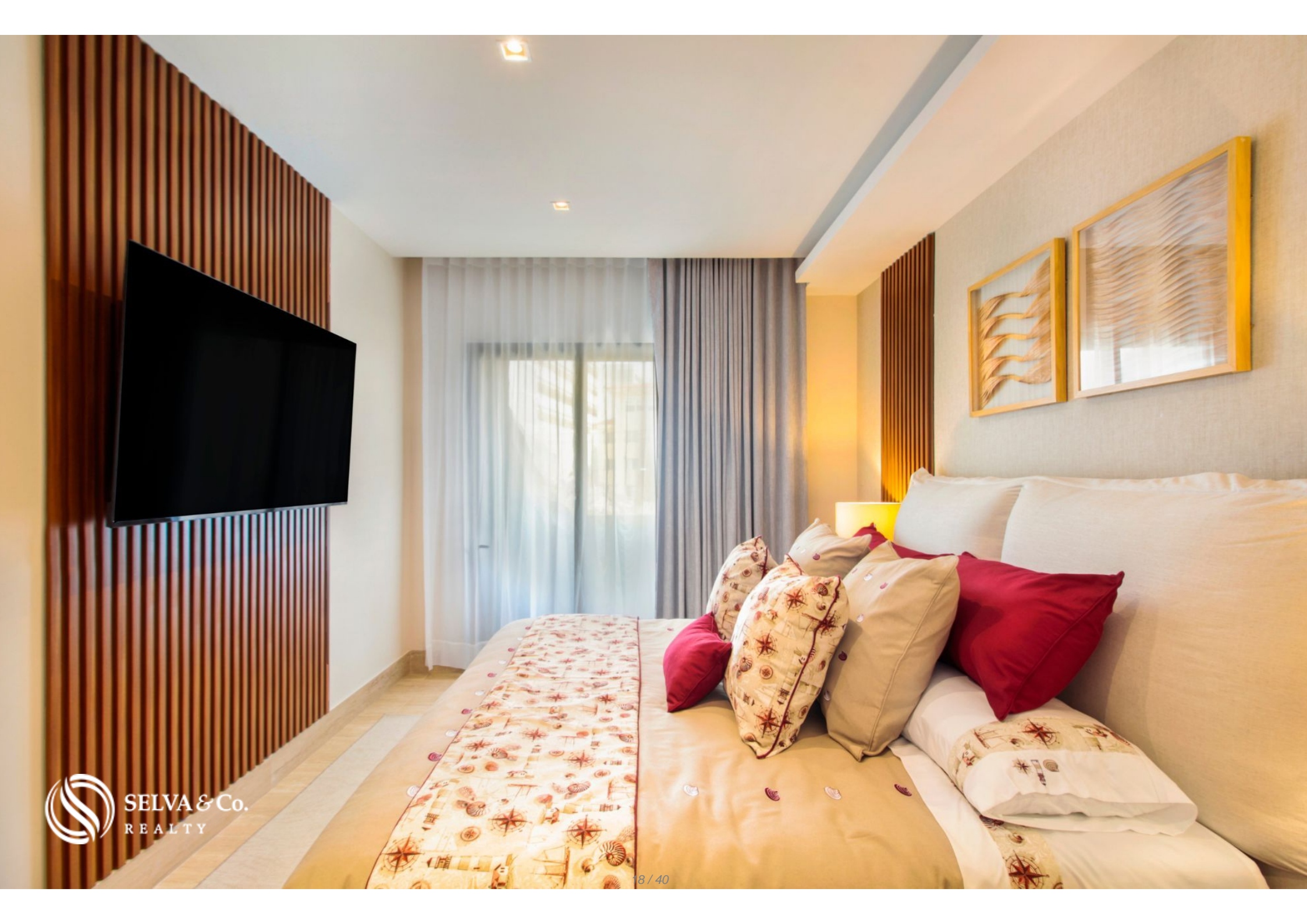


No Includido  
Not Included











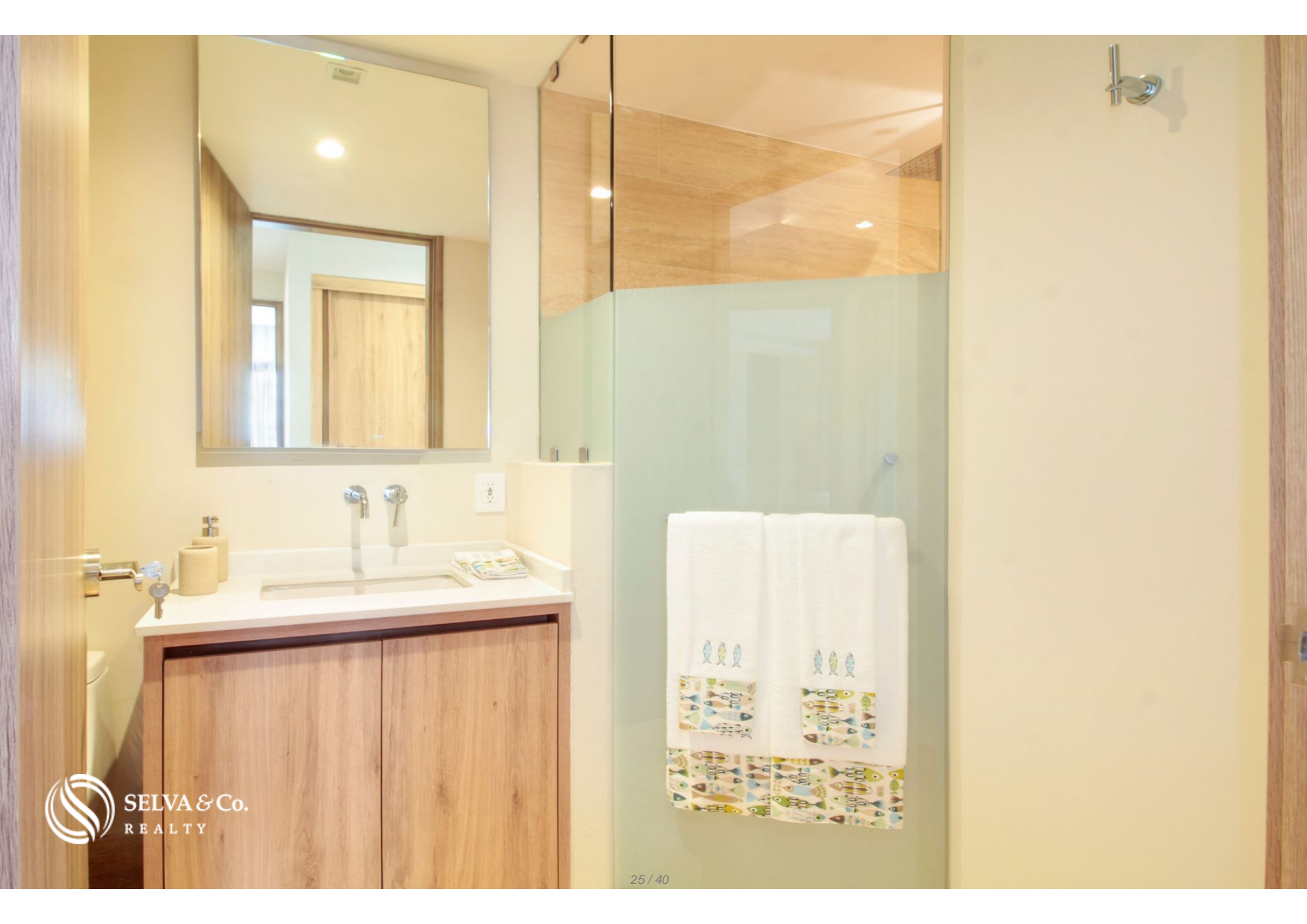
























# Playa Las Perlas Beach

Las Perlas Beach

**Recomendaciones / Recommendations**  
Que hacer si / What to do if...

**SELVA & Co.**  
REALTY



## Descripción

DCA263-4

Penthouse excelente para renta vacacional, en venta, Zona las Américas, Cancún

Departamento en venta en una zona residencial que combina lujo, seguridad y confort. Cuenta con amplios espacios y acabados de calidad. Disfruta de múltiples amenidades, ideal para vivir o invertir, ya que permite renta vacacional.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DEL DEPARTAMENTO

Espacios luminosos, diseñados para aprovechar la luz natural

Estacionamiento para cada departamento

Terraza

Cuarto de lavado

Cuarto de servicio (solo en algunas unidades, pregunta por disponibilidad )

Se permite renta vacacional

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Alberca familiar

Alberca para adultos

Control de acceso

Caseta de seguridad

CCTV

Rooftop con sky bar

Salón de usos múltiples

Parque para mascotas

Ludoteca

Gimnasio

Asadores

Elevadores

## UBICACIÓN

Departamento en pre construcción en Zona las Américas, Cancún, Quintana Roo, México.

5 minutos caminando de Plaza las Américas

10 minutos de playa Las Perlas

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$13,366,655 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

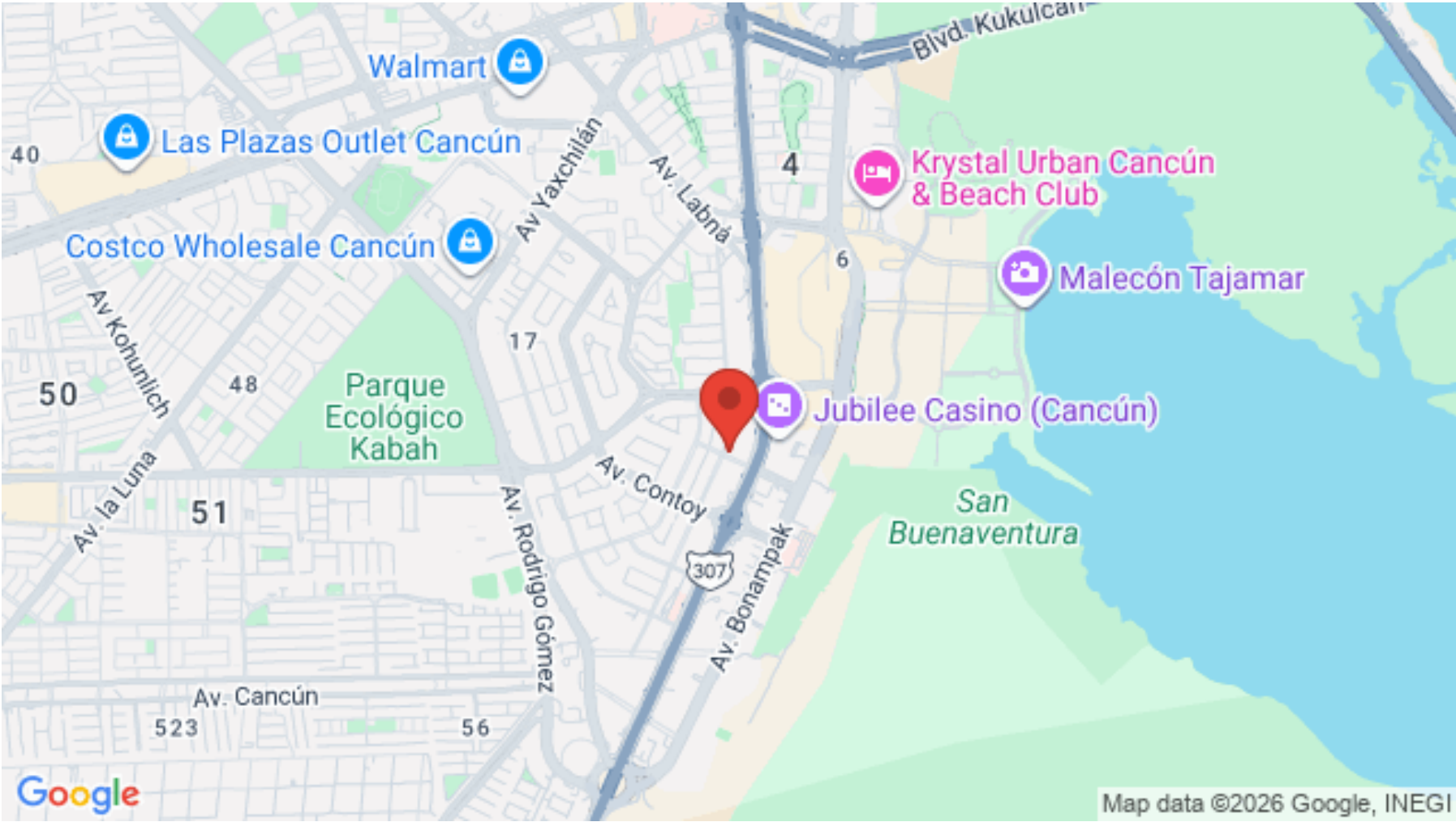
## Detalles de la propiedad

- Acabados de lujo
- Bar
- Cuarto de servicio
- Estacionamiento exclusivo
- Terraza
- Acepta Mascotas
- Cuarto de lavanderia
- Diseño arquitectonico unico
- Roof Top

## Amenidades

- Acceso controlado
- Area Común
- Area de BBQ
- Asador
- Bar en area de alberca
- Elevador
- Ludoteca (Area didactica para niños)
- Salon de conferencia
- Seguridad 24 hrs
- Sport bar
- Alberca
- Area de asoleadero
- Area Lounge
- Bar
- Chapoteadero
- Gimnasio
- Mascotas permitidas
- Salon de eventos
- Sky lunge

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)