



# Departamento de lujo con vista a laguna y marina privada, Zona Hotelera Cancún

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <i>ID: DCA280-8</i>          | <i>Ubicación: Cancún</i>                  |
| <i>Zona: Zona Hotelera</i>   | <i>Tipo: Departamentos</i>                |
| <i>Recámaras: 4</i>          | <i>Baños: 4</i>                           |
| <i>Estacionamiento(s): 2</i> | <i>Construcción: 529 m2 / 5,694.16 ft</i> |

















 SELVA & CO.  
REALTY



 SELVA & Co.  
REALTY

**Cancún Centro  
Downtown**



**CONDO**

**Plaza La Isla  
Shopping Mall**

**Zona Hotelera  
Hotel Zone**

**Aeropuerto  
Airport**









































# Zona Hotelera Hotel Zone

# Plaza La Isla Shopping Mall



## Descripción

DCA280-8

Departamento de lujo con vista a laguna y marina privada, Zona Hotelera Cancún\

Exclusivo departamento en venta con impresionantes vistas al Mar Caribe y la Laguna Nichupté, en una de las zonas más privilegiadas de Cancún. Rodeado de amenidades de primer nivel, marina privada acceso a boutiques y restaurantes ofreciendo un estilo de vida sofisticado en el Caribe Mexicano.

### CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

Vistas panorámicas a la Laguna Nichupté y al Mar Caribe

Departamento luminoso con ventanales de piso a techo

Terraza privada con vista al agua

Acceso a marina privada y club náutico

Diseño contemporáneo con acabados de lujo

Ubicación privilegiada en Zona Hotelera de Cancún

Estacionamiento privado

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Acceso Controlado

Seguridad 24/7

Concierge

Marina privada

Alberca en marina

Marina Club con bar & lounge

Marina Club Suite

Servicio de yates y embarcaciones (Lekker Boats)

Alberca con vista a la laguna

Alberca en área Isla

Spa de clase mundial

Alberca en área de spa

Gimnasio totalmente equipado

Juice bar

Sala de juegos

Espacio de co-working

Área de juegos para niños

## UBICACIÓN

Departamento en pre-construcción en la zona hotelera,  
Cancún, Quintana Roo, México.

5 minutos de Plaza La Isla

10 minutos de la Zona hotelera de Cancún

40 minutos al Centro de Cancún

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

## INVERSIÓN

Departamento en Pre-construcción. Entrega: Marzo 2029

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 2,668,189 US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes de esta publicidad corresponden al proyecto en general y no a una residencia específica.

Los precios pueden variar de acuerdo al avance de la construcción. Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Detalles de la propiedad

- Estacionamiento exclusivo
- Vista a la laguna
- Vista Panorámica
- Terraza
- Vista al mar

## Amenidades

- Acceso controlado
- Área de juegos para niños exterior
- Bar
- Gimnasio
- Spa
- Alberca
- Área Lounge
- Concierge
- Seguridad 24 hrs
- Yate para uso Exclusivo de los residentes

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacorealty.com](http://www.selvacorealty.com)