



SELVA & Co.
REALTY

www.selvacorealty.com



Villa con alberca privada, rodeada de naturaleza, en venta, Huertos Familiares, Cozumel

<i>ID: ARCO233</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Huertos Familiares</i>	<i>Tipo: Casas</i>
<i>Recámaras: 3</i>	<i>Baños: 3.5</i>
<i>Estacionamiento(s): 2</i>	<i>Construcción: 475 m2 / 5,112.90 ft</i>
<i>Terreno: 500 m2 / 5,382.00 ft</i>	





















**Cozumel
Downtown**

**Aeropuerto
Airport**



**Casa
House**



SELVA & Co
REALTY

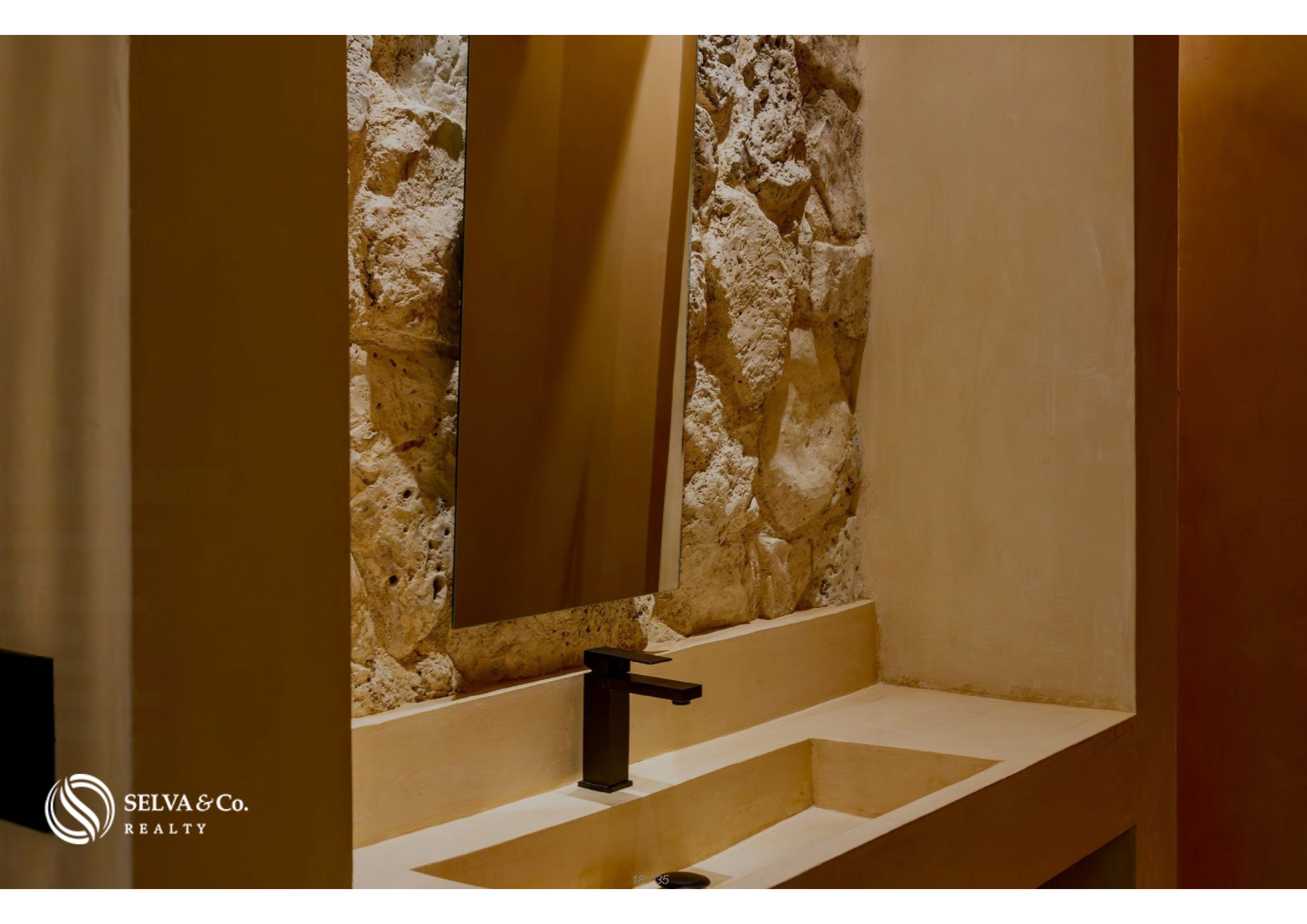




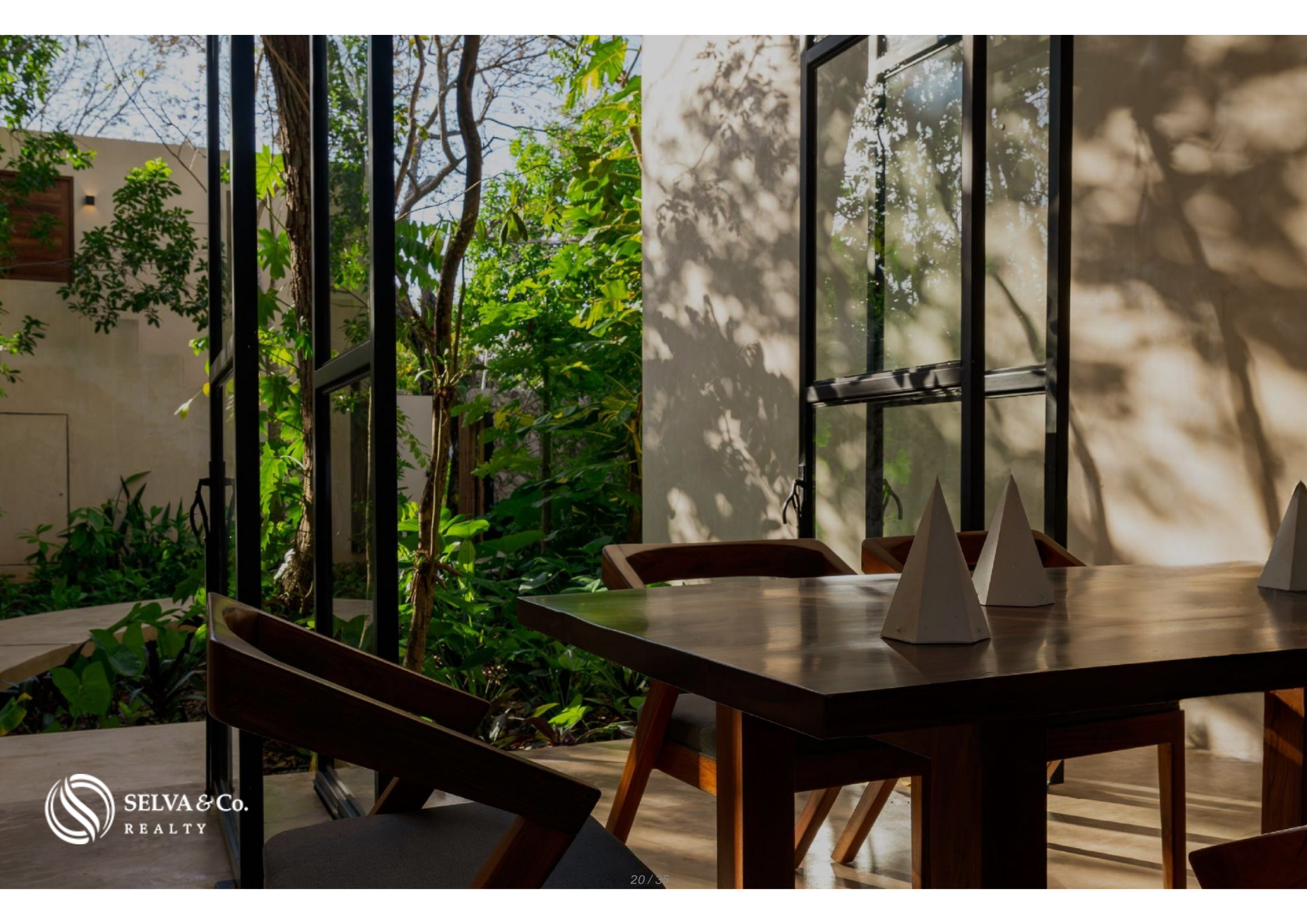


















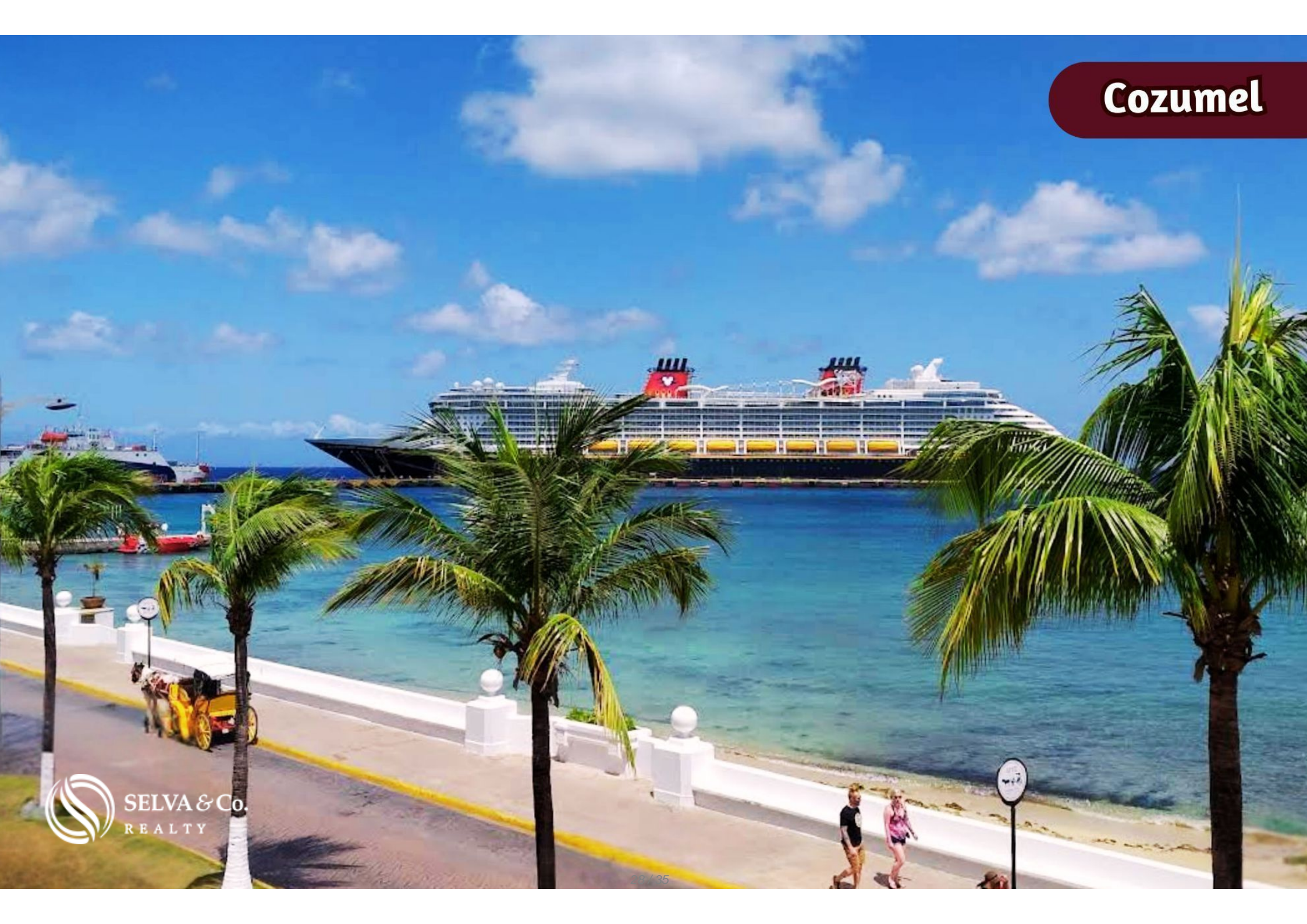








Cozumel



Descripción

ARCO233 Vanessa Gurza

Villa con alberca privada, rodeada de naturaleza, en venta, Huertos Familiares, Cozumel

Villa en venta de diseño moderno que se integra armónicamente con su entorno tropical, ofreciendo privacidad y una atmósfera serena. Sus espacios interiores destacan por techos altos, acabados contemporáneos y una iluminación que realza la amplitud y el confort. El acceso privado rodeado de vegetación natural refuerza una experiencia residencial exclusiva y tranquila.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS DE LA VILLA

Vistas a la naturaleza

Villa luminosa diseñada para aprovechar la luz natural

3 recámaras

3.5 baños

Sala

Cocina integral y equipada

Rooftop

Deck

Alberca

Sistemas hidráulico de la alberca

Jardín paisajístico

Estudio con baño independiente

Cochera (acceso motorizado para 2 autos)

Sistemas de protección contra huracanes

Materiales de acabado

Cuarto de lavado equipado

Cuarto de máquinas (bombas, tanques, cisterna)

Tratamiento de aguas residuales

POTENCIAL DE INVERSIÓN

Alquiler por AIRBNB

Hotel boutique

UBICACIÓN

Villa en venta en Huertos Familiares, Cozumel, Yucatán, México.

5 minutos de la playa

5 minutos del malecón de Cozumel

15 minutos del centro de Cozumel

20 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA

Villa en venta.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$17,000,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Detalles de la propiedad

- Alberca Privada
- Cocina Integral
- Estacionamiento exclusivo
- Jardin
- Techos altos
- Cocina equipada
- Cuarto de lavanderia
- Estudio
- Roof Top

Ubicación





SELVA & Co.
REALTY

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacorealty.com